



Urząd Miasta i Gminy Sobótka
ul. Rynek 1 55-050 Sobótka
tel. (071) 31 62 043 do 045, fax. (071) 31 62 123
www.sobotka.pl e-mail: urząd@sobotka.pl

RIGKiP.271.4.8.2024RPZ

Sobótka, 06.02.2024 r.

Dotyczy: „Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Sobótka”.

Działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2023r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający czyli Gmina Sobótka informuje o złożeniu przez uczestników postępowania wniosków o wyjaśnienie zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej SWZ) w dniu 05.02.2024 r.

Treść zapytań i odpowiedzi Zamawiającego:

1. Część ogólna

Załącznik nr 1 do SWZ

1/ pkt 20 – prosimy do dodanie słów „objętego zakresem ubezpieczenia”

1. Ubezpieczeniem nie są objęte szkody powstałe wskutek wad projektowych, materiałowych, konstrukcyjnych, złego wykonania lub błędów w produkcji, w tym wad ukrytych (za wyjątkiem okoliczności wskazanych w klauzuli przyjęcia mienia do ubezpieczenia oraz innych przypadków wskazanych w programie ubezpieczeniowym/opisie przedmiotu zamówienia), jednak pod warunkiem, że pomiędzy szkodą a wskazanymi okolicznościami wyłączającymi odpowiedzialność ubezpieczyciela istnieje adekwatny związek przyczynowy, tj. gdy szkoda jest typowym, normalnym następstwem wymienionych okoliczności i gdy są one jedynym źródłem szkody. Jeżeli jednak bezpośrednią przyczyną szkody nie są wady projektowe, materiałowe, konstrukcyjne, złe wykonanie lub błędy w produkcji, w tym wady ukryte, odpowiedzialność ubezpieczyciela nie podlega wyłączeniu, jeśli do szkody doszło w wyniku zdarzenia objętego zakresem (umową) ubezpieczenia. W sytuacji, gdy szkoda powstała zarówno z przyczyn wymienionych w zdaniu pierwszym, jak i wskutek zdarzenia objętego zakresem (umową) ubezpieczenia, odszkodowanie może zostać zmniejszone, jednak w zakresie nie większym niż stopień, w jakim wymienione okoliczności wpłynęły na powstanie lub zwiększenie rozmiaru szkody. Z ochrony ubezpieczeniowej nie są wyłączone szkody w innym ubezpieczonym mieniu, powstałe w wyniku zdarzenia „objętego zakresem ubezpieczenia”, będącego następstwem przyczyn wskazanych wyżej w zdaniu pierwszym.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

2/ pkt 22 – prosimy o dodanie słowa „adekwatnych”

Jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia, lub wykonawca w odpowiednim wezwaniu zobowiązuje ubezpieczającego lub ubezpieczonego do usunięcia zagrożeń lub szczególnych zagrożeń, za wypełnienie tego zobowiązania uznaje się podjęcie *adekwatnych* działań zmierzających do minimalizacji tych zagrożeń, nawet jeśli działania takie okazałyby się nieskuteczne.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

3/ pkt 29 – wnosimy o wykreślenie słów „lub bez podstawy prawnej”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

4/ pkt 30 – wnosimy o wykreślenie ochrony dla nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub wskazanie takich nieruchomości (adres, wartość)

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie zapisu – nie posiada nieruchomości o unieuregulowanym stanie prawnym.

5/ pkt 40 – wnosimy o wykreślenie „przyszłych” lokalizacji

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

2. Ubezpieczenie mienia:

1/ Prosimy o udzielenie informacji, czy obiekty budowlane i związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych oraz według wskazań producenta?

Odpowiedź: Tak, zgodnie z przepisami.

2/ Prosimy o udzielenie informacji, czy obiekty budowlane są wyposażone w instalacje elektryczne i odgromowe dostosowane do poziomu występującego zagrożenia i czy są regularnie badane zgodnie z obowiązującymi przepisami, a protokoły są w posiadaniu zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że użytkuje obiekty budowlane wraz z instalacjami zgodnie z prawem budowlanym, wypełniając obowiązki w nim wskazane, w tym dotyczące zasad użytkowania oraz przeglądów technicznych.

3/ Prosimy o udzielenie informacji, czy protokoły lub inne właściwe dokumenty sporządzone na podstawie Prawa budowlanego lub innego aktu normatywnego (ustawy lub rozporządzenia) zawierają adnotacje o stanach nieprawidłowych. Jeśli tak, udzielenie informacji o dacie i treści wpisu, jakiego obiektu dotyczy, oraz jakie i kiedy podjęto działania w celu doprowadzenia obiektu do stanu prawidłowego.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że użytkuje obiekty budowlane wraz z instalacjami zgodnie z prawem budowlanym, wypełniając obowiązki w nim wskazane, w tym dotyczące zasad użytkowania oraz przeglądów technicznych. Jeśli występują problemy dotyczące stanu technicznego obiektu budowlanego to Zamawiający albo wyłącza z użytkowania obiekt budowlany albo przystępuje do niezwłocznego poprawienia nieprawidłowości. Naprawy realizowane są w miarę potrzeb i możliwości .

4/ Prosimy o potwierdzenie, że

- zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny;
- stosowane zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne technicznie i nie występują stany niewłaściwe oraz, że Zamawiającemu nie zgłaszano uwag lub wniosków w przedmiocie rodzaju, ilości i innych parametrów stosowanych zabezpieczeń, w przeciwnym razie prosimy o bliższe informacje.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

5/ Prosimy o udzielenie informacji czy przedmiotem ubezpieczenia są budynki nieużytkowane, wyłączone z eksploatacji lub pustostany. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, podanie bliższych informacji:

a) adresu lokalizacji,

- b) stanu technicznego
- c) konstrukcji,
- e) stosowanych zabezpieczeń, w tym przed nieuprawnionym wejściem osób trzecich,
- f) sumy ubezpieczenia
- g) powodów nieużytkowania,
- h) planach Zamawiającego co do przyszłości obiektu.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia tego typu obiektów.

6/ W przypadku odpowiedzi twierdzącej na poprzednie pytanie prosimy o potwierdzenie, że:

- 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
 - 2) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
 - 3) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.
- W przeciwnym razie prosimy o wskazanie które z wymienionych budynków nie spełniają tych wymogów.

Odpowiedź: nie dotyczy.

7/ W przypadku braku akceptacji powyższego, prosimy o wyłączenie budynków nieużytkowanych z ochrony ubezpieczeniowej bądź wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: nie dotyczy.

8/ Prosimy o potwierdzenie, że mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczonych do likwidacji/rozbiórki pozostaje poza zakresem ubezpieczenia. W przeciwnym razie prosimy o bliższe informacje o takich obiektach (które to obiekty, jaka jest ich wartość oraz wartość mienia znajdującego się w nich, posiadane zabezpieczenia, jakie są dalsze plany Zamawiającego w odniesieniu do tego mienia) oraz ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla budynków nieużytkowanych do zakresu FLEXA.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

9/ Prosimy o informację czy w latach 1996 do 2024 wystąpiły szkody powodziowe lub podtopienia. Jeśli tak, prosimy o podanie wartości szkód i udzielenie informacji czy i jakie podjęto działania przez Zamawiającego lub inne jednostki administracji rządowej lub samorządowej mające na celu istotne obniżenie ryzyka powodziowego.

Odpowiedź: Nie wystąpiły szkody powodziowe oraz podtopienia.

W celu obniżenia ryzyka powodziowego Gmina Sobótka występowała z pisemnymi wnioskami do właściciela wód powierzchniowych tj. Wód Polskich o prowadzenie działań utrzymaniowo – prewencyjnych na ciekach wodnych zlokalizowanych na terenie Gminy Sobótka polegających min. na:

- wykoszeniu traw i zakrzaczeń;
- utrzymaniu i naprawie wałów przeciwpowodziowych i międzywala;
- odmuleniu i pogłębieniu koryta rzek.

10/ Prosimy o wprowadzenie łącznego limitu odpowiedzialności dla ryzyka powodzi, podtopień na wszystkie lokalizacje w wysokości 3 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody, min. 50 000,00 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

11/ W odniesieniu do kosztów ewakuacji prosimy o potwierdzenie, że odnoszą się one wyłącznie do kosztów ewakuacji ubezpieczonego mienia oraz że ewakuacja przeprowadzona została na polecenie stosownych służb (Policji, Straży Pożarnej, Straży Miejskiej).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

12/ Szkody zalaniowe spowodowane złym stanem technicznym dachu (...) – prosimy o wyłączenie odpowiedzialności w przypadku gdy Ubezpieczający/Ubezpieczony wiedział o złym stanie technicznym dachu lub bez trudu mógł się dowiedzieć (szczególnie jeśli w protokołach po przeglądach zawarte były uwagi odnośnie stanu dachu).

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie, dla tego ryzyka wprowadzony jest limit.

13/ W odniesieniu do szkód zalaniowych spowodowanych złym stanem technicznym dachu (...) prosimy o obniżenie limitu odpowiedzialności do 50.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że limit określony w SWZ wynosi 50 000 zł.

14/ Awaria instalacji lub urządzeń technologicznych – prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 50.000 PLN dla kosztów robót pomocniczych związanych z naprawą i rozmrożeniem lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

15/ Prosimy o wyłączenie odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek braku lub przerwy w dostawie mediów.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

16/ W przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości max 20 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (limit wspólny z ubezpieczeniem sprzętu elektronicznego).

Odpowiedź: Zamawiający wprowadza limit w wysokości 50 000 zł.

17/ Czy w ramach SWZ zostały zgłoszone lub czy Zamawiający zamierza zgłosić w trakcie trwania umowy targowiska, stragany? Jeśli tak prosimy o wskazanie takich obiektów wraz z podaniem ich wartości oraz konstrukcji i posiadanych zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych. Czy obiekty podlegały ubezpieczeniu w ostatnich 3 latach oraz czy wystąpiły jakiegokolwiek szkody w tych obiektach (jakie, ile takich szkód i o jakiej wartości)?

Odpowiedź: Nie.

18/ Czy w ramach SWZ zostały zgłoszone lub czy Zamawiający zamierza zgłosić w trakcie trwania umowy rurociągi, sieci wodno-kanalizacyjne? Jeśli tak prosimy o dodatkowe informacje jak poniżej:

- długość sieci
- w jakim systemie zgłoszone jest do ubezpieczenia tego rodzaju mienie (sumy stałe/ pierwsze ryzyko)
- łączna wartość sieci, nawet jeżeli zostają zgłoszone w systemie pierwszego ryzyka
- czy mienie tego typu było wcześniej ubezpieczone, czy były szkody w tym przedmiocie ubezpieczenia?

Odpowiedź: Zamawiający zgłasza tego typu mienia do ubezpieczenia w systemie pierwszego ryzyka z limitem 100 000 zł.

- w jakim systemie zgłoszone jest do ubezpieczenia tego rodzaju mienie (sumy stałe/ pierwsze ryzyko) pierwsze ryzyko: 100.000,00 zł
- łączna wartość sieci, nawet jeżeli zostają zgłoszone w systemie pierwszego ryzyka: wartość przekazanego mienia na dzień 31.12.2023 r. (po umorzeniach księgowych): 50.504.958,92 zł
- czy mienie tego typu było wcześniej ubezpieczone, czy były szkody w tym przedmiocie ubezpieczenia? Tak mienie było ubezpieczone, szkody dotyczyły odszkodowań na rzecz właścicieli nieruchomości, przez które te sieci przebiegają w przypadkach wystąpienia awarii i po ich naprawie za uszkodzone mienie. Szkody w przedmiocie ubezpieczenia, czyli koszty naprawy po stronie zaliczenia w poczet kosztów awarii przez ZGKiM dotychczas towarzystwa ubezpieczeniowe nie zwracały kosztów za ich usunięcie ZGKiM Ślęża.

W trakcie trwania ubezpieczenia oddana zostanie nowa inwestycja, która może być zgłoszona do ubezpieczenia: W m-cu marzec 2024 zostanie zakończona inwestycja rozpoczęta w 2020 r. pod nazwą: UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI WODNEJ GMINY SOBÓTKA ETAP I, wartość 19 mln zł, przedmiotem realizacji tej inwestycji jest:

- Budowa nowej magistrali (tranzytowego wodociągu) łączącej Stację Uzdatniania Wody - SUW Świątniki z głównymi zbiornikami wody w Sobótce wraz z odgałęzieniami do istniejących sieci rozdzielczych i projektowanych, długość 7,8 km
- Budowa odcinka sieci rozprowadzającej w m. Będkowice – ul.Świętojańska, - ul.Bukowa, długość około 450 mb.
- Przebudowa elementów instalacji pompowni w SUW Świątniki
- Budowa i przebudowa zespołu zbiorników głównych na stoku Janosik w Sobótce,

- długość sieci wodociągowej: (rozdzielczej i magistralnej):

- teren miasta - 59 km,
- teren wiejski – 119,5 km.

- długość czynnej sieci kanalizacyjnej:

- teren miasta – 42,1 km,
- teren wiejski – 41,5 km.

19/ Czy w ramach SWZ zostały zgłoszone lub czy Zamawiający zamierza zgłosić w trakcie trwania umowy tzw. „dużą” infrastrukturę drogowo-mostową tj. drogi, mosty, wiadukty, estakady. Jeśli tak prosimy o szczegółowe informacje:

- ile kilometrów dróg i ile obiektów mostowych posiada Zamawiający, wraz z oceną stanu technicznego, informacją o przeprowadzonych i planowanych remontach
- jaka jest łączna wartość tego mienia (nawet jeżeli zostają zgłoszone w systemie pierwszego ryzyka),
- czy mienie tego typu było wcześniej ubezpieczone, czy były szkody w tym przedmiocie ubezpieczenia?

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia mienia tego typu infrastruktury.

20/ Czy w ramach SWZ zostały zgłoszone lub czy Zamawiający zamierza zgłosić w trakcie trwania umowy obiekty o konstrukcji drewnianej (z wyjątkiem więźby i stropu) lub o ścianach zewnętrznych drewnianych lub kryte strzechą, gontem, wiórem. Jeśli tak prosimy o wskazanie takich obiektów wraz z podaniem ich wartości oraz wartości mienia znajdującego się nich. Czy elementy drewniane konstrukcji ścian i dachu zostały pokryte środkami ogniochronnymi (jakimi i kiedy)? Czy instalacja elektryczna prowadzona jest w niepalnych pieszlach?

Odpowiedź: Nie.

21/ Czy w ramach SWZ zostały zgłoszone lub czy Zamawiający zamierza zgłosić w trakcie trwania umowy obiekty zabytkowe, obiekty pod nadzorem konserwatora zabytków. Jeśli tak prosimy o wskazanie takich obiektów wraz z podaniem ich wartości oraz wartości mienia znajdującego się nich. Czy obiekty podlegały ubezpieczeniu w ostatnich 3 latach oraz czy wystąpiły jakiegokolwiek szkody w tych obiektach.

Odpowiedź: Tak,

Szkoła w Świątnikach

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Świątnikach, ul. Parkowa 6, 55-050 Świątniki

Wartości zgodnie z załącznikiem 1g do SWZ.

Muzeum – budynek Muzeum, Wartości zgodnie z załącznikiem 1g do SWZ.

22/ Czy w ramach SWZ zostały zgłoszone lub czy Zamawiający zamierza zgłosić w trakcie trwania umowy instalacje solarne/ fotowoltaiczne. Jeśli tak prosimy o podanie wartości tego mienia oraz informacji jak niżej:

- jaka jest moc instalacji
- czy jest chroniona instalacją odgromową
- na jakim podłożu jest zainstalowana (palnym/niepalnym)
- w przypadku instalacji na gruncie, czy jest w pełni ogrodzona i monitorowana

- czy wykonywane są badania rezystancji izolacji (jak często) lub badania termowizyjne
- czy montaż i serwis jest wykonywany przez autoryzowanego przedstawiciela producenta
- czy wystąpiły szkody na tym mieniu w przeszłości (jakie, ile takich szkód i o jakiej wartości).

Odpowiedź: Tak, Zamawiający posiada instalację o mocy 50 KW na dachu z płyt warstwowych na budynku Szkoły Podstawowej w Rogowie Sobóckim, która jest chroniona instalacją odgromową. Wartość mienia ok. 400.000,00 zł.

Badania rezystancji - Tak do odbioru budynku i zgodnie z prawem budowlanym

Montaż i serwis - Tak w ramach budowy szkoły

Szkody – Nie, to nowa instalacja ,brak szkód.

23/ Czy w ramach SWZ zostały zgłoszone lub czy Zamawiający zamierza zgłosić w trakcie trwania umowy namioty i hale namiotowe, magazyny/hale magazynowe, szklarnie, inspekty. Jeśli tak prosimy o informacje dodatkowe jak niżej:

- jaka jest wartość tego typu mienia w rozbiciu na poszczególne rodzaje (nawet jeżeli zostają zgłoszone w systemie pierwszego ryzyka),
- konstrukcja obiektów
- jak posadowione są namioty, czy są to obiekty tymczasowe
- jakie mienie jest w nich składowane/przechowywane i jakiej wartości
- wysokość i sposób składowania
- czy mienie tego typu było wcześniej ubezpieczone,
- czy były szkody w tym przedmiocie ubezpieczenia (jakie, ile takich szkód i o jakiej wartości)?

Odpowiedź: Nie.

24/ Czy w ramach SWZ zostały zgłoszone lub czy Zamawiający zamierza zgłosić w trakcie trwania umowy wysypiska śmieci, sortownie odpadów, spalarnie, czy prowadzona jest produkcja paliw alternatywnych? Jeśli tak to prosimy o podanie następujących informacji:

- a) czy ww. obiekty są objęte całodobową ochroną fizyczną,
- b) czy pomieszczenia magazynowe, produkcyjne, techniczne objęte są systemem sygnalizacji pożaru, jeżeli nie czy prowadzone są patrole wewnątrz obiektów z elektroniczną ewidencją
- c) czy na liniach sortowniczych, w punktach składowania odpadów są instalacje zraszaczowe
- d) czy jest instalacja zraszaczowa w magazynie paliw alternatywnych,
- e) czy hala składowania odpadów, hala sortownicza, spalarnia hala paliw alternatywnych oddzielone są co najmniej ścianą wydzielenia pożarowego w klasie REI 120 lub objęte instalacją tryskaczową chroniącą cały obszar produkcyjno- magazynowy
- f) czy w pomieszczeniach z obciążeniem ogniowym > . 500 MJ/m² są hydranty wewnętrzne?
- g) czy zapewnione jest przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru?
- h) czy są sformalizowane procedury sprzątnięcia, usuwania pyłu z obiektu, instalacji elektrycznych i technologicznych
- i) czy w przypadku zbiórki odpadów niebezpiecznych składowanie odbywa się wyłącznie w wydzielonym pożarowo magazynie z odpowiednią, automatyczną wentylacją w standardzie EX, lub kontenerach /szafach przystosowanych do przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo?

Odpowiedź: Nie.

25/ Odnośnie zbiorów bibliotecznych, księgozbiorów i zasobów archiwalnych, prosimy o informację o wartości tego rodzaju mienia (nawet jeżeli zostaje zgłoszone w systemie pierwszego ryzyka).

Odpowiedź: łączna wartość księgozbioru może wynieść około 1 000 000 zł.

26/ Czy w ramach SWZ zostały zgłoszone lub czy Zamawiający zamierza zgłosić w trakcie trwania dzieła sztuki/eksponaty muzealne? Jeśli tak to prosimy wykaz takiego mienia z podaniem jednostkowych wartości?

Odpowiedź: Tak, Muzeum zgłasza muzealia 726 947,40 zł – wykazane w załączniku 1g do SWZ.

27/ Czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność? Czy prace te nie wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?

Odpowiedź: W zespole Szkolno-Przedszkolnym w Rogowie Sobóckim realizowany jest aktualnie łącznik pomiędzy dwoma obiektami. Termin zakończenia robót to 15 marca. Roboty nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu i dachu.

ZGKiM Ślęza – trwa inwestycja dot. budowy Magistrali wodociągowej łączącej SUW w Świątnikach z głównymi zbiornikami w Sobótce wraz z rozgałęzieniami do istniejących i projektowanych obiektów sieciowych gm. Sobótka w ramach uporządkowania gospodarki wodnej gminy Sobótka. Roboty inwestycyjne realizowane są na pozwolenie na budowę, przy prowadzonej równoległe normalnej działalności nie naruszają konstrukcji dachowych – powstają nowe obiekty jak dodatkowy zbiornik wodny wraz z budynkiem technicznym.

28/ Prosimy o potwierdzenie, iż przedmiotem ubezpieczenia nie jest sprzęt latający i/lub pływający.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

29/ Prosimy o zmianę podstawy szacowania wartości mienia osób trzecich, mienia pracowniczego i członków OSP oraz uczniowskiego, wychowanków i podopiecznych na wartość rzeczywistą.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

30/ Prosimy o wyjaśnienie, o jakie przedmioty ubezpieczenia mają być objęte ochroną w ramach pkt. 2.1.23 przedmiotu ubezpieczenia („inne składniki mienia, niewyłączone wyraźnie w ogólnych lub szczególnych warunkach ubezpieczenia dołączonych do oferty”)?

Odpowiedź: Takie, które mogły być nie wymienione.

31/ Pkt 2.1.27. – prosimy o wykreślenie „a także bez podstawy prawnej”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

32/ Pkt 2.2. – prosimy o wykreślenie „lub bez podstawy prawnej”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

33/ Pkt 2.4.13 – prosimy o wykreślenie tego punktu w całości. W przypadku odpowiedzi odmownej prosimy o ograniczenie ubezpieczenia do konkretnego mienia wraz z zastosowaniem zakresu FLEXA.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

34/ Pkt 2.4.14 – prosimy o wykreślenie tego punktu w całości. W przypadku odpowiedzi odmownej prosimy o ograniczenie ubezpieczenia do konkretnego mienia wraz z zastosowaniem zakresu FLEXA.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

35/ Pkt 3 - Rodzaje wartości przyjęte do ubezpieczenia – w każdym przypadku, w którym dla danej grupy przedmiotów zapisano „lub” wnosimy o wyraźne wskazanie w załącznikach, która wartość ma zastosowanie w konkretnym przypadku i przy konkretnym przedmiocie

Odpowiedź: Załącznik 1g zawiera informacje o rodzaju wartości przyjętych do ubezpieczenia. Budynki są co do zasady zgłoszone do ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej, a pozostałe elementy w wartości księgowej brutto.

36/ Pkt 4.51. – prosimy o wyraźne wskazanie, które sumy zostały wskazane w wartości odtworzeniowej nowej.

Odpowiedź: Załącznik 1g zawiera informacje o rodzaju wartości przyjętych do ubezpieczenia.

37/ Pkt. 4.56 – wnosimy o wykreślenie lub wyraźne potwierdzenie, że takie zdarzenia będą pokryte wyłącznie w ramach Klauzuli szkód mechanicznych, w tym do wskazanego w tej klauzuli limitu odpowiedzialności.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

38/ Pkt 4.67 – prosimy o dodanie zapisu, że klauzula ma zastosowanie dla lokalizacji spełniających minimalne wymagania zabezpieczeń określone w OWU Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SWZ w powyższym zakresie, Zamawiający nie zna wymagań Wykonawcy.

39/ Pkt 4.69 – wnosimy o wykreślenie

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

40/ Pkt 4.74 – wnosimy o potwierdzenie, że ochrona jest ograniczona do nasadzeń wieloletnich

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

41/ Pkt 4.75 – dla kosztów utraconej wody wnosimy o zmianę limitu odpowiedzialności do wysokości 5 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

42/ Pkt 4.83 – wnosimy o wykreślenie tego punktu w całości

Odpowiedź: Zamawiający przychylił się do wniosku Wykonawcy.

43/ Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej min. 500 zł w każdej szkodzie.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

44/ W celu uniknięcia błędu rachunkowego prosimy o podanie łącznej sumy ubezpieczenia mienia deklarowanego do ubezpieczenia w systemie sum stałych zawartych w załączniku nr 1g do SWZ, w podziale na poszczególne rodzaje składników mienia (budynki, budowle, maszyny/urządzenia/wyposażenie).

Odpowiedź: Zamawiający podaje sumy łączne:

Budynki- 246 030 116,79 zł

Budowle- 57 959 878,75 zł

Maszyny, urządzenia, wyposażenie- 8 185 660,68 zł

3. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

1/ Dla sprzętu użyczonego (wypożyczonego, przekazanego w użytkowanie) osobom trzecim, w tym pracownikom podmiotów objętych zamówieniem prosimy o wprowadzenie postanowień dodatkowych:

1. wyłącza się szkody w następstwie winy umyślnej i /lub rażącego niedbalstwa użytkownika,
2. wyłącza się szkody powstałe lub zwiększone wskutek samodzielnej ingerencji użytkownika w konfigurację sprzętu,
3. użytkownik powinien być przeszkolony z obsługi sprzętu,
4. koszty robocizny (ceny robocizny naprawy przez wykonawcę) nie powinny być wyższe od przyjętych do kalkulacji w umowie o świadczenie usługi serwisowania,
5. każdy sprzęt powinien być wyposażony w listwę przeciwprzepięciową.

6. dla oprogramowania obowiązują wyłączenia odpowiedzialności podane w Sekcji II OWU sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

7. Wymogi w zakresie minimalnych zabezpieczeń w ubezpieczonych lokalizacjach:

- dla prywatnych gospodarstw :

Lokal mieszkalny, dom jednorodzinny muszą być zabezpieczone przez łączne spełnienie następujących warunków:

1) dostęp do ubezpieczonych przedmiotów jest utrudniony dla osób trzecich tak, że wejście w ich posiadanie wymagać będzie użycia siły fizycznej lub specjalnych urządzeń (narzędzi),

2) wszystkie drzwi zewnętrzne lokalu mieszkalnego/domu jednorodzinnego są pełne, w należyłym stanie technicznym oraz tak skonstruowane, osadzone i zamknięte, że ich wyłamanie lub wyważenie nie jest możliwe bez udziału narzędzi, a otwarcie - bez użycia podrobionych lub dopasowanych kluczy,

Niedopełnienie przez użytkownika któregośkolwiek z warunków wymienionych powyżej powoduje zmniejszenie lub odmowę wypłaty odszkodowania, jeżeli miało to wpływ na ustalenie istnienia lub zakresu odpowiedzialności bądź też na powstanie lub zwiększenie rozmiarów szkody.

Wykonawca zobligowany będzie do poinformowania użytkowników o ww. wymogach i zobligowania ich do ich stosowania/ właściwego zabezpieczenia sprzętu.

Ochroną ubezpieczeniową nie są objęte: części i materiały ulegające szybkiemu zużyciu lub podlegające okresowej wymianie w ramach konserwacji, zgodnie z instrukcją techniczną urządzenia i zaleceniami producenta. Należą do nich w szczególności: materiały pomocnicze, wymienne narzędzia, źródła światła, głowice lub taśmy do drukarek, środki eksploatacyjne. Jednakże niniejsze wyłączenie nie dotyczy przypadku, gdy stracie lub uszkodzeniu ulegnie przedmiot ubezpieczenia, którego takie elementy stanowią część;

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie poniższych zapisów:

1. wyłącza się szkody w następstwie winy umyślnej użytkownika,

2. wyłącza się szkody powstałe lub zwiększone wskutek samodzielnej ingerencji użytkownika w konfigurację sprzętu,

4. koszty robocizny (ceny robocizny naprawy przez wykonawcę) nie powinny być wyższe od przyjętych do kalkulacji w umowie o świadczenie usługi serwisowania,

Ochroną ubezpieczeniową nie są objęte: części i materiały ulegające szybkiemu zużyciu lub podlegające okresowej wymianie w ramach konserwacji, zgodnie z instrukcją techniczną urządzenia i zaleceniami producenta. Należą do nich w szczególności: materiały pomocnicze, wymienne narzędzia, źródła światła, głowice lub taśmy do drukarek, środki eksploatacyjne. Jednakże niniejsze wyłączenie nie dotyczy przypadku, gdy stracie lub uszkodzeniu ulegnie przedmiot ubezpieczenia, którego takie elementy stanowią część.

2/ Wnosimy o potwierdzenie, że z zakresu ochrony wyłączone są szkody, za które odpowiedzialność ponosi producent, dostawca lub warsztat naprawczy na podstawie umowy gwarancji/ rękojmi.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

3/ W odniesieniu do zapisu o braku stosowania potrącenia zużycia technicznego, prosimy o ustalenie wieku dla sprzętu elektronicznego do 8 lat w przypadku szkody całkowitej.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SWZ w powyższym zakresie.

4/ Prosimy o informację czy Ubezpieczający/Ubezpieczony posiada umowy o konserwację ubezpieczonego sprzętu elektronicznego i pozostają w mocy w okresie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź: Co do zasady tak.

5/ Prosimy o informację czy:

- ubezpieczony sprzęt elektroniczny został wyposażony w urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami.

- urządzenia te są zainstalowane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producentów sprzętu elektronicznego i urządzeń zabezpieczających i alarmowych.

Oznacza to, że urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami są:

1) konserwowane przez specjalistyczny personel producenta lub dostawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zaleceniami producenta.

2) nadzorowane przez przeszkolony personel Ubezpieczającego, wyposażone w automatyczne

urządzenia do awaryjnego wyłączenia odpowiadające najnowszym wymagom dotyczącym sprzętu elektronicznego oraz zaleceniom producenta sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź: Urządzenia użytkowane są zgodnie z instrukcjami producenta.

6/ Prosimy o informację czy sprzęt elektroniczny wyposażony jest w licencjonowane i aktualizowane oprogramowanie antywirusowe.

Odpowiedź: Tak.

7/ Wnosimy o informację nt. sposobu i miejsca archiwizowania i przechowywania danych na kopiach zapasowych w formie elektronicznej.

Odpowiedź: Kopie zapasowe są wykonywane zgodnie z polityką wewnętrzną każdej z jednostek.

8/ Prosimy o wprowadzenie wspólnych limitów odpowiedzialności dla klauzul w ramach ubezpieczenia mienia od zdarzeń losowych oraz sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SWZ w powyższym zakresie.

9/ Dla zwiększonych kosztów działalności – koszty nieproporcjonalne – prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% szkody, nie mniej niż 500 PLN, - koszty proporcjonalne – franszyza w wysokości 2 dni

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SWZ w powyższym zakresie.

10/ Prosimy o:

1. szczegółowy wykaz sprzętu elektronicznego z podaniem marki, modelu, roku produkcji i wartości jednostkowej sprzętu zgłoszonego do ubezpieczenia
2. wskazanie sprzętu elektronicznego starszego niż 8 lat

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wszystkie możliwe do uzyskania informacje są w załączniku numer 1g.

11/ pkt 5 - Rodzaje wartości przyjęte do ubezpieczenia – wnosimy o wyraźne wskazanie w załącznikach, która wartość ma zastosowanie w konkretnym przypadku i przy konkretnym przedmiocie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Sprzęt elektroniczny jest zgłaszany do ubezpieczenia w wartości księgowej brutto.

12/ W celu uniknięcia błędu rachunkowego prosimy o podanie łącznej sumy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego deklarowanego do ubezpieczenia w systemie sum stałych zawartych w załączniku nr 1g do SWZ, w podziale na sprzęt stacjonarny, monitoring, sprzęt przenośny.

Odpowiedź: Zamawiający podaje sumy łączne:
Sprzęt elektroniczny stacjonarny- 1 291 631,15 zł
Sprzęt elektroniczny przenośny- 788 637,66 zł
Monitoring- 113 124,59 zł

4. Ubezpieczenie maszyn i urządzeń

1/ Wnosimy o potwierdzenie, że z zakresu ochrony wyłączone są szkody, za które odpowiedzialność ponosi producent, dostawca lub warsztat naprawczy na podstawie umowy gwarancji/ rękojmi.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

2/ W odniesieniu do zapisu o braku stosowania potrącenia zużycia technicznego, prosimy o ustalenie wieku dla maszyn i urządzeń do 5 lat.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

3/ Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 5% szkody, nie mniej niż 1 000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

4/ Pkt 5.8 – wnosimy o wykreślenie klauzuli ubezpieczenia stałych kosztów działalności.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

5/ Czy brak informacji w zakładce Szkodowość zał. nr 1 g do SWZ oznacza brak szkód w ubezpieczeniu maszyn i uszkodzeń? Prosimy o potwierdzenie, w przeciwnym razie wskazanie takich szkód.

Odpowiedź: Brak szkód wynika z braku ubezpieczenia tego ryzyka, ale szkody nie wystąpiły.

5. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

1. WŁADZTWO PUBLICZNE

Ile i w jakich (obszary) decyzji administracyjnych wydaje Ubezpieczony Średniorocznie w czasie ostatnich 5 lat?

Czy Ubezpieczony wydaje zezwolenia, koncesje i licencje dot. prowadzonej działalności

Ile i w jakim zakresie (obszary) Ubezpieczony wydał takich zezwoleń, koncesji i licencji Średniorocznie, w czasie ostatnich 5 lat?

Ile i w jakim zakresie Podmiot Ubezpieczony odmówił wydania zezwoleń, koncesji i licencji w czasie ostatnich 5 lat?

Czy do Ubezpieczonego zostały w czasie ostatnich 5 lat wniesione roszczenia odszkodowawcze dot. wydawanych decyzji administracyjnych - jeżeli tak prosimy o ich wylistowanie wraz z podaniem wielkości roszczenia?

Prosimy o szczególne odniesienie się do ilości decyzji w zakresie inwestycji budowlanych i roszczeń dot. obszaru inwestycji budowlanych

Ile decyzji administracyjnych wydawanych przez Ubezpieczonego w czasie ostatnich 5 lat Średniorocznie zostało uznanych za niezgodne z prawem?

Prosimy o wylistowanie ww. decyzji wraz z podziałem na rodzaje decyzji.

Odpowiedź:

Ile i w jakich (obszary) decyzji administracyjnych wydaje Ubezpieczony Średniorocznie w czasie ostatnich 5 lat? – 0, GOPS - 4700

Czy Ubezpieczony wydaje zezwolenia, koncesje i licencje dot. prowadzonej działalności

Ile i w jakim zakresie (obszary) Ubezpieczony wydał takich zezwoleń, koncesji i licencji Średniorocznie, w czasie ostatnich 5 lat? - 5

Ile i w jakim zakresie Podmiot Ubezpieczony odmówił wydania zezwoleń, koncesji i licencji w czasie ostatnich 5 lat? - 0

Czy do Ubezpieczonego zostały w czasie ostatnich 5 lat wniesione roszczenia odszkodowawcze dot. wydawanych decyzji administracyjnych - jeżeli tak prosimy o ich wylistowanie wraz z podaniem wielkości roszczenia? - nie

Prosimy o szczególne odniesienie się do ilości decyzji w zakresie inwestycji budowlanych i roszczeń dot. obszaru inwestycji budowlanych, Ile decyzji administracyjnych wydawanych przez Ubezpieczonego w czasie ostatnich 5 lat Średniorocznie zostało uznanych za niezgodne z prawem? - 0

Prosimy o wylistowanie ww. decyzji wraz z podziałem na rodzaje decyzji.

Decyzje GOPSu:

- pomocy społecznej (domy pomocy społecznej, dożywianie, zasiłki celowe, zasiłki okresowe, zasiłki stałe, usługi opiekuńcze),
- świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego,
- dodatki mieszkaniowe,
- dodatki osłonowe,
- świadczenia wychowawcze,
- pomoc materialna dla uczniów (stypendia)
- dodatki węglowe, dodatki inne źródła ciepła, gazowe
- ubezpieczenia zdrowotne do 90 dni

2. Odnośnie działalności komunalno-mieszaniowej prosimy o udzielenie informacji następujących informacji:
- wskazanie budynków w których w okresie ostatnich 10 latach przeprowadzone zostały remonty generalne
 - prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania:
 - nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki,
 - nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi,
 - nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni

Odpowiedź: Odnośnie działalności mieszkaniowej informuję, iż w latach 2017-2018 r. Zamawiający wykonał termomodernizację budynków:

- ul. Św. Jakuba 5,26A,56,58 w Sobótce
- ul. T. Kościuszki 57 w Sobótce

Polegającą na:

- remoncie elewacji wraz z dociepleniem
- remoncie dachów
- montażu wewnętrznej instalacji wodociągowej, instalacji gazowej od szafki gazowej z zaworem odcinającym do kotła grzewczego oraz instalacji centralnego ogrzewania.

Zamawiający nie administruje nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki, nieruchomościami będącymi niezalegalizowanymi samowolami budowlanymi ani nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni.

3. Prosimy o informację czy ubezpieczony:

- posiada, użytkuje, zarządza lub administruje wysypiskiem lub składowiskiem odpadów,
- oraz czy prowadzi działalność związaną z: sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem ?

Odpowiedź: Zamawiający posiada jedynie Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, ale nie zgłasza go do ubezpieczenia bo zarządza i administruje ni podmiot zewnętrzny.

4. Czy w zakres działalności Zamawiającego wchodzi działalność związana z transportem publicznym?

Odpowiedź: Tak, Zamawiający posiada transport publiczny, tj. zleca na podstawie umowy, odrębnym podmiotom zlecenie z zakresu transportu publicznego.

5. Prosimy o potwierdzenie, iż Ubezpieczony w ramach niniejszego postępowania nie odpowiada za organizację transportu szynowego

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

6. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy o charakterze lotniczym, sportów ekstremalnych, w tym wodnych, rajdów, wyścigów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

7. Jeśli w ramach organizowanych imprez będą pokazy pirotechniczne, prosba o potwierdzenie, że będą przeprowadzane wyłącznie przez podmioty profesjonalnie zajmujące się ich przeprowadzaniem

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

8. Prosimy o informację na temat stanu dróg zarządzanych przez Ubezpieczającego oraz remontów dróg przeprowadzanych w okresie ostatnich 5 lat i planowanych na okres najbliższych 3 lat, w tym informacji o wysokości nakładów finansowych na remonty dróg.

Odpowiedź: Stan dróg zarządzanych przez ubezpieczającego: w zależności od drogi, od średniego do bardzo dobrego. Remonty przeprowadzane w okresie ostatnich 5 lat: Zamawiający w okresie ostatnich 5 lat wykonał remont ul. Dworcowej i Stacyjnej, ul. Chwałkowska, ul. Zmorskiego, ul. M.C. Skłodowska-Curie, Inne drogi podlegały przebudowom.

9. Prosimy o podanie wartości i rodzaju dotychczas stosowanej franszyzy w poszczególnych latach.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dotychczas miały zastosowanie franszyzy tylko w ubezpieczeniu OC zgodnie z poniższym:

- 1) w szkodach rzeczowych franszyza integralna – 200,00 zł,
- 2) w OC pracodawcy: w szkodach osobowych franszyza redukcyjna – wysokość świadczenia ZUS (w przypadku innej podstawy zatrudnienia niż umowa o pracę brak franszyzy redukcyjnej),
- 3) w ubezpieczeniu czystych strat finansowych franszyza integralna – 1 000,00 zł,
- 4) w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym franszyza redukcyjna – 10% wartości szkody, nie więcej niż 2 000,00 zł.

10. Prosimy o potwierdzenie, iż rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wynikające z udzielania świadczeń zdrowotnych ogranicza się jedynie do takich świadczeń w placówkach opiekuńczych, socjalnych, oświatowych, oświatowo-wychowawczych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

11. Prosimy o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową nie są objęte szkody na osobie objęte obowiązkowym ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej za szkody będące następstwem udzielania świadczeń zdrowotnych albo niezgodnego z prawem zaniechania udzielania świadczeń zdrowotnych, w okresie trwania ochrony ubezpieczeniowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. z 2011 r. nr 293 poz. 1729).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

12. Prosimy o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową nie są objęte szkody powstałych wskutek działalności leczniczej, medycznej i jakichkolwiek świadczeń zdrowotnych, badań klinicznych i eksperymentów medycznych, z zastrzeżeniem świadczeń zdrowotnych o charakterze pielęgnacyjnym w szkołach, przedszkolach, żłobkach, domach opieki zdrowotnej i tego typu podobnych placówkach.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

13. W związku z postępującym rozprzestrzenianiem się koronawirusa na całym świecie, prosimy o informacje dodatkowe:

1. Czy stosujecie się Państwo do aktualnych zaleceń i przepisów prawa dotyczących walki z rozprzestrzenianiem się wirusa Sars-Cov-2 w tym umieszczonych na stronach <https://www.gov.pl/> oraz <https://gis.gov.pl/> ?
2. Czy pracownicy wykazujący objawy chorobowe (gorączka, kaszel, katar i inne objawy grypopochodne) byli/są/będą odsyłani do domu?
3. Czy pracownicy powracający z podróży zagranicznych (służbowych lub prywatnych) lub mający kontakt z takimi osobami lub osobami z podejrzeniem COVID -19 lub osobami zakażonymi wirusem SARS-Cov-2 byli/są/będą poddawani kwarantannie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że stosuje się do obowiązującego prawa i zaleceń dotyczącego COVID-19.

14. Dla działalności w zakresie: oczyszczalnia ścieków, usługi dostarczania wody, usługi odprowadzania ścieków i kanalizacji prosimy o podanie

- Długości sieci wodociągowej (przesyłowej i rozdzielczej)
- Długości sieci kanalizacyjnej

Odpowiedź: ZGKiM „Ślęza” utrzymuje i eksploatuje sieci wodociągowe (magistralne i rozdzielcze o średnicy od 63 do 400 mm) o łącznej długości ok. 164,22km (156,60km Świątniki i 7,62km Sulistrowiczki). Sieć kanalizacyjna (sanitarna i ogólnospławna) w Mieście i Gminie Sobótka, o łącznej długości 79,78 km.

15. Pkt.1.7 – prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony szkód będących następstwem czystych strat finansowych

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód następczych po szkodach wynikających z czystych strat finansowych.

16. Pkt. 4.4 Prosimy o podanie wykazu jednostek powiązanych własnościowo lub kapitałowo

Odpowiedź: Gmina Sobótka posiada większość udziałów w ZUK Hadlux Sp.zo.o.

17. Pkt 4.10. – prosimy o potwierdzenie, że nie dotyczy to odpowiedzialności z tytułu odpowiedzialności ponoszonej na podstawie przepisów prawa:

- a) o zapobieganiu i zaradzaniu szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu (szkody ekologiczne),
- b) o odpadach

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

18. Pkt 4.16 – prosimy o usunięcie tego zapisu w całości

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SWZ w powyższym zakresie.

19. Pkt 4.17 – prosimy o usunięcie tego punktu w całości

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SWZ w powyższym zakresie.

20. Pkt 4.19 – prosimy o informację nt. rodzaju dostarczanej energii cieplnej

Odpowiedź: Zamawiający nie dostarcza energii cieplnej.

21. Pkt 4.21 – po słowach polegających na wykonywaniu wykopów i przekopów prosimy o dodanie „które są budowane w tradycyjny sposób (otwarty wykop), jak również te, które zostały zbudowane metodą sterowanych systemów horyzontalnych o maksymalnej

średnicy do 5 metrów.

Prosimy o informację czy wykopy Zamawiający wykonuje inne wykopy niż podane w tradycyjny sposób

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie. Zamawiający informuje, że roboty budowlane zleczone przez Zamawiającego wykonywane są w sposób tradycyjny (wykopem) lub przeciskiem lub przewiertem, w zależności od rodzaju roboty i miejsca ich występowania.

22. Pkt 4.24 i 4.38 (pojazdy mechaniczne) – prosimy o dodanie wymogu:

- a) stały nadzór fizyczny lub całodobowy monitoring wyposażony w kamery z podglądem miejsca postoju pojazdu i rejestracją zapisu,
- b) pomieszczenie albo plac ogrodzony i oświetlony w porze nocnej

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

23. Pkt 4.33. – prosimy o wykreślenie „z włączeniem szkód w mieniu lokatorów wynikłych w trakcie prac związanych z poszukiwaniem i usuwaniem awarii instalacji wodno-kanalizacyjnych i c.o. w budynku lub poza nim”, ponieważ nie są to koszty jednoznaczne z zajściem wypadku ubezpieczeniowego

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

24. Pkt 4.55. W odniesieniu do rozszerzenia odpowiedzialności Ubezpieczającego za szkody spowodowane przez instruktorów, trenerów itp. prosimy o informację czy Zamawiający oczekuje ochrony w ramach

ubezpieczenia OC zawodowej, czy należy traktować jako ubezpieczenie danej jednostki powiatowej odpowiedzialnej za szkody spowodowane instruktorów, trenerów.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że oczekuje ochrony jako ubezpieczenie danej jednostki gminnej w ramach prowadzonej przez nią działalności i odpowiedzialnej za szkody spowodowane przez trenerów instruktorów.

25. Prosimy o informację jakie inwestycje budowlane planuje Ubezpieczony w okresie ubezpieczenia, czy powierza te czynności wyspecjalizowanym firmom budowlanym z wymogiem posiadania polisy OC.

Odpowiedź: Zamawiający planuje wykonywać oraz wykonuje aktualnie inwestycje z zakresu remontu i przebudowy dróg, budowy oświetlenia ulicznego, budowy obiektów kubaturowych (świetlic, szkolnych). Zamawiający powierza wykonanie robót wyspecjalizowanym firmom budowlanym z wymogiem posiadania polisy OC.

SP Świątyni Wymiana stolarki okiennej drzwiowej 2024-2025.

26. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ubezpieczenia nie są objęte jakiegokolwiek czynności zawodowe w ramach tzw. oc zawodowej min. obowiązkowego OC zarządcy nieruchomości

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

27. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia wraz klauzulami (OWU) wraz z Warunkami Szczególnymi lub Warunki Ubezpieczenia wraz Klauzulami (WU) Wykonawcy. Jeżeli OWU lub WU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wyłączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

6. Nadwyżkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

28. WLADZTWO PUBLICZNE

Ile i jakich (obszary) decyzji administracyjnych wydaje Ubezpieczony Średniorocznie w czasie ostatnich 5 lat?

Czy Ubezpieczony wydaje zezwolenia, koncesje i licencje dot. prowadzonej działalności

Ile i w jakim zakresie (obszary) Ubezpieczony wydał takich zezwoleń, koncesji i licencji Średniorocznie, w czasie ostatnich 5 lat?

Ile i w jakim zakresie Podmiot Ubezpieczony odmówił wydania zezwoleń, koncesji i licencji w czasie ostatnich 5 lat?

Czy do Ubezpieczonego zostały w czasie ostatnich 5 lat wniesione roszczenia odszkodowawcze dot. wydawanych decyzji administracyjnych - jeżeli tak prosimy o ich wylistowanie wraz z podaniem wielkości roszczenia?

Prosimy o szczególne odniesienie się do ilości decyzji w zakresie inwestycji budowlanych i roszczeń dot. obszaru inwestycji budowlanych

Ile decyzji administracyjnych wydawanych przez Ubezpieczonego w czasie ostatnich 5 lat Średniorocznie zostało uznanych za niezgodne z prawem?

Prosimy o wylistowanie ww. decyzji wraz z podziałem na rodzaje decyzji.

Odpowiedź: Ile i jakich (obszary) decyzji administracyjnych wydaje Ubezpieczony Średniorocznie w czasie ostatnich 5 lat? - 0, GOPS - 4700

Czy Ubezpieczony wydaje zezwolenia, koncesje i licencje dot. prowadzonej działalności

Ile i w jakim zakresie (obszary) Ubezpieczony wydał takich zezwoleń, koncesji i licencji Średniorocznie, w czasie ostatnich 5 lat? - 5

Ile i w jakim zakresie Podmiot Ubezpieczony odmówił wydania zezwoleń, koncesji i licencji w czasie ostatnich 5 lat? - 0

Czy do Ubezpieczonego zostały w czasie ostatnich 5 lat wniesione roszczenia odszkodowawcze dot. wydawanych decyzji administracyjnych - jeżeli tak prosimy o ich wylistowanie wraz z podaniem wielkości roszczenia? - nie

Prosimy o szczególne odniesienie się do ilości decyzji w zakresie inwestycji budowlanych i roszczeń dot. obszaru inwestycji budowlanych, Ile decyzji administracyjnych wydawanych przez Ubezpieczonego w czasie ostatnich 5 lat Średniorocznie zostało uznanych za niezgodne z prawem? - 0

Prosimy o wylistowanie ww. decyzji wraz z podziałem na rodzaje decyzji.

Decyzje GOPSu:

- pomocy społecznej (domy pomocy społecznej, dożywianie, zasiłki celowe, zasiłki okresowe, zasiłki stałe, usługi opiekuńcze),
- świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego,
- dodatki mieszkaniowe,
- dodatki ostonowe,
- świadczenia wychowawcze,
- pomoc materialna dla uczniów (stypendia)
- dodatki węglowe, dodatki inne źródła ciepła, gazowe
- ubezpieczenia zdrowotne do 90 dni

29. Odnośnie działalności komunalno-mieszkaniowej prosimy o udzielenie informacji następujących informacji:

- wskazanie budynków w których w okresie ostatnich 10 lat przeprowadzone zostały remonty generalne
- prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania:
- nieruchomości przeznaczonymi do rozbiórki,
- nieruchomości będącymi niezalegalizowanym samowolami budowlanymi,
- nieruchomości wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni

Odpowiedź: Odnośnie działalności mieszkaniowej informuję, iż w latach 2017-2018 r. Zamawiający wykonał termomodernizację budynków:

- ul. Św. Jakuba 5,26A,56,58 w Sobótce
- ul. T. Kościuszki 57 w Sobótce

Polegającą na:

- remoncie elewacji wraz z dociepleniem
- remoncie dachów
- montażu wewnętrznej instalacji wodociągowej, instalacji gazowej od szafki gazowej z zaworem odcinającym do kotła grzewczego oraz instalacji centralnego ogrzewania.

Zamawiający nie administruje nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki, nieruchomościami będącymi niezalegalizowanymi samowolami budowlanymi ani nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni.

30. Prosimy o informację czy ubezpieczony:

- posiada, użytkuje, zarządza lub administruje wysypiskiem lub składowiskiem odpadów,
- oraz czy prowadzi działalność związaną z: sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem ?

Odpowiedź: Zamawiający posiada jedynie Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, ale nie zgłasza go do ubezpieczenia bo zarządza i administruje ni podmiot zewnętrzny.

31. Czy w zakres działalności Zamawiającego wchodzi działalność związana z transportem publicznym?

Odpowiedź: Tak, Zamawiający posiada transport publiczny, tj. zleca na podstawie umowy, odrębnym podmiotom zlecenie z zakresu transportu publicznego.

32. Prosimy o potwierdzenie, iż Ubezpieczony w ramach niniejszego postępowania nie odpowiada za organizację transportu szynowego

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

33. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy o charakterze lotniczym, sportów ekstremalnych, w tym wodnych, rajdów, wyścigów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

34. Jeśli w ramach organizowanych imprez będą pokazy pirotechniczne, prosba o potwierdzenie, że będą przeprowadzane wyłącznie przez podmioty profesjonalnie zajmujące się ich przeprowadzaniem

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

35. Prosimy o informację na temat stanu dróg zarządzanych przez Ubezpieczającego oraz remontów dróg przeprowadzanych w okresie ostatnich 5 lat i planowanych na okres najbliższych 3 lat, w tym informacji o wysokości nakładów finansowych na remonty dróg.

Odpowiedź: Stan dróg zarządzanych przez ubezpieczającego: w zależności od drogi, od średniego do bardzo dobrego. Remonty przeprowadzane w okresie ostatnich 5 lat: Zamawiający w okresie ostatnich 5 lat wykonał remont ul. Dworcowej i Stacyjnej, ul. Chwałkowska, ul. Zmorskiego, ul. M.C. Skłodowska-Curie, Inne drogi podlegały przebudowom.

36. Prosimy o potwierdzenie, iż rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wynikające z udzielania świadczeń zdrowotnych ogranicza się jedynie do takich świadczeń w placówkach opiekuńczych, socjalnych, oświatowych, oświatowo-wychowawczych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

37. Prosimy o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową nie są objęte szkody na osobie objęte obowiązkowym ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej za szkody będące następstwem udzielania świadczeń zdrowotnych albo niezgodnego z prawem zaniechania udzielania świadczeń zdrowotnych, w okresie trwania ochrony ubezpieczeniowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. z 2011 r. nr 293 poz. 1729).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

38. Prosimy o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową nie są objęte szkody powstałych wskutek działalności leczniczej, medycznej i jakichkolwiek świadczeń zdrowotnych, badań klinicznych i eksperymentów medycznych, z zastrzeżeniem świadczeń zdrowotnych o charakterze pielęgnacyjnym w szkołach, przedszkolach, żłobkach, domach opieki zdrowotnej i tego typu podobnych placówkach.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

39. W związku z postępującym rozprzestrzenianiem się koronawirusa na całym świecie, prosimy o informacje dodatkowe:

1. Czy stosujecie się Państwo do aktualnych zaleceń i przepisów prawa dotyczących walki z rozprzestrzenianiem się wirusa Sars-Cov-2 w tym umieszczonych na stronach <https://www.gov.pl/> oraz <https://gis.gov.pl/> ?
2. Czy pracownicy wykazujący objawy chorobowe (gorączka, kaszel, katar i inne objawy grypopochodne) byli/są/będą odsyłani do domu?
3. Czy pracownicy powracający z podróży zagranicznych (służbowych lub prywatnych) lub mający kontakt z takimi osobami lub osobami z podejrzeniem COVID -19 lub osobami zakażonymi wirusem SARS-Cov-2 byli/są/będą poddawani kwarantannie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że stosuje się do obowiązującego prawa i zaleceń dotyczącego COVID-19.

40. Dla działalności w zakresie: oczyszczalnia ścieków, usługi dostarczania wody, usługi odprowadzania ścieków i kanalizacji prosimy o podanie

Długości sieci wodociągowej (przesyłowej i rozdzielczej)

Długości sieci kanalizacyjnej

Odpowiedź: ZGKiM „Ślęza” utrzymuje i eksploatuje sieci wodociągowe (magistralne i rozdzielcze o średnicy od 63 do 400 mm) o łącznej długości ok. 164,22km (156,60km Świątniki i 7,62km Sulistrowiczki). Sieć kanalizacyjna (sanitarna i ogólnospławna) w Mieście i Gminie Sobótka, o łącznej długości 79,78 km.

41. Pkt.1.7 – prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony szkód będących następstwem czystych strat finansowych

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód następczych po szkodach wynikających z czystych strat finansowych.

42. Pkt. 4.4 Prosimy o podanie wykazu jednostek powiązanych własnościowo lub kapitałowo

Odpowiedź: Gmina Sobótka posiada większość udziałów w ZUK Hadlux Sp.żo.o.

43. Pkt 4. 10. – prosimy o potwierdzenie, że nie dotyczy to odpowiedzialności z tytułu odpowiedzialności ponoszonej na podstawie przepisów prawa:

- a) o zapobieganiu i zaradzaniu szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu (szkody ekologiczne),
- b) o odpadach

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

44. Pkt 4.16 – prosimy o usunięcie tego zapisu w całości

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

45. Pkt 4.17 – prosimy o usunięcie tego zapisu w całości

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

46. Pkt 4.19 – prosimy o informację nt rodzaju dostarczanej energii cieplnej

Odpowiedź: Zamawiający nie dostarcza energii cieplnej.

47. Pkt 4.21 - prosimy o dodanie „które są budowane w tradycyjny sposób (otwarty wykop), jak również te, które zostały zbudowane metodą sterowanych systemów horyzontalnych o maksymalnej średnicy do 5 metrów. Prosimy o informację czy wykopy Zamawiający wykonuje inne wykopy niż podane w tradycyjny sposób.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie. Zamawiający informuje, że roboty budowlane zlecone przez Zamawiającego wykonywane są w sposób tradycyjny (wykopem) lub przeciskiem lub przewiertem, w zależności od rodzaju roboty i miejsca ich występowania.

48. Pkt 4.24 i 4.37 – prosimy o dodanie wymogu:

- a) stały nadzór fizyczny lub całodobowy monitoring wyposażony w kamery z podglądem miejsca postoju pojazdu i rejestracją zapisu,
- b) pomieszczenie albo plac ogrodzony i oświetlony w porze nocnej

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

49. Pkt 4.33. – prosimy o wykreślenie „z włączeniem szkód w mieniu lokatorów wynikłych w trakcie prac związanych z poszukiwaniem i usuwaniem awarii instalacji wodno-kanalizacyjnych i c.o. w budynku lub poza nim”, ponieważ nie są to koszty jednoznaczne z zajściem wypadku ubezpieczeniowego

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

50. Pkt 4.54. W odniesieniu do rozszerzenia odpowiedzialności Ubezpieczającego za szkody spowodowane przez instruktorów, trenerów itp. prosimy o informację czy Zamawiający oczekuje ochrony w ramach

ubezpieczenia OC zawodowej, czy należy traktować jako ubezpieczenie danej jednostki powiatowej odpowiedzialnej za szkody spowodowane instruktorów, trenerów

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że oczekuje ochrony jako ubezpieczenie danej jednostki gminnej w ramach prowadzonej przez nią działalności i odpowiedzialnej za szkody spowodowane przez trenerów instruktorów.

51. Prosimy o informację jakie inwestycje budowlane planuje Ubezpieczony w okresie ubezpieczenia, czy powierza te czynności wyspecjalizowanym firmom budowlanym z wymogiem posiadania polisy OC.

Odpowiedź: Zamawiający planuje wykonywać oraz wykonuje aktualnie inwestycje z zakresu remontu i przebudowy dróg, budowy oświetlenia ulicznego, budowy obiektów kubaturowych (świetlic, szkolnych). Zamawiający powierza wykonanie robót wyspecjalizowanym firmom budowlanym z wymogiem posiadania polisy OC.

SP Świątyni Wymiana stolarki okiennej drzwiowej 2024-2025.

52. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ubezpieczenia nie są objęte jakiegokolwiek czynności zawodowe w ramach tzw. oc zawodowej min. z tytułu obowiązkowego ubezpieczenia OC zarządcy nieruchomości

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

53. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia wraz klauzulami (OWU) wraz z Warunkami Szczególnymi lub Warunki Ubezpieczenia wraz Klauzulami (WU) Wykonawcy. Jeżeli OWU lub WU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

7. Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków sołtysów

1/ Czy Ubezpieczeni są w wieku do 65 lat czy powyżej? Ile takich osób?

Odpowiedź: Zgłaszamy do ubezpieczenia 23 Sołtysów, wśród nich mamy 5 osób powyżej 65 roku życia.

2/ Czy były jakiegokolwiek szkody w zakresie NNW w ostatnich 3 lat? Jeżeli tak prosimy o informację ile szkód i w jakiej wysokości.

Odpowiedź: Zgodnie z zestawieniem szkód w załączniku 1g do SWZ.

8. Załącznik nr 1e do SWZ Warunki obligatoryjne – definicje pojęć i obligatoryjna treść klauzul dodatkowych, dotyczące części I, II, III i IV zamówienia.

1/ Mienie wyłączone z eksploatacji – prosimy o ustalenie okresu dłuższego niż 30 dni, zamiast 90 dni

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

2/ Mienie osób trzecich – prosimy o wyłączenie wartości pieniężnych, gotówki

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

3/ Klauzula likwidacyjna – prosimy o nie włączanie do wartości księgowej brutto kosztów montażu, demontażu, transportu, ceł i innych opłat.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

4/ Kl. likwidacyjna oraz kl. odstąpienia od odtworzenia mienia – prosimy o zmianę zapisów w taki sposób, aby w przypadku gdy Ubezpieczający odstąpi od odbudowy lub naprawy ubezpieczonego w wartości księgowej brutto lub wartości odtworzeniowej mienia szkoda zostanie wyliczona według zasady przyjętej dla ubezpieczenia w wartości rzeczywistej.

W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o przeniesienie klauzul do katalogu klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie dla klauzuli likwidacyjnej. Zamawiający wyraża zgodę na wypłatę według wartości rzeczywistej dla klauzuli odstąpienia od odtworzenia mienia.

5/ Klauzula konserwatorska i Klauzula ubezpieczenia szczególnych kategorii mienia – prosimy o wprowadzenie łącznego limitu kwotowego w wysokości max 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o przeniesienie klauzul do katalogu klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

6/ Klauzula automatycznego pokrycia (ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk) – prosimy o wprowadzenie w klauzuli oprócz limitu procentowego również limit kwotowy w wysokości 5 000 000,00 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

7/ Klauzula automatycznego pokrycia (ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk) – prosimy o ujednolicenie bezskładkowego limitu do wysokości 500 000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

8/ Klauzula kosztorysowa – prosimy o dodanie poniżej zaznaczonych/wytluszczonych zapisów

Klauzula kosztorysowa – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Ubezpieczyciel akceptuje wyliczenie wartości odszkodowania na podstawie kosztorysu/ kalkulacji /oferty naprawy przedstawionej przez poszkodowanego, pod warunkiem, iż kosztorys/ kalkulacja/ oferta poszkodowanego zawiera:

- ceny materiałów, i ich ilości
- zakres prac niezbędnych do naprawy szkody,
- stawkę za roboczogodzinę,
- ilość czasu przeznaczanego na naprawę.

2. Ubezpieczyciel nie będzie żądał przedłożenia kosztorysu/kalkulacji/oferty sporządzonych w systemach eksperckich (np. SEKOCENBUD; Intercenbud, Norma Pro itp.).

3. W przypadku szkód w maszynach, urządzeniach, sprzęcie elektronicznym, aparatach ogólnego i specjalistycznego zastosowania, instalacjach i innym mieniu o podobnej charakterystyce – podstawą wyliczenia wartości odszkodowania będzie ekspertyza/opinia techniczna oraz kosztorys/ kalkulacja/oferta sporządzona przez wyspecjalizowany serwis naprawczy lub wewnętrzne służby techniczne poszkodowanego. Ubezpieczyciel ma obowiązek zweryfikowania przedłożonego dokumentu bez żądania szczegółowych kalkulacji sporządzanych w systemach eksperckich. Opinia powinna zawierać przyczynę szkody oraz nazwę, typ i model maszyny/urządzenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

9/ Klauzula oględzin – prosimy o wprowadzenie zmian jn.

Klauzula oględzin – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Ubezpieczyciel zobowiązuje się do wykonania oględzin uszkodzonego mienia w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia szkody. W razie niedokonania przez ubezpieczyciela lub na jego zlecenie oględzin w określonym wyżej terminie, ubezpieczony ma prawo przystąpić do usuwania następstw szkody. W takich przypadkach wysokość odszkodowania będzie ustalona na podstawie przedstawionej:

- dokumentacji zdjęciowej uszkodzonego mienia,
- dokumentu potwierdzającego wysokość szkody, np. kosztorysy lub i faktury.

2. W przypadku konieczności dokonania dodatkowych oględzin szkody, ubezpieczyciel przeprowadza je w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia takiego wniosku. W przypadku braku wykonania dodatkowych oględzin, wysokość odszkodowania będzie ustalona na podstawie przedstawionej:

- dokumentacji zdjęciowej uszkodzonego mienia,
- dokumentu potwierdzającego wysokość szkody, np. kosztorysu lub i faktury.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

10/ Klauzula usunięcia przyczyn awarii – prosimy o zmianę limitu łącznego w wysokości 50 000,00 PLN na jedno i na wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

11/ Klauzula poszukiwania przyczyny szkody – wnosimy o wykreślenie, ponieważ zakres pokrywa się z Klauzulą usunięcia przyczyn awarii i multiplikuje limit odpowiedzialności do nieakceptowalnego poziomu.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

12/Klauzula uznania stanu zabezpieczeń – prosimy o dopisanie o ile były czynne i sprawne techniczne.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

13/ Klauzula waloryzacyjna w zakresie likwidacji szkód – wnosimy o wykreślenie w całości lub przeniesienie do katalogu klauzul fakultatywnych.

W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o wykreślenie pkt 2 klauzuli.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie punktu drugiego klauzuli.

14/ Klauzula miejsc ubezpieczenia – prosimy o dodanie zapisu, że klauzula ma zastosowanie dla lokalizacji spełniających minimalne wymagania zabezpieczeń określone w OWU Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

15/ Klauzula wyłączenia ryzyka z eksploatacji – prosimy o ustalenie okresu nie dłuższego niż 30 dni.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

16/ Klauzula wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów – prosimy o potwierdzenie, że podany limit w klauzuli odnosi się do ryzyk podanych w Załączniku nr 1a

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

17/ Klauzula zmian w odbudowie – prosimy o dodanie zapisu, że górną granicą odpowiedzialności Ubezpieczyciela jest kwota, jaka zostałaby wypłacona Ubezpieczającemu, gdyby odbudowa mienia nastąpiła wg pierwotnych zasad. Prosimy o zmianę limitu odpowiedzialności do wysokości 200 000,00 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

18/ Klauzula dostosowania do obowiązujących przepisów – proszę o potwierdzenie, że górną granicą odpowiedzialności Ubezpieczyciela jest suma ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że górną granicą odpowiedzialności ubezpieczyciela jest suma ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia i klauzula dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia.

19/ Prosimy o usunięcie klauzuli ubezpieczenia kosztów dodatkowych bądź przeniesienie jej do katalogu klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

20/ Klauzula ubezpieczenia kosztów dodatkowych:

1. Wnosimy o wyraźne potwierdzenie, że klauzula w całości ma zastosowanie wyłącznie do uzasadnionych i udokumentowanych kosztów poniesionych w związku ze szkodą, za którą Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność w ramach zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową (nie dotyczy kosztów ratownictwa i zapobieżenia). Wątpliwość wykonawcy budzi fakt, że tylko przy niektórych kosztach wskazano taki warunek.
2. Wnosimy o wykreślenie ppkt 7 „czasowym użytkowaniem obcych działek, budynków/lokali, instalacji, maszyn lub urządzeń;”.
3. Wnosimy o wykreślenie ppkt 9 „kosztami wynikającymi z konieczności użycia maszyn lub urządzeń zastępczych lub dokonania zakupów w celu wykonania istniejących w chwili powstania szkody zobowiązań ubezpieczającego/ubezpieczonego;”.
4. Wnosimy o wyjaśnienie, czy sformułowanie „dodatkowy podlimit” w ppkt 10 oznacza, że jest to podlimit w ramach limitu wskazanego w pkt 5 klauzuli, czy odrębny limit odpowiedzialności ponad sumę ubezpieczenia mienia dotkniętego szkodą?
5. Wnosimy o wprowadzenie wspólnego podlimitu odpowiedzialności dla ppkt 11 (kosztami wynikającymi ze zwiększonego zużycia mediów), ppkt 12 (kosztami utraty mediów (np. woda, para, gaz)) oraz pokrycia z pkt 4.80. (Zakres ochrony obejmuje koszty utraconej wody wskutek awarii wodociągowej lub/i ciepłowniczej – limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia) i Klauzuli ubezpieczenia kosztów wymiany wody w basenie - w wysokości 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

1. Zamawiający potwierdza,
2. Zamawiający nie dokonuje zmian w SWZ w powyższym zakresie,
3. Zamawiający nie dokonuje zmian w SWZ w powyższym zakresie,
4. Zamawiający informuje, że jest to limit w ramach limitu wskazanego w punkcie 4, punkt 5 klauzuli ma osobny limit,
5. Zamawiający nie dokonuje zmian w SWZ w powyższym zakresie.

21/ Kl. przeniesienia mienia i przekwaterowania osób – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że koszty te pokrywane są w sytuacji gdy przeniesienie odbywa się na polecenie stosownych służb (Policji, Straży Miejskiej, Straży Pożarnej) oraz odbywa się pod kierunkiem lub w obecności ww. służb.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

22/ Kl. przeniesienia mienia i przekwaterowania osób – prosimy o obniżenie limitu odpowiedzialności do 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

23/ Klauzula. współwłasności mienia – prosimy o usunięcie klauzuli bądź przeniesienie jej do katalogu klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

24/ Klauzula wykonywania władzy publicznej – prosimy o zastosowanie w treści klauzuli następujących wyłączeń Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

1. działania lub zaniechania Ubezpieczonego przy wykonywaniu władzy publicznej, (art. 417 KC),
 - 2) wydania niezgodnego z prawem aktu normatywnego (art.4171 §1 KC),
 - 3) wydania niezgodnych z prawem: orzeczenia lub ostatecznej decyzji administracyjnej (art. 4171 §2 KC),
 - 4) nie wydania orzeczenia lub decyzji lub aktu normatywnego pomimo ciążącego z mocy prawa na Ubezpieczonym obowiązku ich wydania w terminie i w trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa (art. 4171 §3 i §4 KC).
2. WARTA nie odpowiada za Czyste szkody majątkowe:

- 1) których podstawę stanowi czyn stanowiący umyślne wykroczenie, przestępstwo lub umyślne naruszenie przepisów prawa, podjętych uchwał lub umyślne przekroczenie zakresu udzielonych pełnomocnictw, pod warunkiem że zostało stwierdzone prawomocnym orzeczeniem właściwego sądu lub formalnym, pisemnym oświadczeniem Ubezpieczonego. Ochroną ubezpieczeniową obejmuje się czyny dokonane w wyniku rażącego niedbalstwa lub odstąpienie od przepisów prawa, podjętych uchwał lub przekroczenie zakresu udzielonych pełnomocnictw w wyniku rażącego niedbalstwa,
- 2) powstałe w wyniku niewypłacalności,
- 3) w postaci utraconych korzyści,
- 4) odpowiedzialności i osobistej funkcjonariuszy publicznych, które mogą ponosić na podstawie ust. z 20 stycznia 2011 r. o odpowiedzialności majątkowej funkcjonariuszy publicznych za rażące naruszenia prawa,
- 5) wyrządzone wskutek wydawania decyzji dotyczących planowania, zagospodarowania i polityki przestrzennej,
- 6) wyrządzone wskutek wydawanych decyzji wyłączeniowych (w tym reprivatyzacyjnych),
- 7) wyrządzonych wskutek przewlekłości prowadzenia postępowania administracyjnego,
- 8) które Ubezpieczony jest zobowiązany naprawić, jeżeli przemawiają za tym przewidziane przez prawo cywilne względy słuszności

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SWZ w powyższym zakresie.

25/ Klauzula ubezpieczenia czystych strat finansowych - prosimy o zastosowanie poniższego katalogu wyłączeń:

- 1) spowodowane przez Produkt lub usługę,
- 2) wynikające z niewykonania lub nieterminowego wykonania jakiegokolwiek zobowiązania umownego lub przekroczenia kosztorysu,
- 3) wyrządzone przez niezgodne z prawem działanie lub zaniechanie przy wykonywaniu władzy publicznej,
- 4) spowodowane powolnym działaniem jakichkolwiek czynników, w szczególności termicznych lub biologicznych (m.in. pleśni, porostów, grzybów, insektów, gazów, par, wilgoci, dymu, sadzy, pyłu, a także wirusów i bakterii),
- 5) spowodowane działalnością w zakresie projektowania, doradztwa, kierowania budową lub montażem, kontroli, opiniowania lub kosztorysowania,
- 6) powstałe w wyniku udzielenia rad, zaleceń lub poleceń dla powiązanych kapitałowo przedsiębiorstw, jak również w związku ze sprawowaniem nadzoru nad takimi przedsiębiorstwami,
- 7) spowodowane działalnością związaną z transakcjami pieniężnymi, kredytowymi, ubezpieczeniowymi, nieruchomościami, leasingiem lub podobnymi transakcjami, z tytułu wszelkiego rodzaju płatności, prowadzenia kasy, nadużycia zaufania i sprzeniewierzenia,
- 8) w wartościach pieniężnych, papierach wartościowych, dokumentach, planach, zbiorach archiwalnych i kolekcjonerskich, dziełach sztuki,
- 9) wynikające z naruszenia przepisów dotyczących ochrony danych osobowych lub naruszenia dóbr osobistych, praw autorskich i licencyjnych, prawa o nieuczciwej konkurencji, prawa antymonopolowego
- 10) związane z reklamą,
- 11) związane ze stosunkiem pracy,
- 12) powstałe z tytułu świadczenia usług informatycznych, w tym wynikające z błędów w oprogramowaniu, błędnej instalacji oprogramowania, racjonalizacji, automatyzacji,
- 13) powstałe w związku z pośrednictwem lub organizacją podróży,
- 14) spowodowane w związku ze sprawowaniem funkcji członka władz spółki kapitałowej lub spółki osobowej prawa handlowego lub innej osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej,
- 15) powstałe w wyniku odwołania imprezy (masowej lub niemassowej).

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SWZ w powyższym zakresie.

26/ Klauzula aktów terroryzmu – wnosimy o wyłączenie szkód powstałych w związku lub wskutek wybuchu jądrowego, reakcji jądrowej, skażenia radioaktywnego lub działania jakichkolwiek substancji chemicznych lub biologicznych (ryzyko skażenia nuklearnego, chemicznego lub biologicznego), gróźb lub fałszywych alarmów.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

27/ Klauzula wyrównania sumy ubezpieczenia - prosimy o dodanie zastrzeżenia, że takie wyrównanie musi nastąpić w ramach mienia dotkniętego szkodą.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

28/ Klauzula zmiany lokalizacji odbudowy – prosimy o dodanie zapisu, że górną granicą odpowiedzialności Ubezpieczyciela jest kwota, jaka zostałaby wypłacona Ubezpieczającemu, gdyby odbudowa mienia nastąpiła w pierwotnej lokalizacji.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

29/ Klauzula przejrzystości sumy ubezpieczenia – wnosimy o ograniczenie zastosowania klauzuli do mienia objętego systemem sum stałych, z wyłączeniem pierwszego ryzyka i limitów odpowiedzialności.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że klauzula przejrzystości sumy ubezpieczenia dotyczy mienia ubezpieczonego w systemie sum stałych.

9. Obligatoryjne zasady likwidacji szkód w odniesieniu do wszystkich ubezpieczeń zawartych w I części zamówienia

Procedura likwidacyjna:

1/ pkt 5 ppkt 3) – prosimy o dodanie słowa „kosztorysem” dokumentu potwierdzającego wysokość szkody, np. kosztorys lub faktura wraz z kosztorysem, dokumentacją fotograficzną ukazującą rozmiar szkody;

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SWZ w powyższym zakresie.

2/ pkt 5 ppkt 5) – prosimy o dodanie poniższego zapisu:

Ubezpieczyciel ma prawo do weryfikacji przedstawionych dokumentów (w tym kosztorysów, faktur w oparciu o średnie stawki za roboczogodziny i materiałów) oraz zasadności roszczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

3/ pkt 11 – prosimy o dodanie na końcu ostatniego zdania

„oraz gdy ustalenie odpowiedzialności Wykonawcy albo wysokość należnego odszkodowania zależy od toczącego się postępowania karnego lub cywilnego – dotyczy ubezpieczeń dobrowolnych”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

4/ pkt 15 – prosimy o dodanie warunku przyjęcia Klauzuli likwidacyjnej

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SWZ w powyższym zakresie.

Zasady ustalenia należnego odszkodowania

1/ pkt 1.1. i 1.2. – prosimy o dodanie cen „średnich”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na dodanie zapisu tylko do pkt 1.1.

2/ pkt 3.6 – prosimy o podanie przez kogo będzie przygotowywana wycena, przez Zamawiającego czy TU

Odpowiedź: Wycena będzie przygotowywana przez Zamawiającego.

10. Pytania wspólne dla wszystkich rodzajów ubezpieczeń

1/ Wnosimy o dopuszczenie wypowiedzenia umowy z 2-miesięcznym okresem wypowiedzenia, jeśli na koniec pierwszego rocznego okresu trwania umowy wskaźnik szkodowości przekroczy 40%, rozumiany jako stosunek wypłaconych odszkodowań i utworzonych rezerw na szkody zgłoszone a nie wypłacone do składki opłaconej przez zamawiającego za ten okres

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

2/ Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne warunki Ubezpieczenia (OWU)/Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

3/ Prosimy o potwierdzenie, że odszkodowania będą wypłacane wraz z podatkiem VAT, w przypadku gdy suma ubezpieczenia mienia została zgłoszona wraz z podatkiem VAT.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

4/ Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej na piśmie.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

5/ Prosimy o podanie, które z placówek/jednostek ujętych w materiałach przetargowych będą wchodziły do ochrony w innym terminie niż początek okresu ubezpieczenia (jakim?).

Odpowiedź: Ubezpieczenia aktualnie są wyrównane.

6/ Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje wszystkie aktualnie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje oraz lokalizacje, w których ubezpieczający prowadzi działalność.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

7/ Prosimy o uzupełnienie szkodowości o ryzyko ubezpieczenia maszyn.

Odpowiedź: To ryzyko nie było ubezpieczone, ale szkód też w tego rodzaju mienia nie było.

8/ Prosimy o opis szkód/przyczyny szkód, których wartość przekracza 10 000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający podaje przyczyny szkód:

2021- wypłata 68 723,99 zł- zalanie ZSP w Rękowiu w wyniku pęknięcia wężyka,

2022- wypłata 45 942,92 zł- zalanie ZSP w Sobótce w wyniku deszczu nawalnego,

2022- wypłata 42 523,20 zł- zalanie stadionu OSiR w wyniku nawałnicy,

2023- wypłata 24 595,16 zł- awaria instalacji w ZSP w Sobótce w wyniku pęknięcia wężyka.

9/ Czy w ostatnich 3 latach miały miejsce szkody zakończone odmową wypłaty odszkodowania? – ile takich szkód i z jakiego rodzaju ryzyka?

Odpowiedź: Zamawiający podaje informacje:

OC- 9 szkód,

Mienie od wszystkich ryzyk- 2 szkody,

Sprzęt elektroniczny od wszystkich ryzyk- 2 szkody.

10/ Prosimy o aktualizację szkodowości na dzień udzielenia odpowiedzi.

Odpowiedź: Opublikowana szkodowość jest na dzień 23.01.2024 i od tego czasu nie wystąpiły nowe szkody.

11/ Prosimy o informacje czy dane szkodowe są pogrupowane według lat polisowych czy lat kalendarzowych.

Odpowiedź: Dane szkodowe pogrupowane są według lat kalendarzowych.

12/ Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert w taki sposób, aby czas potrzebny Ubezpieczycielowi na analizę wyjaśnień/odpowiedzi Zamawiającego oraz kompleksową i rzetelną ocenę możliwości złożenia oferty przetargowej i jej przygotowania, nie był krótszy, niż cztery pełne dni robocze. Proponujemy 14.02.2024 r.

Odpowiedź: Zamawiający przesunął termin składania i otwarcia ofert na 14.02.2024r.



BURMISTRZ
mgr Mirosław Jarosz