

DECYZJA

Działając na podstawie art. 9 ust. 2 pkt. 2, art. 31 ust. 4 pkt. 4, art. 64 ust. 1, art. 122 ust. 1 pkt. 3, art. 127 ust. 1, 3, 5, art. 128, art. 131. ust.1, art. 135 pkt. 3, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18.07.2001 r. Prawo wodne (Dz. U. 2015.469 t.j.), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U.2014.1800), art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2013.267 t.j. ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 21.08.2015r. przez Pana Juliana Kaluba Oś. Bolesława Śmiałego 30/75, 60-682 Poznań, działającego na mocy pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Sławy ul. H. Pobożnego 10, 67-410 Sława

ORZEKAM

I. Udzielić Gminie Sława ul. H. Pobożnego 10, 67-410 Sława pozwolenia wodnoprawnego na:

- Wykonanie** urządzeń wodnych – 4 podziemnych zbiorników retencyjno – chłonnych oznaczonych symbolami: ZB-01, ZB-02, ZB-03, ZB-04 wykonanych z elementów systemu rozsączającego typu Q-Bic produkcji Wavin w zabudowie jednowarstwowej i dwuwarstwowej w m. Lubogoszcz, gmina Sława

Warunki wykonania urządzeń wodnych:

Oznaczenie	lokalizacja (nr ewid. działki)	Współrzędne geograficzne		Długość	Szerokość	Wysokość	Rzędna dna
		N	E				
				[m]	[m]	[m]	[m]
ZB-01	166	N 51°53'26,44	E 16°3'31,48"	86,40	1,20	1,20	61,58
ZB-02	923	N 51°53'17,16"	E 16°3'32,53"	9,00	6,00	1,20	64,50
ZB-03	956	N 51°53'18,88"	E 16°4'2,30"	18,00	3,60	1,20	58,93
ZB-04	955	N 51°53'12,65"	E 16°3'48,87"	33,60	1,20	0,60	62,40

- Odprowadzanie** podczyszczonych wód opadowych i roztopowych pochodzących z terenu projektowanej kanalizacji deszczowej dla przebudowywanych ulic: Dębowej, Sosnowej, Świerkowej, Jaśminowej, Miodowej, Obrońców Pokoju, Tęczowej, Poziomkowej, Malinowej w m. Sława po przejściu przez osadniki zawiesin mineralnych oraz separatory węglowodorów ropopochodnych poprzez:

- projektowany podziemny zbiornik retencyjno – chłonny oznaczony symbolem ZB-01 zlokalizowany na działce o nr ewid. 166 w m. Sława do ziemi w ilości:
 $Q_{\text{śrd}} = 28,7 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{maxh}} = 132,9 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{roczne}} = 4527,00 \text{ m}^3/\text{r}$;

2. projektowany podziemny zbiornik retencyjno – chłonny oznaczony symbolem ZB-02 zlokalizowany na działce o nr ewid. 923 w m. Sława, do ziemi w ilości:
 $Q_{\text{śrd}} = 15,4 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{maxh}} = 70,2 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{roczne}} = 2426,00 \text{ m}^3/\text{r}$;
3. projektowany podziemny zbiornik retencyjno – chłonny oznaczony symbolem ZB-03 zlokalizowany na działce o nr ewid. 956 w m. Sława do ziemi w ilości:
 $Q_{\text{śrd}} = 16,5 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{maxh}} = 79,3 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{roczne}} = 2612,00 \text{ m}^3/\text{r}$;
4. projektowany podziemny zbiornik retencyjno – chłonny oznaczony symbolem ZB-04 zlokalizowany na działce o nr ewid. 955 w m. Sława do ziemi w ilości:
 $Q_{\text{śrd}} = 5,4 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{maxh}} = 25,3 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{roczne}} = 853,00 \text{ m}^3/\text{r}$;

II. Zobowiązać wnioskodawcę do:

1. Wykonania urządzeń wodnych zgodnie z warunkami określonymi w punkcie I niniejszej decyzji oraz operatem wodnoprawnym.
2. Prowadzenia prawidłowej eksploatacji i utrzymania we właściwym stanie technicznym urządzeń wodnych oraz urządzeń służących do oczyszczania wód opadowych i roztopowych.
3. Dokonywania przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających, co najmniej 2 razy w roku; eksploatacja tych urządzeń winna być zgodna z zaleceniami zawartymi w instrukcji obsługi i konserwacji urządzeń oczyszczających, a czynności z nią związane odnotowywane w zeszycie eksploatacji.
4. Uregulowania spraw związanych z powstającymi w urządzeniach oczyszczających odpadami zgodnie z ustawą z dnia 27.04.2001 r. o odpadach (Dz. U.2013.21 t.j. ze zm.).
5. Wynagrodzenia wszelkich ewentualnych szkód osobom trzecim w związku z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym.

III. Uznać za podstawę wydania niniejszej decyzji operat wodnoprawny sporządzony w sierpniu 2015r. przez mgr inż. Piotra Kluczyńskiego.

IV. Zastrzec, że

1. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

V. Ustalić termin ważności pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie wód opadowych i roztopowych do ziemi do dnia **20.10.2025r.**

UZASADNIENIE

W dniu 21.08.2015r. Pan Julian Kaluba Os. Bolesława Śmiałego 30/75, 60-682 Poznań działając na mocy pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Sławy ul. H. Pobożnego 10, 67-410 Sława zwrócił się do Starosty Wschowskiego z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie podczyszczonych wód opadowych i roztopowych pochodzących z projektowanej kanalizacji deszczowej dla przebudowywanych ulic: Dębowej, Sosnowej, Świerkowej, Jaśminowej, Miodowej, Obrońców Pokoju, Tęczowej, Poziomkowej, Malinowej w m. Sława do ziemi poprzez projektowane 4 podziemne zbiorniki retencyjno – chłonne.

Z przedłożonego do sprawy operatu wodnoprawnego wynika, że wody opadowe i roztopowe pochodzące z projektowanej kanalizacji deszczowej, po podczyszczeniu w separatorach węglowodorów ropopochodnych oraz osadnikach zawiesin mineralnych, odprowadzane będą poprzez projektowane 4 podziemne zbiorniki retencyjno – chłonne do ziemi w granicach działek o nr ewid. 923, 955, i 956 w m. Sława, do których wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz działki o nr ewid. 166 stanowiącej własność Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp. Filia w Zielonej Górze.

Teren, na którym planowana jest przedmiotowa inwestycja objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie: Lubogoszcz, Gola, Lubiaków,

Wróblów, Szreniawa, Droniki, Ciosaniec, Spokojna, Śmieszkowo, Bagno i Łupice – Gmina Sława zatwierdzonego uchwałą Nr LV/371/10 Rady Miejskiej w Sławie z dnia 28 października 2010r. (Dz.Urz.Woj.Lubus nr 12 poz. 286 z dnia 01.02.2011r.) w jednostce bilansowej oznaczonej symbolem KDD jako tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe i w jednostce oznaczonej symbolem R- tereny rolnicze, oraz miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie Lubogoszcz gmina Sława zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/117/04 Rady Miejskiej w Sławie z dnia 28 października 2004r. (Dz.Urz.Woj.Lubus. nr 6 poz. 110 z dnia 10.02.2005r.) w jednostce bilansowej oznaczonej symbolem KD3 – ulice dojazdowe. W związku z tym zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z ustaleniami przywołanych wyżej planów. W toku prowadzonego postępowania pismem z dnia 17.09.2015r. znak: GOZG.SGZ.429.124.2.6129.2015.EW. Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp. Filia w Zielonej Górze wyraziła zgodę na wykonanie przedmiotowych urządzeń wodnych w granicach działki o nr ewi. 166 w obrębie m. Lubogoszcz.

Pismem z dnia 23.09.2015 r. znak: SOB.6341.37.2015 zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w w/w sprawie. Jednocześnie w dniu 23.09.2015r. wniosek o wydanie przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego umieszczono w publicznie dostępnym wykazie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Wschowie oraz tablicy Urzędu Miejskiego w Sławie. Z dokumentacją przedsięwzięcia można było zapoznać się w terminie 14 dni od dnia podania powyższego do publicznej wiadomości. Po przeanalizowaniu przedłożonych wraz z wnioskiem dokumentów oraz zważywszy na fakt, iż w ustalonym terminie nie wpłynęły w przedmiotowej sprawie żadne uwagi i wnioski orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu za pośrednictwem Starosty Wschowskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



Z up. STAROSTY
Zbigniew Marek
Majzelnik
Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska

Pouczenie:

1. Niniejsza decyzja nie zwalnia wnioskodawcy z obowiązku uzyskania innych decyzji wynikających z ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2013.1409 j.t. ze zm.).
2. Zgodnie z art. 135 pkt 3 ustawy Prawo wodne niniejsze pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych wygaśnie jeżeli wnioskodawca nie rozpocznie wykonania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na wykonanie urządzeń wodnych stanie się ostateczna.

Otrzymują:

1. Gmina Sława, ul. H. Pobożnego 10, 67-410 Sława
2. Agencja Nieruchomości Rolnych, Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp.
Filia w Zielonej Górze, ul. Lwowska 25, 65-225 Zielona Góra
3. Pan Jerzy Górski
4. Pani Renata Frączak-Górska
5. Pan Gerald Sperling
6. Pani Aleksandra Sperling
7. Pan Łukasz Ignaczak
8. Pani Agata Goll- Ignaczak
9. Pani Agnieszka Chądzińska
10. Pan Daniel Widera
11. SOB-AS-a/a

Do wiadomości:

1. Pan Julian Kaluba Oś. Bolesława Śmiałego 30/75, 60-682 Poznań
2. RZGW, Ul. C.K. Norwida 34, 50-950 Wrocław
3. WIOŚ, ul. Siemiradzkiego 19, 65-231 Zielona Góra

Zgodnie z art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r., o opłacie skarbowej (Dz.U.2015.783 j.t.) zwolniono z opłaty skarbowej.

Inspektor Alina Skoczylas

STAROSTWO POWIATOWE
we Wschowie
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA
67-400 Wschowa. Pl. Kosynierów 1c
tel./fax 65 540 17 79

