

Drawsko 04.03.2024 r.

Otrzymują wykonawcy,

którzy pobrali SWZ

zamieszczono na stronie: <https://platformazakupowa.pl/pn/gminadrawsko>

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn.

„Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w Drawsku i w Pęcławie”

Działając w trybie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień

publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, dalej: ustawa PZP) Gmina Drawsko, jako Zamawiający

zamieszcza pytania w wersji oryginalnej zadane przez Wykonawcę.

Gmina Drawsko
ul. Powstańców Wielkopolskich 121
64-733 Drawsko

**Dotyczy : Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane pn.: „Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w Drawsku i w Pęcławie”
Sygnatura postępowania: GK-ZP.271.2.2024**

Pytania w sprawie treści i żądań zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SWIZ):

1. Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?
 2. Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.
 3. Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?
 4. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.
 5. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.
 6. W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?
 7. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?
-

8. Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art.58 § 1K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.
9. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.
10. Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres sieci kanalizacyjnej?
11. Prosimy o potwierdzenie, że postępowanie nie obejmuje wykonania sieci wodociągowej wraz z przyłączami.
12. Czy Wykonawca w swoim zakresie będzie miał odtworzenie pasa drogowego na całej szerokości czy jedynie w śladzie wykopu?
13. Czy Zamawiający posiada szczegółowe warunki odtworzenia dla dróg gminnych, powiatowych, wojewódzkich i prywatnych ?

14. Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów?
Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?
15. Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości?
16. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?
17. Prosimy o udzielenie informacji jaką kwotę Zamawiający przeznaczył na realizację niniejszej inwestycji jako udział własny, a jaka kwota pochodzi z dofinansowania?
18. Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.
19. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót w formie *ath *rds dla przedmiotowej inwestycji.
20. Prosimy o podanie szczegółowych warunków odtworzenia istniejącej nawierzchni po przeprowadzonych pracach.
21. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową z zastosowaniem rur PE100RC dwuwarstwowych SDR17 PN10? Jeśli tak to czy Wykonawca będzie zobligowany do odtworzenia nawierzchni utwardzonej jedynie w miejscu wykonywania komór wiertniczych czy na całej szerokości drogi/ chodnika?
22. Czy wykonawca robót ma skalkulować w swojej ofercie opracowanie tymczasowego projektu organizacji ruchu?
23. Prosimy o potwierdzenie, że załączone przedmiary do postępowania przetargowego mają jedynie charakter pomocniczy i nie stanowią podstawy do obliczenia ceny.
24. Prosimy o potwierdzenie, że przyłącza kanalizacyjne należy zakończyć korkiem.
25. Czy Zamawiający dopuszcza zamianę studni betonowych na tworzywowe?
26. Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej lub archeologicznej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?
27. Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania map w wersji elektronicznej w celu usprawnienia wyceny przedmiotu inwestycji.
28. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przejść poprzecznych przez drogi przewiertem sterowanym z zastosowaniem rur osłonowych z PE?
29. Czy Zamawiający dopuszcza nowy system monitoringu dla projektowanych przepompowni/ tłoczni wraz z dostarczeniem niezbędnych urządzeń? Jeśli nie to prosimy o podanie administratora istniejącego monitoringu w gminie Drawsko.

30. W związku z dużym zakresem przedmiotu zamówienia oraz wydłużonym okresem oczekiwania na oferty cenowe i ofert podwykonawców niezbędnych do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 14.03.2024 r. co pozwoli Wykonawcom na przygotowania rzetelnych i konkurencyjnych ofert.

Odpowiedzi na zadane powyżej pytania

- Ad. 1 Zamawiający nie przewiduje kolizji z drzewostanem i Wykonawca nie będzie ponosił opłat administracyjnych z tego tytułu..
- Ad. 2 Wykonawca ponosi opłaty za zajęcie pasa drogowego. Drogi gminne i wojewódzkie
- Ad.3 Jako metodę umocnień wykopów można zastosować szalunki płytowe.
- Ad.4 Zamawiający dysponuje uzgodnieniami i decyzjami do wykonania przedmiotu zamówienia.
- Ad. 5 Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową i techniczną do wykonania przedmiotu zamówienia.
- Ad. 6 Trasa inwestycji przebiega w drogach gminnych, wojewódzkich, działkach prywatnych.
- Ad. 7 Zamawiający dysponuje prawem nieruchomości na cele budowlane.
- Ad.8 Zamawiający przewiduje rozliczenie inwestycji ryczałtowo. Cena ryczałtowa musi objąć wszelkie roboty związane z przedmiotem zamówienia.
- Ad. 9 Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia z tytułu konieczności wykonania dodatkowych prac i nie przewiduje wydłużenia terminu wykonania przedmiotu zamówienia.
- Ad. 10 Zamawiający nie posiada aktualnej opinii geotechnicznej.
- Ad. 11 Postępowanie obejmuje tylko wykonanie wcinki do sieci wodociągowej w celu montażu hydrantu na terenie przepompowni ścieków.
- Ad. 12 Wykonawca będzie zobowiązany do uporządkowania terenu i odtworzenia pasa drogowego na całej szerokości .
- Ad. 13 Zamawiający nie posiada szczegółowych warunków odtworzenia dróg.
- Ad. 14 Zamawiający przewiduje odwodnienie wykopów igłofiltrami w ilości niezbędnej do poprawnego wykonania robót zgodnie z przedmiarami robót do wykonania.
- Ad. 15 W ramach inwestycji nie przewiduje się wymiany gruntu.
- Ad.16 Zamawiający dopuszcza częściowo wykonanie zamówienia metodą bezwykopową, zgodnie z dokumentacją.
- Ad. 17 Zamawiający przeznaczył kwotę na sfinansowanie zamówienia w kwocie 865619,00 zł brutto w całości z dofinansowania.
- Ad. 18 Pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.
- Ad. 19 Zamawiający nie przewiduje udostępnienia przedmiaru robót w formie ath, rds.
- Ad. 20 Zamawiający nie posiada szczegółowych warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po przeprowadzonych pracach.
- Ad. 21 Wykonawca przedmiot zamówienia musi wykonać zgodnie z dokumentacją. Wykonawca będzie zobligowany do całkowitego odtworzenia nawierzchni utwardzonej.
- Ad. 22 Tak – jeśli będzie wymagane.
- Ad. 23 Nie stanowią – mają charakter pomocniczy.
- Ad. 24 Zgodnie z dokumentacją zakończenie studnią, korkiem .
- Ad . 25 Zgodnie z przedmiarem.

Ad. 26 Zakres robót znajduje się poza strefą ochrony konserwatorskiej i archeologicznej.

Ad. 27 Zamawiający zamieścił mapy w wersji elektronicznej na platformie zakupowej.

Ad. 28 Zgodnie z dokumentacją .

Ad. 29 Zamawiający nie dopuszcza nowego systemu monitoringu. Administratorem istniejącego monitoringu jest Hydro-Marko Jarocin.

Ad. 30 Zamawiający nie przewiduje wydłużenia terminu składania ofert.

z up. Wójta

mgr Dariusz Bielawski
Kierownik Referatu Technicznego