

§ 4.

1. Wykonawca udziela na wykonany przedmiot umowy gwarancji wg zasady:
 - 1). na wykonanie usługi – 12 miesięcy, licząc od dnia podpisania bez uwag protokołu odbioru końcowego robót.
 - 2) na dostarczony asortyment -36 miesiecy
2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 2 dni robocze licząc od dnia przekazania pisemnego (dopuszczalna droga faxową) zgłoszenia przez Zamawiającego o nieprawidłowościach w pracy instalacji, do bezpłatnego usunięcia wad występujących w okresie gwarancji.

§ 5.

1. Termin wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 – 10 od dnia podpisania umowy.
2. Za termin wykonania usługi strony przyjmują dzień podpisania bez uwag protokołu odbioru końcowego prac - co stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT .

§ 6.

Wartość przedmiotu umowy, określonego w §1, stanowi kwota zł netto + podatek VAT w wysokości zł, łącznie kwota zł brutto (słownie:zł 00 gr)

§ 7.

1. Wykonawca dostarczy wystawioną fakturę VAT do siedziby Zamawiającego tj. Wydziału Administracyjno Gospodarczego Komendy Stołecznej Policji prz ul. Jagiellońskiej 49, 03-301 Warszawa.
- 2 Zamawiający zrealizuje płatność w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przelewu wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych:
 - 1) w wysokości 10 % kwoty brutto określonej w § 6 z tytułu rozwiązania (wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy) przez Zamawiającego z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy;
 - 2) w wysokości 10 % kwoty brutto określonej w § 6 w przypadku rozwiązania (wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy) przez Wykonawcę umowy;
 - 3) w wysokości 0,5 % kwoty brutto określonej w § 6 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, liczony od upływu terminów określonych w § 5 pkt. 1.
2. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 3 nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego, jeśli szkoda przewyższy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia (faktur) wystawionych przez Wykonawcę.

5. Kary mają charakter gwarancyjny i mogą być naliczone z każdego tytułu odrębnie.
6. Wykonawca nie będzie obciążany karami, jeżeli do niewykonania lub nienależytego wykonania umowy doszło z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający lub z powodu działania tzw. siły wyższej.

§ 9.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających odstąpienie.
3. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie
4. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 10.

Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady(UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych; Dz. Urz. UE L z 2016 r. Nr 119, str. 1 ze zm.) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał bądź pozyska w celu realizacji Umowy przez cały okres jej obowiązywania. Przed zawarciem Umowy Wykonawca wypełnił i dostarczył oświadczenie RODO, którego wzór stanowi załącznik nr ... do Umowy.

§ 11.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy stanowią jej integralną część:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia (formularz ofertowy)

Załącznik nr 2 – Klauzule Informacyjne o przetwarzaniu danych osobowych

Zamawiający:

Wykonawca:

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Administracyjno-Gospodarczego
Komendy Stołecznej Policji
[Podpis]
podinsp. Aneta SALWIN

RADCA PRAWNY
Komendy Stołecznej Policji
[Podpis]
Grzegorz GOŁAWSKI

GŁÓWNY KSIĘGOWY
Komendy Stołecznej Policji
[Podpis]
mgr Iwona KOCZULSKA

KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych; Dz. Urz. UE L z 2016 r. Nr 119, str. 1 ze zm.) zwanym dalej „RODO”, informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Komendant Stołeczny Policji z siedzibą przy ul. Nowolipie 2 w Warszawie;
- 2) nadzór nad prawidłowym przetwarzaniem danych osobowych sprawuje Inspektor Ochrony Danych: adres: ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa, e-mail: iod@ksp.policja.gov.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
 - a) art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu wykonania umowy nr.....
 - b) art. 6 ust. 1 lit. f RODO w celu zapewnienia współpracy przy realizacji umowy oraz dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami związanymi z realizacją umowy;
- 4) w związku z przetwarzaniem danych w celu, o którym mowa w pkt 3 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane:
 - a) do celów realizacji umowy,
 - b) po zakończeniu umowy przez okres określony w przepisach powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności:
 - przez okres przechowywania dokumentacji księgowej i podatkowej wynikający z przepisów prawa do celów dokonywania rozliczeń,
 - przez okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów prawa do celów dochodzenia roszczeń lub ochrony przed nimi,
 - przez okres wynikający z kategorii archiwalnej ze względu na cele archiwalne w interesie publicznym zgodnie z Jednolitym Rzeczowym Wykazem Akt Policji, który zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwum został przygotowany w porozumieniu z Naczelnym Dyrektorem Archiwów Państwowych,
 - przez okres określony w odrębnych przepisach do celów badań naukowych lub historycznych lub statystycznych;
 - c) w odniesieniu do rzeczowych składników majątku ruchomego sfinansowanych lub współfinansowanych w ramach projektów realizowanych ze środków pomocowych krajowych i zagranicznych okres przechowywania uwzględniać będzie wymogi dotyczące okresu przechowywania obowiązujące w przepisach prawa właściwych dla środka pomocowego.
- 6) w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące prawa:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - c) na podstawie art. 20 RODO prawo do przenoszenia danych;
 - d) na podstawie art. 77 ust. 1 RODO prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/ Pana danych osobowych narusza przepisy RODO;
 - e) w zakresie jakim przesłanką przetwarzania jest prawnie uzasadniony interes realizowany przez administratora tj. art. 6 ust. 1 lit. f RODO, dodatkowo przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych;
- 7) w zakresie realizacji umowy nie ma zastosowania prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO;
- 8) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO możliwość usunięcia Państwa danych osobowych przez administratora jest ograniczona.
- 9) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne do zawarcia i realizacji umowy;
- 10) Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

Rurociągi wykonać z miedzi chłodniczej atestowanej najlepszej jakości o średnicach na odcinkach zgodnych z dokumentacją, w przypadku zmiany urządzeń rurociągi muszą być dostosowane do wymogów dostawcy systemu klimatyzacyjnego.

Wykonać połączenia lutem twardym najlepszej jakości. Lutowanie wykonać w osłonie atmosfery azotu tzn. w czasie lutowania rurociąg winien być przedmuchiwany azotem.

Grubość ścianek rurociągów winna gwarantować wytrzymałość na ciśnienie minimum 50atn przy temperaturze od minus 50 do + 70°C.

Podwieszenie rurociągów nie rzadziej niż co 1,5m.

Długość instalacji freonowej – orientacyjnie wyniesie ok 15 m.

Izolacja rurociągów miedzianych freonowych.

Przewody od zewnątrz izolowane otuliną zimnochronną i przeciwwilgociową o przewodności cieplnej nie wyższej niż 0,035W/m²K o zamkniętych porach o grubości minimum 9 mm dla średnic do 16mm i grubości 13mm dla średnic większych.

Izolacje należy zakładać tzn. naciągać na rury przed ich zlutowaniem. W miejscach lutów izolację założyć po próbach szczelności.

Cała izolacja na stykach musi być szczelnie sklejona i dodatkowo owinięta taśmą klejącą z PE. Mocowania obejm z przekładką gumową musi być nakładane na szczelną izolację.

Rurociągi prowadzić w przestrzeni międzystropowej zaś tam gdzie jest to niemożliwe w korytkach instalacyjnych plastikowych.

Próby i uruchomienie instalacji.

Po wykonaniu montażu rurociągów należy instalacje przedmuchać azotem. Następnie należy wykonać próbę szczelności ciśnieniową na ciśnienie 40bar na okres 24 godzin. Po pozytywnej próbie należy wykonać próżnię w instalacji z próbą na okres 24 godzin. W przypadku pozytywnego wyniku można puścić freon do instalacji z agregatu skraplającego, dodając w razie potrzeby dodatkową ilość freonu zgodnie z wytycznymi producenta systemu. Następnie poddać instalację próbnie na ruchu na okres 72 godzin. W przypadku pozytywnej próby uznać, że instalacja nadaje się do pracy.

Montaż instalacji odpływu skroplin.

Instalacje wykonać z rur PCV ciśnieniowych metodą klejenia lub zgrzewania. Instalację prowadzić ze spadkiem minimum 1% w kierunku odpływu. Wsporniki nie rzadziej niż co 1,5m. Instalację poddać próbom takim podlegają instalacje kanalizacyjne wewnętrzne. Instalację prowadzić w przestrzeni międzystropowej a tam gdzie jest to niemożliwe w korytkach instalacyjnych. Podłączenie instalacji do kanalizacji przez syfony z rewizją do ich czyszczenia.

Wykonania odprowadzenia skroplin do istniejącej instalacji kanalizacyjnej. Nie dopuszcza się odprowadzenia skroplin na zewnątrz.

Montaż instalacyjnych listew maskujących.

Odcinki wszelkich instalacji, które nie są prowadzone w przestrzeniach międzystropowych lub nie będą obudowywane izolacją ognioodporną prowadzić w listwach instalacyjnych o wymiarach 65 x 195 oraz 50 x 80mm (pozwalających na ułożenie potrzebnych instalacji) klasy DLP LEGRAND

Zasilanie instalacji klimatyzacji (max 20 m)

Wykonanie prac na instalacji elektrycznej zgodnie z normą PN-IEC 6—360 przez osobą posiadającą stosowne i ważne uprawnienia SEP kat „E”, i „D” do 1 kW.

Klimatyzator w pomieszczeniu zasilić z tablic piętrowych rozdzielczych

Sterowanie urządzeń poprzez fabryczne układy sterujące.

Po wykonaniu nowej instalacji elektrycznej należy wykonać:

- schemat jednokreskowy wykonanych instalacji,
- pomiary sprawdzające: rezystancje izolacji obwodów elektrycznych, skuteczności działania zabezpieczeń przeciwporażeniowych (zabezpieczenia różnicowo prądowe) – potwierdzone przez osoby do tego uprawnione.

Długość instalacji elektrycznej – orientacyjnie wyniesie ok 20 m,

4. Uruchomienie i regulacja urządzenia

7. Udział Wykonawcy podczas spotkania z przedstawicielem Zamawiającego w celu dokonania oceny wykonania robót podczas, którego przestawi:

- a. protokoły pomiarów skuteczności ochrony od porażen i rezystancji izolacji elektrycznej sporządzonej przez osobę posiadającą ważne uprawnienia do wykonywania pomiarów,
- b. pisemne oświadczenie wykonawcy instalacji elektrycznej o prawidłowym jej wykonaniu (zgodnym z przepisami) oraz dopuszczeniu jej o eksploatacji.
- d. atesty i certyfikaty zastosowanych materiałów,

8. Termin trwania umowy: 10 dni od dnia podpisania umowy.

6. gwarancja/rękojmi: 60 miesięcy od podpisania protokołu przez obie strony

SPECJALISTA
Sekcji I
Wydziału Administracyjno-Gospodarczego
Zbigniew ŁAPIŃSKI