

## **Kosztorys ofertowy**

### **Stworzenie szatni na medal w Gminie Jaraczewo - remont szatni przy boisku wielofunkcyjnym**

Budowa: **63-233 Jaraczewo, dz. 725/4**

Inwestor: **Gmina Jaraczewo**  
**63-233 Jaraczewo, ul. Jarocińska 1**

Jednostka opracowująca kosztorys: **mgr inż. Krzysztof Kowalski**

Data opracowania:

**2022-07-14**

## Kosztyrorys ofertowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
	Kosztyrorys	<b>Stworzenie szatni na medal w Gminie Jaraczewo - remont szatni przy boisku wielofunkcyjnym</b>				
1	Element	<b>Roboty tynkarskie i okładzinowe wewnętrzne</b>				
1	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły	m2	21,440		
2	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	120,120		
3	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5'm2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	120,120		
4	KNR 202/803/3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III	m2	121,920		
5	ORGB 202/2030/1	(z.XI) Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym	m2	8,760		
6	ORGB -2980/21270/16	Grunтовanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	121,920		
7	ORGB -2980/21270/16	Grunтовanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	65,380		
8	KNR 12/829/7	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi na klej, metoda kombinowana, płytki kolor , gat. 1, różnobarwne	m2	120,120		
9	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe podpłytkowe alternatywne wykonywane na zimno (powłoka uszczelniająca Ceresit CL 51 wraz z taśmami uszczelniającymi) lub równoważna	m2	14,000		
10	KNR 202/2009/2	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłoże z tynku, wraz z listwami narożnikowymi	m2	12,000		
11	KNR 202/815/1	Wewn.gładzie gipsowe,jednowarstw.na sufitach z płyt gips.	m2	8,760		
12	KNR 202/1505/3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem. Farba lateksowa zmywalna.	m2	151,560		
13	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	3,000		
14	KNR 217/205/1	Wentylatory osiowe z wirnikiem na wale silnika - do wentylacji przewodowej, o średnicach otworów ssących do 400 mm i masie do 90 kg. Wentylator łazienkowy z opóźnionym czasem wyłączania. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	6,000		
2	Element	<b>Posadzki</b>				
15	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2	50,702		
16	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej	m2	12,500		
17	KNR 202/1106/1	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25 mm	m2	12,500		
18	KNR 202/1106/2	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na gładko grubości 25 mm Krotność=2,50	m2	12,500		
19	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	12,500		
20	ORGB -2980/21270/16	Grunтовanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	12,500		
21	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	50,702		
22	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej. Płytki gresowe, gr 9 mm, gat. 1, różnobarwne o wymiarach 50x50 cm	m2	50,702		
23	KNR 12/1120/4	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 50x50 cm, cokolik 15 cm, przygotowanie podłoża	m	30,480		
24	KNR 12/1120/6	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 50x50 cm, cokolik 15 cm, metoda kombinowana. Płytki gresowe, gr 9 mm, gat. 1, różnobarwne	m	30,480		
3	Element	<b>Stolarka</b>				
25	KNR PP 01/0101/01	Demontaż i ponowny montaż zabudowy HPL w sanitariatach	m2	21,060		
26	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2'm2	szt	5,000		
27	KNR 401/354/8	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2'm2	m2	4,200		
28	KNR 202/1016/1 (1) analogia	Ościeżnice drzwiowe stalowe - montaż wraz z obróbką zewnętrzną i wewnętrzną	szt	2,000		
29	KNR 202/1017/2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6'm2.	m2	3,600		
30	KNR PP 01/0101/01	Dostawa skrzydeł drzwiowych wewnętrznych wraz z ościeżnicą - metalowe płaskie malowane do kategorii korozyjności C3, kolor biały, kratka wentylacyjna ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, panel dolny ze stali nierdzewnej.	KPL	2,000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
31	KNR 19/1024/34	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi P2 wraz z obróbką zewnętrzną i wewnętrzną (roboty tynkarskie, murowe i malarskie)	m2	4,200		
4	Element	<b>Elewacja</b>				
32	KNRW 202/1510/11	Malowanie farbami, zewnętrzne powierzchnie betonowe, bez gruntowania dwukrotnie. Farba silikatowa	m2	161,590		
33	KNRW 202/20203/3	Boazeria z listew drewnianych - lakierowanie	m2	50,754		
34	KNR PP 01/0101/01	Kalkulacja własna. Uszczelnienie przecieków przy kominie.	KPL	1,000		
5	Element	<b>Instalacja C.O.</b>				
35	KW 1 0101-01	Wymiana kotła gazowego wiszącego o mocy 24 kW, ze sterownikiem zewnętrznym, z zamkniętą komorą spalania, z kominem ze stali nierdzewnej fi 130 mm,	kpl	1,000		
36	KNR 402/521/2	Demontaż grzejnika stalowego płytowego	kpl	8,000		
37	KNR 402/517/7	Wymiana rur przyłączonych do grzejnika, z rur stalowych lub żebrowych o złączach spawanych, Fi 15 mm	kpl	8,000		
38	KNR 215/416/1	Grzejniki żeberkowe lakierowane w kolorze białym o mocy min 500 W	kpl	4,000		
39	KNR 215/416/1	Grzejniki żeberkowe lakierowane w kolorze białym o mocy min 700 W	kpl	2,000		
40	KNR 215/416/1	Grzejniki żeberkowe lakierowane w kolorze białym o mocy min 800 W	kpl	2,000		
41	KNR 31/208/101	Głowice termostatyczne, Dn 15 mm	szt	8,000		
42	KNR 31/218/5	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania (Dn 15, 22, 28 mm), próba instalacji na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	8,000		
6	Element	<b>Instalacja wodociągowa</b>				
43	KNR 402/132/1	Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej	szt	4,000		
44	KNR 402/132/2	Demontaż baterii, natryskowej	szt	2,000		
45	KNRG 15/602/8	Łączniki, połączenie armatury Fi 16-26 mm	szt	23,000		
46	KNRW 215/137/3	Bateria umywalkowa stojąca, Dn 15 mm (armatura dla obiektów publicznych, przyciskowa, czasowa)	szt	5,000		
47	KNRW 215/137/3	Bateria umywalkowa jednouchwytowa z 2 zaworami, Dn 15 mm. dla osób niepełnosprawnych. (armatura dla obiektów publicznych, przyciskowa, czasowa)	szt	1,000		
48	KNRW 215/135/1	Zawór czepalny Dn 15 mm ze złączką do węża. Chromowany.	szt	1,000		
49	KNRW 215/137/9	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwnym, Dn 15 mm (armatura dla obiektów publicznych, przyciskowa, czasowa)	szt	2,000		
7	Element	<b>Kanalizacja sanitarna</b>				
50	KNR 402/235/6	Demontaż umywalki	kpl	6,000		
51	KNR 402/235/8	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl	6,000		
52	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 50 mm	szt	7,000		
53	KNRW 215/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 110 mm	szt	8,000		
54	KNRW 215/218/1	Wpust ściekowy liniowy ze stali nierdzewnej	szt	2,000		
55	KNRW 215/230/-54	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl	5,000		
56	KNRW 215/230/5	Postument porcelanowy do umywalk	kpl	5,000		
57	KNRW 215/233/3	Ustęp z płuczką, typu "kompakt"	kpl	5,000		
58	KNRW 215/230/-55	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym - dla niepełnosprawnych	kpl	1,000		
59	KNRW 215/233/3	Ustęp z płuczką, typu "kompakt" - dla niepełnosprawnych	kpl	1,000		
60	KW 1 0101-01	Dostawa i montaż uchwytów dla osób niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej (przy umywalce, natrysku i przy misce ustępowej)	kpl	1,000		
61	KW 1 0101-01	Dostawa i montaż wyposażenia ze stali nierdzewnej (lustro 6 szt, pojemnik do mydła 6 szt, pojemnik do papieru toaletowego 6 szt, pojemnik na ręczniki papierowe 6 szt, kosze na śmieci 4 szt)	kpl	1,000		
8	Element	<b>Instalacje elektryczne</b>				
62	KNR 403/1134/1	Demontaż opraw świetlówkowych, z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt	16,000		
63	KNR 403/1122/2	Demontaż gniazd wtyczkowych o natężeniu prądu do 63 A, gniazdo podtynkowe, 2+0 bieguny	szt	9,000		
64	KNR 403/1124/2	Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A, podtynkowych, 1 wylot, wyłącznik lub przełącznik 2-biegunowy lub grupowy	szt	11,000		
65	KNR 508/307/-55	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej 1-biegunowy, przycisk	szt	9,000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
66	KNR 508/307/3	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej świecznikowy	szt	1,000		
67	KNR 508/307/4	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	2,000		
68	KNR 508/309/3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, podtynkowe, 2P+Z, w puszkach	szt	5,000		
69	KNR 508/502/1	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane, mocowanie w metalu na 2 wkrętach	kpl	17,000		
70	KNR 508/504/3	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy zwykłe, przykręcane końcowe. Plafoniera sufitowa LED kwadratowa	szt	14,000		
71	KNR 508/504/3	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy zwykłe, przykręcane końcowe. Plafoniera ścienna LED	szt	2,000		
9	Element	<b>Wypożyczenie</b>				
72	KNR PP 01/0101/01	Dostawa i montaż wyposażenia szatni. Ławeczka do szatni z wieszakami, długość 1500 mm - jednostronna (5 wieszaków)	KPL	10,000		
73	KNR PP 01/0101/01	Dostawa i montaż wyposażenia. Biurko wymiary min 70x120 cm. Nogi metalowe, blat drewnopodobny, trzy szuflady zamykane na klucz.	KPL	1,000		
74	KNR PP 01/0101/01	Dostawa i montaż wyposażenia. Obrotowe krzesło do biurka z podłokietnikami, tapicerowane. Oparcie wysokie.	KPL	1,000		
75	KNR PP 01/0101/01	Dostawa i montaż wyposażenia. Szafa biurowa dwuskrzydłowa. Wymiar min 60x80x200 cm. Materiał płyta wiórowa laminowana, drewnopodobna. Zamykanie na klucz patentowy. Połowa szafy przeznaczona na ubrania, połowa półki na segregatory.	KPL	1,000		

## Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	<b>Stworzenie szatni na medal w Gminie Jaraczewo - remont szatni przy boisku wielofunkcyjnym</b>	
1	Roboty tynkarskie i okładzinowe wewnętrzne	
2	Posadzki	
3	Stolarka	
4	Elewacja	
5	Instalacja C.O.	
6	Instalacja wodociągowa	
7	Kanalizacja sanitarna	
8	Instalacje elektryczne	
9	Wyposażenie	
	<b>Suma elementów kosztorysu</b>	
	<b>Razem Stworzenie szatni na medal w Gminie Jaraczewo - remont szatni przy boisku wielofunkcyjnym netto</b>	