
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45261300-7 Kładzenie zaprawy i rynien

NAZWA INWESTYCJI : Remont i przebudowa tarasów oraz pomieszczeń na I piętrze w budynku "A " Instytutu Astronomii UW przy ul. M.Ko-
pernika we Wrocławiu
ADRES INWESTYCJI : Wrocław ul.M.Kopernika 11
INWESTOR : Uniwersytet Wrocławski
ADRES INWESTORA : 50-137 Wrocław Pl.Uniwersytecki 1
BRANŻA : Budowlana
DATA OPRACOWANIA : 10.12.2022

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Data opracowania
10.12.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Kod poz.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 TARASY - II piętro						
1 d.1	1.1	ST/B - 0.2	Rozebranie posadzki z płytek II piętro 126,10	m ² m ²	 126,10	
					RAZEM	126,10
2 d.1	1.2	ST/B - 0.2	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - gładź z siatką 126,10*0,07	m ³ m ³	 8,83	
					RAZEM	8,83
3 d.1	1.3	ST/B - 0.2	Rozbiórka izolacji z papy 126,10	m ² m ²	 126,10	
					RAZEM	126,10
4 d.1	1.4	ST/B - 0.2	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu 126,10*0,10	m ³ m ³	 12,61	
					RAZEM	12,61
5 d.1	1.5	ST/B - 0.4	Izolacje cieplne z płyt z spienionego szkła gr. 15 cm poziome na wierzchu konstrukcji na gorącym bitumie 126,10	m ² m ²	 126,10	
					RAZEM	126,10
6 d.1	1.6	ST/B - 0.4	Izolacje cieplne z płyt z spienionego szkła gr.5-18 cm ze spadkiem na wierzchu konstrukcji na gorącym bitumie (zużycie spienione szkło 12,43 m3) 126,10	m ² m ²	 126,10	
					RAZEM	126,10
7 d.1	1.7	ST/B - 0.4	Cokolik z płyt z spienionego szkła gr. 4 cm przy murze na gorącym bitumie II piętro (6,60+8,50+3,00)*0,20	m ² m ²	 3,62	
					RAZEM	3,62
8 d.1	1.8	ST/B - 0.4	Pokrycie dwoma warstwami wodoodpornych membran bitumicznych z wywinieciem na ścianę 126,10*1,2	m ² m ²	 151,32	
					RAZEM	151,32
9 d.1	1.9	ST/B - 0.4	Posadzki z płytek ceramicznych o wymiarach 45 x 45 cm gr. min. 2 cm na wspornikach systemowych regulowanych o wys. 20 mm - 7 szt/m2,- mrozoodporne i antypoślizgowe min. R12 126,10	m ² m ²	 126,10	
					RAZEM	126,10
10 d.1	1.10	ST/B - 0.4	Izolacja szczelin wokół słupków balustrad - klej polimerowy z uszczelniaczem na bazie olejów naturalnych (środek na bazie butylu) 0,30*25	m m	 7,50	
					RAZEM	7,50
2 TARASY - III piętro						
11 d.2	2.1	ST/B - 0.2	Rozebranie posadzki z płytek III piętro 20,00	m ² m ²	 20,00	
					RAZEM	20,00
12 d.2	2.2	ST/B - 0.2	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - gładź z siatką 20,00*0,07	m ³ m ³	 1,40	
					RAZEM	1,40
13 d.2	2.3	ST/B - 0.2	Rozbiórka izolacji z papy 20,00	m ² m ²	 20,00	
					RAZEM	20,00
14 d.2	2.4	ST/B - 0.2	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu 20,00*0,10	m ³ m ³	 2,00	
					RAZEM	2,00
15 d.2	2.5	ST/B - 0.4	Izolacje cieplne z płyt z spienionego szkła gr.4 cm na wierzchu konstrukcji na gorącym bitumie 20,00	m ² m ²	 20,00	
					RAZEM	20,00
16 d.2	2.6	ST/B - 0.4	Cokolik z płyt z spienionego szkła gr. 4 cm przy murze na gorącym bitumie III piętro (5,50+3,00+1,60)*0,20	m ² m ²	 2,02	
					RAZEM	2,02
17 d.2	2.7	ST/B - 0.4	Pokrycie dwoma warstwami wodoodpornych membran bitumicznych z wywinieciem na ścianę 20,00*1,2	m ² m ²	 24,00	

Lp.	Kod poz.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					RAZEM	24,00
18 d.2	2.8	ST/B - 0.4	Posadzki z płytek ceramicznych o wymiarach 45 x 45 cm gr. min. 2 cm na wspornikach systemowych regulowanych o wys. 20 mm - 7 szt/m ² , - mrozoodporne i antypoślizgowe min. R12 20,00	m ² m ²	 20,00	
					RAZEM	20,00
19 d.2	2.9	ST/B - 0.4	Izolacja szczelin wokół słupków balustrad - klej polimerowy z uszczelniaczem na bazie olejów naturalnych (środek na bazie butylu) 0,30*9	m m	 2,70	
					RAZEM	2,70
3 OBRÓBKI BLACHARSKIE						
20 d.3	3.1	ST/B - 0.2	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku II piętro 1,80+0,80+5,90+5,30+0,50*2+1,25+9,40+13,10+5,00 III piętro 2,20+1,80+7,40+6,00	m m m	 43,55 17,40	
					RAZEM	60,95
21 d.3	3.2	ST/B - 0.2	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku II piętro 5*6,00 III piętro 1*3,00	m m m	 30,00 3,00	
					RAZEM	33,00
22 d.3	3.3	ST/B - 0.2	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - do przesunięcia 6,40	m m	 6,40	
					RAZEM	6,40
23 d.3	3.4	ST/B - 0.2	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 60,95*0,40 (6,50+8,70+2,50)*0,50 (5,50+3,10+1,80)*0,50	m ² m ² m ² m ²	 24,38 8,85 5,20	
					RAZEM	38,43
24 d.3	3.5	ST/B - 0.5	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z tytan-cynk półokrągłych o śr. 15 cm 60,95	m m	 60,95	
					RAZEM	60,95
25 d.3	3.6	ST/B - 0.5	Uzupełnienie narożników z blachy tytan-cynk 10+5	szt. szt.	 15,00	
					RAZEM	15,00
26 d.3	3.7	ST/B - 0.5	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy tytan-cynk okrągłych o śr. 12 cm 33,00	m m	 33,00	
					RAZEM	33,00
27 d.3	3.8	ST/B - 0.5	Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien za wykonanie koszy (zbiorników) przy przejściu z rynien do rur z blachy z cynku 7	szt. szt.	 7,00	
					RAZEM	7,00
28 d.3	3.9	ST/B - 0.5	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy tytan-cynk okrągłych o śr. 12 cm - rynna z odzysku 6,40	m m	 6,40	
					RAZEM	6,40
29 d.3	3.10	ST/B - 0.5	Montaż blaszki zębatej 150x150 do posadzki II piętro 60 III piętro 17	szt. szt. szt.	 60,00 17,00	
					RAZEM	77,00
30 d.3	3.11	ST/B - 0.5	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytan-cynk z rozbiórki 38,43 nowe podrynnowe 60,95*0,90	m ² m ² m ²	 38,43 54,86	
					RAZEM	93,29
4 BALUSTRADY						
31 d.4	4.1	ST/B - 0.3	Podwyższenie balustrad o pochwyty stalowy na wspornikach z rury 40 x 40 x 5 II piętro 14,76+12,13+1,55+1,85+0,06*20	m m	 31,49	

Lp.	Kod poz.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			III piętro 6,70+3,35+2,27+0,21*9	m	14,21	
					RAZEM	45,70
32 d.4	4.2	ST/B - 0.3	Czyszczenie strumieniowo ściernie do trzeciego stopnia czystości konstrukcji balustrad(stan wyjściowy powierzchni B) II piętro (4,53+7,22+12,13+14,76)*1,25 III piętro (5,60+6,70+2,27)*1,30	m ² m ² m ²	 48,30 18,94	
					RAZEM	67,24
33 d.4	4.3	ST/B - 0.3	Miniowanie krat i balustrad z prętów ozdobnych II piętro (4,53+7,22+12,13+14,76)*1,25 III piętro (5,60+6,70+2,27)*1,30	m ² m ² m ²	 48,30 18,94	
					RAZEM	67,24
34 d.4	4.4	ST/B - 0.3	Dwukrotne malowanie farbą do metalu krat i balustrad z prętów ozdobnych II piętro (4,53+7,22+12,13+14,76)*1,25 III piętro (5,60+6,70+2,27)*1,30	m ² m ² m ²	 48,30 18,94	
					RAZEM	67,24
5 ROBOTY W POMIESZCZENIACH WEWNĘTRZNYCH						
35 d.5	5.1	ST/B - 0.2	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2 pom. 12, 13, 14, 15, 16 13,18+15,06+8,88+10,01+26,66+2,34	m ² m ²	 76,13	
					RAZEM	76,13
36 d.5	5.2	ST/B - 0.2	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 pom. 12 2,99*0,45 pom. 13 2,80*0,30+(5,38+2,50)*2*2,50-1,20*1,24 pom. 14 2,37*0,40 pom. 16 4,94*0,40+5,00*0,40	m ² m ² m ² m ² m ²	 1,35 38,75 0,95 3,98	
					RAZEM	45,03
37 d.5	5.3	ST/B - 0.2	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm pom. 15 1,20*2+1,00 pom. 16 1,20*2+0,40	m m m	 3,40 2,80	
					RAZEM	6,20
38 d.5	5.4	ST/B - 0.3	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 116-175 m3, przy użyciu osuszaczy kondensacyjnych pom. 12 2 pom. 13 3 pom. 14 2 pom. 15 2 pom. 16 6	doby doby doby doby doby doby	 2,00 3,00 2,00 2,00 6,00	
					RAZEM	15,00
39 d.5	5.5	ST/B - 0.3	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą opryskiwania ciągłego 45,03+6,20*0,20	m ² m ²	 46,27	
					RAZEM	46,27
40 d.5	5.6	ST/B - 0.3	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą opryskiwania ciągłego 76,13	m ² m ²	 76,13	
					RAZEM	76,13
41 d.5	5.7	ST/B - 0.3	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym poprzez ręczne malowanie podłoża 46,27+76,13	m ² m ²	 122,40	
					RAZEM	122,40

Lp.	Kod poz.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
42 d.5	5.8	ST/B - 0.7	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie - dwuwarstwowe gr. tynku 2x1,5 cm	m ²		
			122,40	m ²	122,40	
					RAZEM	122,40
43 d.5	5.9	ST/B - 0.3	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - szpachlowanie powierzchni tynków, gr. warstwy 1,0 mm	m ²		
			122,40	m ²	122,40	
					RAZEM	122,40
44 d.5	5.10	ST/B - 0.3	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych i pozostałych - gruntowanie powierzchni tynków	m ²		
			sufity			
			pom. 12, 13, 14, 15, 16			
			13,18+15,06+8,88+10,01+26,66+2,34	m ²	76,13	
			ściany			
			pom. 12, 13, 14, 15, 16			
			(4,41+2,99)*2*2,58-0,92*2,00-1,20*1,24	m ²	34,86	
			(2,80+5,38)*2*2,50-0,92*2,00-1,20*1,24-1,00*1,20	m ²	36,37	
			(2,37+3,75)*2*2,48-0,92*2,00-1,00*1,20	m ²	27,32	
			(2,67+3,75)*2*2,50-0,92*2,00-1,00*1,20	m ²	29,06	
			(4,77+5,00)*2*2,50+4,94*0,25*2*2-0,77*1,98-0,77*2,00-1,00*1,20-0,92*1,20*2	m ²	47,32	
			(1,03+2,28)*2*2,50-0,77*2,00-0,40*1,20	m ²	14,53	
					RAZEM	265,59
45 d.5	5.11	ST/B - 0.3	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - malowanie dwukrotne - farba krzemianowa oddychająca	m ²		
			265,59	m ²	265,59	
					RAZEM	265,59
6 ELEWACJA						
46 d.6	6.1	ST/B - 0.2	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
			elewacja wschodnia			
			9,14+0,75	m ²	9,89	
			elewacja południowa			
			4,47+0,46	m ²	4,93	
			elewacja północna			
			6,14+0,64	m ²	6,78	
			elewacja zachodnia			
			2,45	m ²	2,45	
			pod wzmocnienie narożnika			
			1,00*1,50+1,00*1,00	m ²	2,50	
					RAZEM	26,55
47 d.6	6.2	ST/B - 0.2	Wykucie spoin w murach z cegły gl. 5 cm - mury gładkie	m ²		
			(1,00+1,50)*4	m ²	10,00	
					RAZEM	10,00
48 d.6	6.3	ST/B - 0.3	Ułożenie na zaprawie na bazie żywicy polisterowej w brzdach prętów stalowych nierdzewnych d=8 mm	m		
			2,50*4	m	10,00	
					RAZEM	10,00
49 d.6	6.4	ST/B - 0.3	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
			1+1+1	szt.	3,00	
					RAZEM	3,00
50 d.6	6.5	ST/B - 0.3	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą opryskiwania ciągłego	m ²		
			26,05	m ²	26,05	
					RAZEM	26,05
51 d.6	6.6	ST/B - 0.3	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym poprzez ręczne malowanie podłoża	m ²		
			26,55	m ²	26,55	
					RAZEM	26,55
52 d.6	6.7	ST/B - 0.3	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie - dwuwarstwowe gr. tynku 2x1,5 cm	m ²		
			26,55	m ²	26,55	
					RAZEM	26,55
53 d.6	6.8	ST/B - 0.3	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - szpachlowanie powierzchni tynków, gr. warstwy 1,0 mm	m ²		
			26,55	m ²	26,55	
					RAZEM	26,55
54 d.6	6.9	ST/B - 0.3	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych i pozostałych - gruntowanie powierzchni tynków	m ²		
			26,55	m ²	26,55	
					RAZEM	26,55

Lp.	Kod poz.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
55 d.6	6.10	ST/B - 0.3	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - malowanie dwukrotne - farba krzemianowa oddychająca elewacyjna w kolorze jak istniejący 26,55+5,37+3,04+1,51	m ² m ²	 36,47	
					RAZEM	36,47
56 d.6	6.11	ST/B - 0.3	Czyszczenie ręczne przez szcietkowanie powierzchni sufitowych - okap nad III piętrem 8,00*0,60	m ² m ²	 4,80	
					RAZEM	4,80
57 d.6	6.12	ST/B - 0.3	Fluotowanie i neutralizacja powierzchni sufitowych konstrukcji betonowych 8,00*0,60	m ² m ²	 4,80	
					RAZEM	4,80
58 d.6	6.13	ST/B - 0.3	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych i pozostałych - gruntowanie powierzchni tynków 4,80	m ² m ²	 4,80	
					RAZEM	4,80
59 d.6	6.14	ST/B - 0.3	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - malowanie dwukrotne - farba krzemianowa oddychająca elewacyjna w kolorze jak istniejący 4,80	m ² m ²	 4,80	
					RAZEM	4,80

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
-----	-------------

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	TARASY - II piętro	1	10
2	TARASY - III piętro	11	19
3	OBRÓBKI BLACHARSKIE	20	30
4	BALUSTRADY	31	34
5	ROBOTY W POMIESZCZENIACH WEWNĘTRZNYCH	35	45
6	ELEWACJA	46	59