

**Projektowane postanowienia umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia postępowania  
ZP/36/2022**

pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni**

z siedzibą: ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia

Sąd Rejestrowy: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, Wydział VIII  
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: Nr 0000126973

wysokość kapitału zakładowego 297 840 000,00 zł

NIP: 586-010-44-34

reprezentowanym przez:

p. ....

p. ....

zwanym w umowie: **Zamawiającym**

a

.....

z siedzibą: .....

Sąd Rejestrowy: .....

KRS: .....

wysokość kapitału zakładowego .....

NIP: .....

reprezentowanym przez:

p. ....

zwanym w umowie: **Wykonawcą**

o następującej treści:

**§ 1****POSTANOWIENIA WSTĘPNE**

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego według SWZ nr ZP/36/2022 na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający do kupna energii elektrycznej, zgodnie z Załącznikiem nr 1 do umowy.
2. Energia elektryczna winna być sprzedawana w cyklu ciągłym tzn. 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu i spełniać parametry techniczne zgodnie z zapisami ustawy Prawo energetyczne oraz rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy. Parametry techniczne dostarczanej energii elektrycznej będzie zapewniał Operator Systemu Dystrybucyjnego (dalej: „OSD”), którym jest Energa - Operator SA, Oddział Gdańsk, na podstawie umowy zawartej z Zamawiającym.
3. Szczegółowe informacje dotyczące poszczególnych punktów poboru (budynków, obiektów), aktualną moc umowną oraz przewidywane zużycie energii elektrycznej w okresie obowiązywania umowy przedstawiono w Załączniku nr 1.
4. Dostawa energii odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD.
5. Zamawiający posiada koncesję o numerze WEE/2667/22161/W/DSW/2013/MSz z dnia 2 grudnia 2013 r. wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na wytwarzanie energii elektrycznej i zmienioną decyzją DEK.WK.4111.2.5.2018.K.Sz z dnia 2 lipca 2018 r. W związku z powyższym zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku akcyzowym Wykonawca nie będzie naliczał podatku akcyzowego do energii sprzedanej Zamawiającemu. Zamawiający we własnym zakresie naliczy i odprowadzi podatek akcyzowy od zakupionej energii.

6. Wykonawca posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
7. Wykonawca ma zawartą Umowę Generalną z OSD, na podstawie której Wykonawca ma prawo sprzedawać Zamawiającemu energię elektryczną dostarczaną za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
8. Zamawiający dysponuje tytułami prawnymi do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna sprzedawana na podstawie niniejszej Umowy.
9. Do wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy Strony upoważniają następujące osoby:
  - a) z ramienia Zamawiającego upoważniony/a jest p. .... - tel.:  
....., e-mail: ..... lub p. .... - tel.:  
....., e-mail: .....,
  - b) z ramienia Wykonawcy upoważniony/a jest p. ...., tel. ...., e-mail: .....

## § 2

### TERMIN REALIZACJI UMOWY

Sprzedaż energii elektrycznej realizowana będzie w okresie 01.01.2023 r. - 31.12.2023 r., a jeżeli do 31.12.2022 r. nie zostanie zakończona procedura zmiany sprzedawcy energii elektrycznej u Operatora Systemu Dystrybucyjnego, dniem rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej będzie dzień następny po zakończeniu tej procedury.

## § 3

### WYNAGRODZENIE

1. Szacunkowa wielkość dostaw energii elektrycznej w całym okresie obowiązywania umowy wynosi 25 768,821 MWh i została wyliczona w oparciu o średnioroczne zużycie energii elektrycznej w porównywalnym okresie poprzedzającym wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za zrealizowanie przedmiotu umowy w ilości szacunkowej określonej w ust.1 ustalone zostało na kwotę:

**cena netto** ..... PLN

(słownie: ..... zł .../100)

**kwota podatku VAT** ..... PLN

(słownie: ..... zł .../100)

**cena brutto** ..... PLN

(słownie: ..... zł .../100)

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.2 wynika z kalkulacji ceny jednostkowej netto za 1 MWh energii elektrycznej przy przewidywanym zużyciu 25 768,821 MWh i **cenie jednostkowej netto (tj. bez podatku VAT i podatku akcyzowego)** za 1 MWh wynoszącej: ..... PLN  
(słownie: ..... zł .../100).
4. Cena jednostkowa określona w ust. 3 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy przez Wykonawcę, a w szczególności: koszty wynikające z bilansowania handlowego, wszelkie opłaty za obsługę rozliczenia handlowego, opłaty abonamentowe, opłaty za wystawianie faktur itp., przy czym cena jednostkowa nie obejmuje podatku akcyzowego.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zależeć będzie od rzeczywistego poboru energii elektrycznej przez Zamawiającego, wykazanego na podstawie odczytu urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych, w przyjętych przez OSD okresach rozliczeniowych i przy uwzględnieniu ceny jednostkowej podanej w ust. 3.

## § 4

### WARUNKI ROZLICZENIA

1. Dostarczana energia elektryczna będzie rozliczana odpowiednio według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto, określonej w § 3 ust. 3 i rzeczywistej jej ilości pobranej przez Zamawiającego.
2. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie udostępnionych Wykonawcy odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych danych punktów poboru energii elektrycznej wyszczególnionych z Załączniku nr 1, dokonanych przez OSD zgodnie ze stosowanym przez niego okresem rozliczeniowym.
3. Zapłata należności Wykonawcy za energię elektryczną rzeczywiście pobraną przez Zamawiającego w danym okresie rozliczeniowym nastąpi na podstawie jednej faktury wystawionej przez Wykonawcę za dany (jeden) okres rozliczeniowy, do której będą załączone zbiorcze zestawienia odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych punktów poboru energii elektrycznej, których te rozliczenia dotyczą. Obliczenia będą wykonane dla każdego określonego w Załączniku nr 1 punktu poboru, jako iloczyn ilości pobranej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 3 ust. 3 niniejszej umowy. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki. W przypadku stosowania przez operatora sieci dystrybucyjnej różnych okresów rozliczeniowych i terminów przekazywania danych pomiarowych dopuszcza się możliwość wystawienia więcej niż jednej faktury dla wszystkich punktów poboru.
4. Rozliczenia za energię elektryczną dokonywane będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD, w oparciu o fakturę wystawioną przez Wykonawcę w ciągu 7 dni od otrzymania danych pomiarowo-rozliczeniowych od OSD.
5. Faktury płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 21 dni, licząc od daty ich wystawienia.
6. Za datę płatności uznaje się dzień uznania rachunku Wykonawcy.
7. Zamawiający jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania Wykonawcy o zmianie numeracji PPE dla punktu poboru oraz o zmianach w układzie pomiarowo – rozliczeniowym mających wpływ na rozliczenia za energię.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Zamawiający złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia jej otrzymania.

## § 5

### STANDARDY JAKOŚCI

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego będą zgodne z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi przedmiotu umowy.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według zasad i stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz.U. 2019 poz. 503) lub w każdym późniejszym wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.

## § 6

### ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) dokonania w imieniu Zamawiającego - na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa - pisemnego powiadomienia ODS o zmianie sprzedawcy energii elektrycznej,
  - b) zawarcia w imieniu Zamawiającego umów dystrybucyjnych dla punktów pomiarowych ujętych w pozycjach od 147 do 164 w Załączniku nr 1,

- c) sprzedaży energii elektrycznej, o której mowa w §1, zgodnie z warunkami niniejszej umowy i obowiązującymi przepisami prawa,
- d) pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach niniejszej umowy, w tym zgłaszanie grafików handlowych do OSD,
- e) bilansowania energii elektrycznej zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorców w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w Załączniku nr 1 lub wskazań układów pomiarowych; koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 3 ust. 2 i 3,
- f) przyjmowania od Zamawiającego wniosków i/lub reklamacji dotyczących sprzedanej energii elektrycznej i rozpatrywania ich, nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wniosku lub reklamacji,
- g) przestrzegania standardów jakościowych obsługi Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego,
- h) nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie zasad rozliczeń oraz zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie objętym niniejszą umową.

## § 7

### ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązany jest do:

- a) przekazania Wykonawcy pełnomocnictwa do złożenia w jego imieniu zgłoszenia zmiany sprzedawcy energii elektrycznej oraz zawarcia w imieniu Zamawiającego umów dystrybucyjnych dla punktów poboru, o których mowa w § 6 ust. 1 lit. b), a także wszelkich danych niezbędnych do przeprowadzenia tych procedur,
- b) zakupu energii elektrycznej zgodnie z warunkami niniejszej umowy i obowiązującymi przepisami prawa,
- c) terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną,
- d) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie/ układach pomiarowo – rozliczeniowym/ rozliczeniowych,
- e) umożliwienia przedstawicielom OSD dokonania odczytów wskazań liczników oraz dostępu wraz z niezbędnym sprzętem, do wszystkich elementów układu pomiarowo-rozliczeniowego, jak również do należących do niego elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub w obiekcie Zamawiającego.

## § 8

### REALIZACJA UMOWY

- 1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia, a dniem rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej przez Wykonawcę będzie 1 stycznia 2023 roku, a jeżeli do 31 grudnia 2022 r. dnia nie zostanie zakończona procedura zmiany sprzedawcy energii elektrycznej u OSD, dniem rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej będzie dzień następny po zakończeniu tej procedury.
- 2. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego, w sytuacji gdy będzie to leżało w interesie publicznym, możliwe jest zaprzestanie dostawy energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w Załączniku nr 1, co nie stanowi podstaw do rozwiązania całej umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w Załączniku nr 1. Zamawiający deklaruje pobór energii elektrycznej w okresie trwania niniejszej umowy na poziomie nie mniejszym niż 90% wskazanego w § 3 ust.1 wolumenu.
- 3. Dla realizacji umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:

- a) umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
- b) generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.

## **§ 9**

### **PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH**

- 1. Administratorem danych osobowych dotyczących osób reprezentujących Wykonawcę będzie Zamawiający zgodnie z Klauzulą informacyjną stanowiącą Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
- 2. Wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.

## **§ 10**

### **KARY UMOWNE**

- 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca albo przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający, w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2.
- 2. W przypadku konieczności naliczenia kary umownej, Zamawiający wystawi na rzecz Wykonawcy notę księgową (obciążeniową) na kwotę należnej kary.
- 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej – do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§ 11**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY LUB JEJ ROZWIĄZANIE**

- 1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- 2. Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, po bezskutecznym upływie 7-dniowego, wyznaczonego na piśmie terminu do zaprzestania przez niego naruszania umowy.
- 3. W przypadkach, o których mowa w ust.1 lub 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 12**

### **ZMIANY UMOWY**

- 1. Przewiduje się wprowadzenie następujących zmian w treści Umowy:
  - 1) w przypadkach określonych w § 8 ust.2 – odnośnie ilości punktów poboru energii wskazanych w Załączniku nr 1 do umowy oraz odnośnie wysokości wynagrodzenia w zakresie wynikającym ze zmiany ilości punktów poboru,
  - 2) odnośnie zmiany ceny jednostkowej za 1 MWh w przypadku:
    - a) wzrostu kosztów po stronie Wykonawcy wynikających ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności zmiany Ustawy Prawo Energetyczne, Ustawy o efektywności energetycznej lub przepisów wykonawczych, wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikatów dotyczących efektywności energetycznej; cena zostanie zwiększona od dnia wejścia w życie powyższych przepisów, w takim zakresie, w jakim Wykonawca wykaże, że nałożenie na niego dodatkowych obowiązków ma wpływ na koszty wykonania zamówienia,
    - b) zmiany:

- stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
2. Warunkiem wprowadzenia zmiany wynagrodzenia na podstawie ust. 1 pkt. 2) lit. b) będzie przedstawienie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających wzrost wynagrodzeń osób biorących bezpośredni udział w realizacji umowy, spowodowany w sposób nie budzący wątpliwości przyczynami wymienionymi w ust. 1 pkt. 2) lit. b) lub przedstawienie innych dokumentów potwierdzających w sposób nie budzący wątpliwości wpływ tych zmian określonych w ust. 1 pkt. 2) lit. b) na wzrost innych niż wynagrodzenia kosztów realizacji niniejszej umowy oraz wyliczenie wzrostu kosztów, wraz z uzasadnieniem.
3. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 pkt. 2) lit. b), zostanie wprowadzona w stopniu odpowiadającym wykazanemu przez Wykonawcę wpływowi zmian wymienionych w ust. 1 pkt. 2) lit. b) na koszty wynagrodzeń osób biorących bezpośredni udział w realizacji umowy lub na inne koszty wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
4. Zamawiający dokona weryfikacji wniosku Wykonawcy w terminie 14 dni od daty wpłynięcia wniosku.  
W przypadku przedstawienia dokumentów, które nie potwierdzają w sposób niebudzący wątpliwości wpływu zmian określonych w ust. 1 pkt. 2) lit. b) na wzrost kosztów wynagrodzeń lub wzrost innych kosztów realizacji umowy, Zamawiający może żądać dodatkowych dokumentów lub oświadczeń Wykonawcy.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia, będąca następstwem przyczyn określonych w ust. 1 pkt. 2) lit. b), zostanie wprowadzona aneksem i będzie obowiązywać od dnia wejścia w życie zmian wskazanych w ust. 1 pkt. 2) lit. b).
6. Zmiany stawki podatku VAT, które będą dotyczyły przedmiotu zamówienia i będą miały miejsce w okresie obowiązywania umowy nie wymagają sporządzenia aneksu.

### § 13

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany umowy, a także jej rozwiązanie za zgodą obu stron lub odstąpienie od niej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Właściwy do rozstrzygania sporów powstałych w związku z niniejszą umową będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają w szczególności: odpowiednie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy Kodeks cywilny i ustawy Prawo energetyczne.
4. Na podstawie przepisu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch oryginalnych egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Integralną część umowy stanowią załączniki:  
Załącznik nr 1 – Wykaz punktów poboru energii elektrycznej  
Załącznik nr 2 – Klauzula informacyjna Zamawiającego  
Załącznik nr 3 – Dane niezbędne do przeprowadzenia zmiany sprzedawcy

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**