

Łódź, 22-12-2023 r.

WUOZ-ZN.5183.1266.2023.TK

Gmina Konstantynów Łódzki
przez pełnomocnika:
Arkadiusz Kiszczuk
ul. Piłsudskiego 22/21
95-050 Konstantynów Łódzki

W odpowiedzi na wniosek dotyczący uzgodnienia formy wiaty przystankowej położonej na terenie parku miejskiego (dz. ew. nr 103/2 w obr. K-10) w Konstantynowie Łódzkim, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przekazuje stanowisko.

Wiata będąca przedmiotem wniosku zlokalizowana jest na terenie historycznego Parku Miejskiego, który podlega ochronie konserwatorskiej (uchwała nr L/409/18 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z 08.11.2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstantynowa Łódzkiego).

Pismem WUOZ-ZN.5181.97.2023.TK z dnia 14.06.2023 r. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków dopuścił możliwość wyburzenia istniejącej wiaty przystankowej.

W obecnym postępowaniu strona przedstawiła w dniu 08.11.2023 r. koncepcję wiaty przystankowej, a następnie w wiadomości mailowej z dn. 01.12.2023 r. wnioskodawca przesłał uaktualnioną wersję projektu, która w mniejszym stopniu ingeruje w układ alejek parkowych oraz od strony północnej jest w większym stopniu odsunięta od istniejącego drzewa.

Po analizie przedstawionej koncepcji Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków opiniuje pozytywnie koncepcję przedstawioną w dn. 01.12.2023 r. zakładającą realizację wiaty przystankowej na terenie parku miejskiego w Konstantynowie Łódzkim (dz. ew. nr 103/2 w obr. K-10).

Ponadto, mając na uwadze wysoką wartość substancji roślinnej przedmiotowego parku, która m.in. stanowi o wartości zabytkowej założenia, zaleca się w planowanych pracach uwzględnienie następujących wymogów:

- zachowanie w miejscach zbliżeń do drzew i krzewów szczególnej ostrożności;
- prowadzenia robót ziemnych w pobliżu drzew i krzewów ręcznie i w sposób ograniczający możliwość wystąpienia uszkodzeń trwałych naniesień roślinnych;
- zabezpieczenia drzew i krzewów znajdujących się w pobliżu inwestycji, w celu uniknięcia uszkodzenia ich koron, pni i systemów korzeniowych (drzewa i krzewy narażone na uszkodzenia podczas realizacji inwestycji);
- nieskładowania w strefie korzeniowej drzew i krzewów materiałów budowlanych;



- prace ziemne oraz prace wykonywane ręcznie w pobliżu brył korzeniowych należy prowadzić z dużą ostrożnością oraz dbałością, w sposób nieszkodzący drzewom i krzewom, zgodnie z art. 87a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916);
- prowadzenia robót budowlanych, tak by nie spowodowały szkód przy zabytku;
- uprzątnięcia terenu po zakończeniu prac.

Aleksandra Stępień

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa.

Sprawę prowadzi: Tomasz Kroc – Inspektor Wydział Zabytków Nieruchomych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi, Tel. (42) 631-78-94.



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
 ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
 e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
<https://www.wuoz-lodz.pl>

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.WUOZ.RODO lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	32057.144841.258252
Nazwa dokumentu	opinia - Konstantynów Łódzki, Pl. Wolności, dz. 103_2.pdf
Tytuł dokumentu	opinia - Konstantynów Łódzki, Pl. Wolności, dz. 103_2
Sygnatura dokumentu	WUOZ-ZN.5183.1266.2023
Data dokumentu	22.12.2023
Skrót dokumentu	780B3DA80E9DF3DD4935C8CFB321A1720C092E63
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	22.12.2023 13:27:01
Podpisane przez	Aleksandra Urszula Stępień Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.114.1.1.

Data wydruku: 27.12.2023

Autor wydruku: Kroc Tomasz (Inspektor)