

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana instalacji elektrycznej w lokalu mieszkalnym
 ADRES INWESTYCJI : Bydgoszcz, ul. Sułkowskiego 19 m 49
 INWESTOR : Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o. o. ul. Śniadeckich 1 85-011 Bydgoszcz
 ADRES INWESTORA : 85-011 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1
 BRANŻA : elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Stanisław Radecki
 DATA OPRACOWANIA : 26.02.2025

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Instalację elektryczną wewnętrzną wykonać przewodem YDY żo 450/750V.
2. W pokojach zamontować zestaw - gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT i gniazdo 230V, gniazdo RJ-45.
3. W pokojach instalację oświetleniową wykonać z zastosowaniem wyłączników świecznikowych.
4. Wydzielić osobne obwody gniazd 230V w kuchni – 3 gniazda (w tym piekarnik, zmywarka), w łazience, kuchnię (ogólną), na pokoje oraz obwód na oświetlenie. Lokalizację gniazd w kuchni dostosować do ustawienia urządzeń AGD i planowanej zabudowy kuchennej.
5. Osprzęt instalacyjny montować na wysokości od posadzki:
 - gniazda w pokojach - 0,3 m
 - gniazda w łazience - 1,1 - 1,3 m
 - wyłączniki oświetlenia - 1,1 m
 - gniazda ogólne w kuchni - 0,3 m ponad blat kuchennym
 - pozostałe gniazda w kuchni - zgodnie z potrzebą (w pobliżu urządzeń zasilanych)
6. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń sanitarnych w kuchni i w łazience.
7. Szynę wyrównawczą montować w kuchni pod zlewozmywakiem (każde media łączyć do szyny wyrównawczej z osobną).
8. Wykonać instalację dzwonek z dzwonkiem modułowym.

UWAGA: Roboty związane z wymianą instalacji i osprzętu w łazience wraz z przekuciami wykonujemy od strony kuchni i przedpokoju.
 Proszę uważać na płytki łazienkowe - pozostają.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
 26.02.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Lokal mieszkalny: Sulkowskiego 19 m 49 (2 x pokoje, kuchnia, łazienka z wc oraz przedpokój)					
1		Demontaż			
1		Demontaż istniejącej instalacji (tablice, gniazda, puszki, okablowanie w zakresie niezbędnym do wykonania nowej instalacji)	kpl		
d.1	kalk. własna	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Układanie przewodów			
2	KNR 4-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
d.2	1001-01	4+3+4,8+4,5+3,6+3,6+2,2+2,2+(2*5)+3,5+4,6+4,6+2,5+2,5+(2*5)+3,5+2,2+2,2+3,2+3,2+(1,5*6)+(2*2)+3,5+2,2+2,2+1,8+(2*2)+(2*3)+1,5+1,5+3,7+0,9+(4*1,5)+2	m	128,200	
				RAZEM	128,200
3	KNR 4-03	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
d.2	1012-01	poz.2	m	128,200	
				RAZEM	128,200
4	KNR 4-03	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
d.2	1014-01	poz.3*0,15*0,05	m ³	0,962	
				RAZEM	0,962
5	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY żo 4x1,5 mm2	m		
d.2	0205-01	12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
6	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY żo 3x2,5	m		
d.2	0205-01	2,5+2,5+2+2+2,5+2,5+2+2+3+3+(4+4+2+3+2)*2,5+4*10+2+2+1,5+1,5+2+2+2+1,5+2+4+3	m	125,000	
				RAZEM	125,000
7	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY żo 3x1,5	m		
d.2	0205-01	38	m	38,000	
				RAZEM	38,000
8	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - przewód koncentryczny	m		
d.2	0205-01	75ohm	m	14,000	
		14		RAZEM	14,000
9	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - przewód YTDY 4x0,5	m		
d.2	0205-01	9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
3		Pokój 1 duży			
10	KNR-W 5-08	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle	szt.		
d.3	0301-23	poz.12+ poz.13+poz.14+poz.15	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
11	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o śr.do 60mm	szt.		
d.3	0302-01	poz.10	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
12	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej	szt.		
d.3	0307-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR-W 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg. z uziemieniem 10A/2.5mm2 przelotowych podwójnych	szt.		
d.3	0309-03	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
14	KNR-W 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd RTV końcowych	szt.		
d.3	0309-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR-W 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd telefonicznych RJ-45	szt.		
d.3	0309-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Pokój 2			
16	KNR-W 5-08	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle	szt.		
d.4	0301-23	poz.18+ poz.19+poz.20	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
17	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o śr.do 60mm	szt.		
d.4	0302-01	poz.16	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
18	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej	szt.		
d.4	0307-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 5-08 d.4 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg. z uziemieniem 10A/2.5mm ² przelotowych podwójnych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
20	KNR-W 5-08 d.4 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd antenowych RTV+SAT	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR-W 5-08 d.4 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR-W 5-08 d.4 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR-W 5-08 d.4 0309-01	Montaż do gotowego podłoża gniazd antenowych RTV podtynkowych końcowych TV naziemnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Kuchnia			
24	KNR-W 5-08 d.5 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle	szt.		
		poz.26+poz.27+poz.28	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
25	KNR-W 5-08 d.5 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o śr.do 60mm	szt.		
		poz.24	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
26	KNR-W 5-08 d.5 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegowych, przycisków w puszcze instalacyjnej - łącznik 1-bieg.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR-W 5-08 d.5 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg. z uziemieniem 10A/2.5mm ² przelotowych podwójnych 2 x 230V+PE , IP 20	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
28	KNR-W 5-08 d.5 0309-05	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-bieg.z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm ² 230V+PE , IP 44	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
6		Łazienka			
29	KNR-W 5-08 d.6 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle	szt.		
		poz.31+poz.32	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
30	KNR-W 5-08 d.6 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o śr.do 60mm	szt.		
		poz.29	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
31	KNR-W 5-08 d.6 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR-W 5-08 d.6 0309-05	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-bieg.z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm ² ; 230V+PE , IP 44	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
33	KNR-W 5-08 d.6 0502-03	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
34	KNR-W 5-08 d.6 0504-03	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED - oprawa łazienkowa	kpl.		
		IP 54	kpl.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
7		Przedpokój			
35	KNR-W 5-08 d.7 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle (trzy punkty świetlne - wypusty)	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
36	KNR-W 5-08 d.7 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
37	KNR-W 5-08 d.7 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych schodowych, przycisków w puszcze instalacyjnej - dwa punkty świetlne	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38	KNR-W 5-08 d.7 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych podwójnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8		Rozdzielnica mieszkaniowa TM			
39	KNR-W 5-08 d.8 0401-10	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w podłożu z betonu - aparat o 3-4 otworach mocujących	aparat		
		1	aparat	1,000	
				RAZEM	1,000
40	KNR-W 5-08 d.8 0403-06	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 10 kg z częściowym rozbraniem i złożeniem bez podłączenia - 4 otwory mocujące	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR-W 5-08 d.8 0407-04	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik przeciwporażeniowy (2) - biegunowy - Wyłącznik różnicowo-prądowy P 302 25A ; Iu=0,03A	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
42	KNR-W 5-08 d.8 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - ochronnik przepięciowy Kl. II , B+C (2) - biegunowy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
43	KNR-W 5-08 d.8 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy - S 301 B 10A	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNR-W 5-08 d.8 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy - S 301 B 16A	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	7,000
45	KNR-W 5-08 d.8 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - dzwonek modułowy na szynę TH 35	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
46	KNR-W 5-08 d.8 0407-01	Montaż przycisku dzwonowego na korytarzu	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
9		Szafka telekomunikacyjna			
47	KNR 5 d.9 0404-01	Szafka telekomunikacyjna (RTV, TEL)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
48	KNR-W 5-08 d.9 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w szafce TK - gniazdo serwisowe na szynę TH 35	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
10		Połączenia wyrównawcze			
49	KNR 5 d.10 0602-02	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
50	KNR 5 d.10 0305-02	Szyna wyrównawcza lokalna	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNR 5 d.10 0612-05	Podłączenie szyny wyrównawczej do instalacji	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
11		Pomiary			
52	KNR 4-03 d.11 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
53	kalk. własna d.11	Sporządzenie protokołów z pomiarów ochronnych i eksploatacyjnych, schematy układu zasilania, tablicy bezpiecznikowej oraz instalacji elektrycznej na rzucie lokalu.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

