



Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Szczecinie

ul. Wały Chrobrego 4
70-502 Szczecin

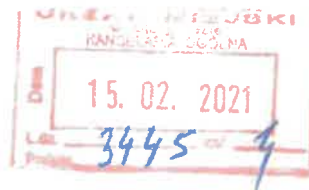
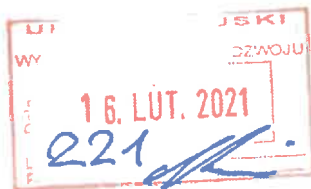
www.wkz.szczecin.pl

TP. I. 6 M. COKAN-LASKOWSKA
16.02.2021
Cyril/Mary

tel./fax: 91 433 70 66
e-mail: sekretariat@wkz.szczecin.pl

Szczecin, 10 lutego 2021 r.

ZN.5183.01.2021.ES



Pan Rafał Zając
Prezydent Miasta Stargard
ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17
73-110 Stargard

Dot. Koncepcji zagospodarowania parku przy Młodzieżowym Domu Kultury w rejonie ulic Andrzeja Struga i Portowej, znak pisma: TP-I.6724.71.2020.6 z dnia 04 lutego 2021.

Po zapoznaniu się z przedłożoną przy piśmie Pana Prezydenta koncepcją lokalizacji obiektów sportowo-rekreacyjnych w parku Bolesława Chrobrego wraz wnioskiem o wydanie zaleceń konserwatorskich, Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie przedstawia na podstawie art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282, 782, 1378) następującą opinię i zalecenia konserwatorskie do planowanego przedsięwzięcia:

Obszar, który został wskazany do zagospodarowania znajduje się w obrębie obszaru wpisanego do rejestru zabytków jako Stargard Stare Miasto decyzją nr Kl.V-0/19/55 z dnia 22.04.1955 r. (nr rej. 40) a także - na obszarze posiadającym aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Teren, o którym mowa, zlokalizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowego pałacu właściciela dawnego młyna, obecnie Młodzieżowego Domu Kultury, wpisanego również do rejestru zabytków decyzją nr Dz-4200/44/O/98/99 z dnia 19.06.1999 r. (rej. nr 8).

Obszar, dla którego zaproponowano budowę nowej infrastruktury sportowej jest bardzo eksponowany i stanowi historyczne, bezpośrednie otoczenie pałacu. Jest także częścią historycznych plant otaczających Stare Miasto.

Natomiast na działce nr 12/4 oznaczonej na planie zagospodarowania przestrzennego jako teren elementarny ZP.02, miałby zostać zlokalizowany tor „pumptrack”. Lokalizacja toru typu „pumptrack” nie budzi zastrzeżeń z konserwatorskiego punktu widzenia.

[Redacted text block]

Obecna opinia konserwatorska została sporządzona na podstawie zaproponowanej koncepcji. Przedłożona opinia konserwatorska nie uwzględnia zagospodarowania terenu istniejącą zielenią gdyż koncepcja lokalizacji obiektów sportowych nie została narysowana na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej z naniesioną inwentaryzacją zieleni. Proponowane w koncepcji nasadzenia zieleni wysokiej nie są poparte żadnymi analizami. Wszelkie prace ziemne w omawianym obszarze oraz roboty budowlane wymagają zezwolenia konserwatorskiego. Zakres badań archeologicznych określi ZWKZ na Państwa wniosek po zakończeniu prac projektowych nad zagospodarowaniem tego obszaru.

Z poleceniem,
Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserytor Zabytków
Tomasz Wolender