

**UMOWA Nr WGK / \_\_\_\_\_ / 2023**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ 2023 r. w Bydgoszczy, pomiędzy:

Miastem Bydgoszcz z siedzibą w Bydgoszczy przy ulicy Jezuickiej 1, posiadającym NIP 953-10-11-863, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez działającego na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Bydgoszczy:

- Mirosława Kozłowicza - Zastępcę Prezydenta Miasta,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Piotra Tomaszewskiego

a

\_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ /  
\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, wpisanym do Centralnej Ewidencji  
i Informacji o Działalności Gospodarczej / Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru  
Sądowego pod numerem: \_\_\_\_\_, posiadającym NIP: \_\_\_\_\_ REGON:  
\_\_\_\_\_, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

zwanymi dalej łącznie „Stronami”

w rezultacie wyboru oferty w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej uPzp – tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) oznaczonego nr sprawy WZP.271.61.2023.B, została zawarta umowa (zwana dalej „Umową”) o następującej treści.

**§ 1**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do nasadzenia roślin na terenie miasta Bydgoszczy w zakresie Pakietu \_\_\_\_\_, na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami (dalej SWZ), opisem przedmiotu zamówienia (dalej OPZ) oraz ofercie Wykonawcy.
2. Źródło finansowania przedmiotu umowy: \_\_\_\_\_

**§ 2**

1. Wykonanie umowy nastąpi w terminie \_\_\_\_\_ dni od zawarcia umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany terminu realizacji umowy z uwagi na wystąpienie niesprzyjających warunków atmosferycznych nie dłużej jednak niż:
  - o 70 dni w przypadku Pakietów 1, 2 i 3;
  - o 80 dni w przypadku Pakietów 4 i 5zgodnie z § 12 umowy.

**§ 3**

Strony powołują w charakterze koordynatorów umowy:

- 1) ze strony Zamawiającego - \_\_\_\_\_
- 2) ze strony Wykonawcy - \_\_\_\_\_

**§ 4**

(w przypadku wystąpienia podwykonawców postanowienia tego paragrafu ulegną odpowiedniej zmianie)

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy \*siłami własnymi, \*przy pomocy następujących Podwykonawców:
  - 1) \_\_\_\_\_ (nazwa) wykona \_\_\_\_\_
  - 2) \_\_\_\_\_ (nazwa) wykona \_\_\_\_\_
2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie przekazać Zamawiającemu informacje (nazwa i zakres czynności) na temat podwykonawców, którym w okresie obowiązywania umowy zamierza powierzyć realizację części umowy, a także o rezygnacji z podwykonawcy.

## § 5

1. Do wszystkich czynności opisanych w Rozdziale XXVI SWZ Wykonawca zobowiązuje się zatrudnić osoby na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy). Na etapie realizacji umowy Zamawiający przewiduje możliwość żądania złożenia w wyznaczonym terminie:
  - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,  
- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli Wykonawcy w zakresie przestrzegania i wykonywania powyższych postanowień w szczególności poprzez żądanie od Wykonawcy stosownych wyjaśnień i dokumentów.
3. W razie konieczności wykorzystania przy realizacji umowy pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym, Wykonawca:
  - 1) oświadcza, że na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy spełni wymagania wynikające z przepisów ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, w szczególności dotyczące zapewnienia minimalnej ilości pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych używanych przy realizacji niniejszej umowy,
  - 2) na każde żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym przedłoży oświadczenie o spełnianiu wymagań określonych w ustawie z dnia 11 stycznia 2018r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych,
  - 3) na każde żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym zobowiązany jest udzielić wyjaśnień pod kątem spełniania przez Wykonawcę wymogów wskazanych w ustawie z 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych; Zamawiający uprawniony jest do żądania dokumentów potwierdzających spełnianie określonych powyżej wymagań,
  - 4) w przypadku braku złożenia oświadczenia, o którym mowa w pkt 2 lub braku udzielenia wyjaśnień bądź przedłożenia dokumentów, w przypadku o którym mowa w pkt 3, w terminie wskazanym przez Zamawiającego lub gdy ze złożonego oświadczenia, wyjaśnień lub dokumentów wynikać będzie, iż Wykonawca nie spełnia wymogów ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, Wykonawca ma obowiązek wstrzymać wykonywanie prac objętych umową do czasu złożenia

stosownego oświadczenia bądź przedłożenia żądanych wyjaśnień lub dokumentów, a okoliczność przerwy w pracach obciąża Wykonawcę,

- 5) w dniu zakończenia umowy, Wykonawca jest zobowiązany do złożenia Zamawiającemu sprawozdania zawierającego całkowitą ilość pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. - Prawo o ruchu drogowym użytych przy wykonywaniu tego zadania, z wyszczególnieniem ilości pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym.
4. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie wykonywania umowy do zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 poz. 2240 z późn. zm.), w szczególności poprzez:
- 1) zabezpieczenie terenu prac z uwzględnieniem dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami (wielkość i przestrzeń przewidziana do podejścia, obejścia, niezależnie od wielkości, postawy lub mobilności osób),
  - 2) bezpiecznie oznakowanie terenu prac, zauważalne dla osób ze szczególnymi potrzebami, niezależnie od warunków otoczenia lub zdolności sensorycznych osób,
  - 3) minimalizowanie zagrożenia i negatywnych skutków przypadkowego lub zamierzonego działania w stosunku do tych osób.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umów ubezpieczeniowych, z tytułu wypadków ubezpieczeniowych, które mogą zaistnieć w czasie wykonywania umowy.
2. Ubezpieczeniu podlegają:
  - 1) rzeczy ruchome w szczególności urządzenia związane z wykonywaniem prac - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
  - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
3. Suma ubezpieczenia zostanie określona z uwzględnieniem wartości ubezpieczanego mienia związanego z wykonywaniem umowy oraz wprost proporcjonalnie do wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu wykonania umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się okazać na każde żądanie Zamawiającego dokument ubezpieczeniowy potwierdzający zawarcie umów ubezpieczenia, o których wyżej mowa. W przypadku nieprzedstawienia dokumentu ubezpieczeniowego na wezwanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym, Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, o ile Zamawiający nie wskazał innego terminu zakończenia umowy.

## § 7

1. Wykonawca za należyte wykonanie umowy otrzyma wynagrodzenie w łącznej wysokości \_\_\_\_\_ zł (słownie \_\_\_\_\_),  
ustalone w oparciu o ilości faktycznie wykonanych prac i ceny podane w ofercie Wykonawcy (dokument – *Kalkulacja ceny ofertowej w oparciu o ceny jednostkowe*).
2. Strony postanawiają, że dopuszczalna jest zmiana zakresu prac i czynności świadczonych w ramach usługi, poza ilości przyjęte w SWZ i ofercie, powodowana okolicznościami związanymi z ochroną przyrody, sztuką ogrodniczą, warunkami atmosferycznymi, siłą wyższą bądź uzasadnionymi potrzebami Zamawiającego. Postanowienie dotyczy zwiększenia lub zmniejszenia rodzajów i ilości poszczególnych roślin.

3. Zmiany, o których mowa w ust. 2, nie wymagają zmiany umowy i następują na podstawie zatwierdzonych protokołów odbioru.
4. Zmiany o których wyżej mowa nie mogą skutkować przekroczeniem kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, jak też w wyniku zmian wynagrodzenie Wykonawcy nie może być niższe niż 90 % kwoty tegoż wynagrodzenia.
5. Podstawą do wystawienia faktury będą protokoły odbioru nasadzeń, zaś przekazania należności na konto Wykonawcy dostarczona przez niego faktura wraz z obustronnie podpisanym protokołem odbioru.
6. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.

## § 8

1. Zamawiający wyraża zgodę na korzystanie przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy z nieruchomości będących własnością Zamawiającego, sąsiadujących z miejscami prowadzonych prac, w szczególności w razie potrzeby przewożenia sprzętu, czy narzędzi z tym zastrzeżeniem, że pojazdy i sprzęt służący realizacji przedmiotu umowy winny być oznakowane nazwą Wykonawcy i numerem telefonu.
2. Postanowienie, o którym mowa w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku przestrzegania przepisów ustawy Prawo o ruchu drogowym oraz nie upoważnia do naruszania własności Zamawiającego i osób trzecich.
3. Wykonawca jest zobowiązany do prawidłowego oznakowania i zabezpieczenia elementów małej architektury oraz miejsca prowadzenia robót objętych przedmiotem umowy w okresie od rozpoczęcia do zakończenia prac.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody na mieniu stanowiącym własność Zamawiającego oraz wyrządzone osobom trzecim w wyniku realizacji prac objętych umową.
5. Wykonawca odpowiada za wykonanie prac, w wyniku których wystąpiły szkody i z tego względu zobowiązany jest na własny koszt usunąć skutki powstałych szkód.
6. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o każdym przypadku wystąpienia przeszkód uniemożliwiających wykonanie prac będących przedmiotem niniejszej umowy.

## § 9

Odpady powstałe w wyniku wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest zagospodarować zgodnie z przepisami prawa, na własny koszt.

## § 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji jakości materiału roślinnego i wykonania prac, licząc od daty zakończenia obowiązywania umowy.
2. W okresie gwarancji Zamawiający może żądać wymiany nasadzonego materiału roślinnego na nowy (w terminie 14 dni od zgłoszenia takiej konieczności) oraz wykonania prac pielęgnacyjnych (w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia takiej konieczności).
3. Gwarancja jakości materiału roślinnego oraz opalikowanie nie obejmuje prac naprawczych (w tym wymiana materiału roślinnego) w przypadku stwierdzonych uszkodzeń mechanicznych przez osoby trzecie, kradzieży oraz innych zdarzeń niezawinionych przez wykonawcę pod warunkiem przedłożenia Zamawiającemu dowodów potwierdzających ten fakt np. w postaci kopii zgłoszenia zdarzenia odpowiednim organom ścigania.
4. Świadczenia gwarancyjne wykonywane są przez Wykonawcę nieodpłatnie.

5. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego, jest upoważniony do powierzenia czynności usuwania wad na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, tj. poprzez powierzenie usunięcia wad podmiotowi trzeciemu bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu (wykonanie zastępcze), Wykonanie zastępcze przysługuje Zamawiającemu również w przypadku niewykonania prac pielęgnacyjnych.
6. Gwarancja jakości materiału roślinnego i wykonania prac nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienia szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego w szczególności w oparciu o reżim rękojmi.

## § 11

1. Strony postanawiają, że obowiązująca je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) w wysokości 1% wartości wynagrodzenia umownego, określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w realizacji umowy, liczony od dnia upływu terminu wykonania umowy wskazanego w § 2,
    - b) w wysokości 1% wartości wynagrodzenia umownego, określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
    - c) w wysokości 1% wynagrodzenia umownego, określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu świadczeń gwarancyjnych względem terminów wskazanych w § 10 ust. 2,
    - d) w wysokości 20% wynagrodzenia umownego określonego w § 7 ust. 1 umowy za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy.

Kary, o których mowa w ust. 2 będą potrącane z wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy albo wpłacone przez Wykonawcę na konto wskazane przez Zamawiającego.
3. Wykonawca odpowiada w szczególności za wadliwe (niezgodne zwłaszcza ze sztuką ogrodniczą) wykonanie prac, w wyniku których wystąpiły szkody biologiczne i z tego względu zobowiązany jest na własny koszt usunąć skutki powstałych szkód biologicznych.
4. Łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia umownego, wskazanego w § 7 ust 1 umowy.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 12

1. W przypadkach o którym mowa w § 2 ust. 2 Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego, nie później jednak niż w terminie 1 dni, o wszelkich przeszkodach mogących spowodować niewywiązanie się przez niego z terminów zakończenia przedmiotu umowy. Wszelkie takie okoliczności winny zostać udokumentowane przez Wykonawcę odpowiednią notatką, określającą datę wystąpienia przeszkody, jej charakter oraz czas trwania np. screen ze strony jednej z 5 stacji meteorologicznych w Bydgoszczy zlokalizowanej w najbliższym sąsiedztwie

- wykonywanych prac. Niedochowanie wskazanego wyżej terminu wyklucza możliwość zmiany terminu umowy.
2. Okolicznościami uniemożliwiającymi lub znacznie utrudniającymi realizację przedmiotu umowy są w szczególności:
    - a) mróz poniżej - 5 °C utrzymujący się powyżej 24 godzin, powodujący zamarznięcie gruntu, uniemożliwiający wykonanie prac ziemnych,
    - b) silne opady deszczu lub śniegu lub gradobicie, - utrzymujące się minimum 3 dni kalendarzowe.
  3. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 2 uniemożliwiających lub znacznie utrudniających realizację przedmiotu umowy, a przede wszystkim prawidłowe wykonanie prac, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych umową, normami lub innymi przepisami wymagającymi odpowiednich warunków, Wykonawca ma prawo wnioskować o zmianę terminu wykonania umowy o okres trwania jednej lub kilku ww. przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia prac.
  4. Zgłoszenie zaistnienia jednej lub kilku ww. okoliczności zostanie dokonane na wskazany adres e-mail Zamawiającego tj. [wgk@um.bydgoszcz.pl](mailto:wgk@um.bydgoszcz.pl) a także na podany w ofercie adres e-mail Wykonawcy.

### § 13

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy kiedy Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie przystąpi do realizacji przedmiotu umowy oraz nie kontynuuje jej wykonania w ciągu trzech dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu tej okoliczności.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku zwłoki w nasadzeniach względem terminu wskazanego w § 2.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpieniu od umowy w części.

### § 14

1. Wszelkie ewentualne spory powstałe w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**