

INGK.IN.042.6.2.2024/1

Świerzawa, dnia 21.06.2024 r.

### **ZAPYTANIE OFERTOWE**

Gmina Świerzawa zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie zadania pn.  
**„Remont elewacji kościoła p.w. św. Józefa w Świerzawie - ściana od strony drogi  
wojewódzkiej”**

#### **Część I. Instrukcja dla Wykonawców**

- 1. Nazwa zamawiającego:**  
**PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA**  
**p.w. Wniebowzięcia N.M.P.**  
**Plac Najświętszej Marii Panny 2**  
**59-540 Świerzawa**  
**NIP 694-159-21-25 REGON 040111062**

reprezentowana na podstawie pełnomocnictwa przez **Gminę Świerzawa**

#### **2. Opis przedmiotu zamówienia**

- 2.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane – remont elewacji północnej kościoła p.w. św. Józefa w Świerzawie - ściany od strony drogi wojewódzkiej z wymogiem prac konserwatorskich i restauratorskich, polegające na odnowieniu elementów dekoracyjnych z piaskowca, zbitciu odpadającego tynku, odtworzeniu elementów dekoracyjnych sztukaterii na elewacji wraz z odtworzeniem tynku na ścianach. Pomalowaniu elewacji. Remont elewacji będzie połączony z zabezpieczeniem otworów okiennych na wieży kościoła, odtworzeniu zdegradowanych gzymsów. Skucie i ponowne założenie tynków pod nadzorem konserwatorskim. Zadanie wymaga umiejętnego odtworzenia struktury, koloru i faktury tynku, rekonstrukcji detalu, odtworzeniu istotnych dla obiektu elementów architektonicznych. Zadanie nie jest realizacją mechaniczną, wymaga doświadczenia, aby uzyskać odpowiedni efekt. Zadanie należy wykonać zgodnie z „Programem prac konserwatorskich pn. Kościół p.w. św. Józefa Opiekuna Zbawiciela w Świerzawie. Elewacja północna nawy głównej. Badania konserwatorskie. Program prac konserwatorskich”.**
- 2.2. Wspólny słownik kodów CPV**  
Główny kod:  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
Dodatkowe kody:  
45453100-8 Roboty renowacyjne
- 2.3. Zakres przedmiotu zamówienia:**  
Program prac dotyczący zadania pn. „Remont elewacji kościoła p.w. św. Józefa w Świerzawie - ściana od strony drogi wojewódzkiej” obejmuje:

1. Badanie konserwatorskie stratygraficzne i ustalenie stanu tynków;
  2. montaż rusztowań;
  3. zabezpieczenie folią PCV obramień okiennych, stolarki oraz pozostałych elementów nie podlegających wymianie i konserwacji;
  4. Zbicie tynków elewacji
  5. Odtworzenie tynków wraz z malowaniem. Oczyszczenie i zabezpieczenie kamienia.
  6. Uporządkowanie terenu budowy. Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
- 2.4. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do 30 maja 2025 r.

### **3. Wymagania dotyczące wykonawcy:**

#### **3.1. Wykonawca jest gospodarzem na terenie budowy od daty przekazania placu budowy do czasu odbioru końcowego, a w szczególności zobowiązany jest do:**

- ochrony mienia i zabezpieczenia przeciwpożarowego,
- nadzoru nad bhp,
- ustalania i utrzymywania porządku,
- odpowiedniej organizacji placu budowy, zabezpieczenia magazynowego i dozoru mienia.

#### **3.2. Do zadań Wykonawcy należeć będzie również:**

- Zabezpieczenie na terenie budowy należytego ładu, porządku, przestrzeganie przepisów BHP, ochrona znajdujących się na terenie urządzeń i sprzętu oraz utrzymanie ich w należyłym stanie technicznym.
- Wykonanie przedmiotu umowy z własnych materiałów. Zastosowane materiały winny spełniać wymogi prawa budowlanego, tj. posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z wymogami technicznymi lub aprobatą techniczną, wymagane są materiały atestowane i dopuszczone do stosowania.
- Wszystkie wyroby budowlane (materiały) oraz urządzenia przed ich sprowadzeniem na teren budowy i przed ich wbudowaniem lub zamontowaniem muszą być zatwierdzone przez Inspektora nadzoru. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Inspektorowi nadzoru wyników badań, certyfikatów, kart technicznych, autoryzacji i atestów oraz deklaracji zgodności z Polskimi i Europejskimi Normami na materiały i urządzenia zastosowane przy realizacji przedmiotu zamówienia.
- Zgłaszanie Inspektorowi nadzoru do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających.
- Zgłoszenie obiektu do odbioru końcowego oraz uczestniczenie w czynnościach odbiorowych, a także niezwłocznego usunięcia stwierdzonych wad i usterek.
- Doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu budowy w terminie nie późniejszym niż w dniu odbioru końcowego robót.
- Pełna odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie budowy w trakcie realizacji robót.
- Uczestniczenie w naradach koordynacyjnych, na każdorazowe żądanie Zamawiającego – osobiście lub przez uprawnionego przedstawiciela.

#### **3.3. Zakres prac oraz odpowiedzialność wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także:**

- Zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem postępowania.
- Zorganizowanie i uzgodnienia z zarządcami dróg ewentualne zajęcia pasa drogowego.
- Wykonanie operatu powykonawczego w formie papierowej i na płycie CD/DVD bądź na pendrive

- Po zakończeniu robót uporządkowanie terenu budowy, demontaż obiektów tymczasowych.

#### 3.4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z:

- wykonaniem inwentaryzacji powykonawczej,
- opracowaniem wszelkiej niezbędnej dokumentacji do wykonania zamówienia,
- utrzymaniem zaplecza budowy.

#### 3.5. Dodatkowe wymagania Zamawiającego:

- Wymagany okres gwarancji na wykonanie przedmiotu zamówienia wynosi 60 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.
- Wybrany Wykonawca ma obowiązek opracować harmonogram robót i dostarczyć go Zamawiającemu w ciągu 7 dni licząc od dnia podpisania umowy.
- Wybrany Wykonawca ma obowiązek wykonania kosztorysów powykonawczych oraz innych kosztorysów, o które zwróci się Inspektor Nadzoru lub Zamawiający.
- Wykonawca lub Kierownik Budowy mają obowiązek uczestniczyć w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Inspektora lub Zamawiającego.
- Wykonawca ma obowiązek zapoznania się w sposób bardzo szczegółowy z dokumentacją postępowania. Wykonawca ma obowiązek wyjaśnić z Zamawiającym wszystkie wątpliwości w stosunku do zakresu robót i prac, przed złożeniem ofert. Po złożeniu oferty, Zamawiający będzie uważał, że Wykonawca nie ma wątpliwości i uwag w stosunku do zakresu ujętego w specyfikacji.

**Wykonawca powinien w ofercie wycenić wszystkie roboty budowlane niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.**

#### 4. Szczegółowy zakres robót budowlanych zawarty jest w dokumentacji projektowej, która stanowi Integralną część opisu przedmiotu zamówienia:

- Program prac konserwatorskich pn. Kościół p.w. św. Józefa Opiekuna Zbawiciela w Świerzawie. Elewacja północna nawy głównej. Badania konserwatorskie. Program prac konserwatorskich.
- Decyzji Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr 503/2024 pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków z dnia 11.06.2024 r.
- Decyzji Starosty Złotoryjskiego Nr 104/2024 z dnia 13.06.2024 r. wraz z Projektem Architektoniczno-budowlanym.

#### 5. Warunki udziału w postępowaniu do postępowania:

##### 5.1. Wiedza i doświadczenie

- 5.1.1. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) zrealizował dwa świadczenia polegające na wykonaniu prac konserwatorskich lub restauratorskich obejmujące swoim zakresem remont elewacji zabytkowego budynku wpisanego do rejestru zabytków o wartości robót nie mniejszej niż 450 000,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych zł).

*Ocena powyższego warunku dokonana będzie na podstawie dokumentów, o których mowa w pkt. 6.1, 6.2 zapytania.*

##### 5.2. Osoby zdolne do wykonania zamówienia

- 5.2.1. Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia : tj. minimum:

5.2.1.1. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane o specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi w nieograniczonym zakresie na stanowisko Kierownika budowy, który spełnia wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37 c, ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tj. przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury

5.2.1.2. jedną osobą do kierowania pracami konserwatorskimi i restauratorskimi spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37 a, ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tj. kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2.

lub

5.2.1.3. jedną osobą posiadającą jednocześnie wymagania zawarte w Pkt. 5.2.1.1. i Pkt. 5.2.1.2

## **6. Oświadczenia lub dokumenty, jakie należy dostarczyć wraz z drukiem oferty:**

- 6.1. wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat - o treści wg załącznika nr 4;
- 6.2. dokumenty na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt. 5.1.1 (referencje, poświadczenia, protokoły odbioru itp.);
- 6.3. wykaz osób, które będą brały udział w wykonywaniu zamówienia z kwalifikacjami określonymi w pkt. 5.2.1 – o treści wg załącznika nr 3;
- 6.4. dokumenty na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt. 5.2.1.1 (dyplom ukończenia uczelni, nr uprawnień budowlanych, referencje, poświadczenia odbycia praktyk, protokoły odbioru itp.);
- 6.5. wypełniony i podpisany formularz cenowy - o treści załącznika nr 1 wzór oferty;
- 6.6. pełnomocnictwo do złożenia oferty (o ile umocowanie osoby nie wynika wprost z CEiDG lub KRS)

## **7. Warunki wykluczenia wykonawców:**

- 7.1. Z udzielenia zamówienia będą wykluczeni oferenci, którzy są powiązani osobowo lub kapitałowo z osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do zaciągania zobowiązań finansowych lub z osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
  - 7.1.1. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
  - 7.1.2. posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
  - 7.1.3. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta pełnomocnika;
  - 7.1.4. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

- 7.1.5. pozostawianiu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.
- 7.2. Osoby upoważnione w imieniu Zamawiającego do zaciągania zobowiązań finansowych:
- 7.2.1. Ks. Piotr Karpiński – Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Wniebowzięcia N.M.P. w Świerzawie
- 7.3. Z postępowania zostanie wykluczony wykonawca:
- 7.3.1. który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu
- 7.3.2. w stosunku do którego otwarto w stosunku do niego likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2309) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1520);

## 8. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

- 8.1. Przy wyborze oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich znaczeniem. Maksymalna punktacja wynosić będzie 100 punktów, i wyliczana będzie w sposób określony poniżej.
- 8.1.1. Wyliczenie punktów dla kryterium „Cena oferty brutto (C)”

$$C = \frac{C_{min}}{C_{of}} * waga$$

gdzie:

C<sub>min</sub> - najniższa cena spośród wszystkich ofert

C<sub>of</sub> - cena w ofercie badanej

Waga - 100 pkt.

- 8.1.2. Za ofertę najkorzystniejszą Zamawiający uzna ofertę, która otrzyma najwyższą punktację.
- 8.2. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
- 8.3. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach

## 9. Zasady wyjaśniania treści ogłoszenia:

- 9.1. Zamawiający dopuszcza możliwość zadawania pytań do niniejszego postępowania przed terminem otwarcia ofert.
- 9.2. Pytania można składać **wyłącznie za pomocą platformazakupowa.pl**. Zamawiający nie odpowiada na pytania zadawane telefonicznie, emailowo ani listownie. Całe postępowanie prowadzone jest elektronicznie.

- 9.3. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający zamieści niezwłocznie na stronie internetowej, na której publikowane jest ogłoszenie o postępowaniu, chyba że zapytanie wpłynie do zamawiającego na mniej niż 3 dni przed terminem składania ofert.

## **10. Termin, miejsce i forma składania ofert**

- 10.1. Termin złożenia oferty: **22.07.2024 r., godz. 11:00**
- 10.2. **Miejsce złożenia oferty:** Ofertę należy złożyć w wersji elektronicznej na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/swierzawa> w zakładce dedykowanej postępowaniu.
- 10.3. Forma składania ofert: elektroniczna
- 10.4. Oferty, które wpłyną do Zamawiającego za pośrednictwem polskiej placówki operatora publicznego lub innej firmy kurierskiej – **nie będą rozpatrywane.**
- 10.5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

## **11. Termin i miejsce otwarcia ofert**

- 11.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **22.07.2024r. o godzinie 11:30** w Urzędzie Miejskim w Świerzawie, Pl. Wolności 60, 59 – 540 Świerzawa poprzez [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl).

## **12. Termin związania ofertą:** 30 dni od ostatecznego dnia otwarcia ofert.

## **13. Wadium**

- 13.1. **Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium**

## **14. Zmiana lub odwołanie warunków postępowania:**

- 14.1. Przed upływem terminu składania ofert zamawiający może zmienić lub odwołać warunki postępowania. Informację o dokonanej zmianie lub odwołaniu zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której publikowane jest ogłoszenie o postępowaniu.

## **15. Warunki zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru:**

- 15.1. Zamawiający zamknie postępowanie bez dokonania wyboru, jeżeli:
- 15.1.1. nie wpłynie żadna oferta lub żadna z ofert nie spełni warunków postępowania;
  - 15.1.2. cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, jaką zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - 15.1.3. wystąpi zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia jest niecelowa;
  - 15.1.4. postępowanie obarczony będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

## **16. Warunki odwołania postępowania:**

- 16.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Odwołanie i unieważnienie może nastąpić w każdym czasie zarówno przed upływem terminu składania ofert jak i po ich otwarciu. Informację o odwołaniu i unieważnieniu postępowania zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której publikowane jest ogłoszenie o postępowaniu.

## **17. Sytuacje, w których oferty nie będą podlegały ocenie:**

- 17.1. Oferty nie będą podlegały ocenie w przypadku, gdy:
- 17.1.1. zostaną złożone po upływie terminu składania ofert,
  - 17.1.2. treść oferty nie będzie odpowiadała treści ogłoszenia,
  - 17.1.3. oferent nie uzupełni dokumentów w wyznaczonym terminie,
  - 17.1.4. będą zawierały błędy w obliczeniu ceny, których nie będzie można uznać za oczywistą omyłkę rachunkową.

## **18. Zasady i konsekwencje poprawiania omyłek w ofercie:**

- 18.1. W toku badania i oceny ofert zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne nieistotne omyłki. Informację o poprawieniu omyłek zamawiający zamieści w informacji o wynikach postępowania.
- 18.2. W przypadku rozbieżności ceny określonej w sposób cyfrowy i słowny, Zamawiający uznaje za właściwą cenę brutto określoną cyfrowo.
- 18.3. W przypadku rozbieżności (niezgodności matematycznej) między ceną netto i brutto oraz VAT, Zamawiający uznaje za właściwą cenę brutto.

## **19. Zasady uzupełniania i wyjaśniania dokumentów:**

- 19.1. Zamawiający wzywa wykonawców, którzy wraz z drukiem oferty nie złożyli wymaganych oświadczeń lub dokumentów lub złożyli dokumenty zawierające błędy do ich uzupełnienia i/lub wyjaśnienia w wyznaczonym terminie.

## **20. Forma składanych dokumentów:**

- 20.1. Postępowanie prowadzi się w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

## **21. Sposób porozumiewania się zamawiającego z Wykonawcami (przed i po otwarciu ofert):**

- 21.1. wszystkie oświadczenia, zawiadomienia i informacje dotyczące postępowania zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której publikowane jest ogłoszenie o postępowaniu,
- 21.2. wszystkie wezwania, po upływie terminu składania ofert – prześle drogą elektroniczną lub za pomocą **platformazakupowa.pl** (o ile będzie dostępna taka funkcjonalność)
- 21.3. informację o wynikach lub o zamknięciu postępowania bez dokonania wyboru zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której publikowane jest ogłoszenie o postępowaniu.

## **22. Zasady zmiany lub wycofania oferty:**

- 22.1. Wykonawca będzie mógł przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zmianę/wycofanie dokonuje się poprzez **platformazakupowa.pl** w formie elektronicznej poprzez: złożenie oświadczenia o wycofaniu oferty lub przesłanie nowej oferty (w przypadku jej zmiany)
- 22.2. W przypadku wpływu więcej niż jednej oferty od tego samego Wykonawcy, Zamawiający będzie procedował ofertę, która wpłynęła najpóźniej.

## **23. Wybór oferty:**

- 23.1. w przypadku jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana nie podpisze umowy w terminie wyznaczonym przez zamawiającego, zamawiający będzie uprawniony do wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert lub zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty;
- 23.2. jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawią taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną;
- 23.3. jeżeli w postępowaniu, w którym jedynym kryterium oceny ofert będzie cena, nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie oferentów, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Oferty dodatkowe, nie będą mogły przedstawiać cen wyższych niż zaproponowane w złożonych ofertach;
- 23.4. jeżeli w postępowaniu, w którym cena nie jest jedynym kryterium, nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej

cenie oraz o takim samym bilansie pozostałych kryteriów, zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych w zakresie kryterium ceny. Oferty dodatkowe, nie będą mogły przedstawiać cen wyższych niż zaproponowane w złożonych ofertach.

**24. Oferty złożone po terminie:**

- 24.1. Oferty złożone po terminie nie będą otwierane.
- 24.2. Zwrot oferty złożonej po terminie nastąpi na pisemny wniosek Wykonawcy.

**25. Istotne postanowienia umowy** zawiera załączony do ogłoszenia wzór umowy – załącznik nr 2.

**26. Zmiany do umowy** – Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy na zasadach określonych we wzorze umowy – załącznik nr 2

**27. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**28. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału wykonawców w niniejszym postępowaniu.**

**29. Dokumenty jakie należy przedłożyć przed podpisaniem umowy:**

- 29.1. dokumenty potwierdzające posiadanie wiedzy (doświadczenie zawodowe) i stosownych uprawnień osób, o których mowa w pkt. 3.2.1- uprawnienia branżowe;

**Uwaga! Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.**

Załączniki:

- 1. Załącznik nr 1 – wzór oferty
- 2. Załącznik nr 2 – istotne postanowienia umowy
- 3. Załącznik nr 3 - wykaz osób, które będą brały udział w wykonywaniu zamówienia z kwalifikacjami określonymi w pkt. 5.2.
- 4. Załącznik nr 4 – wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich pięciu lat
- 5. Załącznik 5 – Program prac konserwatorskich
- 6. Załącznik nr 6 - Decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr 503/2024 z dnia 11.06.2024 r.
- 7. Załącznik nr 7 - Decyzja Starosty Złotoryjskiego Nr 104/2024 z dnia 13.06.2024 r.
- 8. Projekt Architektoniczno-budowlany.

**Zatwierdzam:  
Burmistrz Miasta i Gminy Świerzawa  
dr Paweł Kisowski**

Sprawę prowadzi: Izabela Ornaf, tel./fax.: 075 71 35 360, email: [i.ornaf@swierzawa.pl](mailto:i.ornaf@swierzawa.pl)