

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz

Bydgoszcz, dnia 03.03.2023 r.
WZP.271.2.2023.B

Oznaczenie i numer postępowania: „**Wykonanie operatów szacunkowych oraz świadectw charakterystyki energetycznej nieruchomości położonych na terenie Miasta Bydgoszczy**” - WZP.271.2.2023.B

INFORMACJA O WYBORZE OFERT NAJKORZYSTNIEJSZYCH ORAZ O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (*dalej uPzp - tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.*) informuję, że po dokonaniu badania i oceny nieodrzuconych ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, na podstawie art. 239 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (*dalej uPzp - tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.*) jako najkorzystniejsze (*w świetle obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert, tj. cena: 60%, termin realizacji zamówienia: 40%*) wybrano:

1) w zakresie Pakietów nr I, VIII, IX ofertę nr 5, złożoną przez Wykonawcę:

Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara Karczmarczyk,
ul. Jana Bizuela 22/54,
85-163 Bydgoszcz,
NIP: 953-102-08-27

cena ofert: dla Pakietu I – 6 960,00 zł, dla Pakietu VIII – 2 130,00 zł, dla Pakietu IX – 2 992,00 zł

2) w zakresie Pakietu nr III, ofertę nr 9, złożoną przez Wykonawcę:

Valoria Wyceny Leszek Siemiątkowski,
Franciszkowo 10,
87-630 Skępe,
NIP: 466-030-92-43

cena oferty dla Pakietu III – 4 279,00 zł

3) w zakresie Pakietów nr IV, V ofertę nr 10, złożoną przez Wykonawcę:
Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szyłman,
ul. Sanatoryjna 48,
85-474 Bydgoszcz,
NIP: 554-145-46-95
cena ofert: dla Pakietu IV – 494,00 zł, dla Pakietu V – 1 740,00 zł,

4) w zakresie Pakietu VI ofertę nr 1, złożoną przez Wykonawcę:
Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego
Mariusz Gałgański,
Orłowo 135,
88-110 Inowrocław,
NIP: 556-107-93-49
cena oferty dla Pakietu VI – 885,00 zł,

5) w zakresie Pakietu nr VII ofertę nr 7, złożoną przez Wykonawcę:
Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska,
ul. Platynowa 1,
85-445 Bydgoszcz,
NIP: 953-007-78-83
cena oferty dla Pakietu VII – 1 800,00 zł,

Zgodnie z art. 253 ust. 1 pkt 1 uPzp przedstawiam punktację przyznaną ofertom w świetle obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert:

Pakiet I

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
4	Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron, ul. Tadeusza Boya - Żeleńskiego 2/39, 85-858 Bydgoszcz,	52,86	40	92,86
5	Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara Karczmarczyk, ul. Jana Bizuela 22/54, 85-163 Bydgoszcz,	60	40	100

7	Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska, ul. Platynowa 1, 85-445 Bydgoszcz,	56,43	40	96,43
9	Valoria Wyceny Leszek Siemiątkowski Franciszkowo 10, 87-630 Skępe	35,39	40	75,39

Pakiet III

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
2	Biuro Obsługi Nieruchomości BON s.c. Wacława Makarczyk, Adam Makarczyk, ul. Chodkiewicza 15, 85-065 Bydgoszcz,	39,56	40	79,56
3	Filip Rybacki Hanna Wójt – Rybacka s.c., ul. Marii Curie Skłodowskiej 48/59, 85-088 Bydgoszcz	33,34	40	73,34
6	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Malak, ul. Kraskowa 17, 85-456 Bydgoszcz	39,03	40	79,03
7	Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska, ul. Platynowa 1, 85-445 Bydgoszcz,	51,87	40	91,87
9	Valoria Wyceny Leszek Siemiątkowski Franciszkowo 10, 87-630 Skępe	60	40	100
11	BRI Wyceny Bernadeta Żylińska, ul. Ujejskiego 67A, 85-168 Bydgoszcz,	47,44	20	67,44

Pakiet IV

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
10	Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szyłman, ul. Sanatoryjna 48, 85-474 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet V

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
6	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Malak, ul. Kraskowa 17, 85-456 Bydgoszcz	43,50	40	83,50
10	Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szyłman, ul. Sanatoryjna 48, 85-474 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet VI

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Mariusz Gałgański, Orłowo 135, 88-110 Inowrocław	60	40	100

10	Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szyłman, ul. Sanatoryjna 48, 85-474 Bydgoszcz	56,49	40	96,49
----	---	-------	----	-------

Pakiet VII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
3	Filip Rybacki Hanna Wójt – Rybacka s.c., ul. Marii Curie Skłodowskiej 48/59, 85-088 Bydgoszcz	27,69	40	67,69
7	Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska, ul. Platynowa 1, 85-445 Bydgoszcz,	60	40	100
9	Valoria Wyceny Leszek Siemiątkowski Franciszkowo 10, 87-630 Skępe	38,71	40	78,71
11	BRI Wyceny Bernadeta Żylińska, ul. Ujejskiego 67A, 85-168 Bydgoszcz,	21,95	20	41,95

Pakiet VIII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Mariusz Gałgański, Orłowo 135, 88-110 Inowrocław	53,92	40	93,92
2	Biuro Obsługi Nieruchomości BON s.c. Wacława Makarczyk, Adam Makarczyk, ul. Chodkiewicza 15, 85-065 Bydgoszcz,	28,78	40	68,78

5	Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara Karczmarczyk, ul. Jana Bizuela 22/54, 85-163 Bydgoszcz,	60	40	100
6	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Malak, ul. Kraskowa 17, 85-456 Bydgoszcz	35,50	40	75,50
8	Wycena Nieruchomości – Michał Stelmaszak Rzeczoznawca Majątkowy, ul. Ludwika Ślaskiego 6/6, 87-100 Toruń	36,72	40	76,72
11	BRI Wyceny Bernadeta Żylińska, ul. Ujejskiego 67A, 85-168 Bydgoszcz,	1,44	26,67	28,11

Pakiet IX

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Mariusz Gałgański, Orłowo 135, 88-110 Inowrocław	58,29	40	98,29
2	Biuro Obsługi Nieruchomości BON s.c. Wacława Makarczyk, Adam Makarczyk, ul. Chodkiewicza 15, 85-065 Bydgoszcz,	27,37	40	67,37
3	Filip Rybacki Hanna Wójt – Rybacka s.c., ul. Marii Curie Skłodowskiej 48/59, 85-088 Bydgoszcz	28,05	40	68,05
5	Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara Karczmarczyk, ul. Jana Bizuela 22/54, 85-163 Bydgoszcz,	60	40	100

8	Wycena Nieruchomości – Michał Stelmaszak Rzeczoznawca Majątkowy, ul. Ludwika Ślaskiego 6/6, 87-100 Toruń	37,40	40	77,40
---	--	-------	----	-------

Jednocześnie informuję, iż postępowanie **w zakresie Pakietu nr II unieważniono** na podstawie art. 255 pkt 1 uPzp - nie złożono żadnej oferty.

Dyrektor WZP

Kornelia Kwaczonek