

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY SPORTOWO-REKREACYJNEJ
NA TERENIE GMINY CZARNY BÓR**

ADRES

ul. Górnicza, 58-379 Czarny Bór

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Kat V – obiekty sportu i rekreacji

NR DZIAŁKI

cz. dz. nr 366, 364/1, 365

obręb: 002 CZARNY BÓR

INWESTOR

GMINA CZARNY BÓR

Ul. Główna 18, 58-379 Czarny Bór

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

isba GRUPA PROJEKTOWA sp. z o.o.

ul. Mosiężna 27, lok.8, 53-441 Wrocław

t.: +48 506 826 492 biuro@isba.com.pl

DATA OPRACOWANIA

22 /12/ 2023

NAZWA ELEMENTU
PROJEKTU BUDOWLANEGO

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	PROJEKTANT / UPRAWNIENIA	NR UPRAWNIENI	DATA OPRACOWANIA / SPRAWDZENIA	PODPIS
ARCHITEKTURA				
PROJEKTANT	arch. JOANNA STYRYLSKA UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ	186/00/DUM	22 /12/ 2023	
SPRAWDZAJĄCY	arch. TOMASZ BONIECKI UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ	2/00/DUW	22 /12/ 2023	

II	SPIS TREŚCI	
I	STRONA TYTUŁOWA	1
II	SPIS TREŚCI	2
III	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	4
1	KOPIE DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM I SPRAWDZAJĄCYM WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI UPRAWNIENI BUDOWLANE W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI	4
1.1	TOMASZ BONIECKI	4
1.2	JOANNA STYRYLSKA	5
2	KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO	6
2.1	TOMASZ BONIECKI	6
2.2	JOANNA STYRYLSKA	7
IV	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	8
V	CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU	9
1	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	9
2	ISTNIEJĄCY STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	9
3	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	9
3.1	Projektowane ciągi piesze	9
3.2	Projektowany plac zabaw	9
3.3	Projektowana siłownia terenowa	10
3.4	Prace rozbiórkowe	10
3.5	Mała architektura	10
3.6	Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	10
3.7	Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	10
3.8	Sposób dostępu do drogi publicznej	10
3.9	Parametry techniczne sieci i urządzenia uzbrojenia terenu	10
3.10	Ukształtowanie terenu i układ zieleni	10
4	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	10
5	INNE INFORMACJE I DANE. (§ 14 PKT 5 ROZPORZĄDZENIA)	11
5.1	Ochrona konserwatorska	11
5.2	Wpływ eksploatacji górniczej	11
5.3	Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia	11
5.3.1	Dane ogólne	11
5.3.2	Zapotrzebowanie i jakość wody	11
5.3.3	Ścieki	11
5.3.4	Emisja hałasu, drgań i promieniowania	11
5.3.5	Emisja zanieczyszczeń gazowych oraz wpływ na powietrze atmosferyczne	11
5.3.6	Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	11
5.3.7	Oddziaływanie na ludzi, świat zwierzęcy i roślinny	11
5.3.8	Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	11
5.3.9	Oddziaływanie na krajobraz	11
6	INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	12
6.1	Nastłonecznienie	12
6.2	Prześlanianie	12
6.3	Dostępność dla osób niepełnosprawnych	12
7	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	12
VI	CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU	13
1	449_PB_0000_INWENTARYZACJA	13

2	449_PB_0001_PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	14
---	--	----

III DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1 KOPIE DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM I SPRAWDZAJĄCYM WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI
UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI

1.1 TOMASZ BONIECKI



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 7 czerwca 2000 r.

ABGP.I.U-1. 7131-450/00

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 9 z 1980 r., poz. 26 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu **Tomaszowi Pawłowi Bonieckiemu**
magistrowi inżynierowi architektowi
urodzonemu dnia 9 lipca 1970 we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Numer ewidencyjny 2/00/DUW

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

U Z A S A D N I E N I E

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem z dnia 17 marca 1999 r. z późniejszymi zmianami stwierdziła że, Pan Tomasz Paweł Boniecki posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Paweł Boniecki
ul. A. Grottgera 16A
51-630 Wrocław
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
mgr inż. arch. Włodzisław Szostek
DYREKTOR WYDZIAŁU
Architektury, Budownictwa i Gospodarki
Przestrzennej

1.2 JOANNA STYRYLSKA



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 28 grudnia 2000 r.

ABGP.I.U-1.7131-1091/00

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Pani **Joannie Ewie Styrylskiej**
magister inżynier architekt
urodzonej dnia 24 października 1970 we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 186/00/DUW

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późn. zm.) stwierdziła że, Pani Joanna Ewa Styrylska posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pani Joanna Ewa Styrylska
ul. Stysia 33/16
53-525 Wrocław
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
mgr inż. arch. Włodzisław Szostek
DYREKTOR WYDZIAŁU
Architektury, Budownictwa i Gospodarki
Przestrzennej

**2 KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI DO
WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO**

2.1 TOMASZ BONIECKI



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tomasz Paweł Boniecki

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2/00/DUW**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0090**.

Członek czynny od: 03-12-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-12-2023 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0090-635Y-C682-Y3D3-D981

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

2.2 JOANNA STYRYLSKA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Joanna Ewa Styrylska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **186/00/DUW**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0684**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-11-2023 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0684-C8F4-A3Y9-321E-8FD7

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

IV OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI O SPORZĄDZENIU
PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY SPORTOWO-REKREACYJNEJ
NA TERENIE GMINY CZARNY BÓR**

ADRES

ul. Górnicza, 58-379 Czarny Bór
KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH
Kat V – obiekty sportu i rekreacji

NR DZIAŁKI

cz. dz. nr 366, 364/1, 365
obręb: 002 CZARNY BÓR

INWESTOR

GMINA CZARNY BÓR
Ul. Główna 18, 58-379 Czarny Bór

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

isba GRUPA PROJEKTOWA sp. z o.o.
ul. Mosiężna 27, lok.8, 53-441 Wrocław
t.: +48 506 826 492 biuro@isba.com.pl

DATA OPRACOWANIA

22 /12/ 2023

NAZWA ELEMENTU
PROJEKTU BUDOWLANEGO

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O ZGODNOŚCI
PROJEKTU Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI**

ZGODNIE Z ART. 20 UST. 4 Z DNIA 7 LIPCA 1994 – PRAWO BUDOWLANE (JEDNOLITY TEKST DZ. U. Z U. Z 2021
POZ 2351) OŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY PROJEKT BUDOWLANÝ ZOSTAŁ SPORZĄDZONY ZGODNIE
Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY SPORTOWO-REKREACYJNEJ
NA TERENIE GMINY CZARNY BÓR

22 /12/ 2023

	PROJEKTANT / UPRAWNIENIA	NR UPRAWNIEŃ	DATA OPRACOWANIA / SPRAWDZENIA	PODPIS
ARCHITEKTURA				
PROJEKTANT	arch. JOANNA STYRYLSKA UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ	186/00/DUW	22 /12/ 2023	
SPRAWDZAJĄCY	arch. TOMASZ BONIECKI UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ	2/00/DUW	22 /12/ 2023	

V CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU

1 PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt zagospodarowania terenu obejmujący:

- wykonanie ciągów pieszych i placików o nawierzchni utwardzonej;
- wykonanie placu zabaw;
- montaż elementów małej architektury: kosze na śmieci, ławki, tablice informacyjne;
- wykonanie nowych nasadzeń zieleni niskiej;
- zmiana lokalizacji siłowni terenowej.

2 ISTNIEJĄCY STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obszar opracowania obejmuje teren placu zabaw oraz siłownię plenerową. Obejmuje cz. dz. nr 366, cz. dz. nr 364/1 oraz cz. dz. nr 365 obręb 002 Czarny Bór. Na obszarze opracowania znajdują się obecnie urządzenia placu zabaw w średnim oraz złym stanie technicznym, a także elementy małej architektury. Dodatkowo, od strony zachodniej placu zlokalizowana jest siłownia plenerowa w bardzo dobrym stanie technicznym. Od wschodniej strony obszaru opracowania zlokalizowany jest płot ze służą wejściową.

Teren opracowania porośnięty jest drzewami wysokimi. Zastana nawierzchnia jest trawiasta i fragmentarycznie piaszczysta.

3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Celem opracowania jest projekt nowego placu zabaw oraz zmiana lokalizacji siłowni terenowej na obszarze Skweru Olimpijczyków.

Geometria placu zabaw wynika z układu urządzeń oraz ich stref bezpieczeństwa. Ponadto istotnym czynnikiem mającym wpływ na projektowaną formę placu zabaw mają istniejące drzewa oraz ich systemy korzeniowe. Układ urządzeń na placu zabaw układ rysował się w kształt dwóch złączonych okręgów przeciętych prostokątnym placem. Centralna część obszaru opracowania stanowi układ urządzeń oraz projektowanych wzniesień terenowych. Szczyty projektowanych górek oscylują w granicach 0.60 m n.p.t. do 2.00 m n.p.t. W północnej części placu zabaw zlokalizowano drewniany podest na szpilkach, który nie ingeruje w system korzeniowy sąsiadującego drzewa. Takie samo rozwiązanie rysuje się w południowej części obszaru opracowania – jest to podest drewniany na szpilkach łączący skraje części placu zabaw, a jego szerokość to 2.00m. Podest ten ma również funkcje wypoczynkową – zlokalizowano na nim ławki oraz kosze na śmieci. We wschodniej części obszaru opracowania zlokalizowano istotny symbol dla lokalnej społeczności – koła olimpijskie. Symbol ten składa się z dwóch ławek w kształcie obręczy oraz trzech kół w formie płaskiej grafiki wyrysowanej w poliuretanie. Zachodnia część obszaru opracowania dzieli się na dwie części: siłownię zewnętrzną oraz kontynuację placu zabaw. Urządzenia siłowni terenowej, które istnieją obecnie na obszarze opracowania zostaną przeniesione z działki nr 366 na działkę nr 364/1. W pozostałej części zachodniej obszaru zaprojektowano zieleni niską.

3.1 PROJEKTOWANE CIĄGI PIESZE

Projektowany podest drewniany łączy skrajne części placu zabaw. Jego szerokość to 2.00 m. Ze względu na swoją konstrukcję szpilkową nie narusza on systemów korzeniowych istniejących drzew.

Reszta komunikacji na działce odbywa się na trawie lub projektowanych nawierzchniach pod plac zabaw.

3.2 PROJEKTOWANY PLAC ZABAW

Projektowany plac zabaw to układ górek i sprzętów zabawowych. Jego kształt to wypadkowa dwóch kół przeciętych prostokątem. W północnej części placu zabaw przewidziano zestaw zabawowy, huśtawkę z pięcioma stanowiskami zabawy oraz wzniesienie terenu o maksymalnej wysokości 1.20 m n.p.t. We wschodniej części placu zlokalizowano drugi zestaw zabawowy. W centralnej części placu zaprojektowano najwyższe wzniesienie na którym ulokowano zjeżdżalnię na nasypie. Wzniesienie to ma wysokość 2.00 m n.p.t. We wspomnianej, centralnej części placu, znajdują się także trampoliny oraz zestaw zabawek do ćwiczenia równowagi. Od strony zachodniej placu zlokalizowano zjazd linowy oraz dwie góry o wysokościach odpowiednio 0.90 m n.p.t. oraz 0.60 m n.p.t.

Cały plac zabaw został zaprojektowany tak, aby strefy bezpieczeństwa poszczególnych urządzeń nie nachodziły na siebie.

3.3 PROJEKTOWANA SIŁOWNIA TERENOWA

Projektuje się zmianę lokalizacji istniejącej na obszarze opracowania - siłowni zewnętrznej. Siłownia zmieni swoją lokalizację z działki nr 366 na działkę nr 364/1. Układ urządzeń został zaprojektowany w sposób zgodny z obowiązującą Normą PN – EN16630 mówiącą o strefach bezpieczeństwa urządzeń siłowni plenerowych.

3.4 PRACE ROZBIÓRKOWE

Na terenie przewiduje się demontaż oraz wywóz obecnego na obszarze opracowania – placu zabaw. Ponadto przewiduje się demontaż, zmianę lokalizacji oraz ponowny montaż obecnej na terenie – siłowni zewnętrznej.

3.5 MAŁA ARCHITEKTURA

Na opracowywanym terenie projektuje się następujące elementy małej architektury:

- ŁAWKI – 6 szt.
- KOSZE NA ŚMIECI – 3 szt.

3.6 URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI

Nie dotyczy.

3.7 SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Nie dotyczy.

3.8 SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Dostęp do drogi publicznej zapewniony jest od strony północnej z drogi KDL na działce drogowej 12, a także od strony wschodniej z drogi KDD na działce drogowej 356.

3.9 PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU

Teren opracowania jest częściowo uzbrojony.

Przez działki nr 366, 364/1, 365 obręb: 002 Czarny Bór poprowadzone są następujące sieci:

sieć gazowa g100

sieć wodociągowa woA32

sieć kanalizacji sanitarnej ksD200

3.10 UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Zastana szata roślinna wymaga zabiegów pielęgnacyjnych. Obszary trawiaste wymagają wzmocnienia, a fragmenty piaszczyste zlokalizowane poza terenem placu zabaw zostaną zastąpione trawą.

Rzędne wysokościowe na terenie opracowania oscylują w granicach od +483,8 m n.p.m. w części wschodniej do +485,2 m n.p.m. w części zachodniej.

4 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

POWIERZCHNIA OBSZARU OPRACOWANIA	2520,25 m ²
1. Nawierzchnia biologicznie czynna	1785,31 m ²
2. Nawierzchnia poliuretanowa	734,94 m ²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH

• NAWIERZCHNIA POLIURETANOWA	734,94 m ²
• PIASEK/ ŻWIREK/ ZRĘBKI DREWNIANE	154,31 m ²
• ZIELENIEC	21,42 m ²
• TRAWNIK	1609,58 m ²

- | | |
|----------------------------|-----------|
| • OBRZEŻE BETONOWE | 132,37 mb |
| • OBRZEŻE BETONOWE/STALOWE | 57,29 mb |

5 INNE INFORMACJE I DANE. (§ 14 PKT 5 ROZPORZĄDZENIA)

5.1 OCHRONA KONSERWATORSKA

Nie dotyczy.

5.2 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Na terenie występują złoża węgla kamiennego. Obszar opracowania nie jest natomiast terenem górniczym.

5.3 ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW I ICH OTOCZENIA

5.3.1 DANE OGÓLNE

Projektowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko.

Na terenie inwestycji nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

5.3.2 ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY

Nie dotyczy.

5.3.3 ŚCIEKI

Nie dotyczy.

5.3.4 EMISJA HAŁASU, DRGAŃ I PROMIENIOWANIA

Nie dotyczy

5.3.5 EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH ORAZ WPŁYW NA POWIETRZE ATMOSFERYCZNE

Projektowana inwestycja nie będzie źródłem emisji pyłów i gazów mających negatywny wpływ na powietrze atmosferyczne.

5.3.6 RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW

Odpady gospodarczo bytowe gromadzone będą w szczelnych pojemnikach hermetycznych z możliwością segregacji, umieszczonych w miejscu istniejącego gromadzenia odpadów stałych - projekt nie przewiduje zmian w stosunku do istniejącego miejsca gromadzenia odpadów stałych. Odpady odbierane będą na bieżąco przez upoważnioną do tego instytucję.

5.3.7 ODDZIAŁYWANIE NA LUDZI, ŚWIAT ZWIERZĘCY I ROŚLINNY

W wyniku eksploatacji przedmiotowej inwestycji, nie zostaną przekroczone ustalone standardy jakości środowiska poza jej terenem. Zdrowie ludzi w związku z realizacją przedsięwzięcia nie będzie zagrożone.

W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej inwestycji nie znajdują się obszary siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt wyznaczonych jako obszar Natura 2000 w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880).

5.3.8 WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE.

Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy obiektu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy, dojść i dojazdów.

5.3.9 ODDZIAŁYWANIE NA KRAJOBRAZ

Realizacja projektowanej inwestycji nie wpłynie na pogorszenie „ładu architektonicznego” i warunków krajobrazowych w terenie. Obszar opracowania został zaprojektowany zgodnie z zapisami i ograniczeniami zawartymi w MPZP.

6 *INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO*

6.1 *NASŁONECZNIENIE*

Nie dotyczy

6.2 *PRZESŁANIANIE*

Nie dotyczy.

6.3 *DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH*

Teren objęty opracowaniem dostępny jest dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich.

7 *INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU*

Projektowany obiekt ze względu na specyfikę lokalizacji oddziałuje tylko na teren działek objętych opracowaniem.

VI CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU

1 449_PB_0000_INWENTARYZACJA

2 **449_PB_0001_PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

I STRONA TYTUŁOWA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

***ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY SPORTOWO-REKREACYJNEJ
NA TERENIE GMINY CZARNY BÓR***

ADRES

ul. Górnicza, 58-379 Czarny Bór

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Kat V – obiekty sportu i rekreacji

NR DZIAŁKI

cz. dz. nr 366, 364/1, 365

obręb: 002 CZARNY BÓR

INWESTOR

GMINA CZARNY BÓR

Ul. Główna 18, 58-379 Czarny Bór

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

isba GRUPA PROJEKTOWA sp. z o.o.

ul. Mosiężna 27, lok.8, 53-441 Wrocław

t.: +48 506 826 492 biuro@isba.com.pl

DATA OPRACOWANIA

22 /12/ 2023

NAZWA ELEMENTU
PROJEKTU BUDOWLANEGO

***OPINIE UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE
DOKUMENTY
DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO***

II	SPIS TREŚCI	
I	STRONA TYTUŁOWA.....	1
II	SPIS TREŚCI	2
III	PLAN BIOZ	3

III PLAN BIOZ

Dla inwestycji nie jest wymagane sporządzenie planu BIOZ.