**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Dostawa i wymiana/montaż wodomierzy zimnej i ciepłej wody na wodomierze z koniecznością przełożenia obecnej nakładki z modułem odczytu zdalnego (radiowe) oraz nowe wodomierze z nakładką radiową w lokalach mieszkalnych i użytkowych w budynkach będących własnością Gminy , administrowanych przez ADM-1**

**1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest dostawa i wymiana/montaż wodomierzy wody zimnej i ciepłej na nowe wodomierze z koniecznością przełożenia obecnej nakładki z modułem odczytu zdalnego w systemie inkasenckim bezprzewodowym oraz nowe wodomierze z nakładką radiową DN 15 mm , zalecany BMerers)
Wodomierze winny być fabrycznie nowe, wyprodukowane przez jednego producenta z przeznaczeniem do wody zimnej o maksymalnym ciśnieniu roboczym do 1,6 m³/h oraz posiadać cechę legalizacji pierwotnej z roku dostawy.

**2** **Przedmiot zamówienia obejmuje:**

**Zadanie I**

- dostawę i wymianę/ montaż wodomierzy radiowych oraz ich oplombowanie i przełożeniem nakładki radiowej+ montaż uzupełniający na nowe z nakładką radiową

- montaż wodomierzy w pozycji horyzontalnej (poziomej) tak, aby wodomierze pracowały w klasie dokładności metrologicznej B. Zamawiający dopuszcza montaż wodomierzy w pozycji pionowej (wertykalnej) w przypadku, gdy podejścia wodomierzy są wykonane w pionie oraz w sytuacji, gdy okaże się to konieczne w celu umożliwienia dokonywania późniejszych prac serwisowych,

- **UWAGA: w sporadycznym przypadku może zdarzyć się, że w lokalu brak jest zainstalowanych wodomierzy, należy wtedy przygotować istniejącą ciepłej i/lub zimnej wody użytkowej
i zamontować (po raz pierwszy) nowe wodomierze tzw. montaż pierwotny (wstępnie ustalono 5 szt.) .**

- zastosowanie przy wymianie wodomierzy nowych uszczelek,

- w przypadku konieczności wymiany zaworu, połśrubunku lub innego elementu dodatkowego wymiana ta zostanie zapisana w protokole, który musi zostać podpisany przez Najemcę lokalu,

- w przypadku stwierdzenia w lokalu podejścia pod wodomierz o nieodpowiedniej średnicy Wykonawca we własnym zakresie wymieni podejście na fi 15 uwzględniając przeróbkę instalacji, wymiana ta zostanie zapisana w protokole, który musi zostać podpisany przez Najemcę lokalu,

- każdorazowo po zamontowaniu wodomierza Wykonawca dokona sprawdzenia poprawności działania wodomierza i szczelności instalacji na odcinku z wodomierzem

-spisanie protokołu z wymiany wodomierza

Przedmiot zamówienia będzie realizowany w okresie **do 30 listopada 2025 r.**

**3. Realizacja i wymagania**

1. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie obowiązany do:

- wywieszenia informacji o terminie i planowanych godzinach (co najmniej dwa terminy) wykonywania wymiany wodomierzy wraz z numerem telefonu do kontaktu przez Najemców w celu ewentualnego indywidualnego umówienia terminu dokonania wymiany wodomierzy.

Swoje obowiązki Wykonawca realizować będzie poprzez:
a) dostarczenie oraz montaż zamawianych wodomierzy;
b) demontażu starych wodomierzy;
c) wszystkie oferowane przez Wykonawcę wodomierze powinny być jednego producenta;

d) przełożenie istniejącej nakładki modułu radiowego;
e) odczytu na istniejących demontowanych wodomierzach;
f) wymiany uszczelek na nowe podczas wymiany wodomierzy;
g) odczytu na nowych zamontowanych wodomierzach (numer wodomierza oraz stan);
h) oplombowania zamontowanych wodomierzy;
i) wykonanie kontroli szczelności instalacji oraz poprawności działania zamontowanych wodomierzy; j) sporządzenia protokół demontażu i montażu wodomierzy z podaniem stanów wodomierzy w jednym protokole;

k) uruchomieniu i zintegrowaniu system odczytu radiowego nowych wodomierzy;
l) wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia bieżącego serwisu zamontowanych
wodomierzy (wymiana uszkodzonego wodomierza, wymiana uszkodzonego
modułu radiowego, zaplombowanie wodomierza) w terminie 14 dni od zgłoszenia usterki;

ł) Stany zużycia wody Wykonawca przekaże w wersji elektronicznej Zamawiającemu w terminie do 14 dni po zakończeniu każdego okresu odczytowo - rozliczeniowego;

2. Określone w tabeli ilości wodomierzy są wielkościami szacunkowymi. Zamawiający
zastrzega, że na etapie realizacji zamówienia ilości te mogą ulec niewielkim korektom.
Ponadto, jeżeli w okresie obowiązywania umowy wystąpi konieczność zakupu dodatkowych wodomierzy, Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć takie same wodomierze, w cenie ofertowej. Wartość ewentualnych zamówień dodatkowych nie przekroczy 20% ceny wodomierzy (ogółem) określonej w ofercie.

3. Wymagany okres gwarancji i rękojmi na zakres zamówienia:
a) okres gwarancji min. 2 lata
b) okres legalizacji 5 lat

c) gwarancja nie obejmuje uszkodzeń powstałych z winy użytkownika lokalu.

d) w przypadku stwierdzenia braków jakościowych wodomierza lub jego montażu, Zamawiający sporządza protokół reklamacyjny informujący o tym Wykonawcę, po czym w terminie 14 dni od daty otrzymania protokołu reklamacyjnego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w pełni sprawny wodomierz lub usunąć usterki.

4. Dokumentem potwierdzającym wykonanie umowy jest protokół wykonania montażu, będący jednocześnie protokołem odbioru. Protokół odbioru zostanie przedłożony przez Wykonawcę Zamawiającemu w terminie 7 dni od zakończenia prac. Zamawiający jest obowiązany w terminie 7 dni od dnia jego przedłożenia.

5. Zamawiający zapewni dostęp do lokali, w których wykonywany będzie montaż. W przypadku, gdy pomimo dwukrotnej próby, Wykonawca nie uzyska dostępu do wszystkich lokali objętych montażem, wówczas zakres prac (o lokale niedostępne) ulega zmniejszeniu.