

OGŁOSZENIE O ZAPYTANIU OFERTOWYM

Nr WIM.271.2.79.2018 z dnia 20.07.2018r.

(w przedmiocie zamówienia o wartości od kwoty 6.000 euro do kwoty 30.000 euro wyłączonego z obowiązku stosowania przepisów prawa zamówień publicznych na podst. art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych Dz.U.2013.907 j.t. z późn. zm.)

Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Wydział przeprowadzający postępowanie:

Wydział Inwestycji Miasta (WIM), ul. Grudziądzka 9-15, bud.B, 85-130 Bydgoszcz

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie siłowni zewnętrznej przy ul. Modrzewiowej 6 na terenie Warsztatów Terapii Zajęciowej w Bydgoszczy .

2.1. Zamówienie jak wyżej obejmuje:

1) dostawę i montaż pięciu jednostanowiskowych urządzeń siłowni zewnętrznej: o kolorystyce beżowo – szaro – czarnej:

A – Stepper hydrauliczny

B – Urządzenie do wiosłowania

C – Rower eliptyczny

D - Twister

E - Rower

Montaż urządzeń na terenie działki 110 obr.173 – na terenie rodzimym porośniętym trawą.

2) wykonanie i montaż tablicy z regulaminem użytkowania urządzeń uzgodnionym z Zarządzającym terenem,

3) uzupełnienie nawierzchni trawiastej na terenie w pobliżu urządzeń siłowni po wykonanych robotach (*nawiezenie czarnoziemiu i obsianie trawą w miejscach koniecznych do poprawy z uwagi na przeprowadzone roboty budowlane, inne prace agrotechniczne*),

4) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

2.2. Roboty budowlane związane z zamówieniem jak wyżej, należy wykonać zgodnie z:

1) dokumentacją w zakresie, o którym mowa w pkt. 2.1,

2) przyjętym bez zastrzeżeń zgłoszeniem o zamiarze rozpoczęcia robót,

3) ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U.2016.290 tj. z późn. zm.*) oraz zasadami wiedzy technicznej.

2.3. Wymagania przedmiotowe - urządzenia siłowni powinny:

1) posiadać aktualne certyfikaty potwierdzające zgodność z normą PN-EN

16630:2015, wydane przez jednostki certyfikujące, karty techniczne urządzeń,

2) być zabezpieczone przed korozją (wszystkie elementy stalowe) poprzez fosforanowanie i cynkowanie lub w sposób równoważny (ocynkowanie ogniowe, kataforeza) oraz podwójne malowanie proszkowe, główne elementy konstrukcji wsporczych powinny być w przekroju okrągłe, masywne i solidne, odporne na warunki atmosferyczne, siedziska z solidnych materiałów,

3) posiadać wszystkie instrukcje do ćwiczeń naniesione w sposób trwały (*np. tabliczki, sitodruk, na pylonie*) – nie dopuszcza się instrukcji w formie „naklejek”,

4) być o takiej konstrukcji, która zapobiega przed nadmiernym wychyleniem elementów wahających, zapobiegając jednocześnie niebezpiecznym uderzeniom i przytrzaśnięciom oraz wyposażone w amortyzatory redukujące siłę uderzeń elementów swobod-

nie opadających, odległość pomiędzy poszczególnymi elementami ruchomymi powinna być taka, aby stanowiła zabezpieczenie przed zakleszczeniem części ciała osób ćwiczących, w szczególności dzieci;

- 6) we wszystkich złączach obrotowych należy zastosować trwałe łożyska kulowe; elementy łączne – nakrętki, śruby, okucia – wykonane ze stali nierdzewnej.
 - 7) sposób kotwienia w gruncie urządzeń siłowni zewnętrznej:
urządzenie siłowni zewnętrznej montowane są za pomocą stalowych kotew. kotwy mocowane muszą być za pomocą minimum 4 śrub.
fundamenty o minimalnych wymiarach 600 mm x 600 mm i głębokości min. 700 mm.
fundament wylewany z betonu klasy min. B20 wraz z udokumentowaniem;
 - 8) ramy stacji roboczych wykonane z ogniowo ocynkowanej stali, malowanej proszkowo grub. minimalnej 3,5 mm;
 - 9) siedziska z poliuretanu, w kształcie i grubości zgodnej z ergonomią tego urządzenia i innymi wymogami technicznymi (np. z wymogami ognioodporności) wzmocnione konstrukcją stalową;
 - 10) preferowane będą urządzenia z możliwością regulacji obciążenia pracy
 - 11) w urządzeniach, w których użytkowanie stwarza możliwość dostosowania oporu od kilku do kilkudziesięciu kilogramów, należy zapewnić hydrauliczne tłoki olejowe z wysokiej jakości materiałów (stal nierdzewna, chrom, aluminium);
 - 12) posiadać gwarancję jakości urządzeń i robót budowlanych związanych z ich montażem, okres gwarancji i rękojmi nie może być krótszy niż 5 lata; skuteczny serwis gwarancyjny (*w odniesieniu do urządzeń*) – reakcja na zgłoszenie w ciągu 24 godzin od zgłoszenia wady / usterki;
 - 13) posiadać ważne certyfikaty /deklaracje zgodności z normą i atesty higieniczne, a te, które tracą ważność przed upływem terminu ww. okresu odpowiedzialności wykonawcy za wady / usterki urządzeń i robót budowlanych – wykonawca ma obowiązek uaktualnić i dostarczyć wskazanemu użytkownikowi;
 - 14) posiadać: stosowne informacje udostępnione przez producenta/ dostawcę w postaci szczegółowych instrukcji użytkowania, danych katalogowych, warunków użytkowania, informacji dotyczących instalacji - jej bezpieczeństwa, szczegółowych instrukcji montażu oraz informacji dotyczących kontroli i konserwacji (zgodnie z punktem 6 normy EN 1176-1:2009);
 - 15) wymiary gabarytowe oferowanych urządzeń mogą różnić się od opisanych w załączniku o 5%.
- 2.4. Warunki formalne (*podmiotowe*) jakie powinien spełniać wykonawca zamówienia, tj.:
- 1) prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie określonym w zapytaniu ofertowym,
 - 2) dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym posiadającymi wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
 - 3) posiadanie doświadczenia – 1 wykonane w ciągu ostatnich 3 lat zamówienie odpowiadające swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia,
 - 4) stosowne dokumenty, których mowa w punkcie 2.3. wykonawca zobowiązany jest przedstawić do weryfikacji przed zawarciem umowy ws. przedmiotowego zamówienia.

2.5. Załączniki do ogłoszenia:

- 1) tabela do wypełnienia przez Wykonawcę „Podział ceny na składniki”,
- 2) mapa ze wskazaniem miejsca lokalizacji urządzeń fitness,
- 3) warunki wykonania robót agrotechnicznych przy zagospodarowaniu terenu;
- 4) opis przykładowych urządzeń oczekiwanych przez Zamawiającego

- 5) fotografia terenu inwestycji,
- 6) projekt umowy o roboty budowlane;

2.6. Do oferty należy załączyć:

- 1/ kartę techniczną każdego oferowanego urządzenia (całego zestawu) wraz ze zdjęciem w kolorze i ze szczegółowym opisem,
- 2/ certyfikaty potwierdzające zgodność z normą,
- 3/ potwierdzenie o dysponowaniu osobami zdolnymi do wykonania tego zamówienia,
- 4/ potwierdzenie posiadania przez firmę doświadczenia (referencje od Zamawiającego realizacji o podobnych parametrach)- co najmniej dwie,
- 5/ wypełniony załącznik „podział ceny na składniki”;
- 6/ informacje udostępnione przez producenta/dostawcę w postaci szczegółowych instrukcji i warunków użytkowania urządzeń oferowanych, instrukcji montażu, informacji dotyczących bezpieczeństwa, kontroli i konserwacji zamówionych urządzeń.
- 7/ oświadczenie o czasie naprawy w ramach serwisu gwarancyjnego.

Oferty bez wymaganych załączników nie będą rozpatrywane.

3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Kryterium oceny ofert: 100 % cena.

4. Termin wykonania zamówienia: 8 tygodni od daty zawarcia umowy.

5. Osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcami:

Inspektor WIM, Lidia Hoppe – tel. 52 58 58 960
Inspektor WIM, Andrzej Bizon – tel. 52 58 59 190

6. Termin składania odpowiedzi na zapytanie ofertowe upływa w dniu 2.08.2018r. o godz. 9⁰⁰.

KIEROWNIK REFERATU
WYDZIAŁU INWESTYCJI MIASTA
URZĘDU MIASTA BYDGOSZCZY

Joanna Żmich-Fórmaniak

KIEROWNIK REFERATU

Joanna Żmich-Fórmaniak

Bydgoszcz, 20.07.2018r.

.....dnia.....

(pieczęć Wykonawcy)

PODZIAŁ CENY NA SKŁADNIKI

(robót budowlanych polegających na budowie siłowni zewnętrznej, ul. Modrzewiowa 6 w Bydgoszczy)

LP.	OPIS POSZCZEGÓLNYCH POZYCJI ZAMÓWIENIA	JM.	ILOŚĆ	WARTOŚĆ POZYCJI W ZŁ (BRUTTO)
1	Dostawa i montaż urządzeń siłowni :			X
A.	Stepper hydrauliczny	szt.	1	
B.	Urządzenie do wiosłowania	szt.	1	
C.	Rower eliptyczny	szt.	1	
D.	Twister	szt.	1	
E.	Rower	szt.	1	
2.	Dostawa i montaż uzgodnionego regulaminu	szt.	1	
3.	Wyrównanie terenu i inne czynności przy zagospodarowaniu terenu, prace agrotechniczne	m2.	75	
4.	Odtworzenie nawierzchni trawiastej	m2	20	
5.	Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza	kpl	1	
OGÓŁEM (suma poz.: 1 – 5)				

.....
 *(czytelny/e podpis/y osoby/osób uprawnionej/ych łącznie/ do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy
 *(czytelny podpis pełnomocnika – jeżeli został ustanowiony






Bydgoszcz, 19 lipca 2018r.

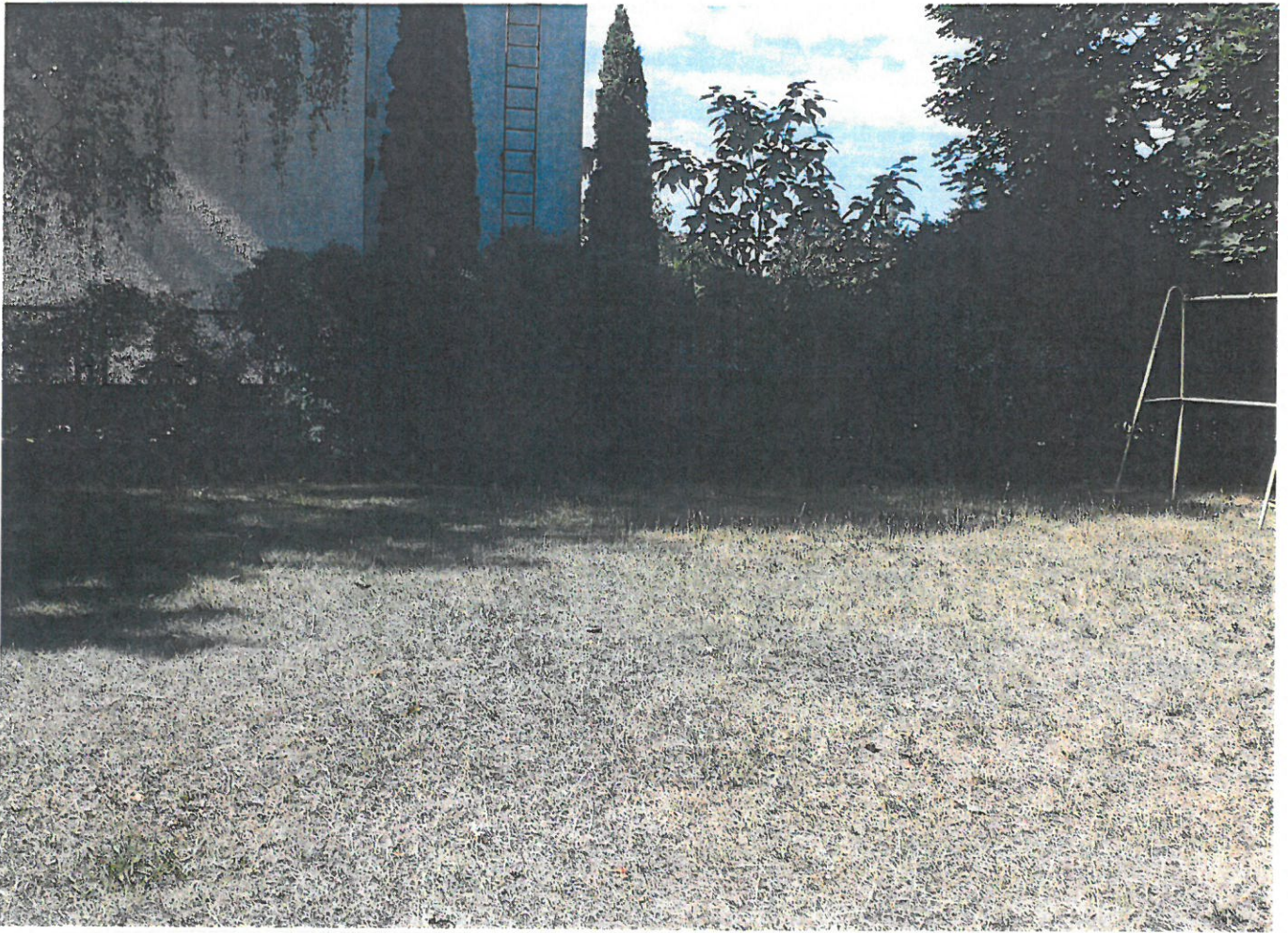
**Budowa siłowni zewnętrznej przy Warsztatach Terapii
Zajęciowej „Modrzew”
Bydgoszcz, ul. Modrzewiowa 6, działka 110, obręb 173**

Warunki wykonania robót agrotechnicznych podczas wykonywania robót
budowlanych

1. W czasie prowadzenia inwestycji należy chronić korony drzew przed zniszczeniem, poprzez taką organizację robót, aby wyeliminować sytuacje sprzyjające kolizjom sprzętu i drzew.
2. Prace w obrębie systemu korzeniowego drzew należy wykonywać ręcznie.
3. W ramach inwestycji należy wykonać ciecia sanitarno-pielęgnacyjne drzew będących zagrożeniem dla użytkowników placu zabaw.
4. Drzewa i krzewy kolidujące z placem zabaw należy przyciąć zgodnie ze sztuką ogrodniczą.
5. W przypadku zniszczenia, ciężkim sprzętem, zieleni wokół placu zabaw należy ją odtworzyć poprzez rekultywację naruszonych trawników metodą siewu z dowozem ziemi urodzajnej.

Urządzenia siłowni - przedmiot zapytania ofertowego Nr WIM.271.2.79.2018

Lp.	Nazwa urządzenia, opis	przykładowe urządzenie w widoku	uwagi
A	Stepper hydrauliczny		wymiary gabarytowe długość x szerokość x wysokość 1,0m x 0,7m x 1,45m
B	Urządzenie do wiosłowania		wymiary gabarytowe długość x szerokość x wysokość 1,0m x 0,8m x 0,9m
C	Rower eliptyczny		wymiary gabarytowe długość x szerokość x wysokość 1,42m x 0,55m x 1,66m
D	Twister		wymiary gabarytowe długość x szerokość x wysokość 1,5m x 0,6m x 1,5m
E	Rower		wymiary gabarytowe długość x szerokość x wysokość 0,8m x 0,6m x 1,4m



UMOWA nr WIM 272, .2018

W dniu w Bydgoszczy pomiędzy:

Miastem Bydgoszcz, mającym swoją siedzibę przy ul. Jezuickiej 1, posiadającym NIP 953-10-11-863, zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta:

– Zastępcę Prezydenta – Mirosława Kozłowicza

a

Zakładem, z siedzibą w przy, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, posiadającym NIP:, REGON: zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- Prezesa Zarządu –

na podstawie § 3 zarządzenia nr 255/2016 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 9 maja 2016r. w sprawie realizacji zamówień o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro w Urzędzie Miasta Bydgoszczy oraz Planu Inwestycyjnego Miasta na 2018 rok, Dział: Rozdział: pn. Budowa siłowni zewnętrznej w została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu robót związanych z budową siłowni na wolnym powietrzu w w Bydgoszczy, w zakresie i na warunkach zawartych w zapytaniu ofertowym nr WIM i ofercie Wykonawcy stanowiących integralną część umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy: tygodni od daty zawarcia umowy, z dopuszczeniem ich zmiany z uwagi na:
 - 1) niesprzyjające wykonywaniu robót warunki atmosferyczne (w tym m. in.: temperatura, siła wiatru, opady: deszczu, śniegu, gradu), w czasie których nie można zapewnić wymaganych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych – warunków prawidłowego wykonania robót,
 - 2) zdarzenia o charakterze katastrofalnych działań przyrody (np. niezwykle mrozy) oraz zdarzenia nadzwyczajne w postaci zaburzeń życia zbiorowego (np. zamieszki krajowe/uliczne),
 - 3) kolizje z niezainwentaryzowanym uzbrojeniem podziemnym,
 - 4) znaleziska skutkujące koniecznością wstrzymania robót,
 - 5) inne okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. W związku z ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest do złożenia przed upływem terminu umownego stosownego wniosku o jego zmianę, przedstawiając okoliczności faktyczne uzasadniające zmianę terminu umownego.
4. Przedmiot umowy obejmuje wszelkie czynności (prawne i faktyczne), prace i roboty, wymagane obowiązującymi przepisami prawa (w szczególności budowlanego) oraz stosowaniem zasad wiedzy technicznej.
5. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie przestrzegając obowiązujących przepisów i ustalonych zwyczajów.
6. Przyjmuje się, iż Wykonawca w celu prawidłowej oceny zakresu prac projektowych i robót niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy przeprowadził wizję lokalną miejsca, o którym mowa w ust. 1.

§ 2

Strony ustaliły wynagrodzenie ryczałtowe za cały przedmiot umowy na kwotę ogółem: zł brutto (słownie:

§ 3

1. Zamawiający powołuje uprawnionego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (dalej w treści umowy: Inspektor Nadzoru) w osobie: p. / – specjalność: konstrukcyjno-budowlana.
2. Wykonawca ustanawia projektanta w osobie p.
3. Wykonawca ustanawia Kierownika robót w osobie p.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) wykonać przedmiot umowy z materiałów i urządzeń własnych, które powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (określonych w art. 10 - ustawy Prawo budowlane), oraz
 - 2) uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru planowanych do wbudowania materiałów i urządzeń,
 - 3) okazać w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń stosownych i prawem wymaganych dokumentów (aprobata techniczną, europejską aprobatę techniczną, krajową deklarację zgodności, znak budowlany itp. dokumenty), przed ich wbudowaniem.
2. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego odnośnie jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie robót a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów.
3. Badania, o których mowa w ust. 3 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań dodatkowych, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
5. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

§ 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary umowne przysługują Zamawiającemu w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego ogółem (§ 2), za każdy dzień opóźnienia licząc od umownego terminu jego wykonania,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego ogółem (§ 2), za każdy dzień opóźnienia, licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu usunięcia wad.
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego ogółem (§ 2),
 - 4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego ogółem (§ 2).
3. Kary, o których mowa w pkt. pkt.: 1-4 ust. 2 będą potrącane z wynagrodzenia umownego ustalonego w § 2 i/lub wpłacone na konto wskazane przez Zamawiającego.
4. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych gdy odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru przedmiotu umowy w terminie ustalonym w § 1 w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego ogółem (§ 2), za każdy dzień zwłoki.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 6

1. Strony postanawiają, że dowodem wykonania przedmiotu umowy będzie obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy (dalej w treści umowy: protokół) zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności:
 - 1) oznaczenie miejsca sporządzenia protokołu,
 - 2) datę rozpoczęcia i zakończenia czynności odbioru,
 - 3) oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru w jakim uczestniczą w tej czynności,

- 4) wymienienie dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i przekazanych Inspektorowi Nadzoru przy odbiorze,
 - 5) wynik dokonanego sprawdzenia ilości i jakości robót podlegających odbiorowi, a w szczególności zgodności ich wykonania z umową, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
 - 6) stwierdzenie niewystępowania lub wymienienie ujawnionych w trakcie odbioru wad i/lub usterek (*niewielkie wady*) nie mających charakteru wad istotnych (*dalej w treści umowy wady*),
 - 7) decyzje co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia oddawanego przez Wykonawcę przedmiotu umowy, co do terminu usunięcia ujawnionych wad, co do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy za wady, które Inspektor Nadzoru uznał jako nie nadające się do usunięcia lub co do powtórnego wykonania robót,
 - 8) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze,
 - 9) podpisy przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i osób uczestniczących.
2. Stwierdzenie niewystępowania wad nie mających charakteru wad istotnych jest równoznaczne ze spisaniem protokołu, natomiast ujawnienie ich wstrzymuje do czasu ich usunięcia podpisanie protokołu.
 3. Protokół podpisany przez strony doręcza się Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru - dzień ten stanowi datę odbioru.
 4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Inspektora Nadzoru o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
 5. W wypadku nie usunięcia wad w terminie wskazanym w protokole, Zamawiającemu przysługuje prawo do usunięcia wad na koszt Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający będzie uprawniony potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy równowartość kwoty wynagrodzenia wykonawcy, któremu powierzył zastępcze wykonanie prac.

§ 7

1. Strony ustalają pięcioletnią odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy (*dalej w treści: rękojmia*).
2. Bieg terminu, po upływie którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi rozpoczyna się w dniu zakończenia czynności odbioru.
3. Zamawiający lub Użytkownik przedmiotu umowy, w razie stwierdzenia wad wydanego przedmiotu umowy (*podczas jego eksploatacji*) w okresie rękojmi obowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o wykryciu wady, w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia.
4. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie – Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w treści zawiadomienia o wykryciu wady i wyznacza termin na usunięcie wad, uwzględniając możliwości techniczno-organizacyjne Wykonawcy.
5. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
6. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego na usunięcie wad terminu – Zamawiający usuwa wady na koszt Wykonawcy i obciąża go kosztami wykonania zastępczego.

§ 8

Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego protokół.

§ 9

1. Strony postanawiają, że termin zapłaty faktury Wykonawcy wynosi ~~14~~ dni licząc od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
2. Zapłata faktury nastąpi w drodze przelewu na konto wskazane przez Wykonawcę.

§ 10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której zawarto umowę z Wykonawcą, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Wykonawca zaś może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12

W razie powstania sporu – sądem właściwym do jego rozpoznawania jest właściwy rzeczowo sąd powszechny w Bydgoszczy.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego a w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo budowlane.

§ 14

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA