

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa: *Roboty budowlane polegające na demontażu istniejącego ogrodzenia i budowie nowego ogrodzenia przy budynku 2A zlokalizowanego na terenie Szpitala Klinicznego im. dr J. Babińskiego SP ZOZ w Krakowie.*

Obiekt: Budynek szpitalny

Adres: ul. dr J. Babińskiego 29, 30-393 Kraków, dz. nr 1/31

Inwestor: Szpital Kliniczny im. dr Józefa Babińskiego SP ZOZ w Krakowie z siedzibą w Krakowie przy ul. J. Babińskiego 29

Projektant: Piotr Knez
mgr. inż. arch.
nr upr. SW-31/2006

Podpis:



Sprawdzający: Rafał Socha
mgr. inż. arch.
nr upr. 8/07/SLOKK

Podpis:



Data opracowania 05.2023

1. Zakres robót

- demontaż istniejącego ogrodzenia;
- wykonanie nowego ogrodzenia;
- porządkowanie terenu wokół prowadzonych robót budowlanych;
- przekazanie do użytkowania.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Przedmiotem opracowania jest demontaż istniejącego ogrodzenia i budowa nowego ogrodzenia przy budynku 2A na terenie Szpitala Klinicznego im. dr J. Babińskiego SP ZOZ w Krakowie.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na przedmiotowej działce nie występują elementy zagospodarowania, mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Podczas realizacji robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia wymienione w art.21a Ustawy z dn. 7 lipca 1994 Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami:

- p.4.1- upadek z wysokości
- p.4.2- działanie substancji chemicznych - nie dotyczy;
- p.4.3- działanie promieniowania jonizującego - nie dotyczy;
- p.4.4- linie wysokiego napięcia lub czynne linie komunikacyjne – nie dotyczy;
- p.4.5- ryzyko utonięcia - nie dotyczy;
- p.4.6- prace prowadzone w studniach, pod ziemią i w tunelach - nie dotyczy;
- p.4.7- prace prowadzone przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych - nie dotyczy;
- p.4.8- prace prowadzone w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza - nie dotyczy;
- p.4.9- prace wymagające użycia materiałów wybuchowych - nie dotyczy;
- p.4.10- montaż ciężkich elementów prefabrykowanych - nie dotyczy;

Przy realizacji robót objętych projektem wystąpią głównie zagrożenia związane z pracą na wysokości, spadające przedmioty (narzędzi lub materiały budowlane) oraz praca w wykopie, przy wykonywaniu i izolacji fundamentów.

Pozostałe zagrożenia występujące zwykle przy prowadzeniu robót budowlanych, związane z obsługą elektronarzędzi, sprzętu budowlanego, składowania materiałów, przenoszenia ciężarów itp.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Do robót budowlanych na wysokości dopuszczeni mogą być wyłącznie pracownicy posiadający aktualne badania lekarskie stwierdzające jednoznacznie brak przeciwwskazań do wykonywania prac na wysokości. Wszyscy pracownicy pracujący na budowie muszą być poinformowani o występujących

zagrożeniach w strefie niebezpiecznej oraz poinstruowani odnośnie sposobu postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia zdrowia lub życia.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie prowadzonych przez nich robót.

Do podstawowych środków zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych, należy bezwzględne stosowanie zasad BHP przy realizacji poszczególnych etapów budowy, instruowanie pracowników itp.

Roboty budowlane prowadzone będą w czynnym budynku. Należy zabezpieczyć teren, na którym będą przeprowadzane roboty budowlane.

Data opracowania: 05.2023



Soder

POZWOLENIE Nr 50493

Miejskiego Konserwatora Zabytków

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), w związku z § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz § 1 pkt 2 lit. e porozumienia pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Prezydentem Miasta Krakowa z dnia 11 maja 2010 roku, w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wraz z aneksem nr 1 (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2010 r. Nr 283, poz. 1887 oraz z 2013 r., poz. 6679).

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.05.2023 r., (data wpływu: 17.05.2023 r.; uzupełnienie: 14.06.2023 r.), złożonego przez Szpital Kliniczny im. dr. Józefa Babińskiego, Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Krakowie, ul. dr. J. Babińskiego 29, 30-393 Kraków, działający przez pełnomocnika pana Piotra Wolarka, ul. Świątokrzyska 12/220, 30-015 Kraków,

pozwala się

wnioskodawcy na wykonanie robót budowlanych polegających na demontażu istniejącego ogrodzenia i budowie nowego ogrodzenia przy budynku nr 2A tj. dawnego pawilonu dla chorych gwałtownych, powstałego między 1907 r. a 1914 r. i należącego do historycznego zespołu szpitalno-parkowego w Krakowie – Kobierzynie, przy ul. dr. J. Babińskiego w Krakowie, który wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem A-893 decyzją z dnia 17.09.1991 r. Niniejsze pozwolenie wydaje się w oparciu o dokumentację projektową składającą się z:

- **projekt zagospodarowania terenu pn.: Roboty budowlane polegające na demontażu istniejącego ogrodzenia i budowa nowego ogrodzenia przy budynku 2A zlokalizowanego na terenie Szpitala Klinicznego im. dr J. Babińskiego SP ZOZ w Krakowie. Adres: ul. dr J. Babińskiego 29, 30-393 Kraków z maja 2023 r., opracowany przez mgr inż. Piotra Wolarka oraz mgr inż. arch. Piotra Kneza;**
- **projekt architektoniczno-budowlany pn.: Roboty budowlane polegające na demontażu istniejącego ogrodzenia i budowa nowego ogrodzenia przy budynku 2A zlokalizowanego na terenie Szpitala Klinicznego im. dr J. Babińskiego SP ZOZ w Krakowie. Adres: ul. dr J. Babińskiego 29, 30-393 Kraków z maja 2023 r., opracowany przez mgr inż. Piotra Wolarka oraz mgr inż. arch. Piotra Kneza;**

oraz warunki dodatkowe zawarte w punkcie II.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2024 r.

I. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. kierowania robotami budowlanymi lub wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikację, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
2. przekazania Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku prac lub robót na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w punkcie 1 niniejszych warunków:
 - imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi, albo wykonującej nadzór inwestorski,
 - dokumentów potwierdzających spełnianie przez ww. osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - oświadczenia ww. osób o przyjęciu przez te osoby obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego,
3. zawiadomienia konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,
4. zawiadomienia konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności,
5. niezwłocznego zawiadomienia konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych oraz prac konserwatorskich,
6. dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem konserwatora zabytków,
7. podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

za zgodność
z oryginałem

II. Warunki dodatkowe:

1. Sposób łączenia nowego ogrodzenia z budynkiem należy przedstawić do uzgodnienia na komisji konserwatorskiej z udziałem przedstawiciela Biura MKZ.
2. Południowo - wschodni odcinek ogrodzenia należy zrealizować z zastosowaniem technologii gwarantującej zachowanie istniejących drzew, którą należy uzgodnić na ww. komisji.
3. Roboty budowlane związane z realizacją wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonywać w sposób zapewniający maksymalną ochronę zieleni, a w szczególności systemów korzeniowych oraz pni drzew znajdujących się w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia. Istniejące rośliny należy na czas prac zabezpieczyć zgodnie ze sztuką ogrodową.
4. Prace w obrębie systemów korzeniowych należy wykonywać ręcznie z zachowaniem i ochroną korzeni.
5. W obrębie rzutów koron istniejących drzew i krzewów zabrania się operowania, jeżdżenia i parkowania sprzętem ciężkim oraz składowania materiałów budowlanych.
6. Po zakończeniu robót ziemnych teren objęty inwestycją należy poddać rekultywacji.

UZASADNIENIE

Inwestycja dotyczy ogrodzenia, które przynależy do budynku nr 2A, położonego przy ul. dr. J. Babińskiego 29 i stanowiącego element zespołu zabudowań Szpitala Specjalistycznego im. dr. J. Babińskiego w Krakowie.

Demontaż istniejącego ogrodzenia i budowa nowego podyktowana jest złym stanem technicznym obecnej konstrukcji i potrzebami wynikającymi z sposobu użytkowania budynku. Warunki konserwatorskie niniejszego pozwolenia priorytetowo uwzględniają ochronę wartości zabytkowego zespołu parkowego i istniejącej na tym terenie historycznej zieleni, w związku z czym realizacja inwestycji w oparciu o przedłożoną dokumentację projektową oraz ww. warunki dodatkowe jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego i zgodna z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

POUCZENIE

- I. Miejski Konserwator Zabytków na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych nastąpiły nowe fakty i okoliczności mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
- II. Miejski Konserwator Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 43 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, po stwierdzeniu, że prace prowadzone są w sposób odbiegający od zakresu warunków określonych w pozwoleniu lub nieprawidłowo, wydaje decyzję o wstrzymaniu tych prac.
- III. Stwierdzenie, że prace wykonane zostały niezgodnie z przyjętym zakresem i warunkami lub nieprawidłowo spowoduje wydanie przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 45 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, decyzji:
 1. nakazującej przywrócić zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, w określonym terminie, albo
 2. zobowiązującej do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.
- IV. Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, zobowiązana jest na własny koszt wykonać czynności nakazane w decyzji.
- V. W myśl art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
- VI. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- VII. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Pozwolenie niniejsze nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.).

Decyzja niniejsza jest ostateczna

z dniem 11.07.2023.

Kraków, dnia 11.07.2023. Michał Szkoła

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jerzy Zbiegien
Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. 1 x Pełnomocnik: Piotr Wolarek, ul. Świętokrzyska 12/220, 30-015 Kraków + zał. (3 egz. dok. proj.)
2. 2 x a/a + zał. (1 egz. dok. proj.)

Do wiadomości:

1. 1 x MWKZ, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków

za zgodność
z oryginałem