



Sieniawa, 15.07.2022 r.

Zn.spr.: SA.270.2.21.2022

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Nadleśnictwo Sieniawa zwraca się z prośbą o przedstawienie Państwa oferty cenowej z uwzględnieniem poniższych wymagań:

### 1. Przedmiot zamówienia :

#### 1.1 Tytuł zadania: „Modernizacja kotłowni na paliwo stałe w budynku leśniczówki Pawłowa oraz Czerce”

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac modernizacyjnych kotłowni – wymiana kotła na paliwo stałe, w budynku leśniczówki Pawłowa oraz prac modernizacyjnych w budynku leśniczówki Czerce- przebudowa instalacji wod.-kan., c.o. wymiana kotła na paliwo stałe, przełożenie przyłącza wody do budynku. Prace polegać będą również na demontażu istniejących kotłów wraz z pozostałym osprzętem oraz dostarczenie ich do magazynu Nadleśnictwa Sieniawa, ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa, dostarczenie nowych kotłów c.o. wraz z niezbędnym osprzętem, ich montaż, uruchomienie instalacji w niżej wymienionych lokalizacjach, przeszkolenie użytkowników z prawidłowej obsługi kotłów. Pełny zakres/opis prac przewidzianych do realizacji został wyszczególniony w załączniku nr 2a, 2b – Projekt Wykonawczy.

#### 1.2 Niniejsze zadanie zostało podzielone na dwa zadania częściowe:

- I. „Modernizacja kotłowni na paliwo stałe w budynku Leśniczówki „Pawłowa”,
- II. „Modernizacja instalacji wod.-kan., c.o. i kotłowni na paliwo stałe w budynku Leśniczówki „Czerce”,

#### 1.3 Lokalizacje budynków Leśniczówek:

a) - leśniczówka Pawłowa: Pawłowa 35, 37-534 Majdan Sieniawski, działka ewid. 346, obręb: Pawłowa, jednostka ewid. Adamówka,

b) - leśniczówka Czerce: Czerce 10, 37-530 Sieniawa, działka ewid. 818, obręb: Czerce, jednostka ewid. Sieniawa obszar Wiejski.

#### 1.4 Kod CPV:

- 44621200-1      - Kotły grzewcze,
- 44620000-2      - Grzejniki centralnego ogrzewania i kotły grzewcze, i ich części,
- 45330000-9      - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne,
- 45400000-1      - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych





1.5 W ramach zadania planuje się wykonanie prac budowlanych polegających na modernizacji kotłowni, dostawę oraz montaż kotłów C.O. zgazowujących drewno, które spełniają wymagania Rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe oraz buforów ciepła i niezbędnego osprzętu (tj. systemów sterujących, zespołów pomp, wentylatorów, zaworów itp.) oraz normą PN-EN 303-5:2012, montaż kotłów wraz z niezbędnym osprzętem instalacyjnym w kotłowni budynku, uruchomienie kotłów wraz z wykonaniem próby szczelności instalacji w budynku. Ponadto w budynku leśniczówki Czerce planuje się przebudowę instalacji wod.-kan., przebudowę instalacji c.o. oraz przyłącza wodnego do budynku leśniczówki Czerce

1.6 Parametry kotłów na paliwo stałe:

- parametry kotłów zostały wyszczególnione w załącznikach nr 2a, 2 b – Projekt Wykonawczy stanowiące załączniki do niniejszego zapytania Ofertowego,
- produkcja kotłów od daty styczeń 2021 r.

1.7 Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kadrę, sprzęt oraz materiały potrzebne do wykonania usługi.

1.8 Zamawiający zaleca dokonania wizji lokalnej w miejscu realizacji zamówienia, przed złożeniem oferty, celem uzyskania wszystkich niezbędnych informacji w zakresie warunków i okoliczności możliwych do wystąpienia podczas realizacji zamówienia. Wizję lokalną można przeprowadzić od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 - 14:30, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu z os. wyznaczoną do kontaktu.

1.9 Zamawiający informuje, że prace odbywać się będą w obiektach kancelaryjno - mieszkalnych.

1.10 Wszelkie utrudnienia związane z realizacją zamówienia oraz dodatkowe koszty (np. koszt pracy w godzinach popołudniowych, codzienne sprzątnięcie, itp.), Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w cenie oferty. Wykonawca będzie zobowiązany prowadzić roboty z jak najmniejszą uciążliwością w funkcjonowaniu obiektu.

1.11 Prace należy prowadzić od poniedziałku do piątku od 7:00 do 15:00. Zamawiający przewiduje możliwość prowadzenia prac w godzinach popołudniowych oraz w soboty – po wcześniejszym uzgodnieniu z użytkownikiem obiektu.

1.12 Wykonawca w czasie robót zobowiązany jest zabezpieczyć znajdujące się w budynku wyposażenie oraz instalacje przed uszkodzeniem, a w razie jego uszkodzenia doprowadzić do stanu pierwotnego lub naprawić. Wykonawca pokryje ewentualne szkody wynikłe z tego tytułu.

1.13 Elementy robót nieujęte w opisie przedmiotu zamówienia, a wynikające z przepisów prawa budowlanego, warunków technicznych, technologii robót, wymogów producentów, sztuki budowlanej, Zamawiający uzna za wycenione w ofercie, bez możliwości jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy z tego tytułu. Skutki jakichkolwiek błędów w ofercie opracowanej przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia - musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia i uwzględnić je.





1.14 Wykonawca będzie usuwał z budynku na bieżąco odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac oraz poniesie koszt ich wywozu.

1.15 Wykonawca oświadcza, iż jest mu wiadome, że Zamawiający podlega procesowi certyfikacji według standardów określonych przez PEFC i zobowiązuje się realizować przedmiot umowy zgodnie z powyższymi zasadami. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z standardami PEFC dostępnymi na stronie internetowej [www.pefc.pl](http://www.pefc.pl)

1.16 Zamawiający nie zapewnia zaplecza socjalnego dla Wykonawcy.

1.17 Zamawiający zastrzega, że wszystkie ewentualne podane w zapytaniu ofertowym, bądź innym integralnym z zapytaniem ofertowym dokumencie, nazwy własne materiałów (wyrobów) nie mają na celu naruszenia art. 101 ust. 4 ustawy PZP, a mają jedynie za zadanie wskazać sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Oznacza to, że zgodnie z art. 101 ustawy PZP, na wskazane z nazwy materiały (wyroby) Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów (wyrobów) o nie gorszych parametrach użytkowych, funkcjonalnych i technicznych niż opisane w zapytaniu ofertowym. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę. W powyższym zakresie Wykonawca okaże na każde żądanie Zamawiającego stosowany dokument wystawiony przez producenta.

1.18 Wykonawca odpowiedzialny będzie za całość, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia.

1.19 Zamawiający nie przewiduje zapłaty wynagrodzenia w częściach. Zapłata będzie dokonywana po zrealizowaniu pełnego zakresu robót dla danej części zamówienia.

1.20 Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

1.21 Za realizację przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe, określone na podstawie cen jednostkowych zawartych w sporządzonym przez Wykonawcę kosztorysie ofertowym oraz ilości faktycznie zrealizowanych robót. Cenę oferty należy obliczyć metodą kalkulacji uproszczonej zgodnie z powszechnie obowiązującymi zasadami kosztorysowania robót budowlanych z zestawieniem elementów oraz podaniem danych wyjściowych do kosztorysowania przy zachowaniu następujących założeń:

- 1) cena oferty winna być ustalona w oparciu o kalkulację własną wykonawcy,
- 2) w cenie należy uwzględnić wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

1.22 Ewentualne upusty cenowe oferowane przez Wykonawcę muszą być zawarte w cenach jednostkowych, które po zastosowaniu upustu nie mogą być niższe niż koszty własne lub koszty wytworzenia.

1.23 Za roboty niewykonane, choć objęte kosztorysem ofertowym, wynagrodzenie nie przysługuje.





1.24 Za roboty zrealizowane bez zlecenia lub stanowiące samowolne niedostosowanie się do warunków umowy, wynagrodzenie nie przysługuje.

2. Warunki wymagane od Wykonawców:

- a) Zamawiający wymaga okresu gwarancji na kotły c.o. zgodnie z okresem podanym przez producenta jednak nie krótszym niż 36 miesięcy oraz wymaga gwarancji od Wykonawcy na wykonane roboty budowlano - montażowe wynoszącej minimum 36 miesięcy. Gwarancja zostanie potwierdzona na piśmie przez Wykonawcę po wykonaniu usługi.
- b) Wykonawca wraz z Ofertą zobowiązany jest do złożenia wypełnionych Kosztorysów Ofertowych, na podstawie przedmiarów robót stanowiących załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
- c) Zamawiający **wymaga wniesienia wadium** w wysokościach wynoszących odpowiednio:
  - zadanie częściowe nr I – 400,00 zł
  - zadanie częściowe nr II – 800,00 zł

Wadium należy wpłacić w terminie do 21.07.2022 r. do godziny 12:00; w tytule wpłaty wpisując: Wadium na: „Modernizacja kotłowni na paliwo stałe w budynku leśniczówki Pawłowa oraz Czerce”, zadanie częściowe nr .....

**Wadium należy wpłacić na konto Zamawiającego:**

**BNP Paribas nr: 88 2030 0045 1110 0000 0077 1320**

Wadium złożone przez Oferentów, których oferty nie zostały wybrane lub zostały odrzucone, zwraca się w terminie 7 dni, odpowiednio od dnia dokonania wyboru lub odrzucenia oferty, Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy Oferent, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

- d) Termin związania Ofertą 14 dnia od daty otwarcia Ofert.

3. Termin realizacji zamówienia: **10 tygodni od daty podpisania Umowy**

4. Kryteria oceny ofert:

najniższa cena:

- cena brutto 100 %

4.1 Ocenie podlegać będzie wartość brutto złożonej oferty za daną część.

4.2 W przypadku złożenia oferty w jednakowej cenie Zamawiający wystąpi o złożenie oferty dodatkowej, jednak w cenie nie wyższej niż w ofercie już złożonej.

5. Osoba z Nadleśnictwa uprawniona do kontaktu:

Pan/: Bartłomiej Szkamruk                      tel.: 609 144 812

adres email: sieniawa@krosno.lasy.gov.pl

Ofertę należy przekazać w terminie do dnia: 21.07.2022 r. godzina: 12:00





6. Ofertę można:\*
- a) przesłać pocztą (w tym kurierem) na adres Nadleśnictwa Sieniawa, z dopiskiem: „Modernizacja kotłowni na paliwo stałe w budynku leśniczówki Pawłowa, Czerce”
  - b) przesłać e-mailem na adres: [sieniawa@krosno.lasy.gov.pl](mailto:sieniawa@krosno.lasy.gov.pl)
  - c) dostarczyć osobiście do siedziby Nadleśnictwa Sieniawa i złożyć w zamkniętej kopercie w sekretariacie (pokój nr 9).
  - d) złożyć za pośrednictwem platformy: [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_sieniawa](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_sieniawa)
7. Załączniki:
- 1. Wzór Oferty
  - 2. Projekt Wykonawczy,
  - 3. Przedmiary robót,
  - 4. Wzór Umowy
  - 5. Karta gwarancyjna

Zamawiający informuje, że w przypadku Zapytania ofertowego, jakim jest to postępowanie, nie ma obowiązku wysyłania ani publikacji informacji z otwarcia, zamknięcia czy wyboru ofert.

Zamawiający dokona wyboru oferty Wykonawcy, w oparciu o bilans wszystkich kryteriów oceny ofert.

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Nadleśnictwa Sieniawa do zawarcia umowy.

Nadleśnictwo zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

\* zaznacz właściwe

Janusz Starzak  
Nadleśniczy

