UMOWA nr RRz.272….2023

zawarta w dniu …….. 2023 r. w Wielopolu Skrzyńskim pomiędzy:

Gminą Wielopole Skrzyńskie

z siedzibą w 39-110 Wielopole Skrzyńskie 200

REGON 690581985, NIP 818 15 82 598, reprezentowaną przez :

Marka Tęczara – Wójta Gminy

przy kontrasygnacie Gabrieli Walczak – Skarbnika Gminy

zwaną dalej Zamawiającym

a

……………………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej Wykonawcą, wyłonionym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie złożonej oferty w dniu …………… w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie zamówienia oznaczonego RRz.271.32.2023 dla zadania pod nazwą: **„Doposażenie strefy aktywności w miejscowości Wielopole Skrzyńskie poprzez zakup i montaż urządzeń zabawowych oraz  uporządkowanie otaczającej zieleni”** Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie określone w ust. 1. Miejsce wykonania umowy: Wielopole Skrzyńskie, działka nr 1930/1.
2. Przedmiotem zamówienia jest doposażenie strefy aktywności w miejscowości Wielopole Skrzyńskie poprzez zakup i montaż urządzeń zabawowych oraz uporządkowanie otaczającej zieleni – na działce nr 1930/1 w ramach zamówienia pod nazwą: „Doposażenie strefy aktywności w miejscowości  Wielopole Skrzyńskie poprzez zakup i montaż urządzeń zabawowych oraz  uporządkowanie otaczającej zieleni”. Przedmiot zamówienia został podzielony na dwie części:
3. Część 1 – Doposażenie strefy aktywności na działce nr 1930/1;
4. Część 2 – Uporządkowanie zieleni na działce nr 1930/1.
5. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oraz zamontuje urządzenia zabawowe, które zostały szczegółowo określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) oraz ofercie Wykonawcy, a także dostarczy, nasadzi zieleń oraz uporządkuje teren zieleni na zasadach wskazanych w SWZ i OPZ, z które to dokumenty stanowią integralną część niniejszej umowy *(treść zostanie zmodyfikowana w zależności od realizowane części zamówienia)*.
6. Wykonawca oświadcza, że dostarczony i zamontowany przedmiot umowy wskazany w ust. 2 lit. a) jest fabrycznie nowy, w pełni sprawny, nieużywany, wolny od jakichkolwiek wad w tym prawnych, w tym wszelkich praw osób trzecich oraz innych obciążeń i zabezpieczeń oraz odpowiada wymaganiom Zamawiającego. Dostarczone wyposażenie musi być kompletne, posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty oraz dokumenty dopuszczające je do użytkowania.
7. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i wszelką dokumentacją, stanowiącą załącznik do umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelką dokumentacją stanowiącą załącznik do umowy (Specyfikacja Warunków Zamówienia, Opis Przedmiotu Zamówienia) i uznaje je za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Wykonawca, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym, dokumentacją i warunkami lokalnymi, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia, środki finansowe i rzeczowe konieczne dla prawidłowego wykonania umowy i będzie w stanie należycie wykonać przedmiot umowy na warunkach określonych w umowie.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego oraz informowania w formie pisemnej Zamawiającego o przebiegu wykonywania umowy na każde żądanie Zamawiającego oraz przedstawiania sprawozdań z przebiegu wykonywania umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w nieprzekraczalnym terminie 80 (słownie: osiemdziesiąt) dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Za termin wykonania przedmiotu zamówienia uważa się datę podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.

§ 3

1. Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ……… zł netto (słownie: ………………….) + VAT w wysokości ……………… zł (słownie: ……………………………..), razem **brutto ……………. zł** (słownie: ………………………………………………..).
2. Cena obejmuje całkowity wykonania umowy tj.: koszt zakupu i dostawy i montażu przedmiotu zamówienia wskazanego w Części 1 oraz wykonanie wszelkich prac wskazanych w Części 2 wraz z kosztem zakupu, dostawy i nasadzeniem zieleni.
3. Płatność z tytułu realizacji zamówienia nastąpi przelewem na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę, w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury za wykonany przedmiot umowy.
4. Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury po dostarczeniu wszystkich rzeczy obejmujących dostawę, ich montażu, dostawie zieleni i wykonaniu wszelkich prac związanych z uporządkowaniem zieleni oraz dokonaniu odbioru przez Zmawiającego. Podstawę wystawienia faktury stanowi protokół bezusterkowego odbioru wszystkich rzeczy obejmujących dostawę i montaż oraz wykonaniu pozostałych prac tj. wykonania Części 1 i/lub Części 2 przedmiotu zamówienia sporządzony przez strony.
5. Faktura powinna zawierać wskazanie nazwy przedmiotu zamówienia t.j.: **„Doposażenie strefy aktywności w miejscowości Wielopole Skrzyńskie poprzez zakup i montaż urządzeń zabawowych oraz uporządkowanie otaczającej zieleni”.**
6. W przypadku nieterminowej płatności należności, Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
7. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać przelewu całości bądź części wierzytelności z tytułu wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.
8. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie trwania umowy wynagrodzenie określone w ust. 1 ulega waloryzacji na następujących zasadach:

* w przypadku podwyższenia stawki podatku VAT wynagrodzenie netto ulega odpowiedniemu obniżeniu, wynagrodzenie brutto pozostaje bez zmian;
* w przypadku obniżenia stawki podatku VAT wynagrodzenie netto nie ulega zmianie, wynagrodzenie brutto podlega odpowiedniemu obniżeniu.

§ 4

Strony ustanawiają osoby upoważnione do kontaktów i nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy:

1. z ramienia Zamawiającego: …………………………………….
2. z ramienia Wykonawcy: …………………………………………..

§ 5

1. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem o gotowości wydania przedmiotu umowy.
2. Odbiór przedmiotu zamówienia odbędzie się w obecności przedstawicieli stron umowy, w terminie ustalonym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Podstawą odbioru przedmiotu umowy jest protokół odbioru podpisany bez zastrzeżeń przez przedstawicieli obu stron umowy i sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Protokół odbioru jest podstawą wystawienia faktury.
4. Do protokołu należy dołączyć wszelkie dokumenty, certyfikaty, deklaracje urządzeń niezbędne do prawidłowego działania przedmiotu zamówienia o którym mowa w § 1 ust. 2 lit. a) wymagane zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia i SWZ, a jeżeli nie zostały one określone w dokumentach zamówienia, wymagane zgodnie z zaleceniami producenta.
5. Dokumenty, certyfikaty, deklaracje o których mowa w ust. 4 obejmują w szczególności

a) karty techniczne urządzeń zawierające min.:

- informacje ogólne o wyrobie,

- informacje dotyczące instalacji urządzeń (łącznie z częścią rysunkową),

- informacje dotyczące kontroli i konserwacji,

b) szczegółowe opisy parametrów dla zamontowanych urządzeń wraz z zaznaczonymi strefami bezpieczeństwa (nazwa urządzenia i liczba sztuk danych elementów urządzenia, nazwa producenta, parametry techniczne i użytkowe).

1. Zamawiającemu przysługuje prawo weryfikacji przedmiotu umowy oraz powiązanych z nim elementów w szczególności certyfikatów i etykiet producenta dołączonych do przedmiotu umowy w zakresie ich oryginalności. Zamawiający może przeprowadzić weryfikację zwracając się bezpośrednio do przedstawicieli producenta danego przedmiotu wchodzącego w skład dostawy o udzielenie informacji w ww. zakresie. Ujawnienie podrobionego rozwiązania lub jego elementów, w tym podrobionych lub przerobionych certyfikatów/etykiet producenta, stanowi podstawę do odstąpienia od umowy.
2. W przypadku stwierdzenia usterek/wad dotyczących przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia lub wymiany przedmiotu umowy na wolny od usterek/wad w terminie 7 dni roboczych.
3. W przypadku stwierdzenia, że przedstawiony do odbioru przedmiot umowy nie odpowiada opisowi zawartemu w załącznikach do umowy, Wykonawca zobowiązuje się do  dokonania zmian celem doprowadzenia do stanu zgodnego z opisem lub wymiany przedmiotu umowy na nowy zgodny z opisem przedmiot umowy w terminie 7 dni roboczych.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 6, 7 i 8 zostanie sporządzony protokół stwierdzający zaistniałe usterki/wady lub niezgodności w stosunku do postanowień niniejszej umowy. Protokół sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Protokół podpisują przedstawiciele obydwu stron.
5. Jeżeli wady lub usterki przedmiotu umowy nie zostaną usunięte lub przedmiot umowy nie zostanie wymieniony na wolny od wad/usterek zgodnie z ust. 7 jak również jeżeli przedmiot umowy nie zostanie doprowadzony do stanu zgodnego z opisem lub wymieniony na nowy zgodnie z ust. 8 Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy.

§ 6

Wraz z przedmiotami obejmującymi dostawę zostaną przekazane: wymagane przepisami atesty i certyfikaty oraz karty gwarancyjne.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na całość przedmiotu umowy na okres ……. miesięcy liczony od dnia protokolarnego bezusterkowego przekazania/odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego okresu gwarancji na dostarczony i zamontowany sprzęt, urządzenia, wykonane prace aby nie był on krótszy od okresu gwarancji za wady lub usterki Wykonawcy wobec Zamawiającego.
3. Wykonawca odpowiada za prawidłowe działanie urządzeń stanowiących przedmiot zamówienia gwarantując zgodność sprzętu z normami oraz kompletność zgodnie z ofertą. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja obejmuje wszelki dostarczony i zamontowany sprzęt w okresie wskazanym w ust. 1 bez względu na to jaki okres gwarancji został przewidziany przez producenta sprzętu bądź urządzeń.
4. W okresie gwarancji wszystkie naprawy wynikające z wad lub usterek przedmiotu umowy jak również każda niezbędna wymiana materiałów lub części eksploatacyjnych (którejkolwiek z rzeczy obejmujących dostawę) przeprowadzane będą w siedzibie Zamawiającego i na koszt Wykonawcy w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia od Zamawiającego o konieczności usunięcia usterki lub wady. W przypadku konieczności przemieszczenia przedmiotu umowy do siedziby Wykonawcy lub innego miejsca gdzie taka wada lub usterka może zostać usunięta koszty tego przemieszczenia pokrywa Wykonawca.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia zgłoszonych wad lub usterek w terminie wskazanym w ust. 4 Zamawiający może je usunąć na koszt Wykonawcy.
6. Wszelkie świadczenia Wykonawcy w okresie gwarancji są bezpłatne i nie wymagają ponoszenia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów.
7. Niezależnie od uprawnień gwarancyjnych Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 3 ust. 1,
3. za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia usterek/wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 3 ust. 1,
4. z tytułu odstąpienia od umowy z powodu nieusunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 3 ust. 1,
5. w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy, innej niż wskazana w pkt 3), w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 3 ust. 1.
6. W przypadku zwłoki Zamawiającego w płatności należności wynikającej z faktury przekraczającej 60 dni Wykonawca będzie uprawniony do dochodzenia od Zamawiającego kary umownej z tego tytułu w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 3 ust. 1.
7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnych kar z przysługującego mu wynagrodzenia.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Zamawiający od Wykonawcy jak i Wykonawca od Zamawiającego wynosi 30% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 3 ust. 1.
9. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w zakresie przedmiotu zamówienia wskazanego w § 1 ust. 2 lit. a) - Część 1 – Doposażenie strefy aktywności na działce nr 1930/1 - w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto należnego za wykonanie części przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 2 lit. a) tj. kwotę ……………….  zł (słownie: ………………………… ) w formie…………
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy dostarczone będzie Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości.
3. Kwota w wysokości 70 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócona przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia o którym mowa w § 1 ust. 2 lit. a) i uznania przez Zamawiającego że było ono należycie wykonane.
4. Kwota w wysokości 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie pozostawiona przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji w zakresie dotyczącym zabezpieczenia opisanym w ust. 1.
5. Kwota o której mowa w ust. 4 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji. Jeżeli okresy rękojmi lub gwarancji są różne kwota ta zostanie zwrócona w 15 dniu po upływie tego z okresów który był dłuższy.

§ 10

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy tj. w razie zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia przekraczającej 30 dni, jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy lub zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w innych wskazanych w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych przypadkach.

§ 11

* + - 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej (pisemnego aneksu) pod rygorem nieważności.
      2. W szczególności Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy na zasadach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie znajdują w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wszystkie spory mogąc wyniknąć w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta wykonawcy.

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim; 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

………………………………….. ……………………………….

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: