Gmina Golina

Ul. Nowa 1

62-590 Golina

**Opis przedmiotu zamówienia**

**Pielęgnacja, konserwacja i bieżące utrzymanie zieleni oraz czystości i porządku w Parku Miejskim   
w Golinie obejmującym działkę o numerze 1288/47 o powierzchni 9,2199 ha,   
wpisanym do Rejestru Zabytku pod numerem A-437/179.**

**Realizacja przedmiotu zamówienia od daty zawarcia umowy do 31 grudnia 2021 r.**

**I. Utrzymanie zieleni i czystości zbiorników wody**

**I.1 Pielęgnacja trawników, kwietników, krzewów, żywopłotów, ich przycinanie i garbienie.**

Szczegółowy zakres prac:

a) koszenie trawników, trawy poprzedzone wcześniejszym zbieraniem luzu śmieciowego (w tym uprzątnięcie pokosu z trawników oraz przyległych do nich ciągów komunikacyjnych) – min. 2 razy w miesiącu,

b) nawożenie trawników, trawy 2 razy w sezonie (usługa),

c) oprysk trawników, krzew i drzew przeciw chwastom/chorobom/szkodnikom w razie potrzeb (usługa),

c) usuwanie samosiewów, odrostów korzeniowych i pniowych drzew rosnących na utrzymywanych trawnikach, chwastów wokół drzew, krzewów, lamp, znaków drogowych, barierek, obiektów małej architektury itp.,

c) trawniki przy skupiskach krzewów i żywopłotów oraz przy obiektach małej architektury należy kosić z należytą starannością tak, aby nie uszkodzić roślin oraz elementów architektonicznych. Miejsca trudno dostępne należy dokosić ręcznie,

d) grabienie obejmuje: grabienie liści, uschniętych traw, mchów oraz likwidacja kretowisk   
z trawników, terenów zadrzewionych i zakrzewionych. Po wykonaniu zabiegów teren należy uprzątnąć,

e) pielęgnacja krzewów obejmuje: wycięcie suchych, połamanych, porażonych przez czynniki chorobotwórcze i zamierających gałęzi, usuniecie gałęzi leżących na ziemi, usuwanie leżących liści, odchwaszczenie, zagrabienie przekopanej powierzchni, pielenie i spulchnienie ziemi wokół roślin, przycięcie lub formowanie koron; uprzątnięcie terenu po wykonaniu zabiegów; usunięcie liści   
i drobnych gałęzi,

f) pielęgnacja krzewów w żywopłotach formowanych obejmuje: pielenie i spulchnienie ziemi wokół roślin, usuwanie leżących liści, ukształtowanie pokroju sztucznego bez względu na jego szerokość;) prowadzenie górnej powierzchni żywopłotu w jednej płaszczyźnie krzewów zgodnie z ich naturalnym pokrojem; usunięcie suchych, starych i zagęszczających gałęzi , uprzątnięcie terenu po zakończeniu prac; usunięcie liści i drobnych gałęzi,

g) cięcie pielęgnacyjne drzew i krzewów do wysokości 3,5 m wg potrzeb, po uzgodnieniu Zamawiającego z konserwatorem zabytków,

i) utrzymanie czystości zbiorników wody, min. 1 raz w miesiącu (zbieranie zanieczyszczeń, drobnych gałęzi ze skarp i z powierzchni lustra wody z wywozem, usuwanie kożucha roślin pływających,

j) prace porządkowe i konserwacyjne różne, wykonywane wg potrzeb np. wyjęcie z wody zbędnych przedmiotów wraz z ich wywozem,

k) drobne naprawy, malowanie mostku o konstrukcji metalowej dł. ok. 8 metrów, wspartym na betonowych filarach, ogrodzeń placów zabaw - wg potrzeb, po uzgodnieniu Zamawiającego   
z konserwatorem zabytków,

l) odśnieżanie alejek, ciągów komunikacyjnych, zabezpieczenie elementów małej architektury, urządzeń przed okresem zimowym.

**I.2 Pielęgnacja bylin obejmuje:**

a) zabiegi pielęgnacyjne stosowane przy nasadzeniach roślin wieloletnich - pielenie i spulchnianie ziemi, usuwanie przekwitłych kwiatostanów, usuwanie liści, poprawianie brzegów rabat, nawożenie nawozem odpowiednim dla grupy roślin przekazanym przez Zamawiającego; uprzątnięcie terenu po zakończeniu prac;

c) dokonywanie nasadzenia materiałem przekazanym przez Zamawiającego w przypadku stwierdzonych ubytków roślin;

**II. Utrzymanie czystości:**

II.1 Bieżące opróżnianie pojemników na odpady (minimum 2 razy w tygodniu nie dopuszczając do ich przepełnienia) oraz ich utrzymanie w należytym stanie estetycznym i higienicznym koszy na odpady.

II.2 Bieżące utrzymanie w czystości terenu parku, w tym: codzienny obchód terenu z bieżącym usunięciem śmieci, opadłych gałęzi, liści, niedopałków papierosów i innych zanieczyszczeń z alejek, ścieżek edukacyjnych, małej architektury, placu zabaw, brzegów zbiorników wodnych.

II.3 Bieżący przegląd małej architektury i ich bieżąca konserwacja wraz ze zgłoszeniem usterek sprzętów objętych gwarancją i zabezpieczeniem elementów w razie konieczności lub naprawa.

II.4 Bieżące utrzymanie sprawności technicznej placów zabaw i siłowni i ich konserwacja wraz ze zgłoszeniem usterek sprzętów objętych gwarancją i zabezpieczeniem elementów w razie konieczności lub naprawa.

II.5 Wykonywanie czynności porządkowych koniecznych ze względu na zdarzenia losowe (np. burze   
i inne) tj. oczyszczenie terenu z wszelkich zanieczyszczeń, łącznie z połamanymi przez wichury pojedynczymi gałęziami).

II.6 Utrzymanie w należytym stanie estetycznym i higienicznym elementów małej architektury.

II.7 Bieżące zamiatanie nawierzchni ciągów komunikacyjnych: alejek parkowych, schodów z wszelkich zanieczyszczeń.

II.8 Odchwaszczanie nawierzchni utwardzonych, polegające na ręcznym usuwaniu roślin z systemem korzeniowym.

II.9 Załadunek wszelkich nieczystości i odpadów powstałych po wykonaniu prac porządkowych oraz ich wywóz celem utylizacji przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Golinie.

**Do innych obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją zamówienia należą:**

a) przeprowadzanie kontroli zaawansowania prac z udziałem przedstawiciela Zamawiającego;

b) uzgadnianie zakresu i ustalanie terminu rozpoczęcia i zakończenia robót;

c) zgłaszanie do Zamawiającego awarii i dewastacji zaistniałych na terenie zieleni i placach zabaw oraz ich niezwłoczne zabezpieczanie,

d) zgłaszanie do Zamawiającego konieczności wykonania nasadzeń uzupełniających na terenie zieleni.

**UWAGA: Wyceny w/w zakresu prac należy dokonać uwzględniając koszt usługi z pominięciem materiałów ogrodniczych/środków ochrony roślin itp.**

**Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu:**

1. Istniejąca z budowa – dworek (budynek przedszkola) - 674,37 m2

2. Przedszkolny plac zabaw (nawierzchnia trawiasta) - 483,00 m2

3. Nawierzchnia asfaltowa – 1 532,34 m2

4. Nawierzchnia z kostki brukowej – 858,31 m2

5. Nawierzchnia mineralna wodoprzepuszczalna – 2 837,03 m2

6. Nawierzchnia z kamienia polnego (brukowca) – 75,11 m2

7. Nawierzchnia gruntowa – 252,95 m2

8. Nawierzchnia bezpieczna z piasku na ogólnodostępnym placu zabaw – 229,58 m2

9. Scena letnia (nawierzchnia z kostki betonowej) – 88,15 m2

10. Naturalne runo parkowe – 45 685,33 m2

11. Trawnik parkowy – 3 1787,84 m2

12. Trawnik parkowy wzmocniony kratą trawnikową – 243,37 m2

13. Zbiorniki wodne – 7 451,53 m2

**Powierzchnia działki – 9,2199 ha**

**W roku 2020 zakończono prace rewitalizacyjne Parku Miejskiego (wymiar przeprowadzonych prac w załączniku).**