

## Opis Przedmiotu Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest całościowe utrzymanie zieleni wewnątrz Kompleksu Termy Maltańskie położonego w Poznaniu przy ul. Termalnej 1 (dalej jako: „Kompleks”) oraz świadczenie konsultacji dotyczącej stanu roślinności na zewnątrz Kompleksu.

1. W celu zachowania prawidłowego wzrostu i wyglądu roślin, znajdujących się wewnątrz Kompleksu, Wykonawca zobowiązuje się świadczyć prace pielęgnacyjne w szczególności:
  - 1.1. Nawadnianie uzupełniające (ręczne) wg stanu nawilgocenia podłoża. W strefie Aquaparku jest system nawadniania – w postaci linii kroplującej.
  - 1.2. Systematyczną kontrolę prawidłowego działania systemu nawadniającego.
  - 1.3. Okresowe nawożenie uzupełniające dostosowane do zapotrzebowania indywidualnego roślin makro i mikro elementami.
  - 1.4. Prace pielęgnacyjne zapewniające utrzymanie wymaganej formy - kształtu poszczególnych roślin, okresowe przycinanie i formowanie roślin.
  - 1.5. Systematyczną ocenę prawidłowego odżywiania roślin - w przypadku wystąpienia zaburzeń fizjologicznych (zmiany barwy, plamistość) ustalenie przyczyny i możliwości ich usunięcia.
  - 1.6. Systematyczną ocenę fitopatologiczną – w przypadku wystąpienia porażeń chorobowych określenie rodzaju porażenia i zastosowanie środków zwalczających (zgodnie z programem ochrony danego gatunku).
  - 1.7. Systematyczną lustrację entomologiczną – w przypadku wystąpienia uszkodzeń określenie rodzaju szkodnika i zastosowanie środków zwalczających szkodniki (zgodnie z zaleceniami programu ochrony dla poszczególnych gatunków).
  - 1.8. Zabiegi pielęgnacyjne uzupełniające w zakresie:
    - 1.8.1. profilaktycznych zabiegów ograniczających wystąpienie chorób i szkodników;
    - 1.8.2. profilaktycznego czyszczenia roślin (usuwanie liści nietypowych, przebarwionych, uszkodzonych);
    - 1.8.3. dodatkowe w okresach niewystarczającego naświetlenia (i prawdopodobnej mniejszej aktywności systemu korzeniowego, a tym samym możliwego okresowego pogorszenia stanu wizualnego roślin) - zastosowanie biologicznych preparatów stymulujących wzrost systemu korzeniowego (np. Bio-algeen S-90 plus 2).
  - 1.9. Inne prace niezbędne do prawidłowego utrzymania zieleni wewnątrz Kompleksu.
2. Harmonogram świadczenia usług:
  - 2.1. Usługi, o których mowa w pkt. 1 Opisu Przedmiotu Zamówienia świadczone będą przez Usługodawcę w czasie niezbędnym do prawidłowego wykonania usług wskazanym w poniższym harmonogramie:
    - 2.1.1 co najmniej 1 wizyta zespołu co najmniej 3-osobowego w tygodniu w godzinach

rannych do godziny 8:45, mająca na celu wykonywanie czynności określonych w pkt. 1 OPZ,

2.1.2 co najmniej 1 wizyta co dwa tygodnie osoby sprawdzającej stan roślinności w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym i określającej harmonogram prac na następne dwa tygodnie, w tym zabiegi interwencyjne.

2.2. Łącznie, w ramach niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia co najmniej 6 wizyt w miesiącu, zgodnie z ustaleniami zawartymi w pkt. 2.1.1 oraz 2.1.2 powyżej. Łączny czas trwania wizyt Wykonawcy w ciągu jednego miesiąca wyniesie co najmniej 18 godzin zegarowych świadczenia usług, świadczonych przez zespół opisany w pkt. 2.1.1.

3. Przeprowadzenie co najmniej 1 wizyty konsultacyjnej w miesiącu osoby sprawdzającej stan roślinności na terenach zewnętrznych Kompleksu w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym określającej zalecenia prac do wykonania, w tym zabiegi interwencyjne.

4. Wykonawca po każdej wizycie wypełnia szczegółowo Opis czynności stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy.