

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : Słupsk ul. Długa 24, 76-200 Słupsk

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Wojciech Motek
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane			
1	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-05	13	m ²	13,000	
				RAZEM	13,000
2	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.1	0711-03	13	m ²	13,000	
				RAZEM	13,000
3	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0109-09	0,75	m ³	0,750	
				RAZEM	0,750
4	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0109-10	Krotność = 7 0,75	m ³	0,750	
				RAZEM	0,750
5		Dopłata za utylizację gruzu	m ³		
d.1	analiza indywidualna	0,75	m ³	0,750	
				RAZEM	0,750
6	KNR 2-02	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - wzmocnienie 1 biegu schodowego	m ³ drew.		
d.1	0407-05	(2,4+1,7+1)*0,1*0,1	m ³ drew.	0,051	
				RAZEM	0,051
7	KNR 2-02	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - wzmocnienie 1 biegu schodowego	m ³ drew.		
d.1	0407-01	(2,69+3,35)*0,1*0,1	m ³ drew.	0,060	
				RAZEM	0,060
8	KNR DC-03	Mocowanie elementów za pomocą kotew chemicznych iniekcyjnych z żywicy poliestrowej Koelner RP30, żywicy poliestrowej Koelner R-KEM+ lub żywicy poliestrowej Koelner RM50 i prętów ocynkowanych gwintowanych Koelner R-STUDS do podłoża z cegły pełnej, betonu komórkowego i gazobetonu; średnica otworu w podłożu 18 mm	szt.		
d.1	0105-04	6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
9	KNR-W 2-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych - sufity biegów schodowych+obudowa strychu	m ²		
d.1	2009-01	3,35*0,95*3+0,5*1,66*1,96	m ²	11,174	
				RAZEM	11,174
10	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach - sufity biegów schodowych+obudowa strychu	m ²		
d.1	2008-04	3,35*0,95*3+0,5*1,66*1,96	m ²	11,174	
				RAZEM	11,174
11	KNR 0-21	Poszycie ścian szkieletowych ze sklejki - obicie wejścia na strych	m ²		
d.1	4004-07	1,66*0,87	m ²	1,444	
				RAZEM	1,444
12	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z płyt gipsowych - sufity biegów schodowych+obudowa strychu	m ²		
d.1	0830-01	3,35*0,95*3+0,5*1,66*1,96	m ²	11,174	
				RAZEM	11,174
13	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - klatki schodowe	m ²		
d.1	1202-09 z. sz.2.3. sufity ściany	(10,91+0,7)*1,85-2,69*0,95+5,56*1,85-2,69*0,95+10,91*1,85-2,69*0,95 (10,91*2+1,85*2)*2,51+(6,56*2+1,85*2)*2,53+(10,91*2+1,85*2)*1,06	m ² m ²	44,282 133,661	
				RAZEM	177,943
14	KNR-W 4-01	Ręczne zeskrobanie farby olejnej	m ²		
d.1	1214-02	(10,91*2+1,85*2)*2,51+(6,56*2+1,85*2)*2,53+(10,91*2+1,85*2)*1,5	m ²	144,890	
				RAZEM	144,890
15	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
d.1	2611-02 ściany sufity	(10,91*2+1,85*2)*2,51+(6,56*2+1,85*2)*2,53+(10,91*2+1,85*2)*2,56 (10,91+0,7)*1,85-2,69*0,95+5,56*1,85-2,69*0,95+10,91*1,85-2,69*0,95	m ² m ²	171,941 44,282	
				RAZEM	216,223
16	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach i sufitach	m ²		
d.1	2612-06	(10,91*2+1,85*2)*2,51+(6,56*2+1,85*2)*2,53+(10,91*2+1,85*2)*2,56+(10,91+0,7)*1,85-2,69*0,95+5,56*1,85-2,69*0,95+10,91*1,85-2,69*0,95	m ²	216,223	
				RAZEM	216,223

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 2,51*3+2,53*2+2,56*3+(1,5+2*2)*3	m m	 36,770	
				RAZEM	36,770
18 d.1	NNRNKB 202 2016-01	Warstwa wygładzająca z zaprawy wapiennej szpachlowej gr. 3 mm jednowarstwowe na belkach, słupach prostokątnych, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z tynku sufity	m ² m ²	 44,282	
				RAZEM	44,282
19 d.1	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych z gruntowaniem - sufity (10,91+0,7)*1,85-2,69*0,95+5,56*1,85-2,69*0,95+10,91*1,85-2,69*0,95+3,35*0,95*3	m ² m ²	 53,829	
				RAZEM	53,829
20 d.1	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej (10,91*2+1,85*2)*2,51+(6,56*2+1,85*2)*2,53+(10,91*2+1,85*2)*2,56+0,5*1,66*1,96	m ² m ²	 173,568	
				RAZEM	173,568
21 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome <i>sucha mieszanka tynkarska mineralna barwiona w masie</i> (10,91*2+1,85*2)*2,51+(6,56*2+1,85*2)*2,53+(10,91*2+1,85*2)*2,56+0,5*1,66*1,96	m ² m ²	 173,568	
				RAZEM	173,568
22 d.1	KNR-W 4-01 1208-01	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym zabezpieczającym tynk, gwarantującym ścianom podwyższoną odporność na zabrudzenia i szkodliwe działanie wody (10,91*2+1,85*2)*1,5+(6,56*2+1,85*2)*1,5+(10,91*2+1,85*2)*1,5	m ² m ²	 101,790	
				RAZEM	101,790
23 d.1	TZKNBK XV 0436-01	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy - poręcze (3,35*2+1,91+1,72)*0,25	m ² m ²	 2,583	
				RAZEM	2,583
24 d.1	TZKNBK XV 0436-02	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - drugi raz - poręcze (3,35*2+1,91+1,72)*0,25	m ² m ²	 2,583	
				RAZEM	2,583
25 d.1	KNR-W 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad drewnianych 2*2,35*0,75+1,91*0,86+1,72*0,86	m ² m ²	 6,647	
				RAZEM	6,647
26 d.1	KNR-W 4-01 0425-06	Uzupełnienie elementów schodów drewnianych - tralki 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
27 d.1	KNR-W 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm policzki cokoły	m m m	 17,030 67,860	
				RAZEM	84,890
28 d.1	KNR-W 4-01 1209-11	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m2 podstopnie 32 3	szt. szt. szt.	 32,000 3,000	
				RAZEM	35,000
29 d.1	KNR-W 4-01 1209-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 wejście na strych konstr. wzmacniająca schody	m ² m ² m ²	 1,444 4,456	
				RAZEM	5,900
30 d.1	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm 47	m m	 47,000	
				RAZEM	47,000
31 d.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 20,18	m ² m ²	 20,180	
				RAZEM	20,180
32 d.1	KNR-W 4-01 0819-03	Przybicie do podłóg płyt osb gr 12 mm 6,56*1,85-2,69*0,95+10,91*1,85-2,69*0,95+32*0,3*0,95	m ² m ²	 36,329	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	36,329
33 d.1	KNR-W 2-02 1123-02 podesty	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe 6,56*1,85-2,69*0,95+10,91*1,85-2,69*0,95	m ² m ²	 27,209	
				RAZEM	27,209
34 d.1	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 6,56*1,85-2,69*0,95+10,91*1,85-2,69*0,95	m ² m ²	 27,209	
				RAZEM	27,209
35 d.1	KNR-W 2-02 1125-01 schody	Wykładziny stopni i podstopni schodowych z wykładziny rulonowej z tworzyw sztucznych 32*0,3*0,95	m ² m ²	 9,120	
				RAZEM	9,120
36 d.1	KNR-W 2-02 1125-04	Wykładziny stopni schodowych - okładziny krawędzi stopni schodowych 32*0,3*0,95	m m	 9,120	
				RAZEM	9,120
37 d.1	KNR-W 2-02 1036-05	Elementy wykończenia - ćwierćwałek (0,95+0,3)*32+6,56+3,87+1,85*2+10,91+8,22+1,85*2	m m	 76,960	
				RAZEM	76,960
38 d.1	KNR-W 2-02 1216-01	Wymiana klapy studzienki piwnicznej z drewnianej na blachę ryflowaną o powierzchni elementu do 1 m ² 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.1	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża 10,91*1,85-1*1	m ² m ²	 19,184	
				RAZEM	19,184
40 d.1	NNRNKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ² 10,91*1,85-1*1	m ² m ²	 19,184	
				RAZEM	19,184
41 d.1	NNRNKB 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m ² 10,91*2+1,85*2	m m	 25,520	
				RAZEM	25,520
42 d.1	KNR-W 4-01 0904-02	Zmniejszenie skrzydeł drzwiowych od strony dolnej - parter+drzwi strychowe 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
43 d.1	KNR-W 2-02 0923-01	Ostony okien i drzwi folią polietylenową (10,91+0,7)*1,85-2,69*0,95+5,56*1,85-2,69*0,95+10,91*1,85-2,69*0,95	m ² m ²	 44,282	
				RAZEM	44,282
44 d.1	KNR-W 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi innych niż balkonowe zespolone 1*2*13	m ² m ²	 26,000	
				RAZEM	26,000
45 d.1	KNR-W 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych 0,84*1,46+1,08*1,55*2	m ² m ²	 4,574	
				RAZEM	4,574
46 d.1	KNR-W 4-01 1215-06	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych niemalowanych (10,91+0,7)*1,85-2,69*0,95+5,56*1,85-2,69*0,95+10,91*1,85-2,69*0,95	m ² m ²	 44,282	
				RAZEM	44,282
47 d.1	KNR-W 4-03 1117-01	Demontaż przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² z podłoża drewnianego ze zdjęciem uchwytów, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub (dot. uporządkowania przewodów instalacji teletechnicznej) 36	m m	 36,000	
				RAZEM	36,000
48 d.1	KNR-W 5-08 0114-04	Montaż listew elektroinstalacyjnych (naściennych, przypodłogowych i ściennych) mocowanych przez przykręcanie na podłożu ceglanym (dot. uporządkowania przewodów instalacji teletechnicznej) 36	m m	 36,000	
				RAZEM	36,000
49 d.1	KNR-W 5-08 0214-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane na gotowych uchwytach bezśrubowych, w korytkach i na drabinkach z mocowaniem pojedynczo (dot. uporządkowania przewodów instalacji teletechnicznej) 36	m m	 36,000	
				RAZEM	36,000
2		Wymiana instalacji na klatce schodowej wraz z szafkami licznikowymi oprawami			
50 d.2	KNR 4-03 1001-05	Ręczne kucie bruzd dla przewodów wtynkowych w podłożu ceglanym-oświetlenie klatki schodowej i zasilanie strych. 80	m m	 80,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51	KNR-W 4-03 d.2 0203-04	Wymiana przewodów kabelkowych płaskich o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² w tynku na podłożu innym niż betonowe, w bruzdach bez kucia i zaprawiania bruzd 20	m m	RAZEM 20,000	80,000 20,000
52	KNR 4-01 d.2 0705-07	Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 10cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi 80	m m	RAZEM 80,000	20,000 80,000
53	KNR 4-03 d.2 1003-16	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 2 cegieł w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 25mm 4	otwo- rów otwo- rów	RAZEM 4,000	80,000 4,000
54	KNR 4-03 d.2 0204-01	Wymiana przewodów kabelkowych o przekroju do 6mm ² Cu, do 12mm ² Al w powłoce polwinitowej mocowanych paskami lub klamkami do istniejącego podłoża-zasilanie do lokali mieszkalnych 60	m m	RAZEM 60,000	4,000 60,000
55	KNR 4-03 d.2 0509-01	Wymiana liczników zasilających z podłączeniem przewodów 15	szt szt	RAZEM 15,000	60,000 15,000
56	KNR-W 5-08 d.2 0407-01	Montaż wyłącznika nadprądowego 1-biegunowego w rozdzielnicach 10	szt szt	RAZEM 10,000	15,000 10,000
57	KNR 4-03 d.2 0301-12	Wymiana gniazd bezpiecznikowych zwykłych 1-biegunowych do 60A w podłożu innym niż betonowe 14	szt szt	RAZEM 14,000	10,000 14,000
58	KNR-W 5-08 d.2 0405-02	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni do 0,20m ² 14	szt szt	RAZEM 14,000	14,000 14,000
59	KNR 4-03 d.2 0502-12	Wymiana łączników warstwowych wieloobwodowych, tablicowych 4-biegunowych o natężeniu prądu do 200A 1	szt szt	RAZEM 1,000	14,000 1,000
60	KNR-W 5-08 d.2 0405-01	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni do 0,15m ² -licznik administracyjny plus obudowy transformatora 24V i inne media 3	szt szt	RAZEM 3,000	1,000 3,000
61	KNR 4-03 d.2 1003-06	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 1 cegły w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 25mm 8	otwo- rów otwo- rów	RAZEM 8,000	3,000 8,000
62	KNR 4-01 d.2 0706-05	Uzupełnienie tynku zwykłego kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni otynkowanej jednego miejsca do 0,25m ² na miejscach zamurowanych ceglami, pustakami ceramicznymi lub zabetonowanych 8	szt szt	RAZEM 8,000	8,000 8,000
63	KNR 4-03 d.2 1124-01	Demontaż podtynkowych wyłączników lub przełączników 1-biegunowych, 1-wy- lotowych o natężeniu prądu do 10A 7	szt szt	RAZEM 7,000	8,000 7,000
64	KNR 4-03 d.2 0312-07	Montaż opraw LED wraz z regulacją 4	szt szt	RAZEM 4,000	7,000 4,000
65	KNR 4-03 d.2 1131-01	Demontaż przekaźników pomocniczych, automat schodowy 1	szt szt	RAZEM 1,000	4,000 1,000
66	KNR-W 5-08 d.2 0405-01	Montaż obudów tablic rozdzielczych transformator 24 V,wył.główny budynku 1	szt szt	RAZEM 1,000	1,000 1,000
67	KNR 4-03 d.2 0302-03	Wymiana wkładek topikowych dużej mocy 3	szt szt	RAZEM 3,000	1,000 3,000
68	KNR 4-03 d.2 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar .	RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5	pomiar .	5,000	
				RAZEM	5,000
69 d.2	KNR 4-03 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 10	pomiar . pomiar .	10,000	
				RAZEM	10,000
70 d.2	kalk. własna	Wykonanie instalacji domofonowej - 12 lokali mieszkalnych 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000