

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	451, 452, 454	ETAP 1 - Remont dachu			
1.1	451	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	0545-08				
1		Pas podrynnowy 54,26*2*0,80	m ²	86,8	
		Pas nadrynnowy 54,26*2*0,40	m ²	43,4	
		Obróbka attyki (0,30+0,30+0,30)*16,75*2	m ²	30,2	
				RAZEM	160,4
2	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0545-04				
1		54,26*2	m	108,52	
				RAZEM	108,52
3	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0545-06				
1		6,0*3*2	m	36,00	
				RAZEM	36,00
4	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m ²	szt.		
d.1.	0353-06				
1		Wylaz dachowy 2	szt.	2	
				RAZEM	2
5	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m ²		
d.1.	0509-03				
1		poz.6	m ²	908,86	
				RAZEM	908,86
6	KNR-W 2-02	Izolacje poziome (wsp. dla R=0,3 - rozbiórka izolacji termicznej)	m ²		
d.1.	0612-01	Krotność = 0,3			
1		16,75*54,26	m ²	908,86	
				RAZEM	908,86
7	KNR 4-01	Wywiezienie odpadów sprzeczonych samochodami samowyladowczymi na odległość 25 km	m ³		
d.1.	0108-11				
1	0108-12				
	analogia				
		poz.4*0,8*0,8*0,05<sr>	m ³	0,064	
		poz.5*0,03	m ³	27,266	
		poz.6*0,15	m ³	136,329	
				RAZEM	163,659
8	WKI 2.702.	Drewno - średnie ceny rynkowe za składowanie	t		
d.1.	01.51				
1	kalk. własna	poz.4*0,8*0,8*0,05<sr>*0,84<t/m3>	t	0,054	
				RAZEM	0,054
9	WKI 2.702.	Drewno - stawka za korzystanie ze środowiska w roku 2025	t		
d.1.	01.25				
1	kalk. własna	poz.8	t	0,054	
				RAZEM	0,054
10	WKI 2.703.	Odpadowa papa - średnie ceny rynkowe za składowanie	t		
d.1.	80.51				
1	kalk. własna	poz.5*0,03*0,6<t/m3>	t	16,359	
				RAZEM	16,359
11	WKI 2.703.	Odpadowa papa - stawka za korzystanie ze środowiska w roku 2025	t		
d.1.	80.25				
1	kalk. własna	poz.10	t	16,359	
				RAZEM	16,359
12	WKI 2.706.	Materiały izolacyjne - średnie ceny rynkowe za składowanie	t		
d.1.	04.51				
1	kalk. własna	poz.6*0,15*0,14<t/m3>	t	19,086	
				RAZEM	19,086

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	WKI 2.706.	Materiały izolacyjne - stawka za korzystanie ze środowiska w roku 2025	t		
d.1.	04.25				
1	kalk. własna				
		poz.12	t	19,086	
				RAZEM	19,086
14	KNR 4-04	Transport złomu z robót rozbiórkowych	t		
d.1.	1107-01				
1					
		poz. 3*0,0182<t/szt>	t	0,000	
		poz. 1*0,0041<t/m2>	t	0,658	
		poz. 2*3,14*0,15/2*0,0041<t/m2>	t	0,105	
		poz. 3*3,14*0,15*0,0041<t/m2>	t	0,070	
		poz. 4*0,01<t/szt>	t	0,020	
				RAZEM	0,853
1.2	452, 454	Remont kominów			
15	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	0545-08				
2					
		(17*0,41<śr>+10*0,67<śr>+2*0,93<śr>+43*0,41<śr>)*2		66,3	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.15A*0,30	m ²	66,3	
				19,9	
				RAZEM	19,9
16	KNR-W 4-01	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
d.1.	0212-07				
2					
		0,51<śr>*(0,51<śr>*17+0,77<śr>*10+1,03<śr>*2)	m ²	9,4	
				RAZEM	9,4
17	KNR 4-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
d.1.	0350-01				
2					
		(0,41<śr>*17+0,67<śr>*10+0,93<śr>*2)*0,41<śr>*0,53<śr>	m ³	3,375	
				RAZEM	3,375
18	KNR-W 2-02	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2	m ³		
d.1.	0128-01	cegły			
2	analiza indywidualna				
		poz.17	m ³	3,375	
				RAZEM	3,375
19	KNR-W 4-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 6 mm (zbrojenie nowych czapek kominowych #6 siatka 15x15cm)	kg		
d.1.	0202-01				
2					
		poz.20*14*0,222*1,1<14mb/m2>	kg	32	
				RAZEM	32
20	KNR-W 2-02	Wykonanie nowych czapek kominowych, beton C20/25	m ²		
d.1.	0220-05				
2					
		poz.16	m ²	9,4	
				RAZEM	9,4
21	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
d.1.	0514-02				
2	analogia				
		(17*0,51+10*0,77+2*1,03+43*0,51)*2		80,7	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		Obróbka krawędziowa czapek kominowych		80,7	
		poz.21A*0,30	m ²	24,2	
				RAZEM	24,2
22	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.	2611-01				
2					
		poz.15A*0,53	m ²	35,1	
				RAZEM	35,1
23	KNR 0-23	Dwukrotne gruntowanie ściany	m ²		
d.1.	2611-03				
2	analogia				
		poz.22	m ²	35,1	
				RAZEM	35,1
24	KNR 0-23	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	szt		
d.1.	2611-04				
2					
		10	szt	10	
				RAZEM	10

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25	KNR 0-23 d.1. 2612-01 2 analogia	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian - płyty styropianowe (lambda = 0,031) gr. 5 cm	m ²		
		poz.22	m ²	35,1	
				RAZEM	35,1
26	KNR 0-23 d.1. 2612-06 2 analogia	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego	m ²		
		poz.22	m ²	35,1	
				RAZEM	35,1
27	KNR 0-23 d.1. 2611-02 2	Gruntowanie przed wykonaniem tynku cienkowarstwowego	m ²		
		poz.22	m ²	35,1	
				RAZEM	35,1
28	KNR 0-23 d.1. 0931-02 2 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego wykona- na ręcz- nie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzch- nie po- ziome	m ²		
		poz.22	m ²	35,1	
				RAZEM	35,1
29	KNR 4-01 d.1. 0108-11 2 0108-12 analogia	Wywiezienie odpadów sprzymowanych samochodami samowyladowczymi na odległość 25 km	m ³		
		poz.16*0,07	m ³	0,658	
		poz.17	m ³	3,375	
		poz.22*0,01	m ³	0,351	
				RAZEM	4,384
30	WKI 2.709. d.1. 04.51 2 kalk. własna	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu - średnie ceny rynkowe za składowanie	t		
		poz.16*0,07*2,45<t/m3>	t	1,612	
		poz.17*1,846<t/m3>	t	6,230	
		poz.22*0,01*2,45<t/m3>	t	0,860	
				RAZEM	8,702
31	WKI 2.709. d.1. 04.25 2 kalk. własna	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu - stawka za korzystanie ze środowiska w roku 2025	t		
		poz.30	t	8,702	
				RAZEM	8,702
32	KNR 2-02 d.1. 0513-01 2 analogia	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm	szt.		
		43	szt.	43	
				RAZEM	43
33	KNR 4-04 d.1. 1107-01 2	Transport złomu z robót rozbiórkowych	t		
		poz.15*0,0041<t/m2>	t	0,082	
				RAZEM	0,082
1.3	452, 454	Remont attyk			
34	KNR-W 4-01 d.1. 0701-05 3	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
		0,30*16,75*2	m ²	10,1	
				RAZEM	10,1
35	KNR 0-23 d.1. 2611-01 3 analogia	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		poz.34	m ²	10,1	
				RAZEM	10,1
36	KNR-W 2-02 d.1. 0904-01 3	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płas- kich	m ²		
		poz.34	m ²	10,1	
				RAZEM	10,1
37	KNR 0-23 d.1. 2611-03 3 analogia	Gruntowanie ściany - preparat gruntujący (0,4kg/m2)	m ²		
		poz.34	m ²	10,1	
				RAZEM	10,1

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego	m ²		
d.1.	2612-06				
3	analogia				
		poz.34	m ²	10,1	
				RAZEM	10,1
39	KNR 0-23	Grunтовanie przed wykonaniem tynku cienkowarstwowego	m ²		
d.1.	2611-02				
3					
		poz.34	m ²	10,1	
				RAZEM	10,1
40	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego wykona- na ręcz- nie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzch- nie po- ziome	m ²		
d.1.	0931-02				
3	analogia				
		poz.34	m ²	10,1	
				RAZEM	10,1
41	KNR-W 2-02	Montaż płyty OSB-3 gr.25mm impregnowanych do NRO pod obróbki blachars- kie	m ²		
d.1.	0410-01				
3					
		Obróbka attyki 0,3*16,75*2	m ²	10,1	
				RAZEM	10,1
42	KNR-W 2-02	Obróbki z papy (obróbka kątowa z papy podkładowej NRO)	m ²		
d.1.	0504-03				
3					
		Obróbka attyki (0,3+0,3)*16,75*2	m ²	20,1	
				RAZEM	20,1
43	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocyn- kowanej	m ²		
d.1.	0514-02				
3	analogia				
		Obróbka attyki (0,30+0,30)*16,75*2	m ²	20,1	
				RAZEM	20,1
44	KNR 4-01	Wywiezienie odpadów sprzymowanych samochodami samowyladowczymi na odległość 25 km	m ³		
d.1.	0108-11				
3	0108-12				
	analogia				
		poz.34*0,02	m ³	0,202	
		poz.35*0,01	m ³	0,101	
				RAZEM	0,303
45	WKI 2.709.	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu - średnie ceny rynkowe za składowanie	t		
d.1.	04.51				
3	kalk. własna				
		poz.34*0,02*2,45<t/m3>	t	0,495	
		poz.35*0,01*2,45<t/m3>	t	0,247	
				RAZEM	0,742
46	WKI 2.709.	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu - stawka za korzystanie ze środowiska w roku 2025	t		
d.1.	04.25				
3	kalk. własna				
		poz.45	t	0,742	
				RAZEM	0,742
1.4	452, 454	Montaż wyłazów dachowych			
47	KNR AT-17	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości powyżej 15 do 40 cm; miejsce cięcia - strop	m ²		
d.1.	0104-06				
4					
		(4*0,80)*0,20*2	m ²	1,3	
				RAZEM	1,3
48	KNR-W 2-02	Ścianki działowe z płyt jastrychowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 50-01, płyty jastrychowe 18 mm - zamocowanie okładzin z płyt jastrychowych	m ²		
d.1.	2003-07				
4	analogia				
		(4*0,80)*0,80*2	m ²	5,1	
				RAZEM	5,1
49	KNR-W 2-02	Świetliki i klapy dymowe o powierzchni do 1.0 m2 - klapa z funkcją wyłazu, współczynnik przenikania ciepła dla całości max U=0,9W/m2K, o klasie EI 15	kpl.		
d.1.	1017-01				
4	analogia				
		2	kpl.	2	
				RAZEM	2
1.5	452, 454	Pokrycie dachowe			
50	KNR-W 7-12	Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni konstrukcji betonowych	m ²		
d.1.	0302-04				
5	analogia				
		16,75*54,26	m ²	908,9	
				RAZEM	908,9

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51	ZKNR C-2 d.1. 0808-04 5 analogia	Wykonanie warstwy antykorozyjnej i kontaktowej	m ²		
		poz.50	m ²	908,9	
				RAZEM	908,9
52	ZKNR C-2 d.1. 0815-04 5	Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm (2kg/m ² /mm)	m ²		
		poz.50*0,10<10 % powierzchni>	m ²	90,9	
				RAZEM	90,9
53	ZKNR C-2 d.1. 0815-01 5	Ręczne szpachlowanie powierzchni betonowych - dodatek za kolejne 5 mm grubości warstwy (2kg/m ² /mm) - pokrycie całości powierzchniowe Krotność = 2	m ²		
		poz.50	m ²	908,9	
				RAZEM	908,9
54	KNR AT-27 d.1. 0305-01 5 analogia	Izolacja z samoprzylepnych membran bitumicznych na podłożu poziomym - paroizolacja bitumiczna zgrzewalna	m ²		
		poz.50	m ²	908,9	
		poz.43<wywiniecia>	m ²	20,1	
				RAZEM	929,0
55	kalk. własna d.1. 5	Dostawa i montaż oporników z krawędziaków skrzynkowych 20x20cm z impregnowanych desek sosnowych klasy C24 desek 2x2,5cm z wypełnieniem z wełny mineralnej przy kalenicy Krawędź dachu	m		
		54,26*2	m	108,52	
				RAZEM	108,52
56	KNR 0-22 d.1. 0529-06 5 analogia	Montaż izoklinów styropianowych 10x10 cm na kleju bitumicznym	mb		
		Kominy	mb	66,30	
		poz.15A			
		Attyki	mb	33,50	
		poz.43/(0,3+0,3)			
				RAZEM	99,80
57	KNR-W 2-02 d.1. 0608-01 5 analogia	Przyklejenie styropapy gr. 20cm (lambda 0,031) NRO, grunt bitumiczny, klej bi-tumiczny (projekt bud 58 k 0044 - 2022 r.)	m ²		
		poz.50-poz.55*0,2	m ²	887,2	
				RAZEM	887,2
58	KNR 0-23 d.1. 2612-05 5 analogia	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków teleskopowych	szt.		
		poz.57/0,40/0,40	szt.	5 545,00	
				RAZEM	5 545,00
59	KNR-W 2-02 d.1. 0504-03 5	Obróbki z papy (obróbka kątowa z papy podkładowej NRO)	m ²		
		poz.43<wywiniecie papy>	m ²	20,1	
				RAZEM	20,1
60	KNR-W 2-02 d.1. 0504-02 5	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - papa zgrzewalna podkładowa gr. 4 mm NRO, papa zgrzewalna wierzchniego krycia gr. min. 5,0 mm NRO	m ²		
		poz.50	m ²	908,9	
				RAZEM	908,9
61	kalk. własna d.1. 5	Montaż kominków wentylujących pokrycie dachowe	szt.		
		poz.60/100<m2>	szt.	9	
				RAZEM	9
62	kalk. własna d.1. 5	Montaż listwy dociskowej szer.5cm z blachy stalowej powlekanej wraz z uszczelnieniem od góry kitem trwaleplastycznym	m		
		poz.56	m	99,80	
				RAZEM	99,80
63	KNR-W 2-15 d.1. 0213-05 5 analogia	Montaż nowych wywiewek kanalizacyjnych wraz z kołnierzem uszczelniającym	szt.		
		wywiewki kanalizacyjne			
		4	szt.	4	
				RAZEM	4
64	KNR-W 2-02 d.1. 0410-01 5	Montaż płyty OSB-3 gr.25mm impregnowanych do NRO pod obróbki blacharskie	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Pas podrynnowy 54,26*0,50*2	m ²	54,3	
				RAZEM	54,3
65	KNR-W 2-02 d.1. 0504-03 5	Obróbki z papy (obróbka kątowa z papy podkładowej NRO)	m ²		
		Pas podrynnowy 54,26*0,70*2	m ²	76,0	
				RAZEM	76,0
66	KNR-W 2-02 d.1. 0514-02 5 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
		Pas podrynnowy 54,26*0,90*2	m ²	97,7	
		Pas nadrynnowy 54,26*0,40*2	m ²	43,4	
				RAZEM	141,1
67	KNR-W 2-02 d.1. 0522-02 5 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		54,26*2	m	108,5	
				RAZEM	108,5
68	KNR-W 2-02 d.1. 0526-04 5 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		poz.3	m	36,00	
				RAZEM	36,00
69	KNR-W 2-17 d.1. 0204-02 5 analogia	Wentylator kanałowy - wentylator dachowy z wyrzutem pionowy, przepływ 1590 m ³ /h	szt.		
		2	szt.	2	
				RAZEM	2
70	KNR 4-01 d.1. 0108-11 5 0108-12 analogia	Wywiezienie odpadów sprzeczanych samochodami samowyładowczymi na odległość 25 km	m ³		
		poz.50*0,01	m ³	9,089	
				RAZEM	9,089
71	WKI 2.709. d.1. 04.51 5 kalk. własna	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu - średnie ceny rynkowe za składowanie	t		
		poz.50*0,01*2,45<t/m3>	t	22,268	
				RAZEM	22,268
72	WKI 2.709. d.1. 04.25 5 kalk. własna	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu - stawka za korzystanie ze środowiska w roku 2025	t		
		poz.71	t	22,268	
				RAZEM	22,268
1.6		Montaż drabin			
73	KNR 2-02 d.1. 1213-04 6	Drabiny zewnętrzne z kabłąkami o długości ponad 4 m - drabina systemowa, dł. 14,50m, z obciążeniem zabezpieczającą, blokadą dostępu wraz z kotwami montażowymi	m		
		7,1	m	7,10	
				RAZEM	7,10
1.7 454		Przegląd kominarski			
74	KNR-W 4-01 d.1. 0310-05 7 analogia	Przemuirowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
		43*(4,5+1,2)/2	m	122,55	
				RAZEM	122,55
75	KNR 4-01 d.1. 0108-11 7 0108-12 analogia	Wywiezienie odpadów sprzeczanych samochodami samowyładowczymi na odległość 25 km	m ³		
		poz.74*0,14*0,14*0,1<10%>	m ³	0,240	
				RAZEM	0,240
76	WKI 2.709. d.1. 04.51 7 kalk. własna	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu - średnie ceny rynkowe za składowanie	t		
		poz.75*1,846<t/m3>	t	0,443	
				RAZEM	0,443

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
77	WKI 2.709.	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu - stawka za korzystanie	t		
d.1.	04.25	ze środowiska w roku 2025			
7	kalk. własna	poz.76	t	0,443	
				RAZEM	0,443
1.8	454	Roboty tymczasowe i towarzyszące			
78	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie przestrzeni pod rusztowaniem folią osłonową	m ²		
d.1.	1216-01				
8	analogia	do montażu drabin i słupów transportowy			
		5,00*3,00*1	m ²	15,00	
				RAZEM	15,00
79	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokość do 10 m	m ²		
d.1.	1609-01				
8		do montażu drabin i słupów transportowy			
		2,00*7,1*1	m ²	14,20	
				RAZEM	14,20
80	KNR AT-05	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o	m ²		
d.1.	1663-04	szer. 0,73 m			
8	analogia	poz.79	m ²	14,20	
				RAZEM	14,20
81		Czas pracy rusztowań grupy 2			
d.1.		(poz.:73)			
8					
1.9		Dokumentacja			
82	WKI 7.100.	Wykonanie Charakterystyki Energetycznej	kpl.		
d.1.	00				
9	analogia	1	kpl.	1	
				RAZEM	1
83	WKI 7.100.	Wykonanie Przeglądu Przewodów Kominowych (wraz z wykonaniem schema-	kpl.		
d.1.	00	tu)			
9	analogia	1	kpl.	1	
				RAZEM	1