

**BZP.271.1.191.193.200.2025.MB**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na usługę sporządzenia operatów szacunkowych w celu określenia wartości rynkowej prawa własności nieruchomości położonych w Radomiu przy ulicy: Miodowej, Toruńskiej oraz Wośnickiej.

Radom, 02.04.2025r.

**Informacja na podstawie art. 222 ust. 5  
ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych  
(t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1320)**

**1. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa sporządzenia opinii w formie operatu szacunkowego w celu określenia wartości prawa własności nieruchomości położonych w Radomiu, w celu:

- ustalenia opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego (dot. części 1),
- zbycia w trybie przetargu nieograniczonego (dot. części 2),
- nabycia w drodze wykupu na rzecz Gminy Miasta Radomia (dot. części 3).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Rozdziale V SWZ.

**2. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

Otwarcie ofert odbyło się w Biurze Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, pok. 191, w dniu 02.04.2025r.

**3. Lista złożonych w terminie i otwartych ofert:**

**CZĘŚĆ 1 ZAMÓWIENIA**

usługa sporządzenia 1 operatu szacunkowego mającego na celu określenie wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Miodowej w Radomiu

NUMER OFERTY	NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES WYKONAWCY	CENA (zł)
1.	F.H.U.T „DARMAT” Matuszewski Dariusz ul. Szarych Szeregów 9 26-130 Suchedniów	1 630,00 zł

## CZĘŚĆ 2 ZAMÓWIENIA

usługa sporządzenia 1 operatu szacunkowego w celu określenia wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej przy ul. Toruńskiej w Radomiu

NUMER OFERTY	NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES WYKONAWCY	CENA (zł)
1.	F.H.U.T „DARMAT” Matuszewski Dariusz ul. Szarych Szeregów 9 26-130 Suchedniów	2 319,00 zł
2.	IDEAZ Alicja Kosowska-Trzesczkowska ul. Tyniecka 18 lok. 12 02-630 Warszawa	3 400,00 zł

## CZĘŚĆ 3 ZAMÓWIENIA

usługa sporządzenia 1 operatu szacunkowego w celu określenia wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej przy ul. Wośnickiej w Radomiu,

NUMER OFERTY	NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES WYKONAWCY	CENA (zł)
1.	F.H.U.T „DARMAT” Matuszewski Dariusz ul. Szarych Szeregów 9 26-130 Suchedniów	1 802,00 zł
2.	<b><u>Konsorcjum firm:</u></b> Wycena Nieruchomości Katarzyna Pochwała ul. Spółdzielcza 28/27 26-110 Skarżysko -Kamienna  Ireneusz Oprządek ul. Bitwy Warszawskiej 1920r. 10/73 02-366 Warszawa	1 000,00 zł
3.	IDEAZ Alicja Kosowska-Trzesczkowska ul. Tyniecka 18 lok. 12 02-630 Warszawa	1 200,00 zł

Z up. Prezydenta Miasta

**Aneta Ćwiklińska**

Kierownik Biura Zamówień Publicznych