

ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANA WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Podstawą do ustalenia warunków Umowy są:
 - 1) ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 833, 843, 875, 1086, 1378) wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do Umowy;
 - 2) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 875);
 - 3) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 288, 1086);
 - 4) koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną z dnia ..., nr ...;
 - 5) umowa o świadczenie usług dystrybucyjnych zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD;
 - 6) generalna umowa dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD;
2. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o:
 - 1) Generalnej Umowie Dystrybucyjnej - należy przez to rozumieć umowę zawartą pomiędzy Wykonawcą a OSD określającą ich wzajemne prawa i obowiązki związane z świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej umowy;
 - 2) OSD (Operatorze Systemu Dystrybucyjnego) - należy przez to rozumieć przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych;
 - 3) punkcie poboru - należy przez to rozumieć miejsce dostarczania energii elektrycznej;
 - 4) okresie rozliczeniowym - należy przez to rozumieć okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej;
 - 5) taryfie - należy przez to rozumieć zbiór cen stosowanych przez OSD do rozliczenia za pobraną energię elektryczną;
 - 6) umowie - należy przez to rozumieć niniejszą umowę,
 - 7) umowie o świadczenie usług dystrybucji - należy przez to rozumieć umowę zawartą pomiędzy Zamawiającym a OSD określającą prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego, Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej dla punktów poboru położonych w:
 - 1) przy ul.
 - 2) przy ul.
 - 3) przy ul.

na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 833, 843, 875, 1086, 1378).

2. Niniejsza umowa nie obejmuje dystrybucji energii elektrycznej, przyłączenia, opomiarowania oraz jakości energii, które wchodzą w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej oraz pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy.

§ 3

Warunki realizacji umowy

1. Planowana wysokość zużycia energii elektrycznej dla punktów poboru Zamawiającego została określona w załączniku nr..... do niniejszej umowy.
2. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii według cen określonych w dokumentacji przetargowej.
3. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia oraz rzeczywiście pobranej energii elektrycznej. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione będą w cenie energii elektrycznej.
4. Zamawiającego oświadcza, że kupowana na podstawie umowy energia elektryczna używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego w rozumieniu art. 3 pkt 13a Prawa energetycznego.

§ 4

Zobowiązania stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1, zgodnie z warunkami Umowy,
 - 2) zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru,
 - 3) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej,
 - 4) prognozowania zapotrzebowania Kupującego,
 - 5) przeniesienia na Kupującego własności sprzedanej energii elektrycznej
 - 6) zgłoszenia Umowy sprzedaży energii elektrycznej do OSD w imieniu Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) zakupu energii elektrycznej od Wykonawcy zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną,
 - 3) dostosowania układów pomiarowo – rozliczeniowych, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego do wymogów OSD, do którego (-ych) sieci podłączony jest (albo podłączone są) PPE,
 - 4) legalizacji układów pomiarowo – rozliczeniowych i dbania o ich stan techniczny, chyba że ich właścicielem jest OSD,
 - 5) utrzymywania należącej do niego sieci i wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w stanie technicznym zgodnym z wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach,

- 6) niezwłocznego informowania Sprzedawcy o zauważonych wadach lub usterkach w Układzie Pomiarowo-Rozliczeniowym oraz o innych okolicznościach mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia za energię elektryczną.
3. W przypadku rozwiązania umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
4. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

§ 5

Cena energii elektrycznej

1. Strony ustalają, że sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie według cen jednostkowych dla poszczególnych grup taryfowych, dla obiektów Zamawiającego, zawartych w Ofercie Wykonawcy z dnia
2. Wskazane ceny jednostkowe netto i brutto sprzedaży energii elektrycznej czynnej są stałe i obowiązują w okresie począwszy od dnia następującego po dniu skutecznego rozwiązania umów z dotychczasowym Sprzedawcą energii elektrycznej czynnej dla poszczególnych PPE Odbiorcy (w szczególności po dniu zakończenia procesu zmiany Sprzedawcy), do dnia rozwiązania niniejszej umowy.
3. Ceny określone w ust. 1 będą obowiązywały także dla obiektów nowo przyłączonych do sieci elektroenergetycznej OSD.
4. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych, obliczana będzie jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej, ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej określonych w ust. 1.

§ 6

Rozliczenia i Płatności

1. Szacunkowa łączna wartość umowy wyniesie brutto: zł (słownie). Prognozowane zużycie energii elektrycznej w okresie obowiązywania umowy ma charakter jedynie orientacyjny, służący do porównania ofert i w żadnym wypadku nie stanowi ze strony Zamawiającego, zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie z tytułu nie pobrania przez Zamawiającego przewidywanej ilości energii.
2. Sprzedawca ma obowiązek wystawienia za dany okres rozliczeniowy jednej faktury zbiorczej dla wszystkich układów pomiarowych (z wyszczególnieniem w załączniku zużycia energii oddzielnie dla każdego punktu poboru) w terminie do 7 dni, od dnia udostępnienia odczytów przez OSD.
3. Należność Sprzedawcy za sprzedaną energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej określonych w § 4 ust. 1 Umowy. Do wyliczonej należności Sprzedawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
4. Należności wynikające z faktur VAT są płatne w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury, z tym zastrzeżeniem, że wykonawca zobowiązany będzie do doręczania faktury na co najmniej 21

dni przed tak określonym terminem płatności, a w razie niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany w fakturze VAT zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia.

5. Faktury i faktury korygujące będą wysyłane na poniższy adres: **Wojewódzka Biblioteka Publiczna- Książnica Kopernikańska w Toruniu, ul. Słowackiego 8, 87-100 Toruń.**
6. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą w okresach stosowanych przez OSD.
7. Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży energii elektrycznej jak i z tytułu dystrybucji energii elektrycznej (z OSD) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo - rozliczeniowego.

§ 7

Zmiana postanowień umowy

1. Strony mogą dokonywać istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach i na warunkach przewidzianych w SIWZ, tj.:
 - 1) wystąpienia siły wyższej;
 - 2) zmiany podatku VAT lub podatku akcyzowego – Warunkiem wprowadzenia zmian jest ustawowa zmiana stawki podatku VAT lub ustawowa zmiana opodatkowania energii podatkiem akcyzowym;
 - 3) wprowadzenia zmian w opłatach za wykonywanie usługi korzystnych dla Zamawiającego;
 - 4) zwiększenia lub zmniejszenia punktów odbioru energii wymienionych w załączniku;
 - 5) przewiduje się możliwość zmiany treści zawartej umowy poprzez ustalenie innej taryfy dla potrzeb serwerowni.
 - 6) przewiduje się możliwość zmiany treści zawartej umowy poprzez ustalenie innej taryfy dla systemu wentylacji i klimatyzacji, która pozwoli na optymalizację kosztów zużycia energii elektrycznej
 - 7) zmiany Umowy w zakresie zmiany cen jednostkowych są dopuszczalne tylko w przypadku zmiany kosztów wpływających na kalkulację cen energii elektrycznej wynikających ze zmian w przepisach prawnych dotyczących podatku VAT lub podatku akcyzowego lub wprowadzenia lub zmiany innych opłat lub podatków związanych z energią elektryczną lub zmiany przepisów prawa skutkującej wzrostem kosztów wpływających na koszt energii elektrycznej.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej (aneks do umowy) pod rygorem nieważności, chyba że umowa stanowi inaczej.

§ 8

Okres obowiązywania Umowy. Rozwiązanie Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od..... do..... r.
2. Dla realizacji umowy konieczne jest jednoczesne obowiązywanie:
 - a) umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
 - b) generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
3. Zamawiający oświadcza, że umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa powyżej, pozostaje ważna przez cały okres obowiązywania umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem nieważności umowy.

5. W przypadku gdy Wykonawca poweźmie wiadomość, iż umowa o świadczenie usług dystrybucji została rozwiązana bądź wygasła, a Zamawiający nie poinformuje go o tym w trybie wskazanym powyżej, Umowa ulega natychmiastowemu rozwiązaniu w zakresie punktów poboru, do których dostarczana jest energia elektryczna w ramach umowy o świadczenie usług dystrybucji z dniem jej rozwiązania.
6. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron bez wypowiedzenia w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki umowy.
7. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
8. Zamawiający ma prawo bez roszczeń ze strony Sprzedawcy do rezygnacji z punktów odbiorów wymienionych w załączniku nr w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu.
9. Zamawiający ma prawo bez roszczeń ze strony Sprzedawcy do zwiększenia ilości punktów poboru energii, o których mowa w załączniku nr 1 do umowy, poprzez zawarcie stosownego aneksu do umowy, pod warunkiem iż ww. punkty poboru zakwalifikowane będą do grup taryfowych ujętych w niniejszej umowie.

§ 9

Sposób rozstrzygnięcia sporów

W przypadku wystąpienia między Stronami sporów dotyczących wykonywania Umowy lub z nią związanych, Strony dołożą wszelkich starań w celu ich rozwiązania w sposób polubowny. Jeśli spór nie zostanie rozstrzygnięty w sposób polubowny w terminie 14 dni od dnia wystąpienia i Strony nie uzgodnią nowego terminu na rozstrzygnięcie, wówczas Strony mogą zwrócić się o rozstrzygnięcie sporu do Sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego, chyba że sprawa należeć będzie do właściwości Prezesa URE.

§ 10

Klauzula poufności i dane osobowe

1. Strony zobowiązują się nie ujawniać osobom trzecim treści Umowy bez zgody drugiej Strony. Treść umowy może być ujawniona osobom trzecim w zakresie wymaganym przepisami prawa lub w trakcie postępowania sądowego, mediacyjnego, arbitrażowego lub administracyjnego z udziałem danej Strony, jak również profesjonalnym doradcom danej strony po uprzednim zobowiązaniu ich do nieujawniania treści Umowy.
2. Zgromadzone przez Wykonawcę dane osobowe w związku z zawarciem niniejszej Umowy przetwarzane będą wyłącznie w celu jej wykonania w sposób zgodny z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE lub innymi przepisami prawa w zakresie danych osobowych.
3. W przypadku gdy w ramach realizacji Umowy Strony będą udostępniać sobie nawzajem dane osobowe swoich Przedstawicieli, każda ze Stron Umowy będzie przetwarzała udostępnione jej dane Przedstawicieli drugiej Strony jako administrator tych danych.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 43 Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 15 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019, poz. 503).”
2. Strony dopuszczają możliwość dodawania do Umowy PPE. W razie dopuszczenia dodawania PPE odbywa się ono stosownie do zasad zawartych w niniejszej Umowie.
3. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 1843 z późn. zm.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 875), ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r., poz. 833, 843, 875, 1086 i 1378 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 935, 1086).
4. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji umowy będą poddane sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarze dla każdej ze Stron.