



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Załącznik nr 12 do Umowy

PROTOKÓŁ ODBIORU USŁUGI

Zamawiający:

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Jana Matejki 57, 60-770 Poznań, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000483352, posiadającą numer NIP 209 00 02 942, REGON 302538131.

reprezentowany przez: _____

Wykonawca:

reprezentowany przez: _____

W dniu _____ stwierdzono wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy nr _____ z dnia _____ (dalej: Umowy), tj. wykonanie okresowej kontroli (której obowiązek wykonania przypada co najmniej raz na pięć lat), polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych, ich estetyki oraz otoczenia, zgodnie z zakresem, o którym mowa w art. 62 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88 z późn. zm.) wraz z dokonaniem inwentaryzacji tych obiektów.

Wykonawca dostarczył Zamawiającemu protokoły z kontroli i inwentaryzacji potwierdzające wykonanie czynności w następującej liczbie obiektów i lokali:

- 1) Lokal mieszkalny - _____
- 2) Lokal użytkowy - _____
- 3) Garaż - _____
- 4) Pomieszczenie gospodarcze - _____

Zamawiający dokonał oceny wykonanego przedmiotu Umowy i stwierdza, że:

- 1) Umowa została / nie została wykonana w terminie,
 - a. zwłoka w wykonaniu przedmiotu ww. umowy, w terminach o których mowa w § 3 Umowy, wyniosła: _____ dni,
 - b. zwłoka w wykonaniu kontroli i inwentaryzacji w stosunku do zatwierdzonego harmonogramu prac wyniosła: _____ dni,
 - c. zwłoka w zwrocie udostępnionego Wykonawcy urządzenia wyniosła: _____ dni.
- 2) Umowa została / nie została wykonana zgodnie z przedmiotem zamówienia.

Zamawiający wnosi następujące zastrzeżenia do wykonania Umowy:

Niniejszy protokół stanowi podstawę / nie stanowi podstawy do wystawienia Faktury za wykonanie przedmiotu Umowy. Wynagrodzenie należne Wykonawcy obejmuje jedynie obiekty i lokale, w których przeprowadzono kontrolę i inwentaryzację.

Protokół sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:
