

**Gmina Przedbórz**  
**Ul. Mostowa 29**  
**97-570 Przedbórz**

Przedbórz, dnia 05.01.2024 r.

Znak sprawy: **IRŚ.271.1.23.2023**

**Dotyczy:** postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1 pn.:  
**„Zakup i adaptacja kontenera mieszkalnego całorocznego z przeznaczeniem na świetlicę wiejską”.**

### **PYTANIA, ODPOWIEDZI, WYJAŚNIENIA**

#### **I MODYFIKACJA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Zamawiający Gmina Przedbórz działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych informuje, że poniżej przedstawia pytanie i odpowiedź SWZ w następującym zakresie:

#### **Pytanie 1.**

dot. płyt warstwowych

W OT PB do wykonania ścian osłonowych, działowych oraz pokrycia dachu przewidziano płyty warstwowe z rdzeniem PIR o gr. 16 cm. W STWiOR, SST-5 jako płyta elewacyjna i dachowa wskazane są płyty o gr. 8 cm z rdzeniem z pianki IPN (rozwiązanie sugerujące konkretnego producenta).

Prosimy o jednoznaczne określenie grubości płyt dla ścian osłonowych i pokrycia dachu, materiałów, z jakich mają być wykonane oraz ich parametrów fizycznych.

#### **Odpowiedź 1.**

Ściany i dach wykonać z płyt warstwowych PWS-PIR-ST 160mm o wykończeniu z blachy oraz dodatkowo na fragmentach jak w wizualizacji i rzucie parteru ściany imitacji drewna jak na elewacji.

#### **Pytanie 2.**

dot. płyt warstwowych

w OT PB do wykonania ścian wewnętrznych przyjęto płytę warstwową z rdzeniem PIR gr. 16 cm. Na rysunku 4A ścianki działowe mają grubość 8 cm. Prosimy o jednoznaczne określenie grubości ścianek działowych.

#### **Odpowiedź 2.**

Ściany działowe grubości 8 cm z płyty warstwowej PIR.

#### **Pytanie 3.**

dot. dokumentacji projektowej

Prosimy o uzupełnienie projektu cz. architektoniczna o przekrój B-B.

#### **Odpowiedź 3.**

Projekt nie posiada przekroju B/B i nie ma takiego posiadania obowiązku, wykonano go zgodnie z rozporządzeniem.

**Pytanie 4.**

dot. pokrycia dachowego

W STWiOR, SST-6 WYKONANIE POKRYCIA DACHOWEGO, jako materiał wskazana jest papa zgrzewalna polimerowo-bitumiczna. Na rys. 7A w opisie warstwy A1 oraz w opisie rozwiązań budowlanych (OT pkt. 11.1) nie ma papy. Prosimy o wyjaśnienie.

**Odpowiedź 4.**

Dach z płyty PIR-ST 160mm.

**Pytanie 5.**

dot. ślusarki i stolarki otworowej

Prosimy o zamieszczenie zestawienia ślusarki/stolarki otworowej dla projektowanej świetlicy.

**Odpowiedź 5.**

W załączeniu rysunek.

**Pytanie 6.**

dot. wykończenia posadzek

Prosimy o informację, jaką warstwę wykończeniową gr. 12 mm (warstwa A3, rys. 7A) należy zastosować dla podłogi na gruncie.

**Odpowiedź 6.**

Wykładzina winylowa gr. 1 cm o kolorze uzgodnionym z Inwestorem i podkładem wygłuszającym – matą 0,2 cm.

**Pytanie 7.**

dot. płyt warstwowych

Prosimy o sprecyzowanie kolorystyki płyt warstwowych. Kolorystyka przedstawiona na wizualizacji obiektu jest inna od wymagań zawartych w STWiOR, a na rysunkach elewacji brak opisu kolorów.

**Odpowiedź 7.**

Kolory dopasować do wizualizacji.

**Pytanie 8.**

dot. wyposażenia budynku

Prosimy o informację, czy zabudowa kuchenna wraz z wyposażeniem wchodzi w przedmiot zamówienia. Jeżeli wchodzi, prosimy o zamieszczenie zestawienia mebli i sprzętu.

**Odpowiedź 8.**

Wyposażenie wewnętrzne nie stanowi przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 9.**

dot. wyposażenie budynku

Czy wyposażenie meblowe wchodzi w przedmiot zamówienia. Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie zestawienia mebli.

**Odpowiedź 9.**

Wyposażenie meblowe nie wchodzi w przedmiot zamówienia.

**Pytanie 10.**

dot. wyposażenie budynku

Czy wyposażenie pomieszczeń WC (oprócz białego montażu) wchodzi w przedmiot zamówienia. Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie zestawienia tego wyposażenia.

**Odpowiedź 10.**

Wyposażenie pomieszczeń WC (oprócz białego montażu) nie wchodzi w przedmiot zamówienia.

**Pytanie 11.**

Czy możemy wykonać świetlicę kontenerową zachowując wszystkie wymiary dostarczone jako kontenery modułowe?

**Odpowiedź 11.**

Tak. Mogą być kontenery modułowe.

**Pytanie 12.**

Czy zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia terminu realizacji inwestycji?

Termin 2 miesięcy może być problematyczny ze względu na dostępność komponentów do realizacji inwestycji.

**Odpowiedź 12.**

Termin realizacji pozostaje bez zmian.

**Pytanie 13.**

W przedmiocie zamówienia dopisano adaptację wraz z rozbudową budynku hydroforni na świetlicę wiejską i zagospodarowaniem terenu miejscowości Gaj - czy mogą Państwo rozwinąć co wchodzi w skład tej części zamówienia?

**Odpowiedź 13.**

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku w postaci kontenera mieszkalnego całorocznego z przeznaczeniem na świetlice wiejską, zgodnie z załączoną dokumentacją do SWZ.

**Pytanie 14.**

dot. wykończenia wewnętrznego

Prosimy o informację, czy jako wykończenie ścian wewnętrznych i sufitu należy pozostawić płyty warstwowe, czy też należy je zabudować np. płytami GK?

**Odpowiedź 14.**

Pozostawić jako płyty warstwowe o kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem.

**Pytanie 15.**

dot. instalacji elektrycznych

W projekcie opisano wykonanie instalacji okablowania oraz osprzętu jako podtynkowo, natomiast ściany

budynku wykonane są z płyty warstwowej, w której nie możemy prowadzić instalacji.

Czy w wycenie uwzględnić wykonanie instalacji i osprzętu jako natynkowy?

**Odpowiedź 15.**

Tak jako natynkowy.

**II.** W związku z powyższym działając na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. Z 2023 r., poz. 1605):

1) W Rozdziale 12 pkt 12.1. SWZ zmienia się dotychczasowy zapis i przyjmuje się następującą treść:

**„Termin złożenia oferty 12.01.2024 r. godz. 12:00”.**

2) W Rozdziale 12 pkt 12.4. SWZ zmienia się dotychczasowy zapis i przyjmuje się następującą treść:

**„Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu 12.01.2024 r. o godzinie 12:05”.**

3) W Rozdziale 10 pkt 10.1. SWZ zmienia się dotychczasowy zapis i przyjmuje się następującą treść:

**„Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 09.02.2024 r.”.**

**III.** Powyższa informacja została zamieszczona w dniu 05.01.2024 r. na:

1) stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/pn/przedborz> ,

2) a/a.

**Burmistrz Miasta Przedborza**

**Wiesława Janosik**