

SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ

Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji

w Poznaniu

im. prof. Ludwika Bierkowskiego



Dział Zamówień Publicznych

ul. Dojazd 34, 60-631 Poznań

tel. 61-846-47-70,

www.szpitalmswia.poznan.pl

zamowienia@szpitalmswia.poznan.pl

Poznań, dnia 23.09.2024 r.

ZP/p/31/2024

Do wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Pzp na Wykonanie robót budowlano-instalacyjnych w formule zaprojektuj i wybuduj dla zadania pn. „Adaptacja pomieszczeń na potrzeby Centralnej Pracowni Endoskopowej”

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ Nr 6

Zgodnie z art. 284 ust. 2 i 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), Zamawiający Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu, im. prof. Ludwika Bierkowskiego, informuje, że w przedmiotowym zwrócono się o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Zamawiający niniejszym publikuje treść zapytań wraz udzielonymi wyjaśnieniami.

Zestaw zapytań nr 1

Nr pytania	POMIESZCZENIE	posadzka	sufit	ściany
1	01 Gabinet endoskopii urologicznej	X	X	jest niezgodność - w jednym miejscu opisu jest mowa o malowaniu farbą epoksydową dwuskładnikową a w innym jest mowa o okleinie winylowej - co jest poprawne i co należy przyjąć do wyceny?
<u>Odpowiedź Zamawiającego:</u>		Zgodnie z załącznikiem A_02_Pracownia endoskopii_rzut parteru_rev1 – tabela zestawieniowa.		
2	02 Zmywalnia 1	X	jaki rodzaj sufitu należy przyjąć do wyceny?	okleina winylowa szpitalna
<u>Odpowiedź Zamawiającego:</u>		Zgodnie z załącznikiem A_02_Pracownia endoskopii_rzut parteru_rev1 – tabela zestawieniowa.		
3	05 Zmywalnia 2	X	jaki rodzaj sufitu należy przyjąć do wyceny?	okleina winylowa szpitalna
<u>Odpowiedź Zamawiającego:</u>		Zgodnie z załącznikiem A_02_Pracownia endoskopii_rzut parteru_rev1 – tabela zestawieniowa.		
4	06 Gabinet endoskopii przewodu	X	X	jest niezgodność - w jednym miejscu opisu jest mowa o malowaniu farbą epoksydową

	pokarmowego			dwuskładnikową a w innym jest mowa o okleinie winylowej - co jest poprawne i co należy przyjąć do wyceny?
<u>Odpowiedź Zamawiającego:</u>	Zgodnie z załącznikiem A_02_Pracownia endoskopii_rzut parteru_rev1 – tabela zestawieniowa.			
5	07 Sala wybudzeń poznieczuleniowych	X	X	jaki rodzaj wykończenia należy przyjąć do wyceny?
<u>Odpowiedź Zamawiającego:</u>	Zgodnie z załącznikiem A_02_Pracownia endoskopii_rzut parteru_rev1 – tabela zestawieniowa.			
6	08 Pokój przygotowań pacjenta z pomieszczeniem higieniczno – sanitarnym	jakie wykończenie posadzki przyjąć do wyceny?	jaki rodzaj sufitu należy przyjąć do wyceny?	jaki rodzaj wykończenia należy przyjąć do wyceny?
<u>Odpowiedź Zamawiającego:</u>	Zgodnie z załącznikiem A_02_Pracownia endoskopii_rzut parteru_rev1 – tabela zestawieniowa.			
7	11 Brudownik	X	jaki rodzaj sufitu należy przyjąć do wyceny?	X
<u>Odpowiedź Zamawiającego:</u>	Zgodnie z załącznikiem A_02_Pracownia endoskopii_rzut parteru_rev1 – tabela zestawieniowa.			
8	12 Gabinet lekarski	jakie wykończenie posadzki przyjąć do wyceny?	jaki rodzaj sufitu należy przyjąć do wyceny?	jaki rodzaj wykończenia należy przyjąć do wyceny?
<u>Odpowiedź Zamawiającego:</u>	Zgodnie z załącznikiem A_02_Pracownia endoskopii_rzut parteru_rev1 – tabela zestawieniowa.			
9	Pomieszczenie wentylatorowni	jakie wykończenie posadzki przyjąć do wyceny? Jest zapis, że pozostawić posadzkę betonową, ale jest też zapis o pracach związanych z montażem w pomieszczeniu gresu (bez określenia na jakiej powierzchni) - prosimy o sprecyzowanie	jaki rodzaj sufitu należy przyjąć do wyceny?	1) jaki rodzaj wykończenia należy przyjąć do wyceny? 2) Jest mowa, że pomieszczenie wydzielić do EI60 - są tam ściany murowane - czy one nie spełniają już tego warunku?
<u>Odpowiedź Zamawiającego:</u>	1) Zgodnie z załącznikiem A_02_Pracownia endoskopii_rzut przyziemia_rev1 – opis: Zakres prac			
	2) Zgodnie z załącznikiem A_02_Pracownia endoskopii_rzut przyziemia_rev1			

10. W pkt. 6.3.1.1. przyjęto w wybranych pomieszczeniach osłonę radiologiczną o różnej grubości - dotyczy to zarówno posadzki, sufity, ściany oraz drzwi - czy Zamawiający potwierdza te wartości? Nasze pytanie bierze się z faktu, że w dalszej części dokumentu jest mowa o "operacji ochrony radiologicznej" oraz o tym, że "(...) wykonać warstwy posadzek według projektu osłon radiologicznych". Czy te dokumenty nie powinny być udostępnione Oferentom?

Odpowiedź Zamawiającego: Dokumenty te zostały udostępnione w dniu 16.09.2024 r., stanowią one Załącznik nr 2 do SWZ - Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) – Projekt obliczeń osłon stałych.

11. Czy pomiędzy pomieszczeniem gabinetu gastro/colonoskopii a wc i kabiną przebieralni pacjentka nie należałoby wykonać ochrony radiologicznej? Jeśli tak - jakiej grubości?

Odpowiedź Zamawiającego: Pomędzy pomieszczeniem gabinetu endoskopii przewodu pokarmowego a WC i kabiną przebieralni pacjenta nie ma potrzeby wykonywania ochrony

radiologicznej, ponieważ podczas badania/ zabiegu nie będą tam przebywać osoby trzecie. W pomieszczeniach tych znajduje się pacjent przed zabiegiem, w tym czasie żadna osoba z zewnątrz nie ma możliwości wejścia do tych pomieszczeń.

12. W opisie jest "Posadzki w pomieszczeniach wymagających ochrony radiologicznej należy wykonać warstwy posadzek według projektu osłon radiologicznych" , tymczasem z tabeli w tym samym dokumencie nie ma mowy o konieczności ochrony posadzek - prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź Zamawiającego: Zgodnie z Załącznik nr 2 do SWZ - Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) – Projekt obliczeń osłon stałych.

13. Czy wyposażenie zawarte w załączniku nr 11 jest przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego?

Odpowiedź Zamawiającego: Przedmiotem zamówienia objęte są pozycje opisane w **kolumnie (5) w ramach zadania** jako: "TAK". Pozostałe pozycje nie stanowią części przedmiotowego zadania, niemniej mają posłużyć do skalkulowania niezbędnych instalacji, służących do ich podłączenia oraz zapewnienia ich prawidłowej eksploatacji.

14. Jakiej klasy odporności ogniowej należy przyjąć nowe drzwi do pomieszczenia wentylatorowni?

Odpowiedź Zamawiającego: Za klasę odporności ogniowej nowych drzwi do pomieszczenia wentylatorowni należy przyjąć EI60

15. Czy Zamawiający jest (a jeśli tak, prosimy o przekazanie) w posiadaniu przekroju inwentaryzacyjnego przez planowane pomieszczenia?

Odpowiedź Zamawiającego: W załączeniu przekrój inwentaryzacyjny budynku wysokiego.

16. Pomieszczenie nr 12 - prosimy o podanie wysokości ścian EI30 jakie należy przyjąć do wyceny - dotyczy dwóch ścian

Odpowiedź Zamawiającego: Wysokość ściany, jaka należy przyjąć do wyceny wynosi 330 cm

17. Które ściany działowe należy przyjąć jako murowane, a które wykonane w lekkiej technologii GK?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający dopuszcza wykonanie wszystkich ścian działowych STG z zachowaniem klasy odporności ogniowej wg ekspertyzy ppoż.

18. Wg inwentaryzacji ściana pomiędzy planowanym pomieszczeniem 01 a 02 jest o grubości ok. 19 cm a nową należy wykonać o grubości ok. 54 cm - prosimy o wyjaśnienie celowości takiego zabiegu?

Odpowiedź Zamawiającego: Przez to miejsce biegną pionowo instalacyjne, które należy zachować i obudować. Grubość ściany będzie wynikowa. Rysunek przedstawia przypuszczalną sumę obudowy obustronnej i instalacji wewnątrz szachtu.

19. Wg inwentaryzacji istnieją ściany które powinny być wyburzone w celu uzyskania otwartych przestrzeni - tymczasem na rysunku nr A/02 (gdzie są również zaznaczone ścianki do wyburzenia) - tych ścianek jest mniej - co jest poprawne i co należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź Zamawiającego: Zgodnie z załącznikiem A_02_Pracownia endoskopii_rzut parteru_rev1. Różnica wynika z tego, iż na rzucie inwentaryzacji parteru widoczne są aluminiowe ścianki działowe z płytą z poliwęglanu, które należałoby zdemontować, które w większości są już zdemontowane co było widoczne podczas wizji lokalnej.

20. Stolarka okienna - na rysunku nr A/02 wszystkie okna mają ten sam wymiar 175 / 270, jednak widać, że niektóre z nich są węższe (np. w pomieszczeniu nr 05 lub jedno okno w pomieszczeniu nr 01). Prosimy o wyjaśnienie:

a) wymiarów podanych okien - 175/270 - pierwszy wymiar powinien być szerokością okna, tymczasem z rzutów wynika, że okna są szerokie na od ok 230 do 280) - prosimy o podanie poprawnych wymiarów okien tj. ich szerokości oraz wysokości - jest to niezbędne do wyceny okien oraz rolet

Odpowiedź Zamawiającego: okna należy wymienić poprzez odtworzenie istniejących wymiarów bez konieczności ingerencji w elewację budynku.

b) czy możemy prosić o zdjęcie poglądowe okna aby zgodnie z PFU przyjąć taki sam podział? Oczywiście zdajemy sobie sprawę, że była wizja lokalna, jednak wątpliwości powstają po szczegółowej analizie dokumentacji przetargowej i skąd nasza proba o zdjęcie okna.

Odpowiedź Zamawiającego: w załączeniu zdjęcie poglądowe.

c) parapety wewnętrzne - jakiej głębokości przyjąć?

Odpowiedź Zamawiającego: głębokość parapetów wewnętrznych należy przyjąć 30 cm

d) parapety zewnętrzne - jaki zakres prac przewidzieć na ościeżach zewnętrznych?

Odpowiedź Zamawiającego: należy przyjąć demontaż starego parapetu, uszczelnienie osadzenia okna, dostawa i montaż nowego parapetu, wyprawienie miejsca osadzenia parapetu, malowanie całego ościeża okiennego z 4 stron, wyprawki na elewacji w pasie 20cm wokół okna.

e) prosimy o potwierdzenie wymiaru okna w pomieszczeniu 15 magazyn - chodzi o wymiar 247 cm

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, iż wg projektu objętego zamówieniem, należy wykonać inwentaryzację i projekt architektoniczno-budowlany.

f) czy okno (o wymiarach 175 x 210) znajdujące się tuż przy pomieszczeniu nr 16 rejestracji wchodzi w zakres zamówienia? Jest do połowy zaznaczone w zakresie opracowania.

Odpowiedź Zamawiającego: Tak, Zamawiający potwierdza.

21. Stolarka drzwiowa - jakie drzwi należy przyjąć do wyceny do poniższych pomieszczeń:

1) nr 02 zmywalnia

Odpowiedź Zamawiającego: należy przyjąć drzwi płytowe, np. Porta Enduro z bulajem, kolor popiel invest, okute blachą nierdzewną na dwóch poziomach.

2) nr 05 zmywalnia

Odpowiedź Zamawiającego: należy przyjąć drzwi płytowe, np. Porta Enduro z bulajem, kolor popiel invest, okute blachą nierdzewną na dwóch poziomach.

3) pomiędzy pomieszczeniem 03 (komunikacja) a pomieszczeniem 1.004 (klatka schodowa BK1)

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, iż te drzwi są istniejące i nie stanowią przedmiotu zadania.

4) prosimy o potwierdzenie, że drzwi z korytarza na KL2 nie są objęte niniejszym postępowaniem przetargowym

Odpowiedź Zamawiającego: Tak, Zamawiający potwierdza

22. Prosimy o potwierdzenie, że pomieszczenie nr 16 tj. brudownik o powierzchni 4,66 m², nie wchodzi w zakres niniejszego postępowania przetargowego - jest do połowy zaznaczone zakresem objętym

Odpowiedź Zamawiającego: Tak, Zamawiający potwierdza

23. Prosimy o potwierdzenie, że na części ściany, na której nie będą prowadzone prace budowlane w tym etapie - chodzi o ścianę od okna przy rejestracji do pomieszczenia nr 13 (pom. porządkowe) - nie należy przyjmować żadnych prac. Jeśli nie - prosimy o wskazanie zakresu robót jaki należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, iż obszar ten wchodzi w zakres przedmiotowego zadania. Należy uwzględnić tu następujące prace: skucie obluzowanych tynków, gruntowanie, szpachlowanie dwukrotne, malowanie, uzupełnienie wykładzin PVC i odbojnic. Prace wykonać do drzwi pom. porządkowego.

24. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie udziela gwarancji za montowane elementy dostarczone przez Inwestora.

Odpowiedź Zamawiającego: Wykonawca udziela gwarancji na wszystkie wykonane instalacje służące do podłączenia urządzeń dostarczonych przez Zamawiającego.

25. Czy w pomieszczeniu wc przy rejestracji izbie przyjąć wykończenie posadzki oraz ścian przyjąć jako wykończenie płytkami ceramicznymi?

Odpowiedź Zamawiającego: Zgodnie z załącznikiem A_02_Pracownia endoskopii_rzut parteru_rev1 – pomieszczenie WC przy rejestracji Izby przyjęć zostało zlikwidowane na potrzeby pomieszczenia 15 **Pomieszczenie socjalne.**

Niniejszy dokument stanowi integralną część SWZ i jest wiążący dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.

Z poważaniem

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
mgr Michał Flis

1/ strona internetowa prowadzonego postępowania
1/ a/a