



Słupsk, dnia 20.05.2022 r.

ZP.271.26.2022

WYKONAWCY

ODPOWIEDZI DO SWZ

w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym prowadzonym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych(t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zmianami) na Modernizacja obiektu świetlicy wiejskiej w Bruszkowie Wielkim. Znak sprawy: ZP.271.26.2022

Gmina Słupsk reprezentowana przez Wójta Gminy jako Zamawiający w niniejszym postępowaniu w oparciu o dyspozycje zawarte w art. 284 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. 2021 r. poz. 1129 ze zm), odpowiada na pytania zadane do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

Pytanie 1:

1. W przedmiarach robót odnośnie wykonania toalety dla niepełnosprawnej występują następujące braki i tak:
- brak rozbiórki lekkiej ścianki wraz z kratą stalową,
 - brak wykonania izolacji wodoszczelnej pod płytkami ceramicznymi – wymóg w dokumentacji projektowej (około 6,32m² - podłogi i 17,84 m² ścian),
 - brak wykonania ścianki instalacyjnej na stelażu stalowym z okładziną z płyty gipsowo-kartonowej wodoodpornej około 6,5m²,
 - brak wykończenia nowych ścianek od strony holu gładziami gipsowymi + tynkiem mozaikowym jak pozostała część holu – wymóg w dokumentacji, około 10m²,
 - brak montażu stelaża do miski ustępowej wiszącej dla osób niepełnosprawnych,
 - brak montażu przycisku spłukującego do WC dla niepełnosprawnych.
 - w projekcie zaznaczony jest pisuar na stelażu podtynkowym – w przedmiarach brak,
 - brak jest instalacji przyzywowej,
 - brak montażu folii matowej na istniejące okno.
- Czy te elementy należy ująć w ofercie?

- ani projekt ani przedmiar nie precyzuje co z instalacją elektryczną w nowej toalecie. Co należy policzyć?

Odpowiedzi 1:

Należy ująć te elementy w ofercie.

Instalacja elektryczna powinna zawierać: oświetlenie górne w formie panelu natynkowego led, oświetlenia nad lustrem w formie kinkietu, zasilania instalacji przyzywowej, włącznik oświetlenia, wentylator.



Pytanie 2:

2. W przedmiarach robót odnośnie remontu istniejących łazienek, występują następujące braki i tak:
- wstępnie demontaż baterii ale brak jest montażu. Czy baterie należy ująć jako nowe czy istniejące z demontażu,
 - brak jest przygotowania powierzchni i malowania sufitów i ścian powyżej nowych płytek
 - zgodnie z projektem w pomieszczeniu 0.03 (przedsiónek WC) znajduje się pisuar – czy należy go wymienić gdyż nie występuje w przedmiarach,

Odpowiedzi 2:

- należy ująć jako nowe
- należy doliczyć
- należy go wymienić

Pytanie 3:

3. W przedmiarach robót odnośnie wymiany posadzki na holu głównym brak jest wymiany cokoliczków z płytek. Czy należy je doliczyć?

Odpowiedzi 3:

Należy doliczyć cokoliki

Pytanie 4:

4. W przedmiarach robót odnośnie remontu kuchni, występują następujące braki i niejasności i tak:
- w projekcie techniczne są dwa pomieszczenia jako aneksy kuchenne z osobnymi wejściami z sali głównej, natomiast w przedmiarach jest wymiana jednej pary drzwi. Proszę wskazać które, być może należało by wymienić dwie pary.

Odpowiedzi 4:

Należy doliczyć dwie pary drzwi. Drzwi w całym obiekcie należy przyjąć jako drzwi do obiektów użyteczności publicznej.

Pytanie 5:

5. W przedmiarach robót odnośnie wykonania nowego otworu drzwiowego do sali głównej, występują następujące braki i tak:
- w projekcie oprócz ok. 6m balustrady występują jeszcze pochwyty ok. 5m, których brak w przedmiarach. Czy należy je policzyć?
 - Projekt zakłada montaż wycieraczki przed nowo projektowanymi drzwiami. Czy policzyć?

Odpowiedzi 5:

Należy doliczyć te pozycje



Pytanie 6:

6. W przedmiarach robót odnośnie „uzupełnienie tynków i malowanie ścian i sufitów piwnicy”, występują następujące braki i tak:
- błędny obmiar, według projektu ścin jest około 47,76m² a sufitów 25,54m²
 - zgodnie z przedmiarem przewidziano tylko podszpachlowanie nierówności i pomalowanie, natomiast z załączonej dokumentacji fotograficznej wynika że w pomieszczeniu piwnicznym brak jest praktycznie tynków. Proszę o doprecyzowanie zakresu prac remontowych w Piwnicy. I co z posadzkami?

Odpowiedzi 6:

Należy przyjąć obmiar wg. projektu

Należy doliczyć wykonanie tynków w piwnicy oraz wylanie posadzki samopoziomującej.

Pytanie 7:

7. W pozycji przedmiarowej nr. 112 – wykonanie zadaszenia nad projektowanym wejściem, obmiar to 1,5m², natomiast w projekcie jest daszek o wym. 2,8x1,0m czyli 2,8m². Który obmiar jest prawidłowy.

Odpowiedzi 7:

Należy przyjąć wymiar z projektu.

Pytanie 8:

8. Monitoring – 4 kamery, proszę o padanie czy mają to być kamery wewnętrzne czy zewnętrzne? Czy w zestawie nie powinien znajdować się jeszcze monitor?

Odpowiedzi 8:

Należy przyjąć 4 kamery zewnętrzne o parametrach min: rozdzielczość 5 Mpx, technologia IP, zasięg w nocy do 50 m, rejestrator z możliwością rozbudowy do 8 kamer, dysk min 1 TB, monitor w zestawie, możliwość zdalnego podglądu na urządzeniu mobilnym.

Wójt
Barbara Dykier

Otrzymują:

1. Strona internetowa Zamawiającego.
2. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie,
3. A/a.