



Gdańsk, dnia 26 czerwca 2006 r

POMORSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Gdańsku

WZ-5595/4-2/2006

POSTANOWIENIE

Na podstawie § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. Nr 121, poz. 1137) oraz § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690) po zapoznaniu się z przedłożonym do tut. Komendy w dniu 20 czerwca 2006 r. przez st.bryg. w st. spocz. mgr Kazimierza Boryczewskiego – rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych wnioskiem dot. aneksu do postanowienia KW PSP w Gdańsku WZ-5595/4-1/2006 z dnia 12 czerwca 2006 dotyczącego zamiennych rozwiązań w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla przebudowy istniejącego budynku Domu Studenckiego Nr 7 Uniwersytetu Gdańskiego w Sopocie, ul. Armii Krajowej 111

postanawiam
wyrazić zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż określono w przepisach techniczno-budowlanych oraz na zastosowanie rozwiązań zamiennych stosownie do wskazań ekspertyzy oraz wniosku.

Uzasadnienie

Przedmiotem ekspertyzy jest przebudowa istniejącego budynku Domu Studenckiego Nr 7 Uniwersytetu Gdańskiego, zlokalizowanego w Sopocie przy ul. Armii Krajowej 111. Budynek DS. Nr 7 stanowi zespół istniejących trzech skrzydeł w kształcie litery „Y”, gdzie dwa skrzydła mają po dwie kondygnacje nadziemne, jedno – trzyczłonowe jest czterokondygnacyjne z podpiwniczeniem. Budynek pełni funkcję obiektu zamieszkania zbiorowego. W okresie wakacyjnym inwestor zakłada możliwość pobytu tych samych osób w czasie krótszym niż 3 doby (funkcja hotelowa). Z zakresu opracowania wyłączone zostały: schron, kotłownia, garaże, klub „Lajba” oraz szkoła języków obcych „Romanica”. Przedmiotowy budynek o powierzchni użytkowej 3804,47m² i wysokości 13,83m zalicza się do grupy budynków średniowysokich (SW). Modernizowana część obiektu pełniąca funkcję domu studenckiego, zakwalifikowana została do kategorii zagrożenia ludzi ZL V. Klub studencki „Lajba” zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, stanowi odrębną strefę pożarową posiadającą oddzielne wejście. Przewidywana maksymalna liczba osób w budynku określona została na 239 osób. W budynku przewidziano 187 miejsc noclegowych. Wymagana klasa odporności pożarowej budynku „B”. W złożonej do tut. Komendy ekspertyzie, rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych zaproponował inny sposób spełnienia bezpieczeństwa pożarowego w odniesieniu do nieprawidłowości dotyczących parametrów pionowych i poziomych dróg ewakuacyjnych. Zaproponowane rozwiązanie zastępcze polegające na wykonaniu w budynku

dźwiękowego systemu ostrzegawczego, zostało pozytywnie zaakceptowane przez Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Pomorskiem Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w drodze postanowienia znak: WZ-5595/4-1/2006 z dnia 12 czerwca 2006 r.

W dniu 20 czerwca 2006 r. wpłynął do tut. Komendy wniosek st.bryg. w st. spc Kazimierza Boryczewskiego – rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych o zmianę ww. postanowienia, w zakresie występujących nieprawidłowości. W prowadzonych prac związanych z przebudową obiektu, wystąpiły rozbieżności w parametrach faktycznie występujących w obiekcie a wyszczególnionych w ekspozycji. Występujące w obiekcie faktyczne nieprawidłowości polegają na:

POZIOM PIWNICY:

1. Klatka schodowa K-1
 - a. szerokość użytkowa biegu niższego przy jednostronnym pochwyicie wynosi 0,81 m, wyższego 0,77 m. W ekspertyzie i postanowieniu określono 0,8 m wymagane 1,2 m
 - b. wysokość stopnia 0,18 – wymagane 0,17 m
 - c. szerokość użytkowa spocznika wynosi 0,71 m i 1,31 m przy wymaganej 1,2 m
2. Klatka schodowa K-2
 - a. na długości 2,0 m występuje zaniżenie nad biegiem klatki schodowej wysokości 1,85 ÷ 2,0 m- wymóg 2,2 m
 - b. wysokość stopnia 0,18 – wymagane 0,17 m
 - c. szerokość użytkowa biegu schodowego przy jednostronnym pochwyicie wynosi 1,08 m przy wymaganej 1,2 m
3. Szerokość przejścia (po rozkuciu ścian) w korytarzu 0.09 wynosi 1,06 m i wymaganej 1,20 m.

POZIOM PARTERU:

1. Klatka schodowa K-1
 - a. szerokość użytkowa biegów przy jednostronnym pochwyicie wynosi 0,83 oraz 0,94 m. W ekspertyzie i postanowieniu określono 0,96 m oraz 1,03 m wymagane 1,2 m
 - b. szerokość stopni istniejących 24,9 – wymagane 26,6 m
 - c. szerokość użytkowa spocznika wynosi 0,96 m i 1,42 m przy wymaganej 1,5 m
2. Klatka schodowa K-2
 - a. szerokość spocznika 0,88 m – wymagane 1,5 m
 - b. wysokość stopnia 0,176 – wymagane 0,17 m
3. Klatka schodowa K-4
 - a. wysokość stopnia 0,176 – wymagane 0,17 m
 - b. szerokość użytkowa spocznika wynosi 1,37 m przy wymaganej 1,5 m
 - c. szerokość spocznika wynosi 0,85 m przy wymaganej 1,5 m
4. Długość dojścia ewakuacyjnego (jedno dojście) do klatki schodowej K-1 wynosi 12 m przy dopuszczalnej długości 10 m oraz długość dojścia z klatki K-1 do drzwi przedsionka przeciwpożarowego wynosi 17 m przy dopuszczalnej 10 m.
5. Wysokość holu oznakowanego nr 1.02 wynosi 2,67 m przy wymaganej wysokości 3,3 m.
6. Szerokość użytkowa korytarza: oznaczonego 1.03 wynosi 1,24 m; oznaczonego 1.25 wynosi od 1,36 m do 1,39 m; oznaczonego 1.34 wynosi od 1,36 m do 1,39 m przy wymaganej szerokości 1,4 m.
7. Szerokość korytarza (holu) wynosi 1,42 m przy wymaganej szerokości 2,10 m

przez
ańsku

8. Szerokość drzwi wyjściowych (dwoje drzwi) z korytarzy (holu) na zewnątrz budynku wynosi 1,20 m przy wymaganej szerokości tych drzwi 1,80 m.

POZIOM I PIĘTRA:

- mgr
wych
akcie
resie
tyzie.
1. Klatka schodowa K-1
 - a. szerokość użytkowa biegu wynosi 0,94 m przy wymaganej 1,2 m
 2. Klatka schodowa K-2
 - a. szerokość spocznika 0,85 m – wymagane 1,5 m
 - b. wysokość stopnia 0,176 – wymagane 0,17 m
 3. Klatka schodowa K-4
 - a. szerokość spocznika 0,85 m – wymagane 1,5 m
 - b. wysokość stopnia 0,176 – wymagane 0,17 m
 - c. szerokość spocznika wynosi 1,36 m przy wymaganej szerokości 1,5 m.
 4. Długość dojścia ewakuacyjnego (jedno dojście) do klatki schodowej K-1 wynosi 12 m przy dopuszczalnej długości 10 m.
 5. Szerokość użytkowa korytarza: oznaczonego nr 2.02 wynosi 1,24 m; oznaczonego 2.27 wynosi od 1,33 m do 1,39 m; oznaczonego 2.35 wynosi 1,39 m przy wymaganej 1,4 m
- ynosi
m –
5 m
j do

POZIOM II PIĘTRA:

- ycie
przy
3 m
m-
1. Klatka schodowa K-2
 - a. szerokość spocznika 1,36 m – wymagane 1,5 m
 - b. szerokość spocznika 0,77 m – wymagane 1,5 m
 - c. wysokość stopnia 0,176 – wymagane 0,17 m
 2. Klatka schodowa K-4
 - a. szerokość spocznika 0,77 m – wymagane 1,5 m
 - b. szerokość spocznika 1,37 m – wymagane 1,5 m
 - c. wysokość stopnia 0,176 – wymagane 0,17 m
 3. Szerokość użytkowa korytarza 3.02 wynosi od 1,34 m do 1,39 m przy wymaganej szerokości 1,40 m

POZIOM III PIĘTRA:

- m
y
m
wi
3
S
y
1. Klatka schodowa K-2
 - d. szerokość spocznika 1,36 m – wymagane 1,5 m
 - e. szerokość spocznika 0,77 m – wymagane 1,5 m
 - f. wysokość stopnia 0,176 – wymagane 0,17 m
 2. Klatka schodowa K-4
 - a. szerokość spocznika 0,77 m – wymagane 1,5 m
 - b. szerokość spocznika 1,37 m – wymagane 1,5 m
 - c. wysokość stopnia 0,176 – wymagane 0,17 m
 3. Szerokość użytkowa korytarza 4.02 wynosi od 1,34 m do 1,39 m przy wymaganej szerokości 1,40 m

W odniesieniu do występujących nieprawidłowości, wskazując inny sposób spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego, zaproponowano rozwiązanie zastępcze polegające na:

1. Wykonaniu w budynku dźwiękowego systemu ostrzegawczego umożliwiającego rozgłaszanie sygnałów ostrzegawczych i komunikatów głosowych dla potrzeb bezpieczeństwa osób przebywających w budynku, nadawanych automatycznie po otrzymaniu sygnału z systemu sygnalizacji pożarowej, a także przez operatora recepcjonistę. System ten

powinien być wykonany zgodnie z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Po analizie przedłożonego wniosku oraz ekspertyzy, przychylam się do wniosku i postanawiam jak na wstępie.

Traci moc postanowienie Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku znak: WZ-5595/4-1/2006 z dnia 12 czerwca 2006 r. w sprawie zamiennych rozwiązań w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla przebudowy istniejącego budynku Domu Studenckiego Nr 7 Uniwersytetu Gdańskiego w Sopocie, ul. Armii Krajowej 111.

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia postanowienia.
BG/BG



POI DLEI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
bryg. mgr inż. Andrzej Rószkowski

Otrzymuje:

1. Uniwersytet Gdański
ul. Bażyńskiego 1a
80-309 Gdańsk

Do wiadomości:

1. Kazimierz Boryczewski
80-126 Gdańsk
ul. Wiewiórcza 34
2. KM PSP Sopot
3. a/a

wysłano dnia 29.06.06

wpiętno w dniu 29.06.2006r

OSTRZEGUJĄCY GDAŃSKI
ul. Bażyńskiego 1a
80-309 Gdańsk
tel. 58 25 50 00

Borowka