
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont części elewacji budynku Wydziału Biologii.
ADRES INWESTYCJI: Wydział Biologii Uniwersytetu Gdańskiego, ul. Wita Stwosza 59, 80-308 Gdańsk
NAZWA INWESTORA: Uniwersytet Gdański
ADRES INWESTORA: 80-309 Gdańsk, ul. Bażyńskiego 8

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Paweł Piórko

DATA OPRACOWANIA: 21.01.2025

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:					
1		Naprawy elewacji zachodniej w skrzydle C - ściana skośna - elewacja wentylowana			
1 d.1	KNR 2-02 1610-04	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 26 m Krotność = 2	m2		
		324	m2	324,000	
				RAZEM	324,000
2 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 6, 25, 26, 27, 31, 35)			
3 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią - analogia zabezpieczenie nawierzchni	m2		
		30	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
4 d.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		30	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
5 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - analogia rozebranie parapetów i opierzenia attyki	m2		
		48,5	m2	48,500	
				RAZEM	48,500
6 d.1	KNR 19-01 0702-01	Odbicie pasów tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej i cementowo-wapiennej o szer. do 15 cm - analogia usunięcie starej warstwy tynku i kleju z siatką	m		
		258,31	m	258,310	
				RAZEM	258,310
7 d.1	KNR 4-04 0104-01	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - analogia rozebranie styropianu (przyjęto 10 %)	m3		
		0,1 * 258,130	m3	25,813	
				RAZEM	25,813
8 d.1	KNR 2-02 0609-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalową - analogia przyklejenie styropianu na ścianie skośnej	m2		
		0,1 * 258,130	m2	25,813	
				RAZEM	25,813
9 d.1	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho	m2		
		258,130	m2	258,130	
				RAZEM	258,130
10 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2		
		2,51	m2	2,510	
				RAZEM	2,510
11 d.1	KNR 4-04 0104-01	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - analogia rozebranie styropianu przy cokole	m3		
		2,51 * 0,1	m3	0,251	
				RAZEM	0,251
12 d.1	KNR AT-27 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB i membrany samoprzylepne - podłoża mineralne	m2		
		2,51	m2	2,510	
				RAZEM	2,510
13 d.1	KNR AT-27 0303-01	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa gr. 3 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		2,51	m2	2,510	
				RAZEM	2,510

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	KNR 2-02 0609-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalową - analogia przyklejenie polistyrenu ekstrudowanego w miejscu cokołu	m2		
		poz. 10	m2	2,510	
				RAZEM	2,510
15 d.1	KNR AT-38 0215-04	Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) termoizolacji ścian ze styropianu lub wełny mineralnej kołkami - 6 szt./m2 w podłożu z betonu	m2		
		258,130	m2	258,130	
				RAZEM	258,130
16 d.1	KNR AT-38 0215-04	Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) termoizolacji ścian ze styropianu lub wełny mineralnej kołkami - 6 szt./m2 w podłożu z betonu	m2		
		258,130	m2	258,130	
				RAZEM	258,130
17 d.1	kalk. własna	Montaż daszka nad wejściem wykończonego kompozytową blachą aluminiową	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.1	kalk. własna	Montaż elewacji z płyt kompozytowych wraz ze stelażem aluminiowym	m2		
		258,31	m2	258,310	
				RAZEM	258,310
19 d.1	KNR-W 2-02 0518-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy miedzianej - analogia wykonanie nowych parapetów z odprowadzeniem wody z blachy aluminiowej	m2		
		34	m2	34,000	
				RAZEM	34,000
20 d.1	KNR-W 2-02 0516-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy miedzianej - analogia obróbka atyki z blachy aluminiowej	m2		
		14,5	m2	14,500	
				RAZEM	14,500
21 d.1	KNR-W 2-02 0526-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 8 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		34	m	34,000	
				RAZEM	34,000
22 d.1	KNR 4-01 0108-13 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 11 km	m3		
		1	m3	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.1	kalk. własna	Utylizacja gruzu z rozbiórki	m3		
		1	m3	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Renowacja wypraw tynkarskich elewacji zachodniej w skrzydle C - ściany boczne do ściany skośnej			
24 d.2	kalk. własna	Wynajem podnośnika wraz z obsługą	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.2	KNR K-04 0202-09	Jednokrotne gruntowanie podłoża zewnętrznych - analogia preparat czyszczący	m2		
		poz. 26	m2	220,000	
				RAZEM	220,000
26 d.2	KNR K-04 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m2		
		220	m2	220,000	
				RAZEM	220,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.2	KNR K-04 0202-09	Jednokrotne gruntowanie podłoży zewnętrznych - analogia preparat dezynfekujący	m2		
		poz.26	m2	220,000	
				RAZEM	220,000
28 d.2	KNR 0-40 0110-01	Uszczelnienie szczelin dylatacyjnych - analogia uszczelnienie pęknięć i styków preparatem do usuwania rys	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
29 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - analogia rozebranie parapetów i opierzenia attyki	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
30 d.2	KNR-W 2-02 0518-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy miedzianej - analogia wykonanie nowych parapetów z blachy aluminiowej	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
31 d.2	KNR K-04 0202-05	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych bez gruntowania	m2		
		poz.26	m2	220,000	
				RAZEM	220,000
3		Wymiana okładzin ceramicznych słupów przy wejściu głównym			
32 d.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią - analogia zabezpieczenie nawierzchni	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
33 d.3	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - analogia skucie istniejącej okładziny ze słupów	m2		
		91	m2	91,000	
				RAZEM	91,000
34 d.3	KNR 9-27 0101-03	Ręczne oczyszczenie i zmycie podłoża - powierzchnie gładkie - analogia	m2		
		poz.33	m2	91,000	
				RAZEM	91,000
35 d.3	KNR K-04 0202-09	Jednokrotne gruntowanie podłoży zewnętrznych	m2		
		poz.33	m2	91,000	
				RAZEM	91,000
36 d.3	KNR 2-21 0609-02	Okładziny z płytek klinkierowych na słupach - analogia okładzina z płytek ceramicznych	m2		
		91	m2	91,000	
				RAZEM	91,000
37 d.3	KNR 2-02 0923-02	Spoinowanie ścian zaprawą cementową, barwiona - analogia spoinowanie fugą cementową	m2		
		poz.36	m2	91,000	
				RAZEM	91,000
38 d.3	KNR 4-01 0108-13 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 11 km	m3		
		2	m3	2,000	
				RAZEM	2,000
39 d.3	kalk. własna	Utylizacja gruzu z rozbioru	m3		
		2	m3	2,000	
				RAZEM	2,000
40 d.3	KSNR 7 0601-01	Obudowa z blach fałdowych bez ocieplenia	m2		
		258,13	m2	258,130	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	258,130

Spis treści	
Strona Tytułowa	1
Obmiar	2
1 Naprawy elewacji zachodniej w skrzydle C - ściana skośna - elewacja wentylowana	2
2 Renowacja wypraw tynkarskich elewacji zachodniej w skrzydle C - ściany boczne do ściany skośnej	3
3 Wymiana okładzin ceramicznych słupów przy wejściu głównym	4
Ogólna charakterystyka obiektu	6
Spis treści	7