

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	Gmina Zawonia ul. Trzebnicka 11 55-106 Zawonia				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Pęciszów, dz. nr ew. 134/1 AM 1, obręb Pęciszów [0012] Kategoria obiektu budowlanego: IX, VIII				
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	022005_2.0012.134/1				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Krzysztof Czerkas	do projektowania w specjalności architektonicznej nr uprawnień: 311/88/UW	A Architektura	22.05.2024 r.	
Projektant Autor projektu	mgr inż. Tomasz Musielak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr uprawnień: 7/DOŚ/14	K Konstrukcja	22.05.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Mirosław Musielak	do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych nr uprawnień: 271/02/DUW	IS Instal. sanitarne	22.05.2024 r.	
Projektant	mgr inż. M.K. Gorzkowski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych nr uprawnień: 330/DOŚ/14	IE Instal. elektryczne	22.05.2024 r.	

Asystent projektanta: inż. Maciej Owsianik

SPIS TREŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Lp.	Nazwa	Numer strony
	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
	Strona tytułowa	1
	Spis treści	2-3
I	Dokumenty dołączone do projektu	
1.	Oświadczenie projektanta	4
2.	Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych Krzysztofa Czerkasa 311/88/UW	5
3.	Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych Jakuba Rzeźniczaka 1131/88/Lo	6
4.	Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych Tomasza Musielaka 7/DOŚ/14	7
5.	Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych Mirosława Musielaka 180/02/DUW	8
6.	Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych Mirosława Musielaka 271/02/DUW	9
6.	Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych Mariana Krzysztofa Gorzkowskiego 330/DOŚ/14	10
7.	Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego Krzysztofa Czerkasa	11
8.	Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego Jakuba Rzeźniczaka	12
9.	Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego Tomasza Musielaka	13
10.	Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego Mirosława Musielaka	14
11.	Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego Mariana Krzysztofa Gorzkowskiego	15
II	CZĘŚĆ OPISOWA	
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	16
2.	Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu	16
3.	Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu lub terenu	16 - 17
4.	Zestawienie powierzchni	17 - 18
5.	Informacje i dane (§ 14 pkt 5 rozporządzenia)	18 - 19
6.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	20 - 21
7.	Inne niezbędne dane	21
8.	Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	21
III	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
1.	Projekt zagospodarowania terenu	22
	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY	
	Strona tytułowa	1
I	Dokumenty dołączone do projektu	
1.	Oświadczenie projektanta	2
II	CZĘŚĆ OPISOWA	
1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	3
2.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy	3
3.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	3
4.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	3 - 4
5.	Opinia geotechniczna i sposób posadowieni obiektu budowlanego	4
6.	Informacja o liczbie lokali mieszkalnych i użytkowych	4

6a.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne	4
7.	Parametry techniczne obiektu budowlanego	4 - 5
8.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	5
9.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach	5
10.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego	5
11.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	6 – 7
12.	Uwagi projektanta	7
13.	Plac zabaw – opis techniczny	8 – 9
III	CZEŚĆ RYSUNKOWA	
1.	Rys. A-1 Rzut przyziemia 1:50	10
2.	Rys. A-2 Rzut poddasza nieużytkowego 1:50	11
3.	Rys. A-3 Przekrój a-a 1:50	12
4.	Rys. A-4 Przekrój b-b 1:50	13
5.	Rys. A-5 Rzut połaci dachu 1:50	14
6.	Rys. A-6 Elewacje 1:100	15
7.	Rys. A-7 Zestawienie stolarki drzwiowej oraz okiennej 1:100	16
8.	Rys. A-8 Plac zabaw – lokalizacja zabawek	17
	ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO	
	Strona tytułowa	1
	Spis załączników	2
1.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	3 - 4

Milicz, dnia 22.05.2024 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane
(Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt zagospodarowania terenu inwestycji pn. „ **BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ** ” do realizacji na dz. nr ew. 134/1 AM-1, obręb Pęciszów, gmina Zawonia, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

części projektu	projektant	podpis
K Konstrukcja	Tomasz Musielak NR UPR. 7/DOŚ/14 Spec. konstrukcyjno-budowlana	

Osoby biorące udział w opracowaniu projektu

A Architektura	Krzysztof Czerkas NR UPR. 311/88/UW Spec. architektoniczna
IS Instal. sanitarne	Mirosław Musielak NR UPR. 271/02/DUW Spec. instalacje sanitarne
IE Instal. elektryczne	Marian Krzysztof Gorzkowski NR UPR. 330/DOŚ/14 Spec. instalacje elektryczne

Obywatel(ka) Arystyfiusz Adam Czochalski jest upoważniony(a) do:

- 1/ do sporządzenia projektów w zakresie:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie oszczędnościowym, z wyjątkiem konstrukcji fundamentów głębszych i trudniejszych konstrukcji statycznie niewymiarowanych,
 - 2/ w budownictwie oszczędnościowym - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wykończenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyjątkiem konstrukcji fundamentów głębszych i trudniejszych konstrukcji statycznie niewymiarowanych.

Otrzymał(ła):
 mgr inż. arch.
 Arystyfiusz Adam Czochalski
 ul. Batorego 38
 55-035 Oborniki Śląskie

[Signature]
 Główny Inżynier Wojewódzki
 Inżynier Architektura, Wydział Inżynierski



Wrocław, dnia 7.05.1975

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU
 WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URBANISTYKI, ARCHITECTURY,
 I NADZORU BUDOWLANEGO
 pl. Powstańców Warszawy 1

DECYZJA
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13, ust. 1, pkt. 1, lit. a) rozporządzenia Ministra

środków Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji

technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Arystyfiusz Adam Czochalski (imię i nazwisko)
 Inżynier architekt (stopień naukowy - zawód)
 urodzony(a) dnia 20 sierpnia 1950 r. w Oborniku
 posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta (zakres funkcji)
 w specjalności architektonicznej (zakres funkcji techniczno-budowlanych)
 w zakresie (specjalizacja zawodowa)

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Lesznie
WYDZIAŁ
Planowania i Inżynieringu
Urbanistycznego, Architektonicznego
i Nadzoru Budowlanego
(pieczęć)

Leszno dnia 05.05.1988

Nr ewid. 1131/88/Lo

Obywatel (ka) JAKUB JULIUSZ RZEŹNIOŁOZAK (imię i nazwisko) jest upoważniony (a) do:

- sporządzenia projektów architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 8 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. III

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) JAKUB JULIUSZ RZEŹNIOŁOZAK (imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa lasowego (tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 10 marca 1953 r. w Lesznie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

----- p r o j e k t a n t a -----
(rodzaj funkcji)

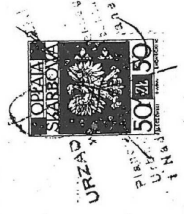
w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie -----

MA-BUA/II
CWD MA-BUA-14 zam. 10897-KW-W-73 WDA zam. 218-KI 30.000 plim. 718
(specjalizacja zawodowa)

Z-ca Dyrektora
[Podpis]
URZĄD WOJEWÓDZKI
LESZNO

Otrzymuje:
1/Ob. Jakub Rzeźniołozak
Al. 21 Października 29
64-100 Leszno
2/ a/a



m. p.
(podpis i pieczęć)



WOJEWÓDZA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 20 grudnia 2002 r.

RR.IX.U-1.7131-1504/02

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami), w związku z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 15 lutego 2002 r. o zmianie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 23, poz. 221)

n a d a j ę

Panu Mirosławowi Bogusławowi Musielakowi
magistrowi inżynierowi budownictwa rolniczego
urodzonemu dnia 28 lipca 1959 we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 180/02/DUW

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późniejszymi zmianami) stwierdziła, że Pan Mirosław Bogusław Musielak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Mirosław Bogusław Musielak
ul. Ogrodowa 16
56-300 Milicz
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z urz. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Janusz Burgetanowicz
DYREKTOR WYDZIAŁU
Rozwoju Regionalnego



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
RR.IX.U-1.7131-1595/02

Wrocław, dnia 20 grudnia 2002 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami) oraz § 5 ust. 5 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami), w związku z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 15 lutego 2002 r. o zmianie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 23, poz. 221)

n a d a j ę

Panu **Mirosławowi Bogusławowi Musielakowi**
magistrowi inżynierowi budownictwa rolniczego
urodzonemu dnia 28 lipca 1959 we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 271/02/DUW

**do projektowania w ograniczonym zakresie
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych**

Niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do projektowania instalacji wraz z przyłączami (z wyłączeniem przyłączy gazowych) w budownictwie jednorodzinym i zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ i prostej funkcji technologicznej, takich jak magazyny, niewielkie obiekty handlowe, warsztaty rzemieślnicze.

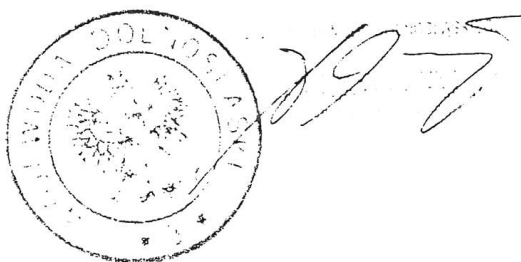
U Z A S A D N I E N I E

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późniejszymi zmianami) stwierdziła, że Pan Mirosław Bogusław Musielak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Mirosław Bogusław Musielak
ul. Ogrodowa 16
56-300 Milicz
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Krzysztof Adam Czerkas

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **311/88/UW**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0148**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-02-2024 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0148-E7C6-54EC-E1E8-Y1Y8

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-2LK-NMY-BCW *

Pan Jakub Rzeźniczak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/4407/01
adres zamieszkania ul. Al.21Października 29, 64-100 Leszno
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-08 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-PTZ-UWZ-JZY *

Pan Tomasz Musielak o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0277/14
adres zamieszkania Piękocin 38a, 56-300 Milicz
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-24 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-4F1-PDX-1P6 *

Pan Mirosław Musielak o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/2431/01
adres zamieszkania Piękokocin 26 null, 56-300 Milicz
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-02 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78² K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-5XK-LZM-NCH *

Pan Marian Krzysztof Gorzkowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0143/15
adres zamieszkania ul. Lipowa 39, 56-200 Góra
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-13 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



PIIB
Polska Izba Inżynierów
Budownictwa

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, A W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO OBEJMUJĄCEGO WIĘCEJ NIŻ JEDEN OIEKT BUDOWLANY – ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA:

W opracowaniu przedstawiono projekt zagospodarowania terenu działki nr 134/1 AM-1 obręb Pęciszów, w związku z zamierzeniem inwestycyjnym polegającym na budowie budynku świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą. Inwestorem przedsięwzięcia jest Gmina Zawonia, ul. Trzebnicka 11, 55-106 Zawonia. Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJA O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI:

Teren inwestycji jest działką zabudowaną (budynek mieszkalny wielorodzinny, budynek gospodarczy, wiata) z częściowym uzbrojeniem terenu - do istniejącego budynku (przyłącze wodociągowe, zbiornik bezodpływowy, napowietrzna linia zasilająca) na działce znajduje się również plac zabaw oraz infrastruktura z nim związana. Grunty na działce oznaczone są w ewidencji symbolami B oraz RVI, PsIV. Budynek będzie lokalizowany na użytku oznaczonym symbolem B oraz częściowo RVI – infrastruktura techniczna na pozostałych częściach tj. B, RVI, PsIV. Średni poziom terenu wynosi ~ 127,10 m n.p.m. Deniwelacja zawiera się w granicach 126,00 – 128,50 m n.p.m. Działka jest częściowo ogrodzona, występuje zieleń niska oraz pojedyncze krzewy i drzewa (do usunięcia – wg odrębnego opracowania). Przedmiotowa działka od zachodu graniczy z działką drogową 232 AM-1, od wschodu z działką drogową (droga powiatowa) 224/2 AM-1, od południa z działkami budowlanymi 136/4, 136/5, 136/6, 136/7 AM-1 oraz działką zabudowaną 136/2 AM-1, natomiast od północy z działką drogową 229 AM-1.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU:

Projektuję się budowę budynku świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą. Projektowany budynek świetlicy wiejskiej o powierzchni zabudowy 186,64m². Budynek zaprojektowano jako obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, założony na planie dwóch prostokątów o wymiarach 17,42 x 8,66 m oraz 3,48 x 3,00 m (łączy wymiar to 17,42 x 11,66 m). Kąt nachylenia głównej połaci dachu wynosi 35°, dachy jednospadowe o kącie nachylenia połaci 9°. Projektowany budynek znajduje się w odległości 18,25 m od granicy z działką 229 AM-1 oraz 65,24 m od granicy z działką drogową (dz. nr 224/2 AM-1 – droga powiatowa). Pozostałe odległości od granic zaprojektowano zgodnie z warunkami technicznymi > 4,00 m dla ścian z otworami. Działka 134/1 AM-1 obręb Pęciszów, objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr LXIII/413/2024 z dnia 21 marca 2024. Przedsięwzięcie jest zgodne z ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

A). Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Zakres zadania obejmuje:

- budowa budynku świetlicy wiejskiej,

- budowę urządzeń budowlanych:

- nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej oraz kruszywa łamanego (w tym: dojeżdżalnia i dojazd do projektowanego budynku oraz miejsca postojowe dla samochodów osobowych oraz ON.),
- przyłącze wodociągowe PE HD Ø50, L=87,92 m + studnia wodomierzowa DN1000,
- rozbudowę sieci wodociągowej PE HD Ø125 wraz z hydrantem naziemnym DN 80- wg odrębnego opracowania,
- wlvz (główne do budynku) L= 79,79 m oraz wlvz pod projektowane lampy, L= 157,81 m
- bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe V=10,00 m³ wraz z przykanalikiem PCV Ø160, L=18,35 m (+studzienki rewizyjne),
- lampy zewnętrzne (9 szt.)
- budowa placu zabaw – zgodnie z rysunkami szczegółowymi,
- skrzynka ZK – wg odrębnego opracowania,
- przebudowę zjazdu na teren posesji (droga powiatowa) – wg odrębnego opracowania,

Projektowany poziom podłogi – wierzch posadzki w przyziemiu budynku: 127.82 m n.p.m.

B). Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:

Ścieki bytowe odprowadzane są zespołem rur PCV Ø160 do projektowanego zbiornika bezodpływowego o pojemności $V=10,00\text{ m}^3$. Wody deszczowe oraz wody roztopowe będą odprowadzane na tereny zielone w obrębie działki zainwestowania. Odpady bytowe należy gromadzić w gotowych pojemnikach systemowych zabezpieczonych trwałym i nieprzepuszczalnym przykryciem. Odpady bytowe będą okresowo opróżniane i wywożone na składowisko odpadów bytowych i gospodarczych poprzez uprawniony do tego zakład.

C). Układ komunikacyjny:

Na działce zaprojektowano utwardzoną nawierzchnię z kostki betonowej o gr. 8 cm oraz kruszywa łamanego o frakcji 0-31,5 mm. Nawierzchnia umożliwi komunikację w obrębie terenu inwestycji, przewidziano dojścia i dojazdy do projektowanego budynku. Przewidziano utwardzone miejsce o wymiarach 2,50x5,00m, przeznaczone na pojemniki do gromadzenia odpadów stałych, usytuowane w odległości 10,71 m od granicy z działką drogową (dz. nr 229 AM-1). Projektuję się również 9 utwardzonych miejsc postojowych dla samochodów osobowych o wymiarach 2,50x5,00 m oraz 1 miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,60 x 5,00 m.

D). Sposób dostępu do drogi publicznej

Działka posiada dostęp do drogi powiatowej (dz. nr ewid. 224/2 AM-1) przez istniejący zjazd – do przebudowy wg odrębnego opracowania.

E). Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

- wewnętrzna linia zasilająca – projektowane,
- przyłącze wodociągowe PE HD Ø50, L=87,92 m – projektowane,
- sieć wodociągowa PE HD Ø125 wraz z hydrantem naziemnym DN 80 - wg odrębnego opracowania - projektowane,,
- bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe $V=10\text{ m}^3$ wraz z przykanalikiem PCV Ø160, L=18,35m – projektowane,,

F). Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu:

W ramach zagospodarowania terenu zaprojektowano zieleni niską, głównie trawę. W związku z realizacją inwestycji jest wymagana wycinka drzew –wg odrębnego opracowania.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

OBIEKTY PROJEKTOWANE NA DZ. NR 134/1 AM-1 OBREB PĘCISZÓW:

BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ:

powierzchnia zabudowy	-	186,64	m ²
powierzchnia użytkowa	-	133,05	m ²
kubatura brutto	-	968	m ³
kubatura netto	-	660	m ³
długość całkowita	-	11,66	m
szerokość całkowita	-	17,42	m
wysokość głównej kalenicy	-	6,81	m
ilość kondygnacji	-	1	

NAWIERZCHNIE UTWARDZONE

(w tym: nawierzchnie utwardzone z kostki betonowej, podesty wejściowe, schody zewnętrzne, kruszywo łamane)

- 968,95 m²

WLZ (główne do budynku), L=79,79 m oraz WLZ

(pod projektowane lampy), L=157,81 m

PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE PE HD Ø50, L=87,92 m + studnia wodomierzowa DN1000,

SIEĆ WODOCIĄGOWA PE HD Ø125 WRAZ Z HYDRANTEM NAZIEMNYM DN 80 - wg odrębnego opracowania,

BEZODPŁYWOWY ZBIORNIK NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE $V=10 \text{ m}^3$ WRAZ Z PRZYKANALIKIEM PVC Ø160, L=18,35 m,

SKRZYNKA ZK – wg odrębnego opracowania,

PLAC ZABAW – wg rysunków szczegółowych,

BILANS POWIERZCHNI - STAN PROJEKTOWANY 1USUK:

– pow. obszaru objętego opracowaniem	-	2816,84 m ²	(100,0%)
– powierzchnia zabudowy	-	186,64 m ²	(6,63%)
– powierzchnia nawierzchni utwardzonych (w tym: nawierzchnie utwardzone z kostki betonowej, podesty wejściowe, schody zewnętrzne)	-	787,70 m ²	(27,96%)
– powierzchnia biologicznie czynna	-	1842,50 m ²	(65,41%)

Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem nie więcej niż 50,00 % > 6,63 %,

Udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem min. 25,00 % < 65,41 %

Intensywność zabudowy 0,0 – 1,0 > 0,066

Zamierzenie jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

BILANS POWIERZCHNI - STAN PROJEKTOWANY 2USUK:

– pow. obszaru objętego opracowaniem	-	2150,26 m ²	(100,0%)
– powierzchnia zabudowy	-	52,00 m ²	(2,42%)
– powierzchnia nawierzchni utwardzonych (w tym: nawierzchnie utwardzone istniejące + projektowane z kostki betonowej, kruszywa łamanego podesty wejściowe, schody zewnętrzne)	-	205,23 m ²	(9,54%)
– powierzchnia biologicznie czynna	-	1893,03 m ²	(88,04%)

Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem nie więcej niż 50,00 % > 2,42 %,

Udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem min. 25,00 % < 88,04 %

Intensywność zabudowy 0,0 – 1,0 > 0,024

Zamierzenie jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

5. INFORMACJE I DANE:

A) O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TEGO TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU, JEŻELI SĄ WYMAGANE:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwałą nr LXIII/413/2024 z dnia 21 marca 2024 r. ., działka objęta jest następującymi ustaleniami:

I - w zakresie dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

1). Inwestycja powinna spełnić wymogi art. 5 ustawy Prawo budowlane [8] oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [9].
Obiekt budowlany powinien być zaprojektowany z uwzględnieniem ochrony przed:

- a). pozbawieniem dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- b). uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- c). zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

II - w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy:

- 1). wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wnioskowanej terenu - max. 50,00% - *warunek spełniono*,
- 2). udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem min. 25,00% *warunek spełniono*,
- 3). Intensywność zabudowy 0,0 – 1,0 - *warunek spełniono*
- 4). wysokość głównej kalenicy lub wysokość budynku do 9,0 m - *warunek spełniono*,
- 5). kąt nachylenia połaci od 30° do 45° - *warunek spełniono*,
- 6). pokrycie dachowe: dachówka w kolorze ceglastym lub materiał dachówkopodobny w kolorze ceglastym matowym - *warunek spełniono*,

B) CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZLOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ:

Teren objęty wnioskiem (część IUSUK) położony jest w strefie „K” ochrony konserwatorskiej. Opinia WUOZ w dokumentach formalnych.

C) OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO – JEŚLI ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO:

Teren objęty wnioskiem nie leży w granicach terenu górniczego. Wnioskowany teren nie leży na obszarze podlegającym ochronie, a także nie jest narażony na niebezpieczeństwo powodzi ani nie jest zagrożona osuwaniem się mas ziemnych.

D) O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI:

Projektowana inwestycja nie będzie niekorzystnie oddziaływała na otoczenie środowisko przyrodnicze oraz nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych, w szczególności w zakresie hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń oraz promieniowania elektromagnetycznego poza granice inwestycji objęte wnioskiem.

- zapotrzebowanie wody i odprowadzenie ścieków – szacuje się ich ilość max. na 10 m³/m-c,
- odpady bytowe – szacuje się ich ilość max. 120 dm³/m-c,
- odpady inne – nie wystąpi.
- emisja hałasu, wibracji – pozostanie w granicach działki Inwestora,
- promieniowanie jonizujące – nie wystąpi,
- promieniowanie elektromagnetyczne – znikome, pozostanie w granicach działki Inwestora,
- wpływ zamierzenia inwestycyjnego na środowisko naturalne – nie ulegnie pogorszeniu.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI:

a). INFORMACJE O POWIERZCHNI ZABUDOWY, WYSOKOŚCI I LICZBIE KONDYGNACJI:

- powierzchnia zabudowy – 186,64 m²,
- wysokość głównej kalenicy – 6,81 m,
- liczba kondygnacji - 1,

POZOSTAŁE WYMIARY BUDYNKU:

- powierzchnia użytkowa – 133,05 m²,
- powierzchnia netto budynku – 134,20 m²,
- kubatura netto – 660,27 m³,
- długość całkowita – 11,66 m,
- szerokość całkowita – 17,42 m

b). INFORMACJE O KLASYFIKACJI POŻAROWEJ Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA:

Budynek świetlicy wiejskiej zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL III przeznaczony maksymalnie dla 50 osób.

c). INFORMACJE O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ ORAZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPNIU ROZPRZESTRZENIANIA OGNI A PRZEZ ŚCIANY ZEWNĘTRZNE I DACHY:

Obiekt zaprojektowano w klasie D odporności pożarowej (jednokondygnacyjny budynek ZL III) z materiałów NRO.

d). INFORMACJE O WYSTĘPOWANIU ZAGROŻENIA WYBUCEM, W TYM INFORMACJE DOTYCZĄCE POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCEM ORAZ STREFA ZAGROŻENIA WYBUCEM W PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNEJ:

Brak stref zagrożenia wybuchem i pomieszczeń kwalifikowanych jako zagrożone wybuchem.

e). INFORMACJE O USYTUOWANIU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM INFORMACJE O ODLEGŁOŚCIACH OD SĄSIADUJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH, Z DZIAŁEK LUB TERENÓW ORAZ PARAMETRACH WPŁYWAJĄCYCH NA ODLEGŁOŚCI DOPUSZCZALNE:

Odległość obiektu od najbliższych budynków i granic działki:

- od budynku mieszkalnego od strony wschodniej ponad 50,00 m,
- od budynku gospodarczego od strony wschodniej ponad 30,00 m,
- od budynku gospodarczego od strony północnej (działka sąsiednia) ponad 40,00 m,
- najmniejsza odległość od granicy działki po stronie północnej 15,21 m.

Elementy budynku NRO, brak pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

f). INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO I TERENU DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH, W TYM INFORMACJE O:

- drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych:

Droga pożarowa do obiektu nie jest wymagana (budynek ZL III niski), dojazd zapewniony istniejącą drogą gminną.

- zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych:

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10 dm³/s zapewniana będzie przez projektowany hydrant zewnętrzny DN80 w odległości ok. 75 m od obiektu - wg odrębnego opracowania.

g). INFORMACJE O ROZWIĄZANIACH ZAMIENNYCH W STOSUNKU DO WYMAGAŃ OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ, ZASTOSOWANYCH NA PODSTAWIE ZGODY, O KTÓREJ MOWA W ART. 6C PKT 1 LUB 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWOŻAROWEJ, W ZAKRESIE ROZWIĄZAŃ OBJĘTYCH PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU:

Nie dotyczy.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH:

Niniejszy obiekt jest stosunkowo prostym obiektem. Nie istnieje konieczność podawania innych koniecznych danych wynikających ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:

Przepisy prawne użyte do ustalenia obszaru oddziaływania:

- *Art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późniejszymi zmianami),*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zmianami) oraz Rozporządzenie Ministra infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2017 r. poz. 2285),*
- *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr LXIII/413/2024 Rady Gminy Zawonia z dnia 21 marca 2024 r.*

WNIOSKI:

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zawiera się w granicach działki Inwestora - dz. nr 134/1 AM-1 obręb Pęciszów, gmina Zawonia.

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

INWESTOR	Gmina Zawonia ul. Trzebnicka 11 55-106 Zawonia				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Pęciszów, dz. nr ew. 134/1 AM 1, obręb Pęciszów [0012] Kategoria obiektu budowlanego: IX, VIII				
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	022005_2.0012.134/1				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Krzysztof Czerkas	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: 311/88/UW	A Architektura	22.05.2024 r.	
Sprawdzający	mgr inż. Jakub Rzeźniczak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: 1131/88/Lo	A Architektura	22.05.2024 r.	
Projektant Autor projektu	mgr inż. Tomasz Musielak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr uprawnień: 7/DOŚ/14	K Konstrukcja	22.05.2024 r.	
Sprawdzający	mgr inż. Miroslaw Musielak	do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr uprawnień: 180/02/DUW	K Konstrukcja	22.05.2024 r.	

Milicz, dnia 22.05.2024 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane
(Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt architektoniczno - budowlany inwestycji pn. „**BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ**” do realizacji na dz. nr ew. 134/1 AM-1, obręb Pęciszów, gmina Zawonia, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

części projektu	projektant	podpis
A Architektura PROJEKTANT	Krzysztof Czerkas NR UPR. 311/88/UW Spec. architektoniczna	
A Architektura SPRAWDZAJĄCY	Jakub Rzeźniczak NR UPR. 1131/88/Lo Spec. architektoniczna	
K Konstrukcja AUTOR	Tomasz Musielak NR UPR. 7/DOŚ/14 Spec. konstrukcyjna	
K Konstrukcja SPRAWDZAJĄCY	Mirosław Musielak NR UPR. 180/02/DUW Spec. konstrukcyjna	

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA

Opis techniczny został sporządzony w oparciu o rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020r. poz. 1609) i zawiera opis projektu wg kolejności określonej w rozporządzeniu.

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budynek świetlicy wiejskiej. Kategoria IX, VIII.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Projektowany budynek będzie pełnił funkcję kulturoznawczą, służyć będzie również organizowaniu zabaw, zebrań, obrad dla lokalnej społeczności. Będzie miejscem spotkań oraz integracji mieszkańców sołectwa, nauki i zabaw dla dzieci i młodzieży, a także miejscem rozwoju zainteresowań oraz twórczych działań.

Program użytkowy przewiduje następujące przeznaczenie pomieszczeń: strefa wejściowa z hollem połączonym z szatnią, sala zabawa dla maksymalnie 50 osób z przestrzenią do tańca oraz zajęć ruchowych, pomieszczenia higienicznosanitarne, porządkowe oraz pomieszczenie zaplecza z osobnym wejściem poprzedzonym wiatrołapem.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Projektowany budynek będzie obiektem wolnostojącym, jednokondygnacyjnym (poddasze nieużytkowe), niepodpiwniczonym. Od południowej części projektuje się taras zadaszony, przykryty dachem jednospadowym o kącie nachylenia połaci 9°. Główna konstrukcja dachu to dach symetryczny, dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 35°. Wierzchnie pokrycie dachu z blachodachówki w kolorze ceglasty mat.

Konstrukcja obiektu wykonana w technologii tradycyjnej, murowanej z bloczków gazobetonowych Ytong gr. 24 cm plus ocieplenie styropianem o gr. 20 cm. Okładziny zewnętrzne naturalne - tynki. Główne wejście do budynku od strony południowej, natomiast dodatkowe wejście od strony wschodniej oraz północnej. Kolorystyka budynku spokojna w tonacjach neutralnych – zgodnie z rysunkami elewacyjnymi.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO:

wg PN-ISO 9836:1997

- powierzchnia zabudowy,
- powierzchnia całkowita,
- powierzchnia netto kondygnacji,
- powierzchnia użytkowa kondygnacji,
- kubatura wewnętrzna netto,
- powierzchnia schodów, murków i tarasów zewnętrznych również w podcieniach - wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U z dnia 7 czerwca 2019r, poz. 1065 z późn. zmianami).
- powierzchnia wewnętrzna budynku,
- kubatura brutto budynku.

▪ Kubatura brutto	-	968	m ³
▪ Kubatura netto	-	660	m ³
▪ Powierzchnia zabudowy	-	186,64	m ²
▪ Powierzchnia użytkowa	-	133,05	m ²
▪ Maksymalna wys. budynku nad poziomem terenu	-	6,81	m
▪ Maksymalna długość i szerokość budynku	-	11,66x17,42	m
▪ Liczba kondygnacji rozbudowy	-	1	
▪ Powierzchnia schodów, murków i tarasów zewn.	-	38,84	m ²
▪ Powierzchnia dachu	-	273,22	m ²

PARTER

Lp.	Nazwa	Rodzaj posadzki	Powierzchnia użytkowa [m ²]
0.1.	Holl + szatnia	Glazura	14,51
0.2.	WC męskie z przedsionkiem	Glazura	4,09
0.3.	WC damskie + ON.	Glazura	5,22
0.4.	Wiatrołap	Glazura	5,65
0.5.	Zaplecze	Glazura	14,40
0.6.	Sala taneczna	Glazura	80,17
0.7.	Pom. techniczne / Magazynowe	Glazura	9,01

Powierzchnia użytkowa = 133,05 m²

5. OPINIA GEOTECHNICZNA I SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 126, poz. 839), projektant ustalił na podstawie odkrywek i warunków gruntowych oraz czynników konstrukcyjnych, że projektowany obiekt należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej obiektów, w złożonych warunkach gruntowych. Dokumentacja badań podłoża gruntowego określająca warunki gruntowo-wodne wg opracowania załączonego w projekcie technicznym.

6. INFORMACJA O LICZBIE LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH:

Nie dotyczy.

6a. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE:

Budynek dostosowany jest w całości dla osób niepełnosprawnych przez zamontowanie odpowiedniej stolarki drzwiowej, która zapewni komfortowe poruszanie się po obiekcie, jak i zarówno dostosowane dla osób niepełnosprawnych WC. Z zewnątrz do budynku prowadzi będzie chodnik o profilowaniu 6% z kostki betonowej (wymiar 1,69x2,50m) dostosowany dla osób niepełnosprawnych. Na parkingu w najbliższym możliwym miejscu znajdują się miejsc postojowe dla osób niepełnosprawnych.

7. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE:

7.1. ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ I ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW:

7.1.1. ZAPOTRZEBOWANIE WODY:

- $Q_{sr.d}$ - 5,0 m³,
- $Q_{max.d}$ - 6,0 m³,
- $Q_{max.h}$ - 0,25 m³,

Uwaga: Obliczenia przyjęto dla maksymalnej liczby osób przebywających w budynku świetlicy wiejskiej (max. 50 osób)

7.1.2. ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW:

Średnia dobową ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych wynosi $Q_{sc} = 5,0$ m³/d. Sposób odprowadzania ścieków do projektowanego zbiornika bezodpływowego.

7.1.3. ODPROWADZANIE WÓD OPADOWYCH:

Wody deszczowe i roztopowe odprowadzane będą na tereny zielone w obrębie działki zainwestowania.

7.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH PYŁOWYCH I PŁYNNYCH:

Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery pod warunkiem zastosowania pompy ciepła, która ma emisję zanieczyszczeń nie większą niż dopuszczalna w aktualnych przepisach i normach.

7.3. ODPADY STAŁE:

Odpady bytowe należy gromadzić w gotowych pojemnikach systemowych zabezpieczonych trwałym i nieprzepuszczalnym przykryciem. Odpady bytowe będą okresowo opróżniane i wywożone na składowisko odpadów bytowych i gospodarczych poprzez uprawiony do tego zakład. Lokalizacja pojemnika na odpady zgodnie z rysunkiem projektu zagospodarowania terenu.

7.4. EMISJA HAŁASÓW ORAZ WIBRACJI:

Projektowany budynek z projektowanym wyposażeniem oraz przewidywanym sposobie użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

7.5. WPŁYW BUDYNKU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE:

Budynek świetlicy wiejskiej z uwagi na małą wysokość nie powoduje większego zacienienia otoczenia, a płytkie fundamenty przy braku podpiwniczenia w niewielkim stopniu naruszają układy korzeniowe drzew. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy i utwardzonych dojeżdż i dojazdów do budynku.

8. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO:

Dostępnym źródłem energii w projektowanym budynku świetlicy wiejskiej jest energia elektryczna z sieci elektroenergetycznej, energia słoneczna oraz instalacja gazowa. Projektowany budynek ogrzewany będzie za pomocą pompy ciepła o mocy 12 kW oraz ogniw fotowoltaicznych. Wariantem alternatywnym dla ogrzewania projektowanego budynku może być zmiana systemu i wyposażania obiektu w kocioł gazowy.

Zrealizowanie wariantu alternatywnego wiąże się z poniesieniem znacznych kosztów inwestycyjnych. Mając na uwadze zastosowanie tradycyjnego, ale nowoczesnego źródła ciepła i energii oraz oświetlenia, zastosowanie alternatywnych źródeł energii nie ma uzasadnienia ekonomicznego oraz ekologicznego. Duże nakłady związane z inwestycją nie zwrócą się w okresie eksploatacji instalacji, po których to będzie trzeba przeprowadzić gruntowne remonty.

9. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTYWANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH:

W niniejszym projekcie przyjęto urządzenia regulujące temperaturę oddzielnie dla każdego projektowanego nowego pomieszczenia. Zastosowano termostaty o działaniu proporcjonalno-całkującym PI z funkcją adaptacyjną i optymalizacyjną o sprawności regulacji 93%.

10. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO:

Obiekt będzie wyposażony w następujące instalacje i urządzenia:

- instalacje wody zimnej i ciepłej wody użytkowej,
- instalacje kanalizacji sanitarnej,
- instalację centralnego ogrzewania,
- instalacja elektroenergetyczna,
- instalację wentylacji grawitacyjnej oraz grawitacyjnej wspomaganą mechanicznie.

Źródłem ciepła dla projektowanego budynku będzie pompa ciepła o mocy 12 kW wraz z ogniwami fotowoltaicznymi znajdującymi się w pom. technicznym.

11. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ:

a). INFORMACJE O POWIERZCHNI WEWNĘTRZNEJ, WYSOKOŚCI I LICZBIE KONDYGNACJI:

- powierzchnia netto budynku – 134,20 m²,
- wysokość głównej kalenicy – 6,81 m,
- liczba kondygnacji - 1,

Pozostałe charakterystyczne parametry techniczne obiektu:

- powierzchnia zabudowy – 186,64 m²,
- powierzchnia użytkowa – 133,05 m²,
- kubatura netto - 660,27 m³,
- długość całkowita – 11,66 m²,
- szerokość całkowita – 17,42 m²,

b). CHARAKTERYSTYKĘ ZAGROŻENIA POŻAROWEGO, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH POŻAROWYCH MATERIAŁÓW NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO ORAZ ZAGROŻENIACH WYNIKAJĄCYCH Z PROCESÓW TECHNOLOGICZNYCH, A TAKŻE W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB - CHARAKTERYSTYKĘ POŻARÓW PRZYJĘTYCH DO CELÓW PROJEKTOWYCH:

W obiekcie nie przewiduje się materiałów niebezpiecznych pożarowo.

c). INFORMACJE O KLASYFIKOWANIU POŻAROWEJ Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA:

Budynek świetlicy wiejskiej zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL III przeznaczony dla maksymalnie 50 osób.

d). INFORMACJE O KATEGORII ZAGROŻENIA LUDZI ORAZ PRZEWIDYWANEJ LICZBIE OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI, A TAKŻE POMIESZCZENIACH, KTÓRYCH DRZWI EWAKUACYJNE POWINNY OTWIERAĆ SIĘ NA ZEWNĄTRZ POMIESZCZEŃ:

Obiekt zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III przeznaczony dla maksymalnie 50 osób. Brak pomieszczeń, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

e). INFORMACJE O PODZIALE NA STREFY POŻAROWE:

Obiekt stanowi jedną strefę pożarową ZL III o powierzchni 134,20 m².

f). MAKSYMALNA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO POSZCZEGÓLNYCH STREF POŻAROWYCH PM WRAZ Z WARUNKAMI PRZYJĘTYMI DO JEJ OKREŚLENIA:

Nie dotyczy, obiekt ZL III.

g). INFORMACJE O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ ORAZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPNIU ROZPRZESTRZENIANIA OGNIJA PRZEZ ELEMENTY BUDOWLANE:

Budynek zaprojektowano w klasie D odporności pożarowej (jednokondygnacyjny budynek ZL III). Elementy budynku nierozprzestrzeniające ognia, a ich klasa odporności ogniowej wynosi:

- główna konstrukcja nośna R30,
- strop REI 30,
- ściana zewnętrzna EI 30,
- wyłaz strychowy w odporności ogniowej EI30,

Przedmiotowy budynek spełnia wszystkie wymienione wymagania (ściany zewnętrzne z bloczków z betonu komórkowego 24 cm.

h). INFORMACJE O WYSTĘPOWANIU MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH ORAZ ZAGROŻENIA WYBUCEM, W TYM POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCEM:

Nie dotyczy.

i). INFORMACJE O WARUNKACH I STRATEGII EWAKUACJI LUDZI LUB ICH URATOWANIA W INNY SPOSÓB, UWZGLĘDNIAJĄCE LICZBĘ I STAN SPRAWNOŚCI OSÓB PRZEBYWAJĄCYCH W OBIEKCIE:

Ewakuacja z obiektu bezpośrednio na zewnątrz lub przez maksymalnie dwa pomieszczenia przez troje drzwi o wymiarach minimalnych 90 na 205 cm, z sali zabaw zapewniono dwoje dwuskrzydłowych drzwi bezpośrednio na zewnątrz o wymiarach 100+100 na 205 cm, od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia na zewnątrz budynku zapewnione przejście o długości nieprzekraczającej 20 m (przy dopuszczalnej 40m) i szerokości nie mniejszej niż 0,9m

j). INFORMACJE O DOBORZE URZĄDZEŃ PRZECIWOŻAROWYCH ORAZ INNYCH INSTALACJI I URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU I CELU ICH STOSOWANIA:

Brak urządzeń przeciwpożarowych (budynek niski ZL III o powierzchni <10000 m²).

k). INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH, W TYM INFORMACJE O PUNKTACH POBORU WODY DO CELÓW PRZECIWOŻAROWYCH, NASADACH SŁUŻĄCYCH DO ZASILANIA URZĄDZEŃ GAŚNICZYCH I INNYCH ROZWIĄZANIACH PRZEWIDZIANYCH DO TYCH DZIAŁAŃ ORAZ DŹWIGACH DLA EKIP RATOWNICZYCH I PROWADZĄCYCH DO NICH DOJŚCIACH:

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10 dm³/s zapewniana będzie przez projektowany hydrant zewnętrzny DN 80 w odległość ok 75m od obiektu według odrębnego opracowania.

l). INFORMACJE O USYTUOWANIU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH WPLYWAJĄCYCH NA ODLEGŁOŚCI DOPUSZCZALNE:

Odległość obiektu od najbliższych budynków i granic działki:

- od budynku mieszkalnego od strony wschodniej ponad 50,00 m,
- od budynku gospodarczego od strony wschodniej ponad 30,00 m,
- od budynku gospodarczego od strony północnej (działka sąsiednia) ponad 40,00 m,
- najmniejsza odległość od granicy działki po stronie północnej 15,21 m.

Elementy budynku NRO, brak pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

m). INFORMACJE O ROZWIĄZANIACH ZAMIENNYCH W STOSUNKU DO WYMAGAŃ OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ ZASTOSOWANYCH NA PODSTAWIE ZGODY, O KTÓREJ MOWA W ART. 6C PKT 1 LUB 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWOŻAROWEJ, W ZAKRESIE ROZWIĄZAŃ OBJĘTYCH PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANYM:

Nie dotyczy.

12. UWAGI PROJEKTANTA:

Autor projektu zastrzega sobie prawo do:

1. Powiadomienia autora projektu przez Inwestora / Kierownika Budowy o terminie wykonania robót ziemnych pod fundamentowanie,
2. Odbioru podłoża gruntowego pod posadowienie budynku przez uprawnionego geotechnika co jest warunkiem koniecznym przed przystąpieniem do dalszych prac fundamentowych.

13. PLAC ZABAW – OPIS TECHNICZNY:

1. INFORMACJE OGÓLNE

W niniejszym opracowaniu przedstawiono projekt budowy placu zabaw zlokalizowanego na dz. nr 134/1 AM-1, obręb Pęciszów. W związku z budową budynku świetlicy wiejskiej zaprojektowano wybudowanie ogólnodostępnego (dla mieszkańców) placu zabaw. Plac zabaw tak, wpisany w przestrzeń publiczną, podniesie jej estetykę.

2. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

2.1. DANE PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

Zaprojektowano plac zabaw na planie zbliżonym do prostokąta o powierzchni 884,00 m². W skład placu wchodzić będzie:

- ogrodzony plac zabaw o charakterze sprawnościowym (15 urządzeń dla dzieci o charakterze sprawnościowym).

Bezpieczny plac zabaw na świeżym powietrzu w pobliżu zamieszkania, dostosowany do oczekiwań i potrzeb mieszkańców w różnym wieku, uzupełni przestrzeń rekreacyjną, która służyć będzie rozwojowi zarówno fizycznemu, jak i psychicznemu dzieci, wpływać na poprawę odporności oraz ich ogólny stan kondycyjny. Zabawy ruchowe na świeżym powietrzu niwelują wady postawy u dzieci i są dobrą metodą uspokojenia i zahamowania zbyt dużej aktywności u dzieci nadpobudliwych. Usprawniają ruchowo dziecko, wspomagają przemianę materii, termoregulację i metabolizm tkankowy.

2.2. PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE

Teren placu zabaw przed zamontowaniem urządzeń rekreacyjnych należy odpowiednio przygotować wyrównując powierzchnię i usuwając zbędną zieleń.

Na terenie placu zabaw proponuje się nawierzchnię trawiastą – mata przerostowa. Planowana inwestycja nie wpłynie ujemnie na walory przyrodnicze obszarów otaczających strefę, jak również nie stanowi zagrożenia dla środowiska przyrodniczego.

2.3. INFORMACJE DODATKOWE

- Wszystkie urządzenia montowane na placu zabaw muszą być wypoziomowane.
- Wszystkie urządzenia muszą posiadać certyfikat oraz instrukcje montażu z określeniem strefy bezpieczeństwa.
- Urządzenia należy montować zgodnie z instrukcją producenta,
- Wszystkie urządzenia przenoszone z istniejącego placu zabaw powinny być poddane renowacji.

3. OPIS URZĄDZEŃ I MONTAŻU

Dla potrzeb projektu przyjęto jako przykładowe urządzenia znajdujące się w ofercie firmy *Free Kids*. Dostawca urządzeń może zaoferować własne urządzenia zgodnie ze swoją ofertą handlową z zastrzeżeniem, że urządzenia te muszą być o standardzie, co najmniej takim samym lub wyższym od opisanych w projekcie oraz muszą być zgodne z wszelkimi wymaganiami oraz posiadać certyfikat bezpieczeństwa.

1. MONTAŻ I INSTALACJA URZĄDZEŃ

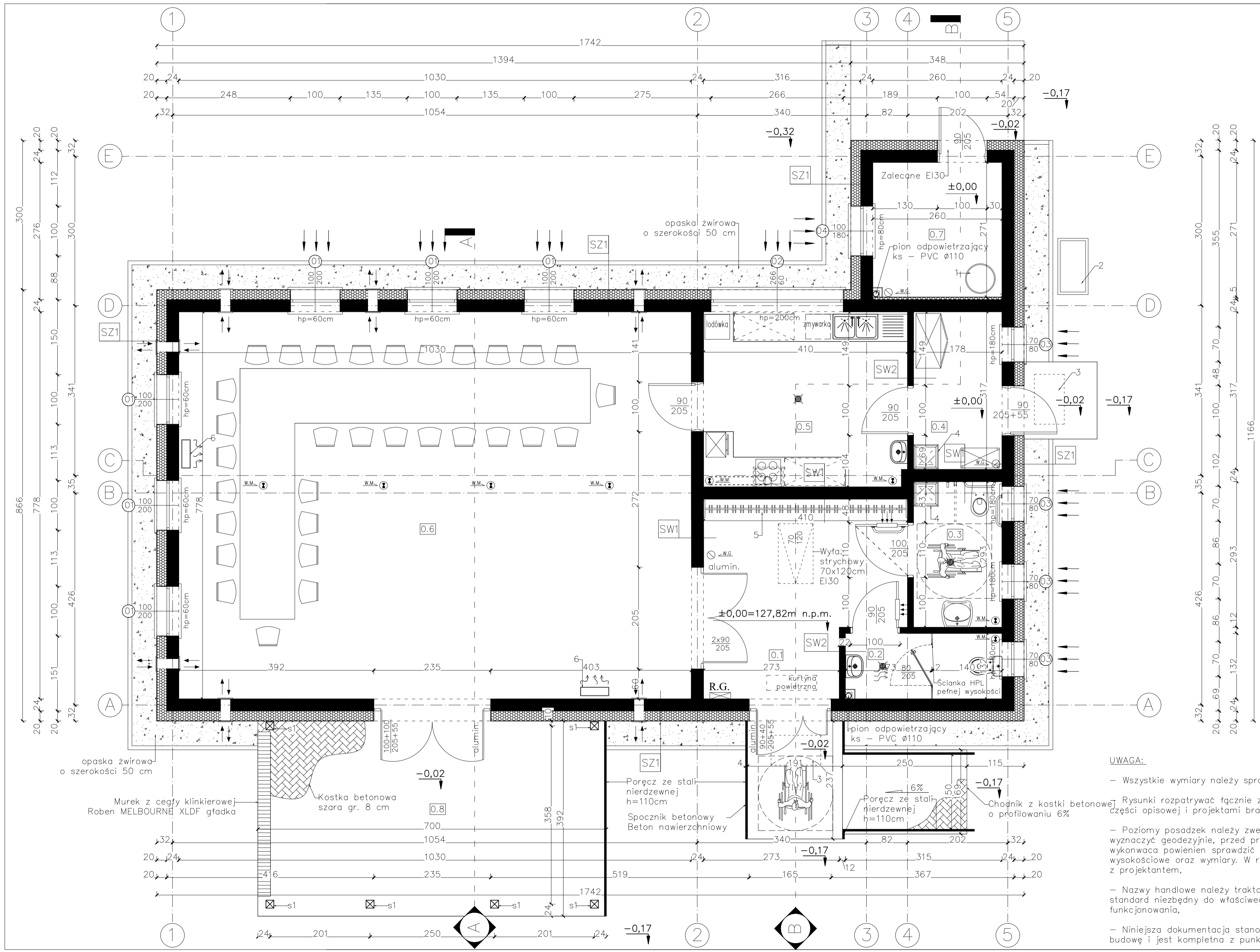
- Wyposażenie należy instalować w bezpieczny sposób, zgodnie z przepisami budowlanymi i dotyczącymi bezpieczeństwa.
- Należy dokonać instalacji urządzeń, bezpośrednio po ich przywiezieniu na teren budowy.
- W razie konieczności składowania należy zabezpieczyć urządzenia przed osobami niepowołanymi, ułożyć poziomo na podkładkach drewnianych w warunkach najbardziej zbliżonych do warunków eksploatacji.

- Montowane urządzenia do czasu oddania ich do użytkowania należy zabezpieczyć, poprzez ogrodzenie budowlaną taśmą sygnalizacyjną oraz umieścić informację o zakazie korzystania z urządzeń. W przypadku montowania urządzeń na metalowych kotwach, które są betonowane w gruncie, ze względu na czas wiązania betonu, urządzenia te mogą być użytkowane nie wcześniej niż po upływie 7 dni od zamontowania.
- Po zakończeniu montażu należy usunąć pomoce montażowe (stemple) przed oddaniem urządzenia do użytku.
- Przed montażem należy wszystkie elementy rozmieścić na terenie przeznaczonym na zabudowę w taki sposób, aby utrzymane były odpowiednie odległości pomiędzy zestawami zapewniające zachowanie stref bezpieczeństwa. Strefa bezpieczeństwa każdego z urządzeń podana została na załączniku graficznym do niniejszego projektu.
- Strefy bezpieczeństwa urządzeń, w których występuje ruch wymuszony (huśtawki, zjeżdżalnie, itp.) w żadnym wypadku nie mogą na siebie zachodzić.

Zestawienie urządzeń przewidzianych do zagospodarowania placu zabaw:

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE ZAKRESU RZECZOWEGO	ILOŚĆ
<i>SPRAWNOŚCIOWY PLAC ZABAW</i>		
1	MAŁPI GAJ STALOWY (NOWY)	1 szt.
2	HUŚTAWKA BOCIANIE GNIAZDO (DO RENOWACJI I PRZENIESIENIA)	1 szt.
3	HUŚTAWKA WAHADŁOWA (NOWA)	1 szt.
4	STÓŁ DO PING PONGA (DO RENOWACJI I PRZENIESIENIA)	1 szt.
6	STÓŁ DO GRY W SZACHY (DO RENOWACJI I PRZENIESIENIA)	1 szt.
8	ZESTAW ZAMEK 189A (DO RENOWACJI, PRZENIESIENIA I ROZBUDOWY)	1 szt.
9	STOŻEK TWIST (NOWY)	1 szt.
10	ZJAZD LINOWY (DO RENOWACJI I PRZENIESIENIA)	1 szt.
11	PŁOTEK ELIPSO 85 (DO RENOWACJI I PRZENIESIENIA)	1 szt.
12	BUJAK KUBEŁKOWY SPYCZACH (DO RENOWACJI I PRZENIESIENIA)	1 szt.
13	REMIZA STRAŻACKA (NOWA)	1 szt.
14	BUJAK ZEBRA (NOWA)	1 szt.
15	KARUZELA MŁYNEK (DO RENOWACJI I PRZENIESIENIA)	1 szt.
<i>POZOSTAŁE</i>		
5	TABLICA REGULAMINOWA (NOWY)	1 szt.
7	ŁAWKA DREWNIANA Z OPARCIEM + KOSZ NA ŚMIECI STALOWY (NOWY)	5 / 7 szt.

RZUT PRZYZIEMIA 1:50



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ							
lp	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Okładzina ścian	PEI / R	Pow. podłogi [m ²]	Pow. użytkowa [m ²]	
0.1.	Holl + szatnia	glazura	tynek	PEI 4 / R 9	14.51	14.51	
0.2.	WC męskie z przedsiönkiem	glazura	glazura*	PEI 4 / R 10	4.15	4.09	
0.3.	WC damskie + ON.	glazura	glazura*	PEI 4 / R 10	5.22	5.22	
0.4.	Wiatrołap	glazura	glazura*	PEI 5 / R 9	5.65	5.65	
0.5.	Zaplecze	glazura	glazura*	PEI 4 / R 10	14.40	14.40	
0.6.	Sala taneczna	glazura	tynek	PEI 5 / R 10	80.17	80.17	
0.7.	Pom. techniczne / Magazynowe	glazura	glazura*	PEI 4 / R 9	9.05	9.01	
RAZEM					133.15	133.05	
0.8.	Taras zadaszony	Kostka bet.	brak	brak	23.64	23.64	

*Do wysokości 2 m nad posadzką glazura, powyżej tynek
PEI – klasa ścieralności, R – antypoślizgowość

ELEMENTY PROJEKTOWANE:
W.G – kratka wywiewna ścienna/sufitowa, wentylacja rurą "spiro" min. 0,016m²pola przekroju czynnego. Wentylacja wyprowadzona ponad połac dachu,
W.M – wentylacja mechaniczna – kratki sufitowe z wbudowanym wentylatorem elektrycznym,
→ – kratki lub tuleje, wentylacja drzewiowa. Pow. nie mniejsza niz 0,022m²

- Zbiornik buforowy KOSPEL SW-200 Termo-Max do pompy ciepła V=300L;
 - Powietrzna pompa ciepła NIBE F2120 o mocy 12kW,
 - Wycieraczka metalowa ocynk. kratownica z osadnikiem 100x50 cm,
 - Szafa porządkowa ze zlewem niskim 100x50x180cm – obsługa części kuchennej / toalet,
 - Wieszaki na ubrania,
 - Klimatyzacja;
- → – projektowany rekuperator ścienny – RD-150 Standard firmy Climtec lub równoważna (model RD-150 Standard) o wydajności min. 90 m³/h

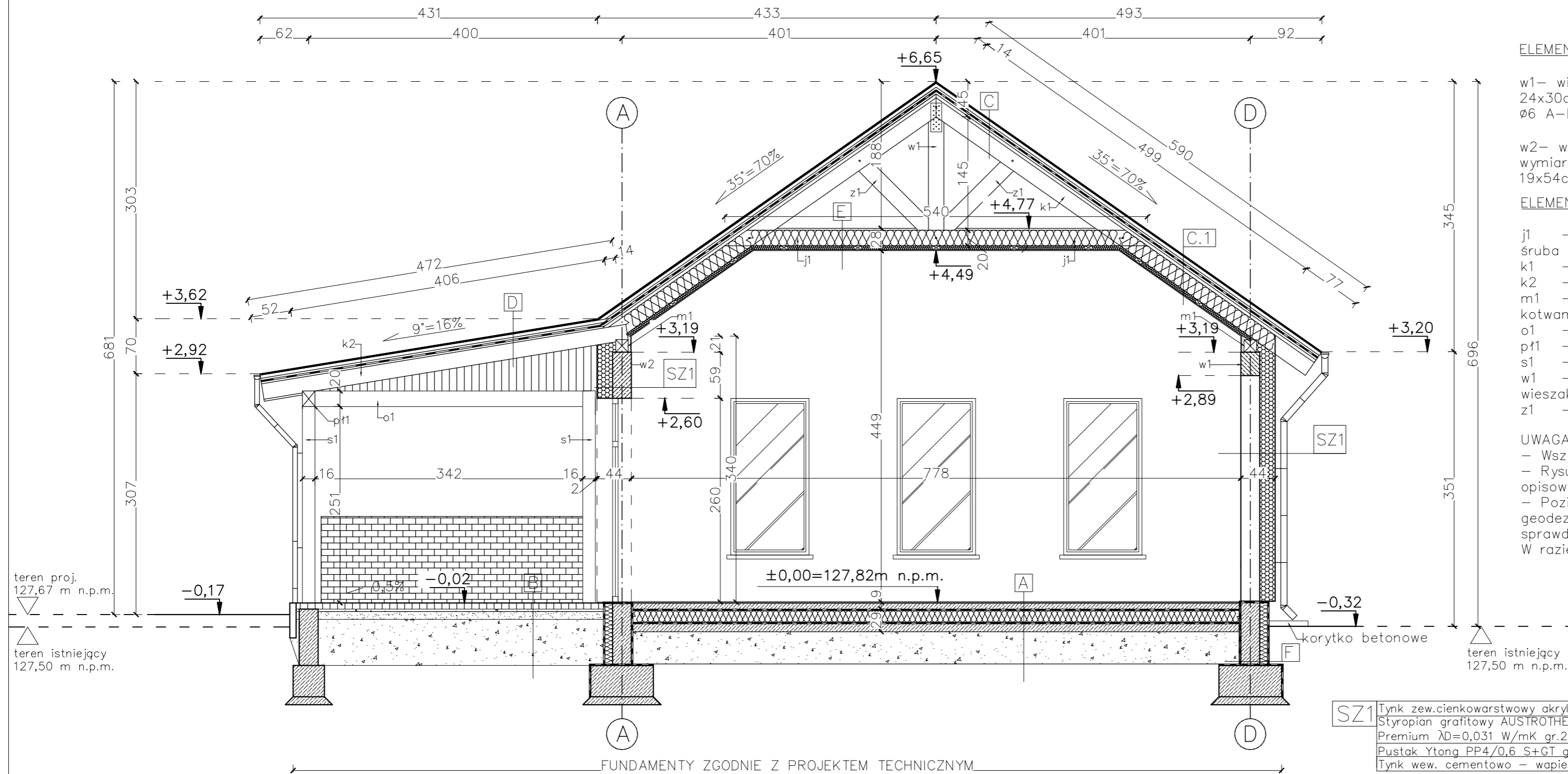
SZ1	Tynk zew.cienkowarstwowy akrylowy (RAL 9096) Styropian grafitowy AUSTROTHERM EPS Fasada Premium λD=0,031 W/mK gr.20 cm lub równoważne Pustak Ytong PP4/0,6 S+GT gr. 24 cm Tynk wew. cementowo – wapienny
SW1	Tynk wew. cementowo – wapienny Pustak Ytong PP4/0,6 S+GT gr. 24 cm Tynk wew. cementowo – wapienny
SW2	Tynk wew. cementowo – wapienny Pustak Ytong PP4/0,6 gr. 11,5 cm Tynk wew. cementowo – wapienny

UWAGA:
– Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie,
– Rysunki rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej i projektami branżowymi,
– Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wyznaczyć geodezyjnie, przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie rzędne wysokości oraz wymiary. W razie różnic należy uzgodnić z projektantem,
– Nazwy handlowe należy traktować jako przykład określający standard niezbędny do właściwego montażu oraz funkcjonowania,
– Niniejsza dokumentacja stanowi załącznik do pozwolenia na budowę i jest kompletna z punktu widzenia jakiego ma służyć.

MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE TOMASZ MUSIELAK, UL.ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311			
NAZWA PROJEKTU		BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ	
A	ARCHITEKTURA	KRZYSZTOF CZERKAS, NR UPR. 311/88/UW	PODPIS
S	SPRAWDZAJĄCY	JAKUB RZEŹNICZAK, NR UPR. 1131/88/Lo	PODPIS
K	KONSTRUKCJA	TOMASZ MUSIELAK, NR UPR. 7/DOŚ/14	PODPIS
S	SPRAWDZAJĄCY	MIROSLAW MUSIELAK, NR UPR. 180/02/DUW	PODPIS
AS	ASYSTENT PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIANIK	PODPIS
TYTUŁ RYSUNKU	RZUT PRZYZIEMIA	SKALA 1:50	RYS. NR A-1 DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 22.05.2024

MTM PROJEKT

PRZEKRÓJ A-A 1:50



ELEMENTY KONSTRUKCYJNE ŻEBETOWE:

w1- wieniec żelbetowy (obwodowy) szalowany o wymiarach 24x30cm, zbrojenie 4 ϕ 12 ze stali A-III, strzemiona 19x25cm ϕ 6 A-I co 20 cm,

w2- wieniec żelbetowy (opuszczony nad drzwiami) szalowany o wymiarach 24x59cm, zbrojenie 6 ϕ 12 ze stali A-III, strzemiona 19x54cm ϕ 6 A-I co 20 cm,

ELEMENTY DREWNIANE:

- j1 - Jętka podwójna 10x20cm - połączenie jętka - krokiew - śruba zamkowa ϕ 16 kl. 5,8- 2 szt. na połączenie;
- k1 - Krokiew 10x20 cm;
- k2 - Krokiew 10x20 cm;
- m1 - Murfata 14x14 cm - mocowane do konstrukcji żelbetowej kotwami stalowymi fajkowymi ϕ 16 co 120 cm;
- o1 - Oczip 16x20 cm - mocowany na skrajnych słupach;
- p11 - Płatek 16x20 cm;
- s1 - Słup 16x16 cm - słup drewniany;
- w1 - Wieszak 10x20 cm; połączenie wieszak - krokiew 2x blacha łącznikowa, gwoździe pierścieniowe;
- z1 - zastrzał 10x20;

UWAGA!:

- Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie;
- Rysunki rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej i projektami branżowymi;
- Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wyznaczyć geodezyjnie. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie rzędne wysokościowe oraz wymiary. W razie różnic należy uzgodnić je z projektantem;

teren proj.
127,67 m n.p.m.

teren istniejący
127,50 m n.p.m.

teren istniejący
127,50 m n.p.m.

SZ1	Tynk zew.cienkowarstwowy akrylowy (RAL 9096)
	Styropian grafitowy AUSTROTHERM EPS Fasada Premium λ D=0,031 W/mK gr.20 cm lub równoważne
	Pustak Ytong PP4/0,6 S+GT gr. 24 cm
	Tynk wew. cementowo - wapienny

lp	Nazwa	Klasa betonu
1	beton podkładowy	C8/10
2	schody zewnętrzne	C30/37
3	wieniec	C20/25
4	trzczenie	C20/25
5	ławy fundamentowe	C20/25

A
Glazura na kleju gr. 2 cm,
Wylewka betonowa gr. 7cm zbrojona włóknami polipropylenowymi
Folia pod ogrzewanie podłogowe
Styropian EPS100 wsp. λ D=0,035 W/mK lub niższy gr. 15 cm
Folia izolacyjna PE 0,2mm
Wylewka betonowa gr. 10 cm
Piasek stabilizowany gr. 40 cm $I_s=0,97$

B
Kostka betonowa gr. 8 cm,
Podsypka piaskowo-cementowa gr. 3 cm;
Kruszywo łamane gr. 10 cm, mieszanka cięga 0-31,5 mm
Piasek gr. 59 cm

C
Blachodachówka firmy Blachotrapez - TALIA
Pladur Wrinkle MAT TK kol. ceglasty mat,
Łaty 6x4 cm,
Kontrłaty 4x2,5 cm,
Membrana dachowa Delta Maxx,
Deskowanie pełne gr. 2,5 cm,
Krokiew 10x20 cm
Folia paroizolacyjna x1

C.1
Blachodachówka firmy Blachotrapez - TALIA
Pladur Wrinkle MAT TK kol. ceglasty mat,
Łaty 6x4 cm,
Kontrłaty 4x2,5 cm,
Membrana dachowa Delta Maxx,
Deskowanie pełne gr. 2,5 cm,
Krokiew 10x20 cm / Wełna mineralna wsp. λ D=0,035 W/mK lub niższy 20 cm ruszt stal. pod płyty GK na wieszakach / wełna min. typ j.w. gr. 5 cm
Folia paroizolacyjna x1
System NIDA WP/CD/15 Ogień + R(EI)30
*Uwagi: wszelkie puste przestrzenie pomiędzy spodem krokwi, a poszyciem z płyt GK należy szczerlnie wypełnić wełną mineralną min. typ. j.w.

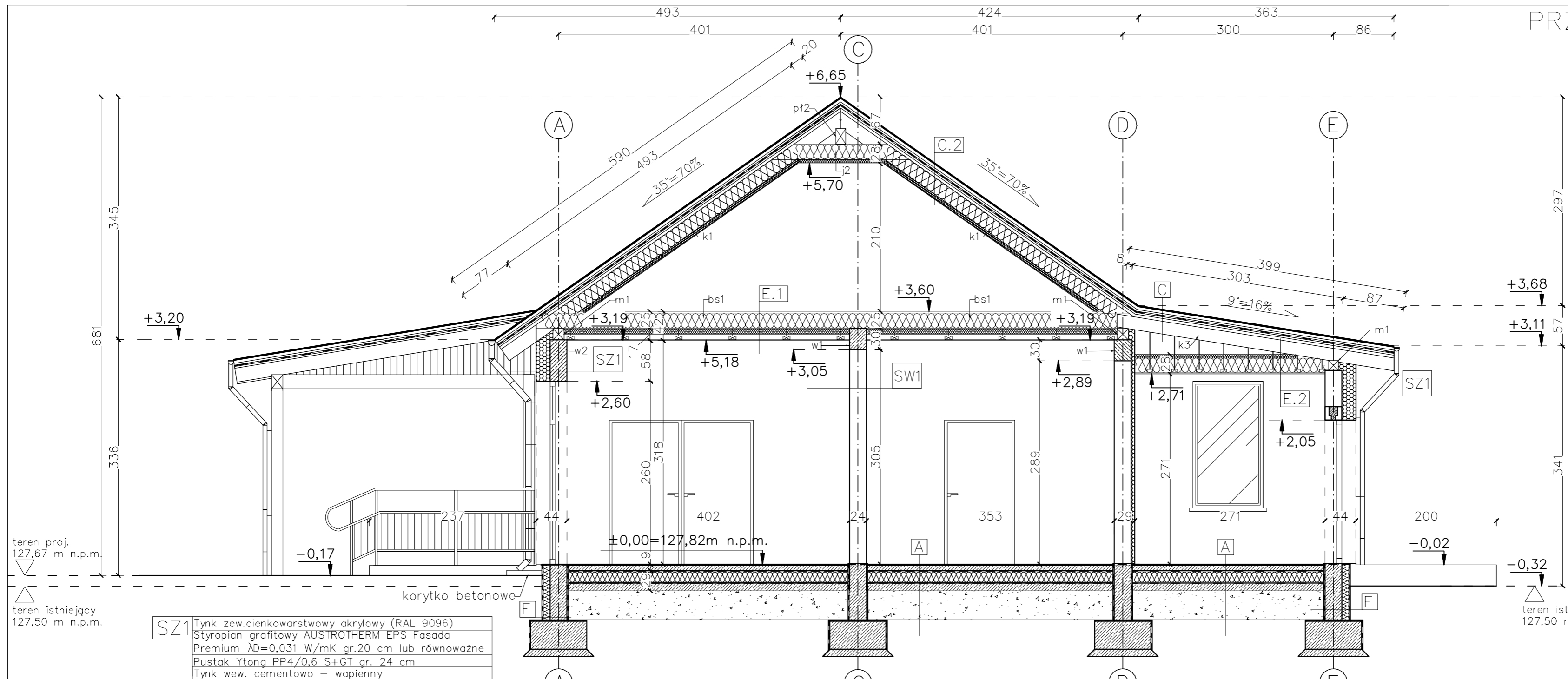
D
Blachodachówka firmy Blachotrapez - TALIA
Pladur Wrinkle MAT TK kol. ceglasty,
Łaty 6x4 cm,
Kontrłaty 4x2,5 cm,
Papa na deskowaniu x2,
Deskowanie pełne gr. 2,5 cm na pióro-wpust,
Krokiew 10x20 cm

E
Deska pełna gr. 2,5 cm,
Folia paroprzepuszczalna x1,
Jętka 10x20 / Wełna mineralna wsp. λ D=0,035 W/mK lub niższy 20 cm ruszt stal. pod płyty GK na wieszakach / wełna min. typ j.w. gr. 5 cm
Folia paroizolacyjna x1,
System NIDA WP/CD/15 Ogień + R(EI)30

FUNDAMENTY ZGODNIE Z PROJEKTEM TECHNICZNYM

MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE TOMASZ MUSIELAK, UL.ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311				
NAZWA PROJEKTU	BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ			
A	ARCHITEKTURA	KRZYSZTOF CZERKAS, NR UPR. 311/88/UW	PODPIS	
	SPRAWDZAJĄCY	JAKUB RZEŹNICZAK, NR UPR. 1131/88/Lo	PODPIS	
K	KONSTRUKCJA	TOMASZ MUSIELAK, NR UPR. 7/DOŚ/14	PODPIS	
	SPRAWDZAJĄCY	MIROSLAW MUSIELAK, NR UPR. 180/02/DUW	PODPIS	
	ASYSTENT PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIANIK	PODPIS	
	TYTUŁ RYSUNKU	PRZEKRÓJ A-A	SKALA 1:50	RYS. NR A-3 DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 22.05.2024

MTM PROJEKT



ELEMENTY DREWNIANE:

bs1 - Belka stropowa 14x22cm
 mocowana do krokwi za pomocą
 śruby zamkowej Ø16 kl. 6.6 -
 2 szt. na połączenia,
 j2 - Jętka podwójna 10x20cm
 - połączenie jętka - krokiew -
 śruba zamkowa Ø16 kl. 5,8 -
 2 szt. na połączenie;
 k1 - Krokiew 10x20 cm;
 k3 - Krokiew 10x20 cm;
 m1 - Murłata 14x14 cm -
 mocowane do konstrukcji
 żelbetowej kotwami stalowymi
 fajkowymi Ø16 co 120 cm;
 pł2 - Płatew kalenicowa
 14x22 cm;

teren proj.
127,67 m n.p.m.

teren istniejący
127,50 m n.p.m.

teren istniejący
127,50 m n.p.m.

SZ1 Tynkzew.cienkowarstwowy akrylowy (RAL 9096)
 Styropian grafitowy AUSTROTHERM EPS Fasada
 Premium λD=0,031 W/mK gr.20 cm lub równoważne
 Pustak Ytong PP4/0,6 S+GT gr. 24 cm
 Tynk wew. cementowo - wapienny

FUNDAMENTY ZGODNIE Z PROJEKTEM TECHNICZNYM

A Glazura na kleju gr. 2 cm,
 Wylewka betonowa gr. 7cm zbrojona
 włóknami polipropylenowymi
 Folia pod ogrzewanie podłogowe
 Styropian EPS100 wsp. λD=0,035 W/mK
 lub niższy gr. 15 cm
 Folia izolacyjna PE 0,2mm
 Wylewka betonowa gr. 10 cm
 Piasek stabilizowany gr. 40 cm Is=0,97

C Blachodachówka firmy Blachotrapez - TALIA
 Pladur Wrinkle MAT TK kol. ceglasty mat,
 Łaty 6x4 cm,
 Kontrłaty 4x2,5 cm,
 Membrana dachowa Delta Maxx,
 Deskowanie pełne gr. 2,5 cm,
 Krokwie 10x20 cm
 Folia paroizolacyjna x1

C.2 Blachodachówka firmy Blachotrapez - TALIA
 Pladur Wrinkle MAT TK kol. ceglasty mat,
 Łaty 6x4 cm,
 Kontrłaty 4x2,5 cm,
 Membrana dachowa Delta Maxx,
 Deskowanie pełne gr. 2,5 cm,
 Krokwie 10x20 cm / Wełna mineralna wsp.
 λD=0,035 W/mK lub niższy 20 cm ruszt stal.
 pod płyty GK na wieszakach / wełna min. typ
 j.w. gr. 5 cm
 Folia paroizolacyjna x1
 Płyta GKB x1 gr.1,25 cm
 *Uwagi: wszelkie puste przestrzenie pomiędzy spodem krokwi,
 a poszyciem z płyt GKB należy szczelnie wypełnić wełną
 mineralną min. typ. j.w.

E.1 Płyta OSB gr. 30 mm
 Folia paroprzepuszczalna x1,
 Belka stropowa 14x22 cm / Wełna mineralna
 wsp. λD=0,035 W/mK lub niższy 25 cm ruszt
 stal. pod płyty GK na wieszakach / wełna
 min. typ j.w. gr. 5 cm
 Folia paroizolacyjna x1,
 Płyta GKB 2x1,25 system NIDA STROP D12,5
 Ogień+ (R) EI30

E.2 Folia paroprzepuszczalna x1,
 Wełna mineralna wsp. λD=0,035 W/mK lub
 niższy 20 cm ruszt stal. pod płyty GK na
 wieszakach / wełna min. typ j.w. gr. 5 cm
 Folia paroizolacyjna x1,
 Płyta GKB 2x1,25 system NIDA STROP D12,5
 Ogień+ (R) EI30

SW1 Tynk wew. cementowo - wapienny
 Pustak Ytong PP4/0,6 S+GT gr. 24 cm
 Tynk wew. cementowo - wapienny

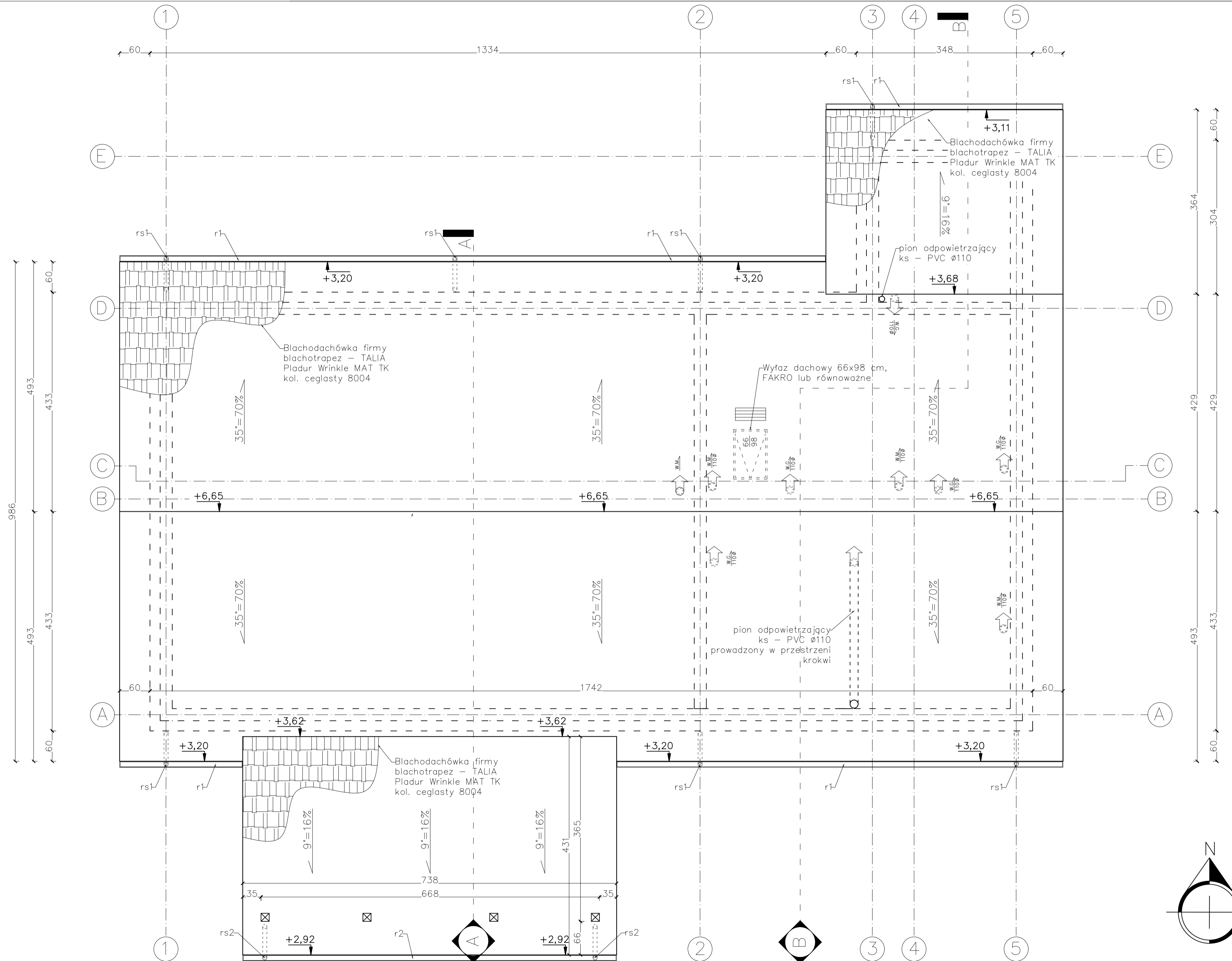
lp	Nazwa	Klasa betonu
1	beton podkładowy	C8/10
2	schody zewnętrzne	C30/37
3	wieniec	C20/25
4	trzcienie	C20/25
5	ławy fundamentowe	C20/25

MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE TOMASZ MUSIELAK, UL.ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311			
NAZWA PROJEKTU	BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ		
A ARCHITEKTURA	KRZYSZTOF CZERKAS, NR UPR. 311/88/UW	PODPIS	
SPRAWDZAJĄCY	JAKUB RZEŹNICZAK, NR UPR. 1131/88/Ło	PODPIS	
K KONSTRUKCJA	TOMASZ MUSIELAK, NR UPR. 7/DOŚ/14	PODPIS	
SPRAWDZAJĄCY	MIROSLAW MUSIELAK, NR UPR. 180/02/DUW	PODPIS	
ASYSTENT PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIANIK	PODPIS	
TYTUŁ RYSUNKU	PRZEKRÓJ B-B	SKALA 1:50	RYS. NR A-4 DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 22.05.2024 s. 13

MTM PROJEKT

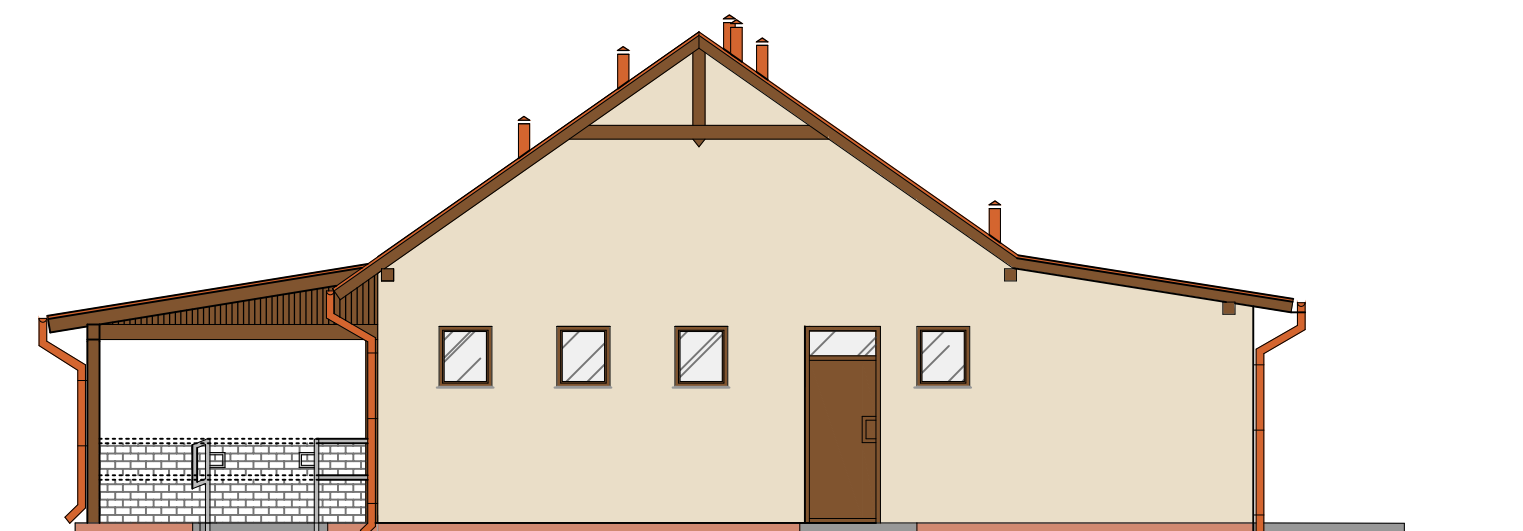
RZUT POŁACI DACHU

1:50

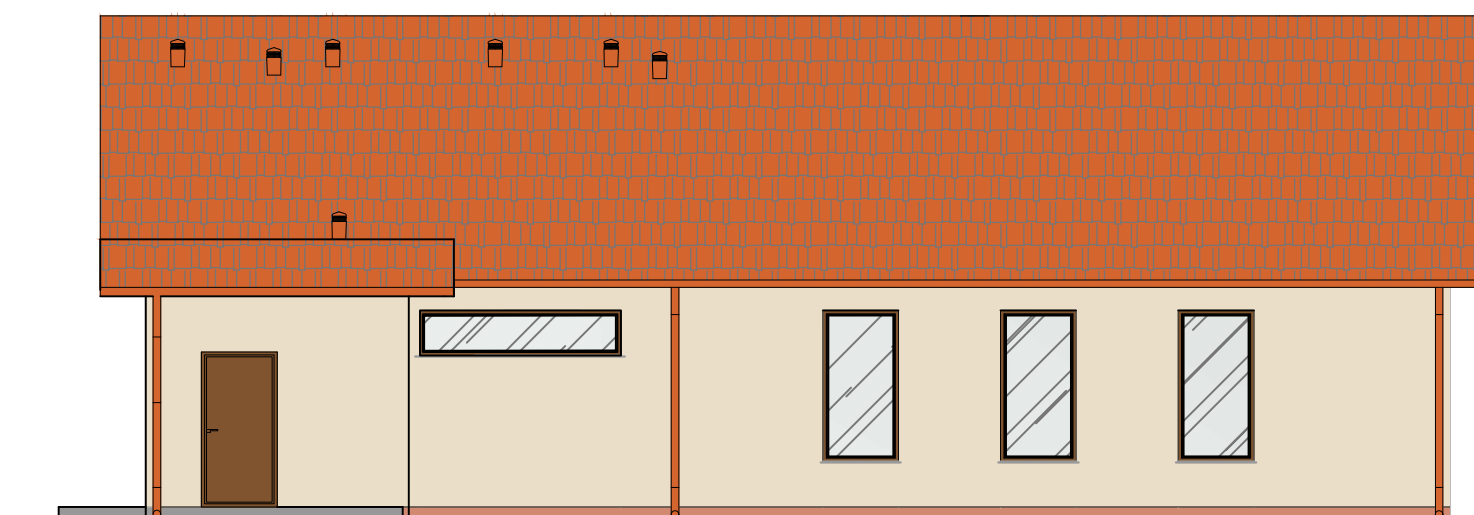


- UWAGA!:
- Pokrycie dachu z blachodachówki firmy Blachotrapez – TALIA
 - PLadur Wrinkle MAT TK kol. ceglasty,
 - R1 – rura metalowa Ø125 – system GALECO STAL;
 - RS1 – rura spustowa metalowa Ø100 – system GALECO STAL;
 - R2 – rura metalowa Ø100 – system GALECO STAL;
 - RS2 – rura spustowa metalowa Ø80 – system GALECO STAL;
 - Ławy kominiarskie 60x25cm w kolorze pokrycia dachu;
 - Kominki dachowe wentylacyjne – wyprowadzone min. 30 cm ponad połac dachu;
 - Pion odpowietrzający ks – PCV110, wyprowadzony min. 50cm ponad połac dachu zakończony kominkiem,
 - Rysunek czytać wraz z opisem,
 - Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.

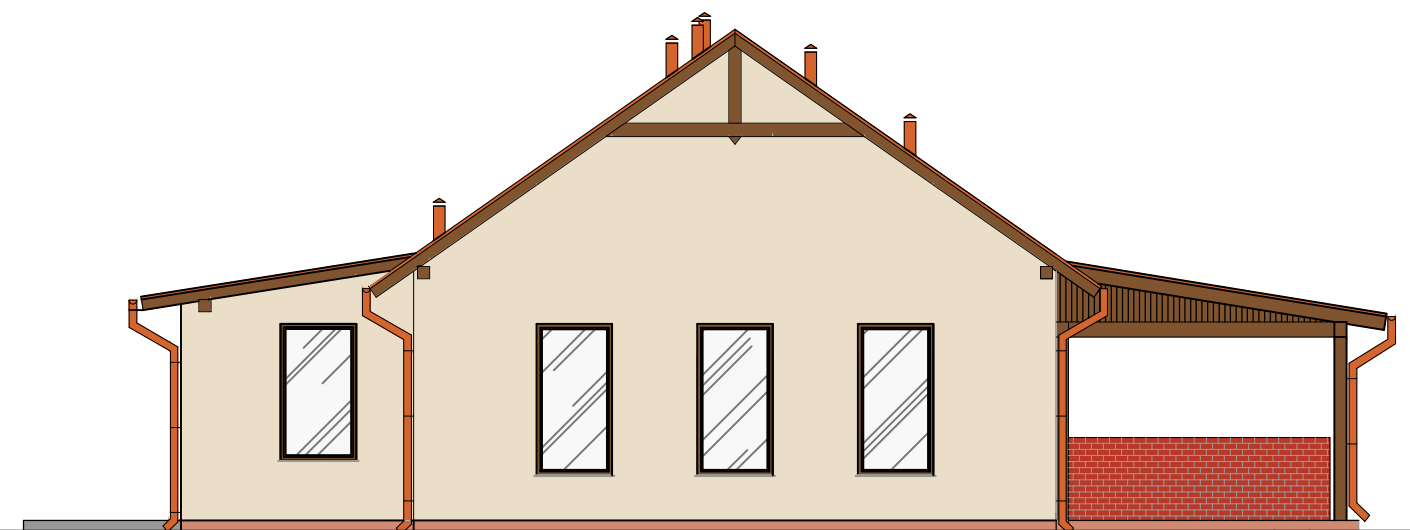
MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE TOMASZ MUSIELAK, UL. ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311			
NAZWA PROJEKTU	BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ		
A	ARCHITEKTURA	KRZYSZTOF CZERKAS, NR UPR. 311/88/UW	PODPIS
K	SPRAWDZAJĄCY	JAKUB RZEŹNICZAK, NR UPR. 1131/88/Lo	PODPIS
K	KONSTRUKCJA	TOMASZ MUSIELAK, NR UPR. 7/DOŚ/14	PODPIS
K	SPRAWDZAJĄCY	MIROSLAW MUSIELAK, NR UPR. 180/02/DUW	PODPIS
ASYSTENT PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIAK		PODPIS
TYTUŁ RYSUNKU	RZUT POŁACI DACHU	SKALA 1:50	RY/S NR A-5 DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 22.01.2024



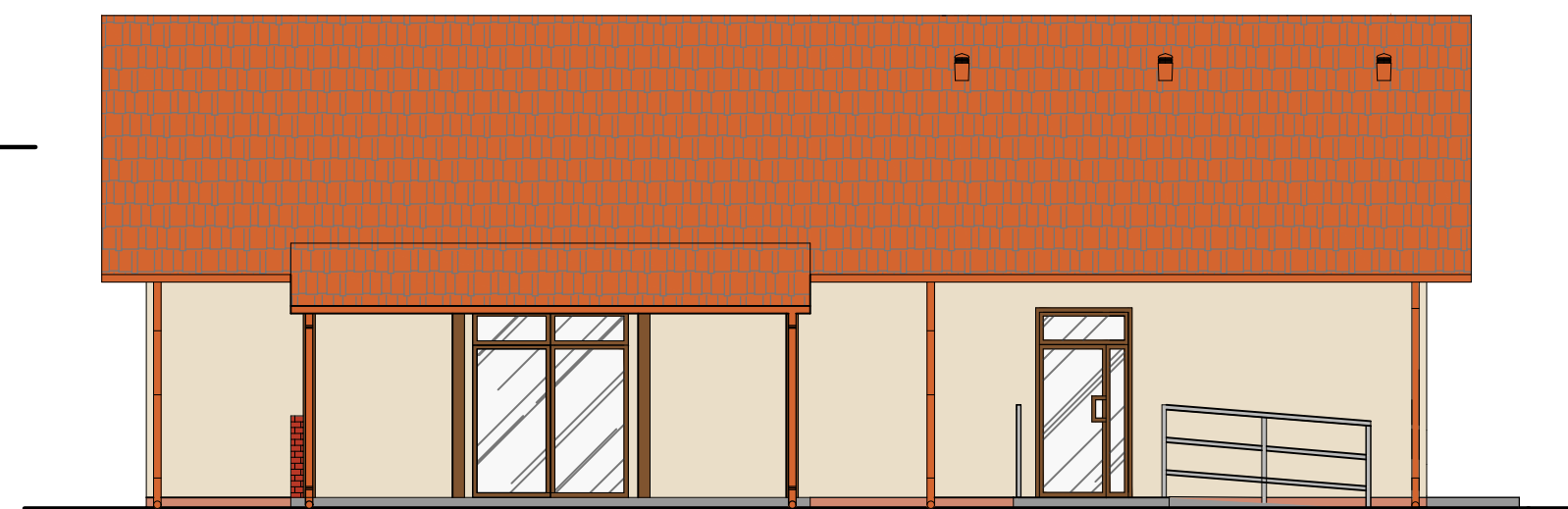
ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

ELEMENT	PRÓBKA KOLORU	KOLOR	MATERIAŁ
OKŁADZINA ŚCIAN ELEWACJE GŁÓWNE		RAL 9096	TYNK ZEWNĘTRZNY CIENKOWARSTWOWY
ELEMNTY ŚCIAN-COKÓŁ		RAL 9166	TYNK MOZAIKOWY / TYNK ZEWNĘTRZNY CIENKOWARSTWOWY
POKRYCIE DACHU		RAL 8004 KOL. CEGLASTY MATOWY	BLACHODACHÓWKA TALIA PLADUR WRINKLE MAT TK LUB RÓWNOWAŻNA
ELEMENTY DACHU		RAL 8004 KOL. CEGLASTY MATOWY	OBROBKI BLACHARSKIE BLACHA OCYNKOWANA POWLEKANA
STOLARKA DRZWIOWA, OKIENNA,		RAL 8003 KOLOR ŻŁOTY DĄB	ALUMINIUM, PVC, STAL
RYNNY, SPUSTY OBROBKI BLACHARSKIE		RAL 8004 KOL. CEGLASTY MATOWY	BLACHA TYTAN - CYNK
PORĘCZCE		KOLOR SZARY RAL 7005	BALUSTRADA MALOWANA PROSZKOWO
ELEMENTY DREWNIANE		RAL 8003 KOLOR ŻŁOTY DĄB	MALOWANE SADOLIN EXTRA

UWAGA!:

Przedstawione kolory mają charakter poglądowy i mogą odbiegać od rzeczywistych. Wynika to z różnorodności dostępnego sprzętu komputerowego oraz jego indywidualnych ustawień, a w szczególności ustawień monitora i karty graficznej. Projektowany kolor blachodachówki – ceglasty matowy (zgodnie z opinią Wojewódzkiego Dolnośląskiego Konserwatora Zabytków).

MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE TOMASZ MUSIELAK, UL. ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311			
NAZWA PROJEKTU	BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ		
A	ARCHITEKTURA	KRZYSZTOF CZERKAS, NR UPR. 311/88/UW	PODPIS
	SPRAWDZAJĄCY	JAKUB RZEŹNICZAK, NR UPR. 1131/88/Ło	PODPIS
K	KONSTRUKCJA	TOMASZ MUSIELAK, NR UPR. 7/DOŚ/14	PODPIS
	SPRAWDZAJĄCY	MIROSLAW MUSIELAK, NR UPR. 180/02/DUW	PODPIS
	ASYSTENT PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIANIK	PODPIS
TYTUŁ RYSUNKU	ELEWACJE	SKALA 1:100	RYS. NR A-6 DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 22.05.2024

ZESTAWIENIE STOLARKI
DRZWIOWEJ ORAZ OKIENNEJ
1:100

DRZWI ZEWNĘTRZNE

SCHEMAT				
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY [cm]	$\frac{90 + 40}{205 + 55}$	$\frac{100 + 100}{205 + 55}$	$\frac{90}{205 + 55}$	90 x 205
WYMIAR OTWORU W MURZE [cm]	165 x 260	235 x 260	100 x 260	100 x 210
ORIENTACJA	główne skrzydło - L	L / P	L	P
ILOŚĆ	1	1	1	1
LOKALIZACJA [nr pom.]	0.1	0.6	0.4	0.7
NAZWA	Drzwi dwuskrzydłowe aluminiowe w kol. RAL 8003	Drzwi dwuskrzydłowe aluminiowe w kol. RAL 8003	Drzwi zewnętrzne stalowe pełne w kol. złoty dąb (RAL 8003)	Drzwi zewnętrzne stalowe pełne w kol. złoty dąb (RAL 8003)
UWAGI	Zalecane $U_{(max)}$ jak dla drzwi zewnętrznych =1,3 [W/m²K] Szkło bezpieczne, zawiasy wzmacniane	Zalecane $U_{(max)}$ jak dla drzwi zewnętrznych =1,3 [W/m²K] Szkło bezpieczne, zawiasy wzmacniane	Zalecane $U_{(max)}$ jak dla drzwi zewnętrznych =1,3 [W/m²K] Drzwi stalowe pełne: ocieplane	Zalecane $U_{(max)}$ jak dla drzwi zewnętrznych =1,3 [W/m²K] Drzwi stalowe pełne: ocieplane Zalecane EI 30

widoki z zewnątrz: OKNA

SCHEMAT				
WYMIAR RAM OKIENNYCH [cm]	70 x 80	100 x 180	266 x 60	100 x 200
ILOŚĆ	4	1	1	6
LOKALIZACJA [nr pom.]	O3 - 0.2, 0.3, 0.4	O4 - 0.7	O2 - 0.5	O1 - 0.6
NAZWA	Okno plastikowe PVC w kol. złoty dąb	Okno plastikowe PVC z nawiewnikiem w kol. złoty dąb	Okno plastikowe PVC z nawiewnikiem w kol. złoty dąb	Okno plastikowe PVC z nawiewnikiem w kol. złoty dąb
UWAGI	$U_{(max)}$ dla okien=0,9 [W/m²K] Parapety wewnętrzne konglomerat	$U_{(max)}$ dla okien=0,9 [W/m²K] Parapety wewnętrzne konglomerat	$U_{(max)}$ dla okien=0,9 [W/m²K] Parapety wewnętrzne konglomerat	$U_{(max)}$ dla okien=0,9 [W/m²K] Parapety wewnętrzne konglomerat

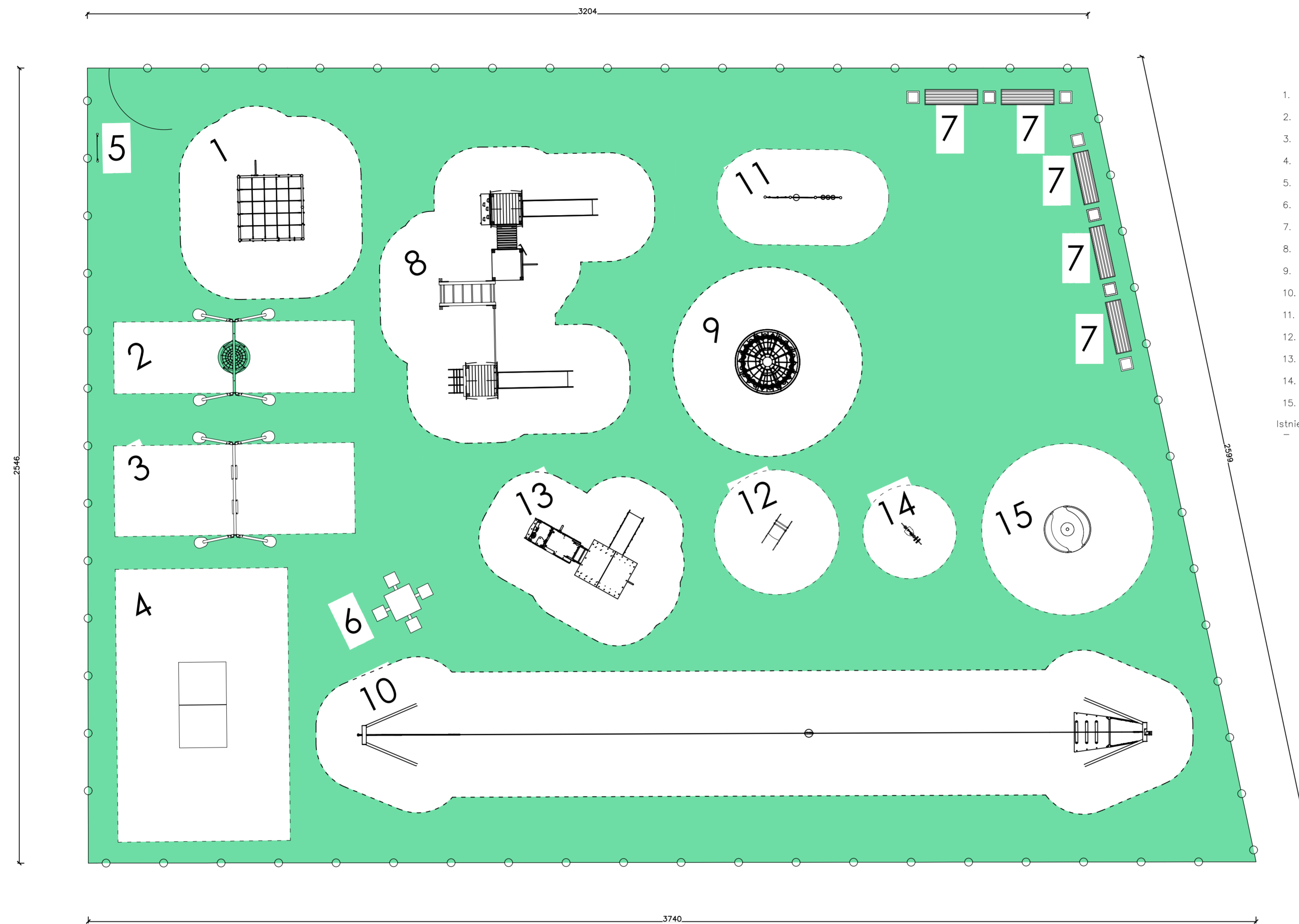
DRZWI WEWNĘTRZNE

SCHEMAT				
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY [cm]	90 x 205	90 x 205	100 x 205	2 x 90 / 205
WYMIAR OTWORU W MURZE [cm]	100 x 210	100 x 210	110 x 210	210 x 210
ORIENTACJA	L / P	L	L	L / P
ILOŚĆ	1 / 1	1	1	1
LOKALIZACJA [nr pom.]	0.5, 0.6	0.1	0.1	0.1
NAZWA	Drzwi wewnętrzne HPL w kol. wg decyzji inwestora	Drzwi wewnętrzne HPL w kol. wg decyzji inwestora	Drzwi wewnętrzne HPL w kol. wg decyzji inwestora	Drzwi wewnętrzne aluminiowe w kol. wg decyzji inwestora
UWAGI		Kratka nawiewna u dołu drzwi - min.sumaryczny przekrój otworów 0,022 m² Drzwi z samozamykaczem	Kratka nawiewna u dołu drzwi - min.sumaryczny przekrój otworów 0,022 m² Drzwi z samozamykaczem	Drzwi dwuskrzydłowe aluminiowe, szklenie szkłem bezpiecznym.

Uwaga: Przed zamówieniem stolarki wszystkie wymiary otworów okiennych i drzwiowych należy sprawdzić w naturze;

MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE TOMASZ MUSIELAK, UL.ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311				MTM PROJEKT		
NAZWA PROJEKTU	BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ					
A	ARCHITEKTURA	KRZYSZTOF CZERKAS, NR UPR. 311/88/UW	PODPIS			
	SPRAWDZAJĄCY	JAKUB RZEŹNICZAK, NR UPR. 1131/88/Lo	PODPIS			
K	KONSTRUKCJA	TOMASZ MUSIELAK, NR UPR. 7/DOŚ/14	PODPIS			
	SPRAWDZAJĄCY	MIROSLAW MUSIELAK, NR UPR. 180/02/DUW	PODPIS			
	ASYSTENT PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIANIK				
	TYTUŁ RYSUNKU	ZESTAWIENIE STOLARKI	SKALA 1:100	RYS. NR A-7	DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 22.05.2024	s.16

PLAC ZABAW
LOKALIZACJA ZABAWEK
1:100



1. Matpi Gaj stalowy (NOWY);
2. Huśtawka bocianie gniazdo (DO RENOWACJI I PRZENIESIENIA);
3. Huśtawka wahadłowa (NOWA);
4. Stół do ping ponga (DO RENOWACJI I PRZENIESIENIA);
5. Tablica regulaminowa (NOWA);
6. Stół do gry w szachy (DO RENOWACJI I PRZENIESIENIA);
7. Ławka drewniana z oparciem + kosz na śmieci stalowy (NOWE);
8. Zestaw zamek 189A (DO RENOWACJI, PRZENIESIENIA I ROZBUDOWY);
9. Stożek Twist (NOWY);
10. Zjazd linowy (DO RENOWACJI I PRZENIESIENIA);
11. Płotek Elipso 85 (DO RENOWACJI I PRZENIESIENIA);
12. Bujak kubekowy spychacz (DO RENOWACJI I PRZENIESIENIA);
13. Remiza strażacka (NOWA);
14. Bujak zebra (NOWA);
15. Karuzela Młynek (DO RENOWACJI I PRZENIESIENIA)

Istniejący plac zabaw zostanie częściowo przeniesiony w nowe miejsce – zgodnie z opisem powyżej.

mata przerosłowa
powierzchnia 884,00 m²

MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE TOMASZ MUSIELAK, UL. ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311			
NAZWA PROJEKTU	BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ		
A	ARCHITEKTURA	KRZYSZTOF CZERKAS, NR UPR. 311/88/UW	PODPIS
	SPRAWDZAJĄCY	JAKUB RZEŹNICZAK, NR UPR. 1131/88/Lo	PODPIS
K	KONSTRUKCJA	TOMASZ MUSIELAK, NR UPR. 7/DOŚ/14	PODPIS
	SPRAWDZAJĄCY	MIROSLAW MUSIELAK, NR UPR. 180/02/DUW	PODPIS
	ASISTENT PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIAK	PODPIS
TYTUŁ RYSUNKU	PLAC ZABAW - LOKALIZACJA ZABAWEK	SKALA 1:100	RYŚ. NR A-8 DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 22.05.2024

**STRONA TYTUŁOWA
ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO**

INWESTOR	Gmina Zawonia ul. Trzebnicka 11 55-106 Zawonia
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Pęciszów, dz. nr ew. 134/1 AM 1, obręb Pęciszów [0012] Kategoria obiektu budowlanego: IX, VIII
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	022005_2.0012.134/1

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	<ol style="list-style-type: none"><li data-bbox="651 181 1342 248">1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA<li data-bbox="651 271 890 304">2. OPINIA WUOZ
------------------	--

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

„Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą” do realizacji na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 134/1 AM-1, obręb Pęciszów [0012], j.e. Zawonia [022005_2].

NAZWA INWESTORA ORAZ JEGO ADRES:

Gmina Zawonia
ul. Trzebnicka 11
55-106 Zawonia

PROJEKTANT:

MTM PROJEKT
Biuro Projektowe Tomasz Musielak
ul. Aleja Lipowa 5
56-300 Milicz

MILICZ, DNIA: 22.05.2024r.

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW:

- Roboty ziemne,
- Roboty fundamentowe,
- Roboty murarskie,
- Montaż pokrycia dachu,
- Montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- Montaż instalacji wewnętrznych,
- Roboty wykończeniowe,
- Wykonanie nawierzchni utwardzonych,
- Uporządkowanie terenu.

2. WSKAZANIE ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

- Podziemne i nadziemne uzbrojenie terenu,
- Obiekty budowlane (tj. budynek mieszkalny wielorodzinny, gospodarczy oraz wiata),
- Plac zabaw,

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

- Podziemne uzbrojenie terenu,
- Bliskość drogi powiatowej,

4. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA:

- Roboty ziemne przy fundamentowaniu,
- Roboty murarskie, betonowanie,
- Roboty na wysokości,
- Roboty przy użyciu ciężkiego sprzętu budowlanego.

ZALECENIA:

1. praca tylko w porze dziennej,
2. praca tylko pod nadzorem brygadzysty,
3. sprzętem kierują jedynie osoby uprawnione z aktualnym świadectwem
4. brygadzysta kieruje pracą jedynie jednej brygady,
5. roboty bud. - montażowe wolno wykonywać jedynie na podstawie projektu organizacji robót,
6. roboty w pomieszczeniach jedynie ze sprawną wentylacją, i z możliwością natychmiastowej ewakuacji na zewnątrz obiektu,
7. nie pozostawiać otwartych studzienek kanalizacyjnych w czasie przerw w pracach,
8. otwarte wykopy powinny być oświetlone i oznakowane światłami ostrzegawczymi na noc,
9. nie należy dopuszczać do gromadzenia się gapiów na terenie budowy,

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIE NIEBEZPIECZNYCH:

Instruktaż prowadzić w dniu mających nastąpić robót, oraz zaraz przed przystąpieniem do robót, na instruktaż wzywać jedynie pracowników mających brać udział w pracach szczególnie niebezpiecznych. Szkolić w grupach do 7 osób.

Fakt przeprowadzonego szkolenia dokumentować w postaci potwierdzenia przez danego pracownika czytelnym podpisem.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIĄCYCH BEZPIECZNOŚĆ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ:

1. na terenie budowy znajduje się punkt pierwszej pomocy medycznej, który obsługiwany jest przez osobę przeszkoloną i do tego wyznaczoną.
2. na wypadek awarii, pożaru i innych zagrożeń, na terenie budowy wywieszona jest tablica informacyjna podająca n-ry telefonów alarmowych, oraz znajduje się telefon sieciowy i komórkowy, którego można użyć w każdej sytuacji.
3. w przypadku awarii lub innych zagrożeń pracownicy winni natychmiast opuścić plac budowy i zgromadzić się w miejscu bezpiecznym, gdzie winni sprawdzić czy są obecni wszyscy pracujący na budowie, ponadto należy zamknąć dostęp do terenu budowy osobom postronnym

7. NALEŻY PRZESTRZEGAĆ PRZEPISÓW BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY, ZAWARTYCH W ROZPORZĄDZENIACH:

1. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów BHP (Dz.U. nr 129/97 poz. 844 + Dz.U. nr 91/02 poz. 811),
2. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 20.09.2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. nr 118 poz.1263),
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47/2003 poz. 401),
4. Rozporządzenie Ministrów Pracy i Opieki Społecznej oraz Zdrowia z dn. 02.11.1954 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy spawaniu i cięciu metali (Dz. U. nr 51/54 poz. 259),
5. Rozporządzenie Ministrów Pracy i Opieki Społecznej oraz Zdrowia z dn. 15.05.1954 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy użytkowaniu butli z gazami sprężonymi, skroplonymi i rozpuszczonymi pod ciśnieniem (Dz. U. nr 29/54 poz. 115).