

POLSKA - USŁUGI SPRZĄTANIA BUDYNKÓW - „OBSŁUGA SZATNI, KOMPLEKSOWE UTRZYMANIE CZYSTOŚCI W POMIĘSZCZENIACH I NA POSESJI WOKÓŁ BUDYNKÓW PRZY UL. DAWIDA 1/3 WE WROCŁAWIU.”

225/2023

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

1. Nabywca

1.1 Nabywca

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Wrocławski

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1 Procedura

Tytuł: „Obsługa szatni, kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach i na posesji wokół budynków przy ul. Dawida 1/3 we Wrocławiu.”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest: „Obsługa szatni, kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach i na posesji wokół budynków przy ul. Dawida 1/3 we Wrocławiu”. Łączna powierzchnia objęta sprzątnięciem wynosi: Powierzchnia wewnętrzna -11 426,15 m² Powierzchnia posesji- 3 440 m² Szczegółowy zakres przedmiotowo-rzeczowy niniejszego postępowania określa opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 3 do SWZ. Sposób realizacji przedmiotowego zamówienia został określony we wzorze umowy- załącznik nr 4 do SWZ.

Identyfikator procedury: 0132ef6b-03df-46c6-b756-63d36c1bb465

Wewnętrzny identyfikator: BZP. 2711.56.2023.IWK

Rodzaj procedury: Otwarta

2.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątnięcia budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919000 Usługi sprzątnięcia biur i szkół oraz czyszczenia urządzeń biurowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90610000 Usługi sprzątnięcia i zamiatania ulic

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90620000 Usługi odśnieżania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90630000 Usługi usuwania oblodzeń

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90920000 Usługi w zakresie odkażania urządzeń

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90921000 Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków

2.1.2 Miejsce realizacji

Poddział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

2.1.4 Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej. W związku z powyższym aby umówić się na spotkanie należy kontaktować się z kierownikiem obiektu Panem Wojciechem Sylwestrem telefonicznie 505 559 999 od poniedziałku do piątku w godzinach 10 -12.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6 Podstawy wykluczenia

Aktywami zarządza likwidator: art.108 ust 1 pkt) 1 lit a i pkt 2)

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art.108 ust.1 pkt 6 uPzp

Działalność gospodarcza jest zawieszona: art.109 ust.1 pkt 4 uPzp

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: art. 109 ust. 1 pkt 4 uPzp

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: art. 109 ust. 1 pkt 6 uPzp

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. c i pkt 2

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g i pkt 2 uPzp

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: art. 109 ust. 1 pkt 2 i 3 uPzp

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 uPzp oraz określone w art. 109 ust. 1 pkt 2 i 3 uPzp

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: art. 109 ust. 1 pkt 2 i 3

Niewypłacalność: art. 109 ust. 1 pkt 4 uPzp

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 uPzp oraz w art. 109 ust. 1 pkt 1

Płatność podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3 uPzp oraz w art. 109 ust. 1 pkt 1

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Z postępowania o udzielenie zamówienia

Zamawiający wykluczy Wykonawcę, wobec którego zachodzą przesłanki określone w: - art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g, ust. 1 pkt 5, ust. 2 - art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r., poz. 1497), - art. 5k Rozporządzenia Rady UE nr 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE L Nr 229, str. 1), zmienionego Rozporządzeniem Rady UE nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia UE nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5 uPzp

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. b i f oraz pkt 2 uPzp

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. d oraz pkt 2 uPzp

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. e oraz pkt 2 uPzp

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: art. 109 ust. 1 pkt 7 uPzp

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz pkt 2 uPzp

Układ z wierzycielami: art. 109 ust. 1 pkt 4 uPzp

Upadłość: art. 109 ust. 1 pkt 4 uPzp

Winien poważnego wykroczenia zawodowego: art. 109 ust. 1 pkt 5 uPzp

Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury: art. 109 ust. 1 pkt 8-10 uPzp

5. Część zamówienia

5.1 Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Obsługa szatni, kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach i na posesji wokół budynków przy ul. Dawida 1/3 we Wrocławiu.”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest: „Obsługa szatni, kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach i na posesji wokół budynków przy ul. Dawida 1/3 we Wrocławiu”. Łączna powierzchnia objęta sprzątaną wynosi: Powierzchnia wewnętrzna -11 426,15 m2 Powierzchnia posesji- 3 440 m2 Szczegółowy zakres przedmiotowo-rzeczowy niniejszego postępowania określa opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 3 do SWZ. Sposób realizacji przedmiotowego zamówienia został określony we wzorze umowy- załącznik nr 4 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: BZP. 2711.56.2023.IWK

5.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątaną budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919000 Usługi sprzątaną biur i szkół oraz czyszczenia urządzeń biurowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90610000 Usługi sprzątaną i zamiatania ulic

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90620000 Usługi odśnieżania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90630000 Usługi usuwania oblodzeń

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90920000 Usługi w zakresie odkażania urządzeń

Opcje:

Opis opcji: Zamawiającemu przysługuje prawo opcji polegające na zwiększeniu ilości i rodzaju zamawianych usług w zakresie zadań dodatkowych, o których mowa w pkt X Opisu Przedmiotu Zamówienia, w wysokości do 1 % wartości wynagrodzenia podstawowego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 za wykonywanie czynności związanych z ogłoszeniem na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii / pandemii. Wartość umowy określonej w § 8 ust. 1 w tym zakresie może wzrosnąć maksymalnie ozł brutto, przy czym miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy z tego tytułu nie może przekroczyć% wartości miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust 1 Umowy.

5.1.2 Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe:

5.1.6 Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP)

Informacje dodatkowe: 1. Stosownie do dyspozycji art. 95 ust. 1 uPzp Zamawiający żąda, aby w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca lub podwykonawca zatrudniał na podstawie stosunku pracy osoby wykonujące wszystkie czynności wskazane w Opisie przedmiotu zamówienia, w zakresie realizacji zamówienia. 2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 455 uPzp oraz wskazanym we wzorze umowy. 3. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty. OFERTA SKŁADA SIĘ Z: formularza oferty

sporządzonego według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ; Oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp złożonego na formularzu JEDZ (Załącznik nr 2 do SWZ); (jeżeli dotyczy) Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp złożonego na formularzu JEDZ Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – załącznik nr 2 do SWZ ; (jeżeli dotyczy) Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp złożonego na formularzu JEDZ Podmiotu udostępniającego zasoby – załącznik nr 2 do SWZ ; Zobowiązania, o którym mowa w art. 118 ust. 3 uPzp (Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby) – jeżeli dotyczy, Załącznik nr 5 do SWZ. (jeżeli dotyczy) pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy dla osoby/osób podpisującej/cych ofertę zgodnie z pkt 7 rozdziału XI SWZ. (jeżeli dotyczy) W przypadku gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku – szczegóły opisane w Rozdziale XI pkt 6 SWZ. (jeżeli dotyczy) oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, załącznik nr 9 do SWZ. Wraz z ofertą nie należy składać dokumentów wymienionych w Rozdziale VII pkt 2 SWZ. Dokumenty te składa Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, dopiero po otrzymaniu wezwania Zamawiającego.

5.1.9 Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał lub należycie wykonuje co najmniej dwie usługi sprzątnia budynków obejmujące sprzątnie powierzchni wewnętrznych przy czym powierzchnia sprzątnia nie może być mniejsza niż 7 000 m².

Opis: W przypadku usług będących w trakcie wykonywania wymagane czasu min. 12 m-cy wykonywania danej usługi dotyczy części umowy już zrealizowanej tj. od dnia rozpoczęcia wykonywania usługi do upływu terminu składania ofert. Przez jedną usługę Zamawiający rozumie usługę wykonywaną w ramach jednej umowy.

5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Zamawiający dokona oceny ofert w kryterium „cena” w następujący sposób: Oferta z najniższą ceną (brutto) otrzyma maksymalną liczbę punktów – 60 pkt, a punkty dla pozostałych ofert zostaną wyliczone według wzoru: $C = (C_{min}/C_n) \times 60$ gdzie: C_{min} – [PLN] cena ofertowa brutto - najniższa wśród ocenianych ofert; C_n – [PLN] cena ofertowa brutto - ocenianej oferty 60 -współczynnik wynikający z przyjętej wagi za dane kryterium

Waga (wartość punktowa, dokładna): 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kryterium 2: pranie wykładzin dywanowych oraz krzeseł tapicerowanych (T) -20% Liczba razy wykonania usługi w okresie jednego roku (okres trwania umowy 3 lata) Ilość punktów : 1 raz- 0 pkt, 2 razy-10 pkt, 3 razy-20 pkt

Waga (wartość punktowa, dokładna): 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kryterium 3: polimeryzacja podłóg w ciągach komunikacyjnych (P) - 20% Liczba razy wykonania usługi w okresie jednego roku (okres trwania umowy 3 lata) Ilość punktów: 2 razy-0 pkt, 3 razy-10 pkt, 4 razy-20 pkt

Waga (wartość punktowa, dokładna): 20

5.1.11 Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: POL

Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings

5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% oferowanej ceny brutto.

Termin składania ofert: 2024-01-10+01:00 10:00:00+01:00

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 DAY

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data/godzina: 2024-01-10+01:00 11:00:00+01:00

Miejsce: https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings

Warunki zamówienia:

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne

Stosowane będą płatności elektroniczne

5.1.15 Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna:

5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1 ORG-0001

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Wrocławski

Numer rejestracyjny: 8960005408

Miejscowość: Wrocław

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień Publicznych

E-mail: bpz@uwr.edu.pl

Telefon: 71 375 28 22

Adres strony internetowej: <https://uwr.edu.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings

Profil nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1 ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587800

Faks: +48 224587803

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

11. Informacje o ogłoszeniu

11.1 Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f39637e7-b34a-4392-a973-0dda11640b97 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Ogłoszenie – data wysłania: 2023-11-21Z 10:04:27Z

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

11.2 Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 00710683-2023

Numer wydania Dz.U. S: 225/2023

Data publikacji: 2023-11-22Z