Załącznik nr 4 do zapytania

ofertowego

**– wzór umowy**

**Umowa Nr ...............**

zawarta w dniu ……………2018 roku we Włocławku pomiędzy:

**Gminą Włocławek, ul. Królewiecka 7, 87-800 Włocławek, NIP 8882878334** reprezentowaną przez **Panią Ewą Braszkiewicz - Wójta Gminy**

**przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Anety Kaczmarek**

zwaną dalej „***Zamawiającym”***

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej **„*Wykonawcą*”,**

**§ 1**

Do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. 2017 r. poz. 1579 ze zm. ) i stosuje się przepisy Regulaminu udzielania zamówień publicznych w gminie Włocławek, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro  stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 168/2014 Wójta Gminy Włocławek z dnia 15 stycznia 2014 roku w sprawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, w gminie Gminy Włocławek, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro ze zmianami.

Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 2**

* 1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki okiennej w świetlicy wiejskiej Świętosławiu w ramach gwarancji. Poprzedni Wykonawca nie przystąpił do usunięcia wadliwie zamontowanych okien.
  2. Zakres robót obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wymianę wadliwej stolarki okiennej min.:

1) dokonanie obmiaru okien do wymiany,

2) **dostawę okien z PCV wielokomorowych,** w kolorze białym, wzmocnionych, w gatunku I, posiadających atesty ITB dopuszczające do stosowania w budownictwie użyteczności publicznej, bezkadmowe i bezołowiowe oraz osadzenie okien. Okna powinny zawierać profil wielokomorowy, wypełniony szyba zespoloną –pakiet trzyszynowy o izolacyjności cieplnej okna U=0,9W (m2\*K). Okna powinny być wyposażone w okucia systemowe kompletne i nawiewniki koloru białego w ilości 50% na pomieszczenie.

3) dostawa obejmuje:

1. 16 sztuk okien dwuskrzydłowych o wymiarach 145/145 cm R i RU;
2. 2 sztuki okien uchylnych górą o wymiarach 90/50 cm RU;
3. 1 sztuka okno uchylne górą o wymiarach 775/75 cm RU;

4) demontaż istniejącej stolarki – wykucie z muru ościeżnic drewnianych, demontaż okiem PCV i przekazanie zdemontowanych okien Zamawiającemu;

5) oczyszczenie stolarki po jej montażu;

6) osadzenie parapetów zewnętrznych w kolorze ustalonym z Zamawiającym;

7) wykonanie obróbki, uzupełnienie tynków na ościeżach wewnętrznych w wyniku demontażu;

8) uporządkowanie terenu robót po zakończeniu prac i zagospodarowanie lub wywiezienie na

składowisko powstałych odpadów.

3. Zakres robót został określony również w obmiarze robót, stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego i do niniejszej umowy.

4. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się do wykonania robót w sposób zgodny z aktualną wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami, w oparciu o atestowane materiały i urządzenia.

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów odpowiadającym certyfikatom bezpieczeństwa i wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art.10 ustawy Prawo Budowlane.

6. Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną ITB oraz przekazać kopie.

7. Ponadto Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

1) dotrzymywanie terminów robót w budynku ustalonych z inspektorem nadzoru;

2) informowanie Inwestora o konieczności wykonania robót dodatkowych w terminie 2 dni

od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania;

3) ubezpieczenie własnej odpowiedzialności cywilnej w zakresie przedmiotu umowy.

**§3**

Gwarancja jakości na przedmiot zamówienia wynosi **…… miesięcy** i biegnie od dnia odbioru końcowego robót, o którym mowa w § 4

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy o którym mowa w § 2 ust 1 w terminie 60 dni od dnia podpisania umowy.
2. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy będzie podpisany przez obie strony protokół zdawczo- odbiorczy.
3. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu jest wynikiem:
4. niekorzystnych warunków pogodowych,
5. siły wyższej.
6. Termin ulega przedłużeniu o czas trwania przeszkody w formie aneksu do umowy.

**§ 5**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust 1 wynosi …………….brutto, słownie złotych…………………………………………………… …………………………………………………………………………………………

2. Kwota określona w ust 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust 1.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

**§ 6**

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy,  **płatna w terminie w 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej po bezusterkowym odbiorze robót.**

2. Warunkiem wystawienia faktury jest uprzednie sporządzenie przez strony protokołu, o którym mowa w § 3 ust 2.

3. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

**§ 7**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

- zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust 1 za każdy dzień zwłoki,

- zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust 1 za każdy dzień zwłoki,

- odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust 1.

2. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

**§ 8**

Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego w formie wybranej przez Wykonawcę /w pieniądzu; w gwarancji ubezpieczeniowej; gwarancji bankowej, poręczeniach bankowych lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo –kredytowej i innych formach wskazanych w art. 148 ustawy z dnia 29 stycznia 2014 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.)

**§ 9**

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 10**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

**§ 11**

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jestSąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**