



PARAMETRY BUDYNKU
POW. UŻYTKOWA: 324,69m2
POW. ZABUDOWY: 437,10m2
KUBATURA BRUTTO: 2080,75m3

- ŚCIANY / ELEMENTY ISTNIEJĄCE
- ŚCIANY / ELEMENTY DO WYBURZENIA
- PROJEKTOWANE ŚCIANY Z PUSTAKA CERAMICZNEGO PORYZOWANEGO
- PROJEKTOWANA TERMOIZOLACJA ZE STYROPIANU EPS 70 gr.5/10cm.
- PROJEKTOWANA TERMOIZOLACJA Z WEŁNY MINERALNEJ TWARDEJ gr.5cm.
- OTWÓR OKIENNY (SZEROKOŚĆ X WYSOKOŚĆ. Hp -WYSOKOŚĆ SPODU OTWORU OD WYKOŃCZONEJ POSADZKI)
- ŚŁUPY ŻELBETOWE
- NOWA PROJEKTOWANA POSADZKA
- ELEMENTY DO USUNIĘCIA

UWAGI:

- Na rysunku pokazano układ funkcjonalny parteru przebudowywanego i modernizowanego obiektu.
- Wszystkie wymiary podano w cm.
- Ściany wewnętrzne oraz sufitów tynkować tynkiem cementowo-wapiennym gr.1,5cm.
- Wykończenie pomieszczeń zgodnie z opisem przekrojów warstw.
- Wentylacja grawitacyjna i grawitacyjna wspomagana mechanicznie - zgodnie z projektem instalacji.
- Stolarka okienna i drzwiowa do wymiany według opisu na rysunku (A009). Wymiary otworów okiennych zostały podane w świetle ościeżnicy. Wymiary otworów drzwiowych zostały podane w świetle ościeżnicy. Poziomy okien podane są wg stanu wykończonego ±0,00.
- Umieszczenie przebieg instalacyjnych odczytać z odpowiednich rysunków branżowych.
- WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE!

Powierzchnia użytkowa		
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia (m2)
1	Wiatrołap	3,72
2	Korytarz	3,72
3	Biuro	10,65
4	Biuro	10,30
5	Rozdzielnia	11,97
6	Przedśionek wc	2,95
7	wc	0,91
8	Pomieszczenie gospodarcze	7,76
9	Pomieszczenie magazynowe	7,28
10	Pomieszczenie magazynowe	14,97
11	Pompiwnia	57,44
12	Korytarz	11,74
13	Pomieszczenie techniczne	29,24
14	Hala filtrów	93,41
15	Korytarz	4,00
16	Dyspozytarnia	11,94
17	Toaleta	3,13
18	Wc	0,87
19	Pomieszczenie gospodarcze	17,62
20	Pom. warsztatowo - garażowe	21,07
Razem		324.6900

- Uwagi ogólne:
- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych - montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
 - Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym.
 - Wszystkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i słusarki okiennej i drzwiowej, szkielet, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwyty, obojętne wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać / montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
 - Dopuszczają się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie, a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta.
 - Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.
 - Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem, a także z projektantem i za jego zgodą.

MISTONE		
Biuro Projektowe		
Inwestor:	Gmina Poniec ul. Rynek 24, 64-125 Poniec	
Adres obiektu	działka nr ewid. 281/1, Drzewce, obręb Drzewce, gmina Poniec, powiat gostyński	
Tytuł projektu	PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA SUW W DRZEWCAH WRAZ Z BUDOWĄ NOWEGO ZBIORNIKA RETENCYJNEGO ORAZ WYMIANĄ ZBIORNIKA WÓD POPLUCZNYCH	
Faza	Branża	PROJEKT BUDOWLANY/ARCHITEKTURA
Projektant mgr inż. arch. Rafał Plechowiak upr. bud. 128/PW/91		
Sprawdzający mgr inż. arch. Stawomir Pawłowski upr. bud. WP-OIA/OKK/UpB/13/2009		
Zespół Projektowy	Piotr Czajkowski Paulina Ochowiak Sara Marchwiak	Piotr Duszyński Małgorzata Kapela
Obiekt	BUDYNEK STACJI UZDATNIANIA WODY	
Temat rysunku	RZUT PARTERU	
Skala	1:100	Data 23.01.2023
PAB A002		