



Skoki, dnia 08.12.2021 r.

**Zamawiający:**  
**Gmina Skoki**  
**62-085 Skoki, ul. Ciastowicza 11**  
tel. 61 8925 800, fax. 61 8925 803  
[www.gmina-skoki.pl](http://www.gmina-skoki.pl)  
e-mail: [sekretariat@gmina-skoki.pl](mailto:sekretariat@gmina-skoki.pl)  
NIP: 766-19-68-104, REGON: 572140583

**ZP.271.18.2021**

**W Y K O N A W C Y**

### **Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia pn.:

**“Przebudowa drogi gminnej nr 224523P Jabłkowo – Pomarzanki – gr. gminy KłECKO (Pomarzany): II etap Pomarzanki ” nr referencyjny: ZP.271.18.2021**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

#### **Pytanie 1:**

*Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje tam robót nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie załączonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz, że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ.

Zamawiający nie zakłada wystąpienia robót dodatkowych nie przewidzianych. Z tego tytułu również nie przewiduje wypłaty Wykonawcy dodatkowego wynagrodzenia.

#### **Pytanie 2:**

*Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążą Wykonawcy.*



**Odpowiedź:**

Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej decyzji pozwolenia na przebudowę drogi gminnej Jabłkowo – Pomarzanki – II etap Pomarzanki. Ewentualne braki posiadania wymaganych decyzji nie obciążą Wykonawcy.

**Pytanie 3:**

*Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że udostępnił na stronie prowadzonego postępowania całą dokumentację projektową, która odzwierciedla stan faktyczny w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia objętego postępowaniem przetargowym. Jakikolwiek braki dokumentów nie obciążą Wykonawcy.

**Pytanie 4:**

*Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążą Wykonawcy.*

**Odpowiedź:**

Inwestycja przebudowy drogi gminnej Jabłkowo – Pomarzanki – II etap Pomarzanki będzie w całości realizowana w pasie drogowym drogi gminnej, której zarządcą jest Zamawiający. Z tego tytułu Zamawiającemu przysługuje pełne prawo dysponowania nieruchomością. Ewentualne braki w tym zakresie nie obciążą Wykonawcy.

**Pytanie 5:**

*Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje wystąpienia niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych urządzeń podziemnych i konieczności wykonania ich przebudowy (patrz odpowiedź na pytanie nr 1). Z tego powodu Wykonawca nie otrzyma dodatkowego wynagrodzenia oraz wydłużenia terminu wykonania zadania.

**Pytanie 6:**

*Z uwagi na brak jednoznacznych zapisów w SWZ i wzorze umowy na temat okresu rękojmi, bardzo prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi ma być równy okresowi gwarancji*

**Odpowiedź:**

Okres rękojmi na wykonane roboty budowlano – drogowe wynosi 60 miesięcy.

**Pytanie 7:**

*W nawiązaniu do zapisów par. 6 pkt. 3 wzoru umowy bardzo prosimy, że określona kwota zabezpieczenia ZNWU w kwocie 37.717,76 jest wpisana omyłkowo i nie ma zastosowania dla przedmiotowego zadania.*

**Odpowiedź:**

Wpisana kwota 37.717,76 zł ZNWU nie ma zastosowania do przedmiotowego postępowania. Została wpisana pomyłkowo we wzorze umowy. ZNWU wynosi 5% wynagrodzenia umownego brutto.



**Pytanie 7:**

*Proszę zwrócić uwagę, iż błędnie została wskazana data (rok) związania z ofertą:*

*Wykonawca będzie związany z ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 15.01.2021r.*

**Odpowiedź:**

Wykonawca będzie związany z ofertą do dnia 15.01.2022r. (Błędnie wpisano 2021r.)

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki