



Opolski
Wojewódzki
Konservator
Zabytków

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Opolu
ul. Piastowska 14, 45-082 Opole
tel. 77 45 24 433, e-mail: biuro@wuozopole.pl
www.wuozopole.pl

1505 25
RB

URZĄD GMINY
Łubniany, ul. Opolska 104
Wpłynęło dnia 13 MAJ 2024...
L. dz. 3632

Opole dn. 09.05.2024 r.

ZN.5183.165.2024.MK

Gmina Łubniany
ul. Opolska 104
46-024 Łubniany

Odpowiadając na wniosek z dnia 12.04.2024 r. w sprawie wydania zaleceń konserwatorskich do termomodernizacji wraz z przebudową pomieszczeń budynku użyteczności publicznej przy ul. Szkolnej 1 w Dąbrówce Łubniańskiej, gm. Łubniany, ujętego w gminnej ewidencji zabytków, na podstawie art. 27 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami przedstawiam następujące zalecenia konserwatorskie do zakresu prac wymienionego we wniosku:

1. Dopuszcza się wykonanie ocieplenia wewnętrznego budynku. Z uwagi na ceglana formę elewacji budynku z ceramicznym detalem architektonicznym nie ma możliwości wykonania ocieplenia zewnętrznego elewacji.
2. W przypadku wymiany istniejących okien należy przywrócić formę i podział stolarek okiennych zgodnie ze stanem pierwotnym, tzn. podział krzyżowy, z prawidłowym odwzorowaniem formy łuku (nie dopuszcza się zaślepiania przestrzeni pod łukiem). Zalecana jest zmiana koloru okien na jasny odcień brązu dostosowany do koloru elewacji.
3. Nowe otwory okienne należy wykonać na wzór istniejących w zakresie wymiarów, proporcji oraz podziałów stolarek okiennych.
4. Dopuszcza się dobudowę windy zewnętrznej w narożu budynku od strony wschodniej, pod warunkiem zachowania i wykorzystania jako wejść do windy istniejących otworów okiennych.
5. Drzwi w wejściu głównym należy wymienić na drewniane, dwuskrzydłowe z naświetlem, w konstrukcji ramowej, płycinowe, o formie dostosowanej do stylu i czasu powstania budynku.
6. Nie wnosi się uwag do pozostałego zakresu prac.

OPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

dr hab. Monika Ozóg

aa