

UMOWA NR /2023

zawarta w dniu 2023 roku, pomiędzy **Zespołem Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Władysława Grabskiego w Sędziejowicach, 98-160 Sędziejowice, Sędziejowice Kolonia 10**, Regon 000095615, NIP 831-14-40538, reprezentowanym przez

Beatę Magdziak – Dyrektor ZSCKR

przy kontrasygnacie Głównej Księgowej – **Anety Derbich**
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... zwanym
dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa następującej treści:

§1

Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi postępowanie o zamówienie publiczne prowadzone w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605).

§2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa wraz z rozładunkiem pelletu drzewnego do Zespołu Szkół Rolniczych im. Władysława Grabskiego w Sędziejowicach.
2. Dostarczony pellet musi spełniać (przez cały okres obowiązywania umowy), wymagania jakościowe przedstawione poniżej:
 - 1) zgodność z normą EN 14961-2, w klasie jakości paliwa: A1 lub A2;
 - 2) pellet bez domieszki innych substancji, takich jak kleje, lepiszcze czy utwardzacze;
 - 3) wolny od wszelkich toksycznych substancji;
 - 4) średnica pelletu od 5mm do 8mm;
 - 5) długość od 10mm do 30mm;
 - 6) wartość opałowa nie niższa, niż 16,5 MJ/kg;
 - 7) wilgotność do 10 %;
 - 8) zawartość popiołu do 0,8%;
 - 9) gęstość 1,0 do 1,4 kg/m³;
 - 10) temperatura topnienia popiołu nie mniejsza niż 1050 st. C.

§3

Warunki dostawy

1. Przedmiot umowy określony w §2 Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć własnym transportem, na swój koszt i ryzyko, do kotłowni Zamawiającego: 98-160 Sędziejowice, Sędziejowice-Kolonia 10.
2. Dostawy będą realizowane pojazdem wyposażonym w pneumatyczny system rozładunku do miejsca zsypu na pellet. Otwór wysypowy do magazynu pelletowego znajduje się na wysokości 1,5 m od ziemi, natomiast jego wymiary to 1 m x 1 m.
3. Szacowana ilość dostawy pelletu wynosi 180 ton. Ilość ta stanowi wartość szacunkową, co oznacza, że ostateczna ilość zamawiana na podstawie umowy może ulec zmianie. Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia

- z tytułu niezrealizowania pełnej ilości przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający przewiduje prawo opcji - stosownie do treści art. 441 ustawy Pzp. Zamawiający dopuszcza zwiększenie przewidywanej ilości dostawy pelletu będącego przedmiotem zamówienia o maksymalnie 20% w stosunku do ilości zamówienia podstawowego wskazanej w pkt 5 - tj. 180 ton.
 5. Zwiększenie dostawy pelletu nastąpi w sytuacji zwiększenia zapotrzebowania Zamawiającego i/lub konieczności utworzenia rezerwy na 2025 rok.
 6. Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji, w terminie realizacji zamówienia podstawowego, z zachowaniem warunków wykonywania dostawy obowiązujących w zamówieniu podstawowym w czasie uruchomienia prawa opcji. Zachowanie warunków dotyczy również odpowiedniego zachowania warunków finansowych obowiązujących w okresie skorzystania z prawa opcji (tj. wynagrodzenie wykonawcy zostanie określone na podstawie cen jednostkowych wskazanych w ofercie-wynagrodzenia za 1 tonę). Skorzystanie z prawa opcji może, ale nie musi nastąpić - w zależności od potrzeb Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie i oczekiwanie skorzystania z prawa opcji. Opcja ma charakter ilościowej, to jest Zamawiający będzie rozszerzał, w przypadku skorzystania z niej, zakres przedmiotu umowy ponad wskazaną w umowie liczbę ton.
 7. Wykonawca przy każdej dostawie zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu:
 - dokument potwierdzający ilość (wagę) dostarczonego pelletu,
 - odpowiedni dokument potwierdzający, że dostarczany pellet spełnia parametry zgodne z parametrami określonymi w ofercie. Brak w/w dokumentu będzie uprawniać Zamawiającego do odmowy odbioru dostawy, ze skutkiem równoważnym ze zwłoką Wykonawcy.
 8. Rozładunek pelletu odbywać się będzie w obecności przedstawiciela Zamawiającego -
 9. Osoba upoważniona przez Zamawiającego ma prawo odmówić przyjęcia danej partii dostawy, jeżeli stwierdzi, że dostarczony pellet jest złej jakości i odbiega od parametrów określonych w ofercie. Oświadczenie o odmowie złożone ustnie winno być niezwłocznie potwierdzone na piśmie ze wskazaniem przyczyn odmowy.
 10. W przypadku odmowy przyjęcia danej partii dostawy, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - załadunku i odbioru wadliwego pelletu na swój koszt,
 - dostawy pelletu o prawidłowych parametrach, nie później niż w ciągu 3 dni od pisemnego oświadczenia o odmowie przyjęcia partii dostawy.
 11. Dla potwierdzenia roszczeń Zamawiający może zlecić wykonanie badań jakościowych pelletu. W przypadku gdy wykonane badania potwierdzą, że pellet nie odpowiada zamówionym parametrom jakościowym, koszty badania obciążają Wykonawcę.
 12. W przypadku, gdy pellet nie spełniający wymagań lub zanieczyszczony będzie przyczyną awarii kotła pelletowego lub przenośników transportujących pellet ze zbiornika magazynowego do palników kotła, Wykonawca obciążony zostanie kosztami związanymi z usunięciem awarii. Wykonawca pokryje koszty związane z doprowadzeniem instalacji i urządzeń Zamawiającego do należytego stanu. Za podstawą stwierdzenia przyczyn awarii przyjmuje się protokół sporządzony przez firmę serwisującą urządzenia kotłowni.
 13. W przypadku dwukrotnego powtórzenia się wadliwej lub niezgodnej z umową dostawy, Zamawiający może bez dodatkowego wezwania odstąpić od niniejszej umowy; odstąpienie następuje w terminie 7 dni od daty stwierdzenia drugiej wadliwej lub niezgodnej z umową dostawy pelletu, przy czym nie muszą to być jednakowe naruszenia lub wady.
 14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia innemu podmiotowi, na koszt Wykonawcy, wszystkich niezrealizowanych z winy Wykonawcy dostaw; po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy 3-dniowego terminu na realizację dostawy, niewadliwie i zgodnie z

umową, §7. stosuje się odpowiednio.

§4 Termin realizacji umowy

1. **Termin wykonania umowy – od dnia 01 stycznia 2024 roku do dnia 31 grudnia 2024 roku**, z możliwością przedłużenia terminu realizacji do 3 miesięcy, pod warunkiem, że Zamawiający nie wykorzysta całości kwoty przeznaczonej na realizację zadania.
2. Terminy i wielkości dostaw będą dostosowane do możliwości magazynowych Zamawiającego, zależnych od ilości spalane go paliwa (temperatury powietrza). Szczegółowe ilości i terminy dostaw będą każdorazowo zgłaszane przez Zamawiającego pocztą elektroniczną lub telefonicznie z wyprzedzeniem 3-dniowym (dni robocze).
3. Dostawy winny być realizowane sukcesywnie, każda dostawa w terminie maksymalnie 3 dni roboczych od złożone go zamówienia, w godzinach od 08:00 do 13:00.
4. Dostawy będą realizowane według następującego harmonogramu: średnio 2-3 dostawy miesięcznie w okresie grzewczym, w pozostałym okresie 1-2 dostawy miesięcznie. Maksymalna ilość jednorazowej dostawy opału wynosi 15 ton.

§ 5

1. Strony ustalają, że łączna wartość przedmiotu umowy (dostawy 180 ton pelletu drzewnego), zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą, wynosi **brutto** zł (słownie złotych:,) w tym cena brutto za dostawę 1 tony pelletu drzewnego zł.
2. W przypadku realizacji prawa opcji wiążąca dla ustalenia dodatkowego Wynagrodzenia Wykonawcy będzie wskazana cena z 1t. pelletu drzewnego. Wykonawcy nie przysługuje prawo domagania się realizacji zamówienia w zakresie wynikającym z prawa opcji, jeśli Zamawiający nie skorzysta ze swego uprawnienia do opcji w toku realizacji umowy
3. Wartość brutto jest ceną ostateczną oferty, zawierającą zapłatę za przedmiot zamówienia, inne koszty związane z jego realizacją wraz z podatkiem od towarów i usług (VAT) oraz wszystkie pochodne (między innymi: ubezpieczenia, marże i inne narzuty, koszty opakowania, transportu, koszty ubezpieczenia w czasie transportu, koszty załadunku i rozładunku oraz gwarancję dostarczenia przedmiotu niniejszej umowy w stanie nienaruszonym, itp.).
4. Podstawę zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy stanowić będzie faktura wystawiona w oparciu o protokół odbioru.
5. Zapłata należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia potwierdzonych dokumentów rozliczeniowych.
6. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy o elektronicznym fakturowaniu.
7. W przypadku, gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy Elektronicznego Fakturowania udostępnionej na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>
8. Szczegółowe zasady związane z wystawianiem ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa o elektronicznym fakturowaniu oraz akty wykonawcze.

9. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania- na maila: sekretariat@zskrsedziejowice.pl

§ 6

1. Zamawiający przewiduje prawo opcji - stosownie do treści art. 441 ustawy Pzp.
2. Zamawiający dopuszcza zwiększenie przewidywanej ilości dostawy pelletu będącego przedmiotem zamówienia o maksymalnie 20% w stosunku do ilości zamówienia podstawowego - tj. 180 ton.
3. Zwiększenie dostawy pelletu nastąpi w sytuacji zwiększenia zapotrzebowania Zamawiającego i/lub konieczności utworzenia rezerwy na 2025 rok.
4. Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji w terminie realizacji zamówienia podstawowego, z zachowaniem warunków wykonywania dostawy obowiązujących w zamówieniu podstawowym w czasie uruchomienia prawa opcji.
5. Zachowanie warunków dotyczy również odpowiedniego zachowania warunków finansowych obowiązujących w okresie skorzystania z prawa opcji (tj. wynagrodzenie wykonawcy zostanie określone na podstawie ceny jednostkowej za tonę pelletu, wskazaną w ofercie).
6. Skorzystanie z prawa opcji może, ale nie musi nastąpić - w zależności od potrzeb Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie i oczekiwanie skorzystania z prawa opcji.

§ 7

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony będą płacić następujące kary umowne:
 - A. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej Wykonawcy z tytułu:
 - a) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 15% wynagrodzenia umownego;
 - B. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) zwłoki w wykonaniu dostawy - w wysokości 10% wartości zamówienia i dodatkowo 1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki;
 - b) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu zamówienia w wysokości 1% wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie wskazanym przez Zamawiającego na usunięcie wad;
 - c) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający jest uprawniony od dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca ma obowiązek zapłacić kary w terminie 7 dni od wystawienia noty księgowej, obciążającej go naliczoną kwotą kar, w przypadku braku zapłaty Zamawiający potrąci kary umowne z należnych Wykonawcy świadczeń.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego jej z tytułu wykonania części umowy.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić obie strony wynosi 40% wynagrodzenia wynikającego z § 5 pkt 1 niniejszej umowy.

§ 8

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany, uzupełnienia w treści niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem odmiennych zapisów wynikających z nin. umowy.
3. Integralną częścią umowy jest Oferta Wykonawcy oraz dokumenty załączone jako przedmiotowe środki dowodowe.
4. **Dopuszcza się zmianę postanowień zawartej umowy, w następujących przypadkach:**

- 1) w przypadku zmiany uregulowań prawnych mających istotny wpływ na podniesienie kosztów realizacji zamówienia stosownie do wynikających z nich zmian,
- 2) zmiany formy organizacyjno- prawnej którejkolwiek ze stron– przekształceniem lub inną czynnością prawną,
- 3) zmiany terminu realizacji zamówienia będącego wynikiem działania siły wyższej, przez którą rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, którego nie można uniknąć, ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej stronie. Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia a także okoliczności wywołane epidemią lub stanem zagrożenia epidemiologicznego.

4) **Ponadto, Strony mają prawo do zmiany umowy w przypadku:**

- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
- d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (tj.: Dz. U. z 2023 r., poz. 46)

- jeżeli zmiany określone w pkt. a), b), c) i d) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

e) W przypadku zmiany cen produktów lub kosztów usług ściśle związanych z przedmiotem umowy- jeżeli faktycznie ponoszone przez Wykonawcę koszty wzrosły w porównaniu do poziomu cen przyjętego w dacie zawarcia umowy o zamówienie publiczne.

f) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4) pkt. a) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.

g) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4) pkt. b) niniejszego paragrafu

Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

h) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4) pkt. c) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 4) pkt. c) niniejszego punktu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą.

i) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4) pkt. d) niniejszego paragrafu, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (tj.: Dz. U. z 2023 r., poz. 46) Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 4) pkt. d) niniejszego punktu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą.

j) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4) pkt. e) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po upływie 6 miesięcy realizacji Umowy, wraz z uzasadnieniem zmiany wysokości wynagrodzenia oraz wskazaniem średniego wskaźnika zmiany cen konkretnych produktów i usług ściśle powiązanych z przedmiotem zamówienia, oraz wraz z przedstawieniem dokumentów źródłowych wykazujących zmianę cen- w porównaniu do poziomu cen przyjętego w dniu zawarcia umowy o zamówienie publiczne; do złożenia wniosku uprawnia Wykonawcę zmiana poziomu cen przekraczająca 15%.

k) Poziom zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynikający z okoliczności opisanej w niniejszym paragrafie w ust. 4) pkt.e) nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia ofertowego.

5) Zmiany umowy, w rozumieniu art. 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych, nie stanowią:

- a) zmiana danych teleadresowych Stron,
 - b) zmiana danych rejestrowych Stron.
5. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z niniejszą Umową rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny.
 6. Cesja praw wynikających z niniejszej umowy dokonywana przez Wykonawcę wymaga każdorazowo zgody Zamawiającego, udzielonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 7. Umowę sporządzono w 2 egz., po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA