

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL. KŁODZKA 5/1, 57-402 NOWA RUDA
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXXX
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXXX
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 14.11.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.11.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. KŁODZKA 5/1					
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m ³		
d.1	0510-02	Krotność = 2 1.00*1.20*1.80	m ³	2.160	
				RAZEM	2.160
2	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0349-02	- rozbiórka fragmentu okna pod okno balkonowe. 1.20*0.90*0.55	m ³	0.594	
				RAZEM	0.594
3	KNR AT-27	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych	m ²		
d.1	0101-03	[24.70*2.60]+[5.45*2.60]	m ²	78.390	
				RAZEM	78.390
4	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka i skucie posadzek.	m ³		
d.1	0212-01	36.90*0.15	m ³	5.535	
				RAZEM	5.535
5	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	36.90	m ²	36.900	
				RAZEM	36.900
6	KNR-W 2-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m ³		
d.1	1101-01	36.90*0.15	m ³	5.535	
				RAZEM	5.535
7	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²		
d.1	0606-01	36.90*0.15	m ²	5.535	
				RAZEM	5.535
8	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - 10cm styropian ekstrudowany - posadzki.	m ²		
d.1	0608-03	36.90	m ²	36.900	
				RAZEM	36.900
9	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - docieplenie ścian od wewnątrz 10cm.	m ²		
d.1	0612-06	17.80*2.60	m ²	46.280	
				RAZEM	46.280
10	KNR-W 2-02	Izolacje aktywnej paroizolacji - docieplenie ścian wewnętrznych.	m ²		
d.1	0606-02	17.80*2.60	m ²	46.280	
				RAZEM	46.280
11	KNR-W 2-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na ścianach - ruszt pod docieplenie ścian od wewnątrz.	m ²		
d.1	2009-01	17.80*2.60	m ²	46.280	
				RAZEM	46.280
12	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
13	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okna zespolone	m ²		
d.1	0353-05	Krotność = 4 1.20*1.60	m ²	1.920	
				RAZEM	1.920
14	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1	0353-11	1.4*4	m	5.600	
				RAZEM	5.600
15	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
d.1	0308-02	8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
16	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m ²		
d.1	0930-09	Krotność = 4 1.20*1.60	m ²	1.920	
				RAZEM	1.920
17	KNR-W 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
d.1	0135-02	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
18	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą.	m ²		
d.1	1027-02	Krotność = 2 0.8*2	m ²	1.600	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 2-02 d.1 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka. 0.8*2	m ² m ²	RAZEM 1.600	1.600
20	KNR-W 2-02 d.1 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe. 0.9*2	m ² m ²	RAZEM 1.800	1.800
21	KNR-W 2-02 d.1 2008-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków [24.70*2.60]+[5.45*2.60*2]	m ² m ²	RAZEM 92.560	92.560
22	KNR AT-43 d.1 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jedno-poziomowej z profili CD 60, pokrycie jednowarstwowe. poz.5	m ² m ²	RAZEM 36.900	36.900
23	KNR AT-22 d.1 0204-02	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm - łazienka + kuchnia [7.40*2.60]+[10.15*1.20]	m ² m ²	RAZEM 31.420	31.420
24	KNR AT-23 d.1 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka+kuchnia. 3+6.36	m ² m ²	RAZEM 9.360	9.360
25	KNR AT-23 d.1 0216-04	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm 10.15+7.40	m m	RAZEM 17.550	17.550
26	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome poz.22	m ² m ²	RAZEM 36.900	36.900
27	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.21	m ² m ²	RAZEM 92.560	92.560
28	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.26+poz.27	m ² m ²	RAZEM 129.460	129.460
29	KNR 2-02 d.1 0610-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele 27.04	m ² m ²	RAZEM 27.040	27.040
30	NNRNKB d.1 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.29	m ² m ²	RAZEM 27.040	27.040
31	KNR-W 2-02 d.1 1214-02 analogia	Podest i podjazd stalowy dla osoby niepełnosprawnej. 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
32	KNR-W 2-02 d.1 1214-03	Poręcze do schodów stalowych 9.20	m m	RAZEM 9.200	9.200
33	KNR-W 4-01 d.1 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.1+1.5+0.594	m ³ m ³	RAZEM 4.254	4.254
34	KNR-W 4-01 d.1 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.33	m ³ m ³	RAZEM 4.254	4.254
35	KNR-W 4-01 d.1 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km poz.34	m ³ m ³	RAZEM 4.254	4.254
36	d.1 analiza indywidualna	Utylizacja gruzu poz.33	m ³ m ³	RAZEM 4.254	4.254
				RAZEM	4.254

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Roboty instalacyjne			
37	KNR-W 2-02 d.2 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych po- jedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01 - łazienka. 4.80*2.60	m ² m ²	 12.480	
				RAZEM	12.480
38	KNR-W 4-02 d.2 0225-01	Dostawa i montaż miski ustępowej porcelanowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR-W 4-02 d.2 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		2.000
		2	msc.	2.000	
				RAZEM	2.000
40	KNR-W 4-02 d.2 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową umywalka, zlewozmywak, kabina Obmiar dodatkowy - łączna długość 6.50	msc. m msc.	 3.000	 6.500
				RAZEM	3.000
41	KNR-W 4-02 d.2 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia Obmiar dodatkowy - łączna długość 2	szt. m szt.	 1.000	 2.000
				RAZEM	1.000
42	S-215 0500- d.2 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr.zewn.rury 20 mm	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
43	S-215 0500- d.2 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr.zewn.rury 20 mm	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR-W 4-02 d.2 0225-03	Montaż sedesu z tworzywa	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR-W 4-02 d.2 0221-01	Dostawa i montaż zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR-W 4-02 d.2 0223-01	Dostawa i montaż elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
47	KNR-W 4-02 d.2 0219-04	Dostawa i montaż zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNR-W 4-02 d.2 0222-03 analogia	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem.	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej.	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
50	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą.	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż uchytów dla osób niepełnosprawnych	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
52	KNR 2-14 d.2 1212-01	Wykucie bruzd w konstrukcji żelbetowej dostępnych z ładu o głębokości 15 cm i szerokości 15 cm - wykucie posadzki do odpływu	m m	 22.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNR 0-31 d.2 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 80 dm ³ wraz z podejściem - kuchnia, łazienka. 2	kpl. kpl.	RAZEM 2.000	22.000 2.000
54	KNR 0-13 d.2 0228-02	Rurociągi o śr. 75 mm 16	m m	RAZEM 16.000	16.000
55	KNR 0-13 d.2 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach Krotność = 2 8.90	m m	RAZEM 8.900	8.900
56	KNR 0-35 d.2 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej we wnękach; śr. zewn. 22 mm 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
57	KNR 0-35 d.2 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 20x20 cm 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	1.000
58	KNR 0-35 d.2 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.55	m m	RAZEM 8.900	8.900
59	KNR 0-35 d.2 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.55	m m	RAZEM 8.900	8.900
60	KNR 0-35 d.2 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m. 17.50	m m	RAZEM 17.500	17.500
61	KNR 2-17 d.2 0101-02	Przewody wentylacyjne z stalowe izolowane zewnętrzne 150/200 - udział kształtek do 35 % wentylacja kuchni i łazienki 5.20+7.50	m m	RAZEM 12.700	12.700
3		Roboty elektryczne			
62	KNNR 5 d.3 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3) 1	kpl. kpl.	1.000	1.000
63	KNR-W 4-02 d.3 0516-02 analogia	Montaż grzejnika łazienkowego elektrycznego. 1	kpl. kpl.	1.000	1.000
64	KNR-W 4-02 d.3 0516-02 analogia	Montaż grzejnika elektrycznego energooszczędnego na podczerwień w pomieszczeniach mieszkalnych. 4	kpl. kpl.	4.000	4.000
65	KNNR 5 d.3 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie poz.66+poz.67+poz.68	m m	97.000	97.000
66	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane pod tynkiem YDY 3x1,5mm ² 49	m m	49.000	49.000
67	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane pod tynkiem YDY 3x2,5mm ² 41	m m	41.000	41.000
68	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane pod tynkiem YDY 2x1,5mm ² 7	m m	7.000	7.000
69	KNNR 5 d.3 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo 6mm ² (do połączeń wyrównawczych)) 5	m m	5.000	5.000
70	KNR-W 5-08 d.3 50822-01	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm	cm ob- wodu		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		320	cm ob- wodu	320.000	
				RAZEM	320.000
71	KNR 5-08 d.3 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 12	szt.		
			szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
72	KNR-W 5-08 d.3 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżo- wych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej 4	szt.		
			szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
73	KNNR 5 d.3 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie) 10	szt.		
			szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
74	KNR 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobie- gunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 5	szt.		
			szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
75	KNNR 5 d.3 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych 5	szt.		
			szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
76	KNR 5-08 d.3 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieguno- wych w puszkach z podłączeniem 8	szt.		
			szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
77	KNNR 5 d.3 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44 3	szt.		
			szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
78	KNR-W 5-08 d.3 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik prze- ciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
79	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 6A 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
80	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 13A 2	szt		
			szt	2.000	
				RAZEM	2.000
81	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 16A 3	szt		
			szt	3.000	
				RAZEM	3.000
82	KNR-W 5-08 d.3 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa 2	szt		
			szt	2.000	
				RAZEM	2.000
83	KNR-W 5-08 d.3 0405-07	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.60-0.80 m2 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
84	KNR-W 5-08 d.3 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1) 4	kpl.		
			kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
85	KNNR 5 d.3 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż ży- randoli, opraw 5	szt.		
			szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
86	KNNR 5 d.3 0502-01	Oprawy oświetleniowe LED przykręcane. 5	kpl.		
			kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
87	KNR-W 4-02 d.3 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłącze- niem - zasilanie 230V. 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
88	KNR 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskie- go napięcia 6	pomiar · pomiar ·	6.000	
				RAZEM	6.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
89 d.3	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar . pomiar .	1.000	
				RAZEM	1.000
90 d.3	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 8	pomiar . pomiar .	8.000	
				RAZEM	8.000
91 d.3	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
92 d.3	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar) 8	pomiar pomiar	8.000	
				RAZEM	8.000