


JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	 <p>Biuro Usług Inżynierskich Bartłomiej Maletka ul. Cedrowa 22 Hipolitów, 05-074 Halinów</p>
PROJEKT:	Budowa drogi gminnej ul. Łabędziej na ślepo zakończonym odcinku od ul. Bocianie w Ząbkach
LOKALIZACJA:	<p>Jednostka Ewidencyjna: 143403_1, Ząbki Obręb: 03-20 Działki nr. ewid.: 6/16, 16/2, 7/15, 7/14, 11, 7/6, 7/17</p>
ZAWARTOŚĆ	Projekt gospodarki zielenią
INWESTOR:	<p>Burmistrz Miasta Ząbki ul. Wojska Polskiego 10 05-091 Ząbki</p>
FAZA:	Projekt budowlany
OPRACOWAŁ:	<p>Bartłomiej Maletka Adam Kaim</p>

czerwiec 2022 r.

Egz. nr...

1 Podstawa opracowania

Podstawę do opracowania stanowiły:

- umowa z Inwestorem,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500,
- obowiązujące przepisy techniczno-budowlane,
- wizja lokalna w terenie,
- opinia geotechniczna.

1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi gminnej ul. Łabędziej na ślepo zakończonym odcinku od ul. Bocianiej w Ząbkach. Roboty budowlane obejmują budowę jezdni, chodników, budowę i przebudowę zjazdów, elementów bezpieczeństwa ruchu, urządzeń odwadniających w postaci kanalizacji deszczowej.

2 Stan istniejący

Ulica Łabędzia to droga gminna klasy D. Droga została objęta opracowaniem na odcinku od ul. Bocianiej w Ząbkach do ślepego zakończenia. Droga biegnie przez teren zabudowany (zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna) i tereny niezagospodarowane obsługując przyległe posesje za pomocą zjazdów. Ulica posiada oświetlenie uliczne. W obrębie ulicy występuje nieliczna zieleń w postaci drzew, krzewów, trawników.

W granicach pasa drogowego na terenie objętym inwestycją znajduje się sieć sanitarna, wodociągowa, gazociągowa, teletechniczna i elektroenergetyczna.

3 Stan projektowany

Gospodarka drzewostanem oparta została o informacje uzyskane w trakcie inwentaryzacji roślinności terenu opracowania. Do usunięcia zostały przeznaczone drzewa i krzewy kolidujące z inwestycją. Wykaz egzemplarzy drzew i krzewów przeznaczonych do usunięcia, cięcia pielęgnacyjnego lub przesadzenia przedstawia tabela gospodarki zielenią (Tabela 1). Teren nieutwardzony w granicach pasa drogowego oraz z uszkodzaną w trakcie robót budowlanych darnią należy poddać humusowaniu oraz obsiać mieszkanką traw. Trawę należy pielęgnować do czasu ukorzenienia się.

UWAGA: Drzewa zainwentaryzowane, a nieprzewidziane do wycinki oznaczono przekreśleniem

lp	Nazwa polska	Zajmowana powierzchnia	Uwaga
1	Formy młodociane Topola Osika Klon Jesionolistny	9 m ²	Do wycinki
2	Dzika róża Lilak pospolity	6 m ²	Do wycinki
3	Dzika róża Lilak pospolity, Bez czarny	7.5 m ²	Do wycinki
4	Forsycja	4 m ²	Do wycinki
5	Ligustr pospolity	9 m ²	Do wycinki
6	Forsycja	6 m ²	Do wycinki

CZĘŚĆ RYSUNKOWA