



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZA.5161.1086.2020.EP

Gdańsk, dnia2021 r.

2021 -02- 01

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku — Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 KPA;
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 282 ze zm.) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 36 ust. 1 pkt 5, art. 36 ust. 2a i 3 Ustawy o Ochronie Zabytków;
- (3) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót ludowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2019 r. poz. 121 ze zm.) [Rozporządzenie MKiDN]: § 18, § 22 Rozporządzenia MKiDN;
- (4) [MPZP] miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Śródmieście – rejon Dolnego Miasta części mieszkaniowej w mieście Gdańsku (UCHWAŁA NR LII/1775/06 RADY MIASTA GDAŃSKA z dnia 29 czerwca 2006 roku), miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Dolne Miasto – Bastion Miś w mieście Gdańsku (UCHWAŁA NR XL/1143/09 RADY MIASTA GDAŃSKA z dnia 24 września 2009 roku)

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków [PWKZ]

po rozpatrzeniu wniosku Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk, w imieniu którego występuje Pani Monika Papierowska z dnia 10.12.2020 r. (wpłynął dnia 15.12.2020 r.) w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych na dz. 266/3, 267/1, 270/2 obr. 100 w Gdańsku (Kieturakisa, Reduta Miś), na obszarze układu urbanistycznego miasta Gdańska wpisanym do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków), uznanego Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za pomnik historii, w strefach ochrony archeologicznej, wyznaczonych w MPZP,

lokalizacja inwestycji:

N54°20'26.89506 E18°39'35.25119

N54°20'23.93025 E18°39'37.50317

POZWALA

Gdańskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk na prowadzenie badań archeologicznych w formie nadzoru na dz. 266/3, 267/1, 270/2 obr. 100 w Gdańsku (Kieturakisa, Reduta Miś), na obszarze układu urbanistycznego miasta Gdańska; na obszarze układu urbanistycznego miasta Gdańska wpisanym do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków), uznanego Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za pomnik historii, w strefach ochrony archeologicznej, wyznaczonych w MPZP, w wyniku inwestycji – budowa sieci i przyłącza

ciepłowniczego; na odcinku około 154 mb, zgodnym z załącznikiem graficznym do wniosku (projekt budowlany), zgodnie z programem badań będącym częścią niniejszej decyzji;

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku (art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków, § 18 ust. 3 Rozporządzenia MKiDN), polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

- Nakłada się obowiązek prowadzenia badań archeologicznych przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37e Ustawy o Ochronie Zabytków;
- Zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych, a w toku badań archeologicznych, na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej badaniami archeologicznymi lub samodzielnie wykonującej badania archeologiczne:
 - imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej badaniami archeologicznymi lub samodzielnie wykonującej badania archeologiczne;
 - dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37e ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków;
 - oświadczenia osoby, kierującej badaniami archeologicznymi lub samodzielnie wykonującej badania archeologiczne, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań;
- Badania archeologiczne należy prowadzić zgodnie z wymogami metodyki badań, określonych w dokumencie pn. „Wytuczne do prowadzenia badań archeologicznych, cz. 2 „Badania inwazyjne lądowe” (Warszawa 2019), opracowanym przez Narodowy Instytut Dziedzictwa i rekomendowanymi zaleceniami Generalnego Konserwatora Zabytków z dnia 08.01.2020 r.
- Kierownik badań archeologicznych niezwłocznie poinformuje Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych badań archeologicznych, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres badań;
- Kierownik badań archeologicznych poinformuje Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o przerwach w badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu badań;
- Teren po badaniach archeologicznych należy uporządkować w sposób niepowodujący zniszczenia pozostawionych tamże zabytków archeologicznych;
- PWKZ zastrzega sobie prawo do przeglądu prac w trakcie ich trwania
- W przypadku natrafienia na relikty, nawarstwienia, zabytki lub obiekty archeologiczne należy wstrzymać prace i przeprowadzić badania archeologiczne w zakresie inwestycji;
- Relikty zabudowy odkryte w trakcie prac ziemnych a stanowiące znaczącą wartość dla dziedzictwa kulturowego należy trwale chronić i eksponować.

Ustala się następujący termin ważności niniejszego pozwolenia: 01.02.2024 r. (per analogiam Prawo budowlane art. 37 ust. 1)

Szczegółowy zakres badań archeologicznych obejmuje stały, ścisły nadzór archeologiczny nad wykonywanymi pracami ziemnymi – bieżące śledzenie i dokumentowanie opisowe, rysunkowe oraz fotograficzne nawarstwień archeologicznych i profili wykopów. Z wykonywanych wykopów będzie zbierany ruchomy materiał archeologiczny.

Po zakończeniu badań wydobyte w ich trakcie zabytki archeologiczne poddane zostaną doraźnej konserwacji na koszt inwestora i zgodnie z art. 35 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków przekazane za pośrednictwem Pomorskiego

Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do muzeum lub innej jednostki organizacyjnej spełniającej wymogi, o których mowa w art. 35 ust 4 Ustawy o Ochronie Zabytków.

Opis uporządkowania terenu po zakończeniu prac: Teren zostanie zabezpieczony, wykopy zasypane.

UZASADNIENIE

W dniu 15.12.2020 r. do Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych na dz. 266/3, 267/1, 270/2 obr. 100 w Gdańsku (Kieturakisa, Reduta Miś), na obszarze układu urbanistycznego miasta Gdańska wpisanym do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków), uznanego Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za pomnik historii, w strefach ochrony archeologicznej, wyznaczonych w MPZP,

Wniosek spełnia wymogi formalne.

Zgodnie z treścią art. 31 ust. 1a pkt 2 Ustawy o Ochronie Zabytków osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru lub objętym ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub znajdującym się w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków albo roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

Uwzględniając powyższe, planowanym działaniom inwestycyjnym muszą towarzyszyć badania archeologiczne. Po przeanalizowaniu wniosku oraz jego uzasadnienia, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 Ustawy o Ochronie Zabytków, stwierdzono, że pod względem merytorycznym wnioskowany zakres prac nie budzi zastrzeżeń. Ze względu na dobro zabytku — jego prawidłowe zadokumentowanie i zabezpieczenie, na podstawie art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków pozwolenie niniejsze określa dodatkowe warunki zapobiegające uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku wymienione w sentencji.

Mając powyższe na uwadze, w oparciu o art. 104 § 1 KPA oraz art. 36 ust. 1 pkt 5 Ustawy o Ochronie Zabytków orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA).
3. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Igor Strzok

4. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2019 r., poz. 1000 ze zm.) uiszczono opłatę skarbową w wys. 82 zł. na konto Urzędu Miasta Gdańska, ul Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, nr 31124012681111001038773935

Otrzymują:

1. Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul, Biała 1b, 80-435 Gdańsk, pełnomocnik – Pani Monika Papierowska
2. Arche Sp. z o.o., ul. Puławska 361, 02-801 Warszawa
3. a/a EP

Do wiadomości:

1. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa