

FAZA:	P.B. Projekt budowlany
TEMAT:	Parkour plac na Stadionie Miejskim w Śremie
BRANŻA:	Architektura
ADRES BUDOWY:	ul. Poznańska, 63-100 Śrem, dz. nr 31/4
INWESTOR:	Gmina Śrem Pl. 20 Października 1, 63-100 Śrem

Projektant mgr inż. arch. Tomasz Krajewski	upr. 1729/94/Lo	
Opracowanie mgr inż. arch. Magdalena Krajewska		

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW o wykonaniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku prawo budowlane tekst jednolity Dz. U. z 2025r poz. 418 oświadczam, że projekt „Parkour plac na Stadionie Miejskim w Śremie”, Śrem ul. Poznańska, dz. nr ewid. 31/4 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANCI	NR. UPRAWNIEŃ	PODPIS
Projektant mgr inż. arch. Tomasz Krajewski	upr.1729/94/Lo	
Opracowanie mgr inż. arch. Magdalena Krajewska		

Kwiecień 2025r.

ZAWARTOŚĆ TECZKI:

DOKUMENTY:

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW
UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA P.I.I.B.

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. OPIS TECHNICZNY
2. INFORMACJA BIOZ

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Architektura:

P.1 Plan zagospodarowania terenu
A.1 Rzut fundamentów
A.2 Schemat urządzeń

Załączniki:

ZESTAW P09s

1 OPIS TECHNICZNY

1.1 Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem dokumentacji jest inwentaryzacja placu „Parkour plac na Stadionie Miejskim w Śremie”

1.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w Śremie, przy ul. Poznańskiej, na działce nr ewid. 31/4, teren płaski.

1.3 Projektowane zagospodarowanie terenu.

Przedmiotowy projekt przewiduje zagospodarowania terenu zaznaczonego na planie PZT kolorem czerwonym.

1.4 Dane geometryczne.

Powierzchnia placu	74,68 m²
Powierzchnia strefy bezpiecznej	74,68 m²
Powierzchnia działki 31/4	38906,00 m²

1.5 Warunki gruntowo wodne.

Dla przedmiotowej lokalizacji i posadowienia ustalono pierwszą kategorię geotechniczną. Ustalono, że w obrębie przedsięwzięcia występują proste warunki posadowienia – grunty jednorodne. Budowa gruntu składa się z piasków drobnych i pylastych w stanie średnio zagęszczony o IL=0,4 do 0,6. W związku z powyższym zalegający na placu grunt rodzimy stanowi sam w sobie wystarczającą warstwę filtracyjną. Zwierciadło wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia urządzeń na gł. około 3,0m. Głębokość przemarzania gruntu w strefie posadowienia budynku $h_z = 0,80m$.

1.6 Konstrukcja nawierzchni placu.

Pomiędzy zestawem urządzeń oraz w obrębie strefy bezpiecznej wykonać nawierzchnię z piasku średniego o grubości warstwy min. 0,30m na przekładce z geowłókniny separacyjnej przepuszczającej wodę opadową. Poniżej geowłókniny grunt rodzimy po oczyszczeniu i zagęszczeniu.

1.7 Konstrukcja elementów placu.

Fundamenty urządzeń placu wykonać jako bloki fundamentowe o wym. 0,5x0,5x0,50m z betonu C20/25. Głębokość posadowienia bloków fundamentowych 0,80m od poziomu terenu, zapewniająca bezpieczne przykrycie góry fundamentu warstwą nawierzchni bezpiecznej z piasku = min. 0,30m.

Elementy ścienne.

Konstrukcja stalowa z profili RK40/40 - ocynkowana, obudowana skleją antypoślizgową gr. 18mm.

Malowanie elementów ściennych w kolorze szarym, przygotowane pod graffiti.

Graffiti ścienne wykonane wg odrębnego opracowania.

Elementy drążków.

Śłupy nośne z rur stalowych o śr. 88,9mm – ocynkowane, malowane proszkowo w kolorze czarnym RAL 9005.

Drążki z rur stalowych o śr. 42,4mm – ocynkowane.

1.8 Elementy wyposażenia.

W skład wyposażenia placu wchodzi atestowane urządzenia:

1. Zestaw drążków np. P09s - 1 kpl
2. Zestaw ścianek np. P09s - 1 kpl
3. Tablica informacyjna - 1 szt.

1.9 Wpływ inwestycji na środowisko

W wyniku realizacji inwestycji, a następnie eksploatacji obiektu nie przewidziano zachwiania równowagi środowiska naturalnego.

Zachowane zostały wszystkie warunki dotyczące działań ochronnych i minimalizujących oddziaływanie na środowisko przedmiotowej inwestycji.

1.10 Ochrona P.POŻ.

Wszystkie materiały użyte w trakcie budowy placu spełniają warunki co najmniej trudno zapalnych oraz posiadają obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

1.11 Uwagi końcowe.

Wszystkie prace wykonać zgodnie ze specyfikacją techniczną producenta urządzeń placu oraz normą PN-EN-1176, w kolejności technologicznej ich wykonania oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Prace wykonywane pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlaną.

OPRACOWANIE:

2 INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt: Parkour plac na Stadionie Miejskim w Śremie.

Adres budowy: Śrem ul. Poznańska, dz. nr. 31/4

Inwestor: Gmina Śrem

Adres inwestora: Pl. 20 października 1, 63-100 Śrem

Opracowanie: mgr inż. arch. Tomasz Krajewski

upr. 1729/94/Lo

Kwiecień 2025 r.

2.1 ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ZADAŃ:

Inwestycja prowadzona będzie na terenie miejscowości Śrem, ul. Poznańska, dz. nr. 31/4.

Kolejność realizacji zadań obejmujących wykonanie budowy placu.

Organizacja budowy - ogrodzenie terenu, umieszczenie tablicy informacyjnej.

Zabezpieczenie środków przeciw pożarowych.

Zabezpieczenie materiałów budowlanych oraz środków do realizacji procesu budowlanego.

Budowa infrastruktury sportowej, zagospodarowanie przyległego terenu.

2.2 ISTNIEJĄCY TEREN:

Teren zabudowany. Teren uporządkowany.

2.3 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Obecnie w obrębie terenu inwestycji znajdują się zabudowania - stadion miejski, zaplecze stadionu, trybuna.

2.4 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA WPŁYWAJĄCE NA WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA RUCH PIESZY

W pobliżu planowanego placu budowy występować będzie ruch pieszcy. Należy również zapewnić w pełni izolowanie terenu budowy od osób postronnych, poprzez stosowne ogrodzenie terenu budowy i ogrodzenie składu materiałów. Plac budowy powinien być również właściwie oznakowany.

RUCH KOŁOWY

Analogicznie w pobliżu placu budowy występować będzie ruch kołowy, który należy uwzględnić. W związku z powyższym plac budowy musi być rozplanowany w sposób, który eliminować będzie ryzyko konfliktu z potencjalnymi ciągami jezdny. W miejscach przecinania się dróg zaopatrzenia placu budowy z ciągami jezdny należy stosownie miejsca te oznakować i prowadzić "monitoring" ruchu. W przypadku dostaw elementów wielkogabarytowych należy zapewnić nadzór w trakcie przejazdu dostawy przez ciągi jezdne. Należy również wziąć pod uwagę natężenia ruchu i jego specyfikę, w tym także specyfikę obsługi placu budowy. Należy ocenić stan zabezpieczenia np. wykopów i stabilności skarp wykopów pod kątem przenoszenia obciążeń pochodzących od pojazdów znajdujących się zarówno na terenie budowy, jak i poza nią.

INFRASTRUKTURA

Dla zabezpieczenia istniejącej infrastruktury nie przeznaczonej do rozbiórki należy rozpocząć przygotowanie placu budowy od szczegółowej analizy uzbrojenia i własnej (Wykonawcy) inwentaryzacji obszaru. We wszelkich miejscach budzących wątpliwość należy dokonać odkrywek sprawdzających bez użycia sprzętu ciężkiego (ręcznie). W razie dalszych wątpliwości Wykonawca winien zwrócić się przed podjęciem stosownych działań do gestorów sieci (na piśmie) o ewentualne potwierdzenie stanu użytkowania elementów infrastruktury.

Prace prowadzone w pobliżu istniejącej i zachowywanej infrastruktury należy prowadzić z wyjątkową ostrożnością. Sprzęt ciężki nie powinien być używany przy pracach odkrywkowych, w których warstwa pokrywająca ciąg infrastruktury ma mniej niż 50,0 cm grubości. Wykonawca może się zdecydować na odstępianie od tej zasady w przypadku dobrze udokumentowanego przebiegu sieci i przy założeniu, że prace prowadzone będą z wyjątkową ostrożnością. Wykonawca odpowiadać będzie - także materialnie - za spowodowane uszkodzenia infrastruktury oraz wystąpienie warunków niebezpiecznych dla zdrowia lub życia ludzi. Należy wziąć pod uwagę, że może też występować infrastruktura nie zaewidencjonowana - tu wystarczające jest poprzedzenie działań Wykonawcy stosownymi krokami minimalizującymi ryzyko natknięcia się na podziemną, nie rozpoznaną sieć.

OGRODZENIE

Ogrodzenie terenu budowy powinno być zrobione w sposób trwale oddzielający na czas budowy jej teren od obszarów zewnętrznych, stanowiące barierę stabilną, a także obejmować wszystkie obszary wykorzystywane z punktu widzenia organizacji placu budowy. Ogrodzenie powinno uwzględniać wejścia i wjazdy na teren budowy, w miejscach zapewniających właściwe funkcjonowanie placu budowy i udostępniające w prawidłowy sposób wejście dla personelu i pracowników realizujących inwestycję. W okresie prowadzenia prac wewnątrz budynku należy odpowiednia zabezpieczyć i oznakować miejsca gdzie wstęp mogą mieć tylko i wyłącznie osoby uprawnione.

MIENIE

Budowę należy prowadzić z poszanowaniem mienia osób trzecich i Inwestora. Plan BIOZ winien wskazywać ewentualne miejsca kolizji i rozważać szczegółowe środki zapobieżenia zniszczenia mienia trwałego czy nietrwałego, ruchomego czy nieruchomego, zlokalizowanego czasowo lub permanentnie w okolicy placu budowy. Za szkody wynikłe z prowadzenia prac budowlanych w pełni odpowiada Wykonawca.

2.5 PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Na przedmiotowej działce nie występują elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Podczas budowy infrastruktury sportowej, charakter, organizacja i miejsce prowadzenia robót nie stwarzają szczególnie wysokiego ryzyka powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Szczególność należy zachować podczas wykonywania prac sprzętem mechanicznym, wykonywaniu robót ziemnych i konstrukcyjnych.

2.6 INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW.

Instruktaż, przeszkolenie pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych przeprowadzony zostanie na budowie przez kierownika budowy oraz przedstawicieli firm wykonawczych oraz dostarczających materiały budowlane, we właściwym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

2.7 ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE.

Podczas prowadzenia robót stosować wszystkie przewidywane urządzenia zabezpieczające i ochronne.

Dokumentacja budowy oraz dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych znajdują się u kierownika budowy – na placu budowy.

Roboty wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi.

Przy wykonywaniu prac przestrzegać przepisy BHP.

Obszar oddziaływania robót ogranicza się do terenu prowadzenia robót budowlanych na przedmiotowej działce.

2.8 MIEJSCE PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI.

Dokumentację oraz inne potrzebne dokumenty przechowywać należy na placu budowy (w miejscu zabezpieczonym).

OPRACOWANIE:
