

DP.7012.47.2.2023.III

DECYZJA

Na podstawie art. 19 ust.2 pkt.3, art. 21 ust.1a, art. 39 ust.3, art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1693 z późn. zm.), § 54 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1518 z późn. zm.), art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.); po rozpatrzeniu wniosku:

**Komenda Wojewódzka Policji we Wrocław
ul. Podwale 31-33
50-040 Wrocław**

reprezentowany na podstawie pełnomocnictwa Inwestora przez:
Pana Macieja Klajna

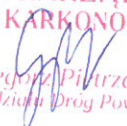
Zarząd Powiatu Karkonoskiego **uzgadnia** lokalizację w pasie drogi powiatowej nr 2735D dz. nr 643 zjazdu zwykłego do dz. nr 877/1 w m. Janowice Wielkie w miejscu jak na załączniku graficznym nr 1 do w/w decyzji na warunkach:

1. Zjazd należy zaprojektować i wykonać jako zwykły uwzględniając warunki podane w § 54, rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
2. Zastosować następujące parametry techniczne dla projektowanego zjazdu :
 - przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5,0 m;
 - szerokość całkowita, mierzona prostopadłe do osi zjazdu, nie mniejsza niż 5,00 m, w tym szerokość jezdni, bez uwzględnienia wyokrągleń nie mniejsza niż 3,5 m i nie większa niż szerokość jezdni na drodze, mierzona prostopadłe do osi jezdni w miejscu jej przecięcia z osią zjazdu, szerokość obustronnych poboczy nie mniejsza niż 0,75 m każde;
 - pochylenie podłużne zjazdu dostosowane do ukształtowania elementów drogi, które ten zjazd przecina, jednak nie większe niż 5%;
 - nawierzchnia jezdni twarda ulepszona;
 - nawierzchnia poboczy co najmniej gruntowa ulepszona;
 - w przypadku zastosowania krawężników na włączeniu do drogi powiatowej lub na łukach zjazdu mają być one zrównane z niweletą jezdni drogi powiatowej i poboczami ze względów bezpieczeństwa;
 - zjazd należy utwardzić na długości włączenia i przewidzieć odprowadzenie wody powierzchniowej ze zjazdu (zabrania się odprowadzenia wody z terenu działki 877/1 oraz zjazdu na drogę powiatową).
 - pod zjazdem zaprojektować przepust o średnicy przepływu min. Ø 400 mm z rur karbowanych dwuciennych PE lub PP min. SN8, ścianki czołowe przepustu z kostki kamiennej, umocnienie dna i ścian rowu przy wlocie i wylocie pozostawić w technologii ułożonych płyt betonowych typu meba. Rzędna dna przepustu dostosować do istniejącego rowu.
 - istniejące pobocze z kostki betonowej gr. 8cm na podsypce cem. piaskowej, podbudowie z kruszywa łamanego gr. 20 cm dostosować do konstrukcji pod zjazd zwykły
3. Gwarancja na przedmiotową drogę w ramach Przebudowy drogi powiatowej nr 2735D Radomierz – Janowice Wielkie w km 0+000 – 3+100 kończy się w dniu 10.09.2025 r., wobec powyższego wymagane jest zgoda na wykonanie zjazdu od Wykonawcy Sudeckie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o., ul. Kaczawska 19, 58-514 Jelenia Góra.
4. Zezwolenie na lokalizacji zjazdu jest zgodą na dysponowanie gruntem na cele budowlane i wydane jest na czas nieokreślony. Zezwolenie to ulega wygaśnięciu i traci ważność w przypadku gdy w ciągu trzech lat od wydania niniejszej decyzji zjazd nie zostanie wybudowany.
5. Wybudowanie zjazdu zostaje potwierdzone protokołem zakończenia robót, określonych w wydanym przez Zarząd Powiatu Karkonoskiego zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym.

6. W przypadku pojawienia się w trójkątach widoczności ww. zjazdu kolizji przestrzennych z przyczyn nie zależnych od zarządcy drogi oraz wynikającej z tego faktu konieczności zastosowania lustra drogowego. Inwestor będzie zobowiązany do przedłożenia w tutejszym Wydziale Dróg Powiatowych opracowanego projektu zmiany stałej organizacji ruchu w zakresie instalacji elementu bezpieczeństwa ruchu – tj. lustra drogowego dla korzystających ze zjazdu. Miejsce, warunki oraz sposób osadzenia w pasie drogowym słupka i lustra należy uzgodnić z właściwym zarządcą drogi.
7. Odtworzenie urządzeń obcych w przypadku uszkodzenia w technologii jakiej zostały wykonane.
8. Prowadzone postępowanie zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r. poz. 2142).

Uzasadnienie

W oparciu o art. 107 k.p.a. §4 odstąpiono od uzasadnienia decyzji, bowiem w całości uwzględnia żądanie strony.

Z up. ZARZĄDU
POWIATU KARKONOSKIEGO

Grzegorz Piórzak
Dyrektor Wydziału Dróg Powiatowych

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy Odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za pośrednictwem Zarządu Powiatu Karkonoskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie służy prawo zrzeczenia się odwołania od decyzji. Skutkiem doręczenia zrzeczenia się odwołania jest ostateczność decyzji. Decyzja staje się ostateczna z dniem doręczenia zrzeczenia.
3. Przed rozpoczęciem prac budowlanych związanych z budową zjazdu inwestor zobowiązany jest do:
 - a) dokonania czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
 - b) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym,
 - c) uzgodnienia z zarządcą drogi projektu technicznego zjazdu.
4. Niniejsze uzgodnienie nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót.
5. O wydanie zezwolenia należy wystąpić do Zarządu Powiatu Karkonoskiego za pośrednictwem Wydziału Dróg Powiatowych w Jeleniej Górze, na warunkach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004 r. w sprawie określania warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1264 z późn. zm.) wraz z zatwierdzonym projektem zabezpieczenia i oznakowania pasa drogowego na czas robót. Z wnioskiem o zezwolenie wystąpi Inwestor. Dyrektor Wydziału Dróg Powiatowych w imieniu Zarządu Powiatu Karkonoskiego wyda ww. zezwolenie w okresie poza zimowym tj. nie wcześniej niż 1 kwietnia określając termin zakończenia robót w pasie drogowym w nieprzekraczalnym terminie do dnia 15 listopada każdego roku kalendarzowego. Ze względu na technologię odtwarzania pasa drogowego po robotach, nie przewiduje się możliwości prowadzenia robót po tym terminie.
6. Po otrzymaniu zezwolenia, przed wejściem na roboty należy ustalić z Wydziałem Dróg Powiatowych Starostwa Powiatowego w Jeleniej Górze szczegółowo zakres wykonywanych prac, oraz oznakowanie i zabezpieczenie robót.
7. Za zajęcie pasa drogowego pobrana będzie opłata przewidziana w cytowanym rozporządzeniu. Zarządca drogi nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogi. Lokalizację tych urządzeń należy uzgodnić z ich użytkownikami.

Załączniki:

1. PZT w skali 1:500 z lokalizacją zjazdu

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a

Sprawę prowadzi:
Jacek Falkowski tel. 75 64 73 293

POWIAT KARKONOSKI

OBOWIAZEK INFORMACYJNY

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanego dalej RODO, informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Starosta Karkonoski z siedzibą przy ul. Kochanowskiego 10, 58-500 Jelenia Góra.
2. W sprawach danych osobowych może Pani/Pan kontaktować się z wyznaczonym przez administratora Inspektorem Ochrony Danych na adres email: iod@powiatkarkonoski.eu lub pisemnie na adres siedziby administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu, w jakim administrator je od Pani/Pana pozyskał i w zakresie niezbędnym do:
 - a) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO);
 - b) wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e RODO);
 - c) realizacji celu w jakim Pani/Pan wyraziła/wyraził zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit. a) RODO) lub wyraźną zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych wskazanych w art. 9 ust. 1 RODO (art. 9 ust. 2 lit. a RODO);
 - d) wykonania umowy, której Pani/Pan jest stroną lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b) RODO);
 - e) ochrony żywotnych interesów Pani/Pana lub innej osoby fizycznej (art. 6 ust. 1 lit. d RODO).
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być organy i instytucje, którym administrator zobowiązany jest lub może przekazywać Pani/Pana dane osobowe na mocy przepisów prawa, jak również inne podmioty zewnętrzne wspierające administratora w wypełnieniu ciążącego na nim obowiązku prawnego, poprzez świadczenie usług informatycznych, doradczych, szkoleniowych, konsultacyjnych, audytowych, pocztowych, finansowych, windykacyjnych oraz pomocy prawnej oraz podmioty przetwarzające z którymi administrator zawarł umowy powierzenia przetwarzania danych.
5. W przypadkach, w których przetwarzanie Pani/Pana danych odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO, tj. Pani/Pana zgody na przetwarzanie danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
6. Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej
7. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w ramach dokumentacji prowadzonej przez Administratora w formie papierowej i elektronicznej na podstawie przepisów prawa dotyczących archiwizacji, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 3, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji. Oznacza to, że dane osobowe mogą zostać zniszczone po upływie od 5 do 50 lat, zależnie od kategorii archiwalnej danej sprawy.
8. Informujemy, że przysługują Panu/Pani następujące prawa dotyczące danych osobowych:
 - a) dostępu do treści swoich danych,
 - b) sprostowania danych,
 - c) usunięcia danych (tylko, gdzie za zgodą – 6a),
 - d) ograniczenia przetwarzania danych,
 - e) przenoszenia danych (tylko, gdzie za zgodą – 6a),
 - f) prawo do wniesienia sprzeciwu,
 - g) prawo do cofnięcia zgody (tylko, gdzie za zgodą – 6a) w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
9. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie, ul. Stawki 2, 00-192 Warszawa, w sytuacji gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
10. Jeżeli przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się na podstawie wyrażonej przez Panią/Pana zgody, ma Pani/Pan prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie, jednak bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
11. Podanie przez Panią/Pana swoich danych osobowych jest:
 - a) wymogiem ustawowym, w przypadku, kiedy cel, w jakim Pani/Pan je podaje, skutkuje koniecznością wypełnienia przez administratora obowiązku prawnego ciążącego na administratorze lub koniecznością wykonania przez administratora zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi. W takim przypadku jest Pani/Pan zobowiązana/zobowiązany do ich podania, a ewentualne ich niepodanie będzie skutkowało brakiem możliwości realizacji Pani/Pana interesu prawnego;
 - b) wymogiem umownym, w przypadku, kiedy tak stanowią zapisy umowy. W takim przypadku jest Pani/Pan zobowiązana/zobowiązany do ich podania, a ewentualne ich niepodanie będzie skutkowało nie zawarciem umowy; prawidłowym wykonaniem umowy lub niewykonaniem umowy;
 - c) warunkiem zawarcia umowy, w przypadku, kiedy celem, w jakim Pani/Pan je podaje, jest zawarcie umowy. W takim przypadku jest Pani/Pan zobowiązana/zobowiązany do ich podania, a ewentualne ich niepodanie będzie skutkowało nie zawarciem umowy;
 - d) nieobligatoryjne, w przypadku, kiedy cel, w jakim administrator je od Pani/Pana pozyskał, nie skutkuje koniecznością wypełnienia przez administratora żadnego obowiązku prawnego lub nie skutkuje koniecznością wykonania przez administratora żadnego zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
12. W oparciu o zebrane dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec Pana/Pani zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

Budowa Posterunku Policji w Janowicach - w systemie modułów 3D – realizacja w trybie zaprojektuj i wybuduj ZAGOSPODAROWANIE TERENU Janowice Wielkie, / SKALA 1:500

BILANS TERENU

TEREN INWESTYCJI - 2552,00 m²

wielkość powierzchni zabudowy	320,06 m ² = 12,54 % w tym: bud. komisariatu-180 m ² garaż-140,06 m ²
powierzchnia utwardzona	472,0 m ² = 18,49 %
powierzchnia niezabudowana (biol. czyn.)	1759,94 m ² = 68,97 %
szerokość elewacji frontowej do 12 m	Posterunek - 12 m Bud. gar.- mag. 6,75 m
wysokość - do 9 m	Posterunek - 9 m Bud. gar.- mag. 6 m
geometria dachu 0°-45°	30°
maszt teleinformatyczny: wys. do 30 m, odciągi 15 m	wys. 30m
ilość m.p. w strefie otwartej	6 m.p. terenowych
ilość m.p. w strefie zamkniętej	5 m.p. terenowych, 4 m.p. w garażu = 9 m.p.
ilość m.p. łącznie	15 m.p.

pylon informacyjny

Maszt Teleinformatyczny
H=30m / Odciągi 15m

15
długość budynku
posterunku policji

POSTERUNEK
POLICJI

BUDYNEK
GARAŻOWO-
MAGAZYNOWY

planowany zjazd z drogi powiatowej nr 2735D

brama samonośna przesuwana



NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY



TEREN W GRANICACH OPRACOWANIA

A - I

GRANICE TERENU INWESTYCJI



OGRODZENIE WYSOKOŚĆ. 2m



GŁÓWNE WEJŚCIE DO POSTERUNKU
WEJŚCIE



WJAZD DO GARAŻU INDYWIDUALNEGO



PROJEKTOWANA WIATA ŚMIETNIKOWA



SOLSTAR HOMES Sp. z o.o.
ul. Jana Heweliusza 11/1414, 80-850 Gdańsk
NIP: 583-341-78-50 REGON: 387967305
KRS: 0000878619

ARCHI
MR.PL

PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA
arch. Michał Kulczyński
86-005 Ciele ul. Ruczajowa 13
tel. 691 895 395 e-mail: P.A.Kulczynski@gmail.com

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Projektant	arch. Michał Kulczyński	upr. w specj. architekt KPOKK IARP 85/2012
Projektant sprawdzający	arch. Roman Romanowicz	upr. w specj. architekt UAN-KZ-7210/259/87

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Posterunek Policji: budynek biurowy, budynek garażowo - magazynowy i maszt teleinformatyczny wraz z wewnętrzną i zewnętrzną infrastrukturą towarzyszącą

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

dz. nr ewid. 877/1, obręb Janowice Wielkie, gmina Janowice Wielkie

TYTUŁ RYSUNKU

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

branża: architektura skala: 1:500

data sporządzenia rys.: 13.02.2023 r.
data sprawdzenia rys.: 13.02.2023 r.
nr rys.: 1

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ DRÓG POWIATOWYCH
w Jeleniej Górze

Załącznik nr 1
do pisma, uzgodnienia, decyzji
znak DP. 7022.49.2.2023.14
z dnia 28.02.2023 r.