

Bydgoszcz, dnia 20.07.2021r.

WZP.271.3.2021.E

Oznaczenie i numer postępowania:

„Wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji i przebudowie budynku Szkoły Podstawowej nr 22 (Zespołu Szkół nr 18) przy ul. Hutniczej 89 w Bydgoszczy” - WZP.271.3.2021.E

Na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129) Zamawiający:

- 1) poprawia omyłkę pisarską popełnioną w numerze podstawy prawnej wskazanej w pierwszym zdaniu zamieszczonym w treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej swz), które przyjmuje brzmienie:

„SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(swz - na podst. art. 134 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych /dalej uPzp – tekst jedn. Dz. U. z 2021r., poz. 1129/)

na wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji i przebudowie budynku Szkoły Podstawowej nr 22 (Zespołu Szkół nr 18) przy ul. Hutniczej 89 w Bydgoszczy”

- 2) zmienia treść Rozdz. X pkt 10 ppkt 2 swz, który przyjmuje brzmienie:

„zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 uPzp, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy”,

- 3) zmienia treść Rozdz. V pkt 3 swz, który przyjmuje brzmienie:

„3. Rozwiązania równoważne:

- a) *do wszystkich znaków towarowych, patentów lub świadectw pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu a także norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych wskazanych w dokumentacji projektowej dopisuje się wyrazy "lub równoważne",*
- b) *wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia został opisany poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza oferowanie przez Wykonawcę materiałów lub rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w dokumentacji, pod warunkiem, że nie obniżą określonych w dokumentacji standardów, będą posiadały wymagane odpowiednie atesty, certyfikaty lub dopuszczenia oraz zapewnią wykonanie zamówienia zgodnie z oczekiwaniami i wymaganiami Zamawiającego określonymi w*

dokumentacji. Wskazanie w dokumentacji technicznej przykładowych znaków towarowych patentów lub pochodzenia, norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych ma na celu doprecyzowanie oczekiwań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia i stanowi wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.

c) w przypadku, gdy Wykonawca proponuje rozwiązania równoważne (w zakresie znaków towarowych, patentów lub świadectw pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu a także norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych), zobowiązany jest sporządzić i załączyć do oferty zestawienie wszystkich zaproponowanych rozwiązań równoważnych i udowodnić, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

d) w przypadku, gdy Wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych równoważnych materiałów lub urządzeń lub rozwiązań, rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty i wykonania przedmiotu zamówienia ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w dokumentacji technicznej; w związku z tym Wykonawca jest zobowiązany zastosować do wykonania zamówienia materiały lub urządzenia lub rozwiązania zaproponowane w dokumentacji technicznej,

e) Zamawiający przewiduje wezwanie do złożenia lub uzupełnienia przedmiotowych środków dowodowych na podstawie art. 107 ust. 2 uPzp.

4) **zgodnie ze zmienionymi zapisami zamieszczonymi w zakresie Rozdz. V pkt 3 lit. c swz zmienia treść Rozdz. XIV pkt 5 ppkt 1 swz poprzez dodanie lit. h) w brzmieniu:**

„h) (o ile dotyczy) zestawienie wszystkich zaproponowanych rozwiązań równoważnych”

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż na podstawie art. 135 ust. 6 uPzp udziela odpowiedzi na pytania:

Pytanie 1

W związku z planami wzięcia udziału w przedmiotowym postępowaniu prosimy uprzejmie o zmianę zapisów SWZ w zakresie warunków udziału w postępowaniu w rozdziale VIII ust. 3 pkt 1). Zamawiający wymaga doświadczenia w zrealizowaniu co najmniej 2 zamówień polegających na budowie /przebudowie/ remoncie budynku użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub budynku zamieszkania zbiorowego o kubaturze nie mniejszej niż 5.000 m³. Prosimy o poszerzenie katalogu wymaganych robót (budowa/przebudowa/remont) o roboty budowlane w zakresie „termomodernizacji” budynków co jest najbliższe charakterowi robót stanowiących przedmiot zamówienia. Prosimy również o odstąpienie od wymagania aby wykonane roboty dotyczyły wyłącznie obiektów użyteczności publicznej, gdyż jest duża grupa obiektów, w których realizowane są roboty budowlane finansowane z budżetu państwa tożsame z przedmiotem tego zamówienia (jak np. obiekty szkoleniowe wojskowe, budynki straży pożarnej czy policji) lecz nie są to budynki użyteczności publicznej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zapisy SWZ w zakresie warunków udziału w postępowaniu pozostają bez zmian. Wymóg realizacji robót dotyczący obiektów użyteczności publicznej podyktowany jest specyfiką i charakterem placówki objętej przedmiotowym zamówieniem

(roboty budowlane w szkole podstawowej). Zgodnie z definicją zawartą w par. 3 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - budynkiem użyteczności publicznej jest budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej (np. szpital), społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji. Ponadto za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Ponadto rozszerzenie katalogu wymaganych robót (budowa/przebudowa/remont) o roboty budowlane związane wyłącznie z termomodernizacją, czyli poprawą efektywności energetycznej budynków jest zbędne ze względu na zakres robót.

Zamawiający nie ogranicza warunku do wykonania robót dot. budowy /przebudowy/ remontu jedynie budynku użyteczności publicznej lecz dopuszcza także wykonanie ww. robót w odniesieniu do budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub budynku zamieszkania zbiorowego.

Pytanie 2

Prosimy o udostępnienie dokumentacji w wersji edytowalnej w formacie .dwg – ułatwi to wykonawcom sporządzenie przedmiarów robót niezbędnych do kalkulacji oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie udostępni dokumentacji w formacie .dwg.

Pytanie 3

Czy Zamawiający dysponuje przedmiarami robót dla tego zadania? Jeśli tak to prosimy o ich udostępnienie jako „materiałów pomocniczych” do załączonej dokumentacji. Najlepiej gdyby te przedmiary były w formie edytowalnej w formacie .ath. To również bardzo ułatwi wykonawcom kalkulację oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie udostępni przedmiarów robót.

Pytanie 4

Proszę o załączenie przedmiarów robót w formie plików .ath lub ślepych kosztorysów w formie plików .ath.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie udostępni przedmiarów robót ani ślepych kosztorysów.

Pytanie 5

Proszę o załączenie całej dokumentacji wszystkich branż w formie plików edytowalnych .dwg umożliwiającą swobodne pobieranie wymiarów w przypadku braku linii wymiarowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie udostępnia dokumentacji w formacie .dwg.

Pytanie 6

Proszę o udostępnienie dokumentacji w formacie dwg.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie udostępnia dokumentacji w formacie .dwg..

Pytanie 7

„W związku z sezonem urlopowym oraz trwającą pandemią COVID-19 i związanymi z tym problemami kadrowymi, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu o 21 dni”

Odpowiedź:

Mając powyższe na uwadze oraz w związku z przygotowaniem odpowiedzi na pozostałe pytania, które zostały złożone w przedmiotowym postępowaniu Zamawiający przesuwa termin składania i otwarcia ofert do dnia 27.08.2021r.

W związku z powyższym, zmianie ulega również treść:

- 1) **Rozdz. XIII swz, który przyjmuje brzmienie:**
„Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **24.11.2021r.**”
- 2) **Rozdz. XV pkt 1 swz, który przyjmuje brzmienie:**
„XV.1. **Składanie ofert:** Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć za pośrednictwem strony <https://platformazakupowa.pl/pn/bydgoszcz>, w zakładce dedykowanej postępowaniu, do dnia **27.08.2021r. do godz. 11:00**”.
- 3) **Rozdz.. XV pkt 5 swz, który przyjmuje brzmienie:**
„XV.5. **Otwarcie ofert złożonych na Platformie nastąpi w dniu 27.08.2021r. o godz. 11.30.** Otwarcie ofert na Platformie dokonywane jest poprzez kliknięcie przycisku “Odszyfruj oferty”.

Zamawiający informuje również, iż zmianie ulega treść ogłoszenia o zamówieniu (w załączeniu do niniejszego pisma).

Dyrektor Wydziału
Kornelia Kwaczonek