

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Budowa i modernizacja infrastruktury społecznej, edukacyjnej, kulturalnej
oraz poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych Gminy Trawniki.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA TRAWNIKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019840

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 605

1.5.2.) Miejscowość: Trawniki

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-044

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: trawniki@trawniki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://trawniki.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa i modernizacja infrastruktury społecznej, edukacyjnej, kulturalnej oraz poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych Gminy Trawniki.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-a487aae5-320e-11ef-8a31-0e435a8a43bc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00380458

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00102305/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Budowa i modernizacja infrastruktury społecznej edukacyjnej, kulturalnej oraz poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej.

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Cz. 1: ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych oraz ze środków finansowych z Krajowego Planu Odbudowy oraz środków budżetu Państwa w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Aktywny Maluch” 2022–2029. Cz. 2: ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/945319>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie, odbywa się w języku polskim przy użyciu środków komunikacji elektronicznej jakim jest Platforma zakupowa, dostępnej na profilu nabywcy <https://platformazakupowa.pl/pn/trawniki>.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Zamawiający podaje wymagania techniczne związane z korzystaniem z Platformy zakupowej:

- 1) stały dostęp do sieci Internet i o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- 2) komputer klasy PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min 2GB Ram, procesor Intel IV 2GHZ, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 10, Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje,
- 3) zainstalowana dowolna, inna przeglądarka internetowa niż Internet Explorer,
- 4) włączona obsługa JavaScript,
- 5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
- 6) Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3,
- 7) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar,
- 8) pozostałe wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z Platformy zakupowej zamieszczonym na stronie internetowej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>

2. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

3. W zakresie pytań technicznych związanych z działaniem systemu zaleca się kontakt z Centrum Wsparcia Klienta platformazakupowa.pl pod numerem (22) 101 02 02, cwk@platformazakupowa.pl.

3) Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać “Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku”. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej liczby plików, tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES.

Ze względu na ilość znaków pozostała treść "Wymagań technicznych i organizacyjnych dot. korespondencji elektronicznej" znajduje się w rozdziale 10 SWZ.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1)Zamawiający Administrator danych oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.Urz. UE L 119 z 4.05.2016 r), dalej:RODO, tym samym dane osobowe podane przez Wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.

2)Zamawiający wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym kontakt możliwy jest za pośrednictwem adres e-mail tomasz.rutkowski@lokalneogniwo.pl.

3)Dane osobowe wykonawcy będą przetwarzane na podstawie art.6 ust.1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym

postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. Budowa i modernizacja infrastruktury społecznej, ... Gminy Trawniki zgodnie z ustawą z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605), dalej Pzp oraz w celu archiwizacji dokumentacji dotyczącej tego postępowania.

4) Odbiorcami przekazanych przez wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania zgodnie z art. 18, 74 ust. 1 ustawy Pzp, a także art. 6 ustawy z 6.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2020 r. poz. 2176, ze zm).

5) Dane osobowe Wykonawcy zawarte w protokole postępowania będą przechowywane przez okres 4 lat, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

6) Zamawiający nie planuje przetwarzania danych osobowych Wykonawcy w celu innym niż cel określony powyżej. Jeżeli admin. będzie planował przetwarzać dane osobowe w celu innym niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane, przed takim dalszym przetwarzaniem poinformuje on osobę, której dane dotyczą, o tym innym celu oraz udzieli jej wszelkich innych stosownych informacji, o których mowa w art. 13 ust. 2 RODO.

7) Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawcy jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

8) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym formie profilowania, stosownie do art. 22 RODO;

*Wykonawcy przysługują:

-na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych;

-na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

-na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

-prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO;

*nie przysługują natomiast:

-w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

-prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

-na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, albowiem podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

9) Wykonawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu, do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych wymaganych przez RODO i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia. Do obowiązków tych należą:

a) obowiązek infor. przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycz., których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał i przekazał zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie zamawiającego;

b) obowiązek infor. wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycz., których dane wykonawca pozyskał w sposób pośredni, a które to dane wykonawca przekazuje zamawiającemu w treści oferty lub dokum. składanych na żądanie zamawiającego.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): 1) Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO (dane osobowe dotyczące wyroków skazujących i czynów zabronionych) w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp, do upływu terminu na ich wniesienie.

2) Udostępnianie protokołu i załączników do protokołu ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem tych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO (tj. danych osobowych ujawniających pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych oraz przetwarzania danych genetycznych, danych biometrycznych w celu jednoznacznego zidentyfikowania osoby fizycznej lub danych dotyczących zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej tej osoby), zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

3) W przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO (związanych z prawem wykonawcy do uzyskania od administratora potwierdzenia, czy przetwarzane są dane osobowe jego dotyczące, prawem wykonawcy do bycia poinformowanym o odpowiednich zabezpieczeniach, o których mowa w art. 46 RODO, związanych z przekazaniem jego danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej oraz prawem otrzymania przez wykonawcę od administratora kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu), zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

4) Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia, o którym mowa w art. 16 RODO (z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych), nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.

5) W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.

6) W przypadku gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: RRG.271.6.2024

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 2

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Tak

4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:

Zamawiający określił wymagania dotyczące wydajności lub funkcjonalności, zgodnie z art. 101 ust. 1 ustawy

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Budowa żłobka w miejscowości Trawniki:

Zakres obejmuje budowę nowoprojektowanego budynku żłobka, wolnostojącego, parterowego bez podpiwniczenia wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej, zewnętrzną zalicznikową linią kablową, nową instalacją oświetlenia terenu, utwardzeniami terenu i nasadzeniem zieleni – zgodnie z dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę.

Zakres prac obejmować będzie w szczególności:

- branżę budowlaną (roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne; fundamenty; podłoże posadzki parteru; konstrukcja nadziemna; dach; ślusarka drzewiowa i okienna, elewacja; tynki i okładziny wewnętrzne; sufity podwieszane; posadzki; wyposażenie; opaska wokół budynku; miejsca postojowe; ogrodzenie; zieleń),
- branżę sanitarną (przyłącze wodociągowe i przyłącze kanalizacji sanitarnej do budynku; wewnętrzne instalacje sanitarne – pompa ciepła, instalacja centralnego ogrzewania, instalacja wodociągowa, instalacja hydrantowa, instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja wentylacji; zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej),
- branżę elektryczną (zasilanie; zewnętrzne instalacje elektryczne; rozdzielnice elektryczne; WLZ-ty; trasy kablowe; instalacja oświetlenia podstawowego i awaryjnego; instalacja gniazd i siły; instalacja odgromowa i połączeń wyrównawczych; instalacja fotowoltaiczna; prace dodatkowe),
- branżę telekomunikacyjną (rurociąg kablowy dla potrzeb operatorów telekomunikacyjnych; trasy kablowe; system okablowania strukturalnego; system telewizji przemysłowej CCTV IP; system sygnalizacji włamania i napadu SSWiN; instalacja systemu przywoławczego w toaletach dla niepełnosprawnych; instalacja systemu rejestracji czasu pobytu dzieci w placówce oświatowej; instalacja domofonowa; dokumentacja powykonawcza).

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45262300-4 - Betonowanie

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45262000-1 - Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

- 45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie
- 45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych
- 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45321000-3 - Izolacja cieplna
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania
- 32421000-0 - Okablowanie sieciowe
- 32562000-0 - Kable światłowodowe
- 32423000-4 - Gniazda sieciowe
- 32422000-7 - Elementy składowe sieci
- 32424000-1 - Infrastruktura sieciowa
- 09331100-9 - Kolektory słoneczne do produkcji ciepła

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej zarówno w zakresie Części I, jak i II zamówienia, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Kryteria oceny ofert:

- a) Cena (C) – 60%
- b) Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały budowlane (PG) – 40%

1.1. Ocena ofert dokonywana będzie według następujących wzorów:

- a) Kryterium cena - C - cena waga 60% (60 pkt maksymalnie)

Ilość punktów przyznanych danej ofercie wylicza się na podstawie wzoru:

(Cn) - najniższa cena brutto

$$C = \frac{Cn}{C_0} \times 60$$

(Co) - cena oferty badanej brutto

- b) Kryterium Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały budowlane PG – okres gwarancji waga 40% (40 pkt maksymalnie)

Punkty w kryterium „Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały budowlane” przyznawane będą zgodnie z poniższą zasadą:

Minimalny okres gwarancji jaką Wykonawca może zaoferować wynosi 36 miesięcy. W przypadku zaoferowania minimalnego okresu gwarancji tj. 36 miesięcy oferta Wykonawcy otrzyma 0,00 pkt (zero punktów). W przypadku zaoferowania gwarancji poniżej minimalnego okresu (tj. mniej niż 36 miesięcy) oferta zostanie odrzucona. Jeżeli Wykonawca w ofercie w ogóle nie wskaże okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie oferuje gwarancji. W takim przypadku oferta również zostanie odrzucona.

W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji wynoszący 60 miesięcy, oferta otrzyma 40,00 pkt (maksymalna ilość punktów w tym kryterium). Wykonawca może zaoferować okres gwarancji dłuższy niż wyznaczony maksymalny 60 miesięcy, jednak w takim przypadku Zamawiający przyjmie do obliczeń wartość 60 miesięcy, za co oferta Wykonawcy otrzyma 40,00 pkt.

c) Punkty uzyskane łącznie w kryterium cena i gwarancja stanowiąc będą ocenę danej oferty.

S (suma) = C (cena) + PG (Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały budowlane)

S - suma punktów uzyskanych w kryterium cena i okres gwarancji

C – liczba punktów uzyskanych w kryterium cena

PG – liczba punktów uzyskanych w kryterium okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały budowlane

1.2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów przyznaną wg wzoru wskazanego w pkt 6.1.1. lit. c).

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały budowlane

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Modernizacja, w tym poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych stanowiących własność Gminy Trawniki (biblioteka, szkoła, świetlice)

Do zakresu zadania należy:

1. Przebudowa wraz z rozbudową istniejącego budynku biblioteki wraz z zagospodarowaniem terenu w miejscowości Struża Kolonia.

Zakres obejmuje przebudowę i rozbudowę istniejącego budynku biblioteki (o nowe pomieszczenia w postaci sali wielofunkcyjnej z magazynkiem, zapleczem socjalnym, toaletą dla osób niepełnosprawnych oraz pomieszczenie porządkowe) wraz z przebudową kanalizacji sanitarnej, budową bezodpływowych zbiorników na ścieki, przebudową infrastruktury teletechnicznej oraz utwardzenia terenu – zgodnie z dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę.

Zakres prac obejmować będzie w szczególności:

- branżę budowlaną (roboty rozbiórkowe, roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne; fundamenty; podłoże posadzki parteru; ściany parteru, dach; stolarka i ślusarka; elewacja; tynki i okładziny wewnętrzne; posadzki; utwardzenie terenu; chodniki, pochylnia i schody zewnętrzne; drogi i parking; ogrodzenie; biały montaż i wyposażenie),
- branżę sanitarną (technologia pompy ciepła; instalacja centralnego ogrzewania; instalacja wodociągowa; instalacja kanalizacji sanitarnej; instalacja klimatyzacji freonowej; instalacja wentylacji; zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej),
- branżę elektryczną (zasilanie; zlicznikowe linie kablowe; oświetlenie terenu; tablice elektryczne; część istniejąca – modernizacja instalacji oświetleniowej; instalacja oświetleniowa; instalacja gniazd i siły; instalacja połączeń wyrównawczych i odgromowa; prace dodatkowe; instalacja fotowoltaiczna).

2. Wymiana stolarki okiennej w budynku Szkoły Podstawowej w Oleśnikach

Zakres prac obejmować będzie w szczególności:

- wymianę stolarki okiennej (na okna PCV),
 - wymianę stolarki drzwiowej zewnętrznej (na aluminiową),
- w budynku Szkoły Podstawowej w Oleśnikach – zgodnie z dokumentacją projektową.

3. Modernizacja remizo – świetlicy w m. Siostrzytów.

Zakres prac obejmować będzie w szczególności:

- wymianę stolarki okiennej i parapetów wewnętrznych,
- wymianę stolarki drzwiowej,
- naprawę konstrukcji dachu poprzez dodanie nowych krokwi do istniejących,
- wymianę części łąt pod pokrycie,
- wymianę pokrycia dachów, części obróbek blacharskich, dostosowania rynien i rur spustowych,
- instalację nowego napisu podświetlanego „OSP SIOSTRZYTÓW”,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku remizo – świetlicy o minimalnej łącznej mocy 18,7 kW, ale nie większej niż 22 kW.,
- wykonanie instalacji klimatyzacji (2 jednostki zewnętrzne, 3 jednostki wewnętrzne),
- wykonanie instalacji powietrznej pompy ciepła o mocy 16 KW na potrzeby CO i CWU.

Do Wykonawcy należy również demontaż istniejącego kotła c.o. wraz z jego wyniesieniem i złożeniem w miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz wykonanie niezbędnych napraw w miejscach po usuniętej starej instalacji (szpachlowanie oraz malowanie farbą w kolorze ściany).

Prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

4. Modernizacja budynku remizo – świetlicy w m. Biskupice.

Zakres prac obejmować będzie w szczególności:

- wymianę rynien i rur spustowych wraz z montażem nowych mocowań, pasów podrynnowych i nadrynnowych,
- wymianę obróbek blacharskich,
- ocieplenie ścian budynku łącznie ze ścianami fundamentowymi,
- wymianę sufitu podwieszanego wraz z dociepleniem i nowym oświetleniem,
- wyrównanie ściany północnej świetlicy,
- malowanie pomieszczeń i boksu garażowego,
- wykonanie wylewki poziomującej w boksie garażowym wraz z wykonaniem posadzki żywicznej,
- wymianę stolarki okiennej, parapetów wewnętrznych i zewnętrznych wraz z narożnikami i pełną obróbką gładów,
- wymianę drzwi zewnętrznych,

- wymianę bramy garażowej na segmentową z napędem i drzwiami wejściowymi,
- wykonanie opaski wokół budynku oraz wykonanie nawierzchni przed wjazdem do garażu,
- instalację nowego napisu podświetlanego „OSP BISKUPICE”,
- wykonanie instalacji elektrycznych.

Prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

5. Modernizacja remizo – świetlicy w m. Oleśniki.

Zakres prac obejmować będzie w szczególności:

- wymianę poszycia dachu na starej części budynku, części obróbek blacharskich,
- wymianę i dostosowanie rynien i rur spustowych,
- ocieplenie ścian budynku łącznie ze ścianami fundamentowymi,
- ocieplenie stropów i stropodachu,
- wymianę stolarki okiennej i parapetów wewnętrznych i zewnętrznych wraz z narożnikami i pełną obróbką glifów,
- wymianę stolarki drzwiowej,
- wykonanie opaski wokół budynku oraz wykonanie nawierzchni przed wjazdem do garażu,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej o łącznej minimalnej mocy 15,4 kWp typu on-grid zlokalizowanej na dachu remizo – świetlicy,
- instalację nowego napisu podświetlanego „OSP KSRRG OLEŚNIKI”.

Prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

6. Modernizacja remizo – świetlicy w m. Dorohucza.

Zakres prac obejmować będzie w szczególności:

- wymianę poszycia dachu, orywnowania i obróbek blacharskich,
 - ocieplenie i izolacja stropów,
 - ocieplenie ścian budynku łącznie ze ścianami fundamentowymi.
 - demontaż boazerii, wykonanie niezbędnej naprawy wraz z malowaniem i wymianą instalacji elektrycznej.
 - demontaż podłogi drewnianej, wymiana na terakotę i ocieplenie.
 - wymianę stolarki okiennej, parapetów wewnętrznych i zewnętrznych wraz z narożnikami i pełną obróbką glifów.
 - wymianę stolarki drzwiowej.
 - wykonanie opaski wokół budynku oraz wykonanie nawierzchni przed wjazdem do garażu.
 - wymianę ogrodzenia na panelowe z bramą wjazdową przesuwaną i furtką.
 - instalację nowego napisu podświetlanego „OSP DOROHUCZA”.
 - wykonanie instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku remizo – świetlicy o minimalnej łącznej mocy 10,45 kW, ale nieprzekraczającej mocy przyłączeniowej obiektu, która wynosi 11 kW,
 - wykonanie instalacji klimatyzacji (1 jednostka zewnętrzna, 1 jednostka wewnętrzna),
 - wykonanie instalacji powietrznej pompy ciepła o mocy 12 KW na potrzeby CO i CWU.
- Do Wykonawcy należy również demontaż istniejącego kotła c.o. wraz z jego wyniesieniem i złożeniem w miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz wykonanie niezbędnych napraw w miejscach po usuniętej starej instalacji (szpachlowanie oraz malowanie farbą w kolorze ściany).

Prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

7. Modernizacja remizo – świetlicy w m. Pełczyn.

Zakres prac obejmować będzie w szczególności:

- wymiana poszycia dachowego bez zmiany ukształtowania konstrukcji dachu,
- wymiana orywnowania,
- izolacja fundamentów przeciw wilgociowa oraz termiczna ,
- montaż paneli fotowoltaicznych na dachu o łącznej mocy 9,88 kWp,
- montaż pompy ciepła powietrze- woda wraz z osprzętem,
- montaż zbiornika CWU zasilanego z pompy ciepła – dystrybucja przez istniejącą instalację wodną,
- wykonanie ocieplenia ścian i podmurówki,
- wykonanie opaski z odpływami wody z rynien,
- wykonanie nowego orywnowania,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- ocieplenie stropu,
- ułożenie kostki przed wjazdem do garażu i wejściem do budynku,
- modernizacja instalacji elektrycznej,
- modernizacja podłogi, w części obiektu
- wykonanie tynków wewnętrznych suchych w części obiektu
- wykonanie sufitu systemowego wraz z instalacją opraw oświetleniowych w części obiektu,
- wykonanie klimatyzacji (1 jednostka zewnętrzna, 2 jednostki wewnętrzne),
- wykonanie napisu podświetlanego „OSP PEŁCZYN”.

Do Wykonawcy należy również demontaż istniejącego kotła c.o. wraz z jego wyniesieniem i złożeniem w miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz wykonanie niezbędnych napraw w miejscach po usuniętej starej instalacji (szpachlowanie oraz malowanie farbą w kolorze ściany).

Prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

8. Modernizacja remizo – świetlicy w m. Struża.

Zakres prac obejmować będzie w szczególności:

- wymianę poszycia dachowego bez zmiany ukształtowania konstrukcji dachu,
- wymianę orywnowania,

- izolację fundamentów,
- montaż paneli fotowoltaicznych o mocy do 50 kW,
- montaż pompy ciepła (powietrze woda) o mocy do 50 kW,
- rozprowadzenie instalacji niskotemperaturowej po budynku (grzejniki),
- montaż zbiornika CWU zasilanego z pompy ciepła i wykonanie instalacji cwu,
- wykonanie termomodernizacji ścian i podmurówki,
- remont schodów (2 szt.) oraz rampy dla niepełnosprawnych (1 szt.),
- remont opaski wraz z odpływami wody z rynien,
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej (o tych samych wymiarach/bez zmiany wielkości otworów),
- ocieplenie stropu,
- remont placu przed budynkiem – ułożenie kostki przed wjazdem do garażu i wejściem do budynku,
- wymianę instalacji elektrycznej,
- wykonanie napisu podświetlanego na budynku „OSP STRUŻA”,
- modernizację podłogi w części świetlicowej (tam gdzie nie ma płytek),
- wykonanie tynków wewnętrznych suchych (regipsy),
- wykonanie sufitu systemowego wraz z instalacją opraw oświetleniowych wpuszczanych,
- montaż klimatyzatorów,
- wydzielenie pomieszczeń w budynku – kuchnia, łazienka dla niepełnosprawnych i pomieszczenie gospodarcze bez zmiany elementów konstrukcyjnych oraz wykonanie niezbędnych przyłączy.

Do Wykonawcy należy również demontaż istniejącego kotła c.o. wraz z jego wyniesieniem i złożeniem w miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz wykonanie niezbędnych napraw w miejscach po usuniętej starej instalacji (szpachlowanie oraz malowanie farbą w kolorze ściany).

Prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45262300-4 - Betonowanie

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45262000-1 - Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45321000-3 - Izolacja cieplna

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

32421000-0 - Okablowanie sieciowe

32562000-0 - Kable światłowodowe

32423000-4 - Gniazda sieciowe

32422000-7 - Elementy składowe sieci

32424000-1 - Infrastruktura sieciowa

09331100-9 - Kolektory słoneczne do produkcji ciepła

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej zarówno w zakresie Części I, jak i II zamówienia, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Kryteria oceny ofert:

a) Cena (C) – 60%

b) Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały budowlane (PG) – 40%

1.1. Ocena ofert dokonywana będzie według następujących wzorów:

a) Kryterium cena - C - cena waga 60% (60 pkt maksymalnie)

Ilość punktów przyznanych danej ofercie wylicza się na podstawie wzoru:

(Cn) - najniższa cena brutto

$C = \frac{Cn}{C_o} \times 60$

(Co) - cena oferty badanej brutto

b) Kryterium Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały budowlane PG – okres gwarancji waga 40% (40 pkt maksymalnie)

Punkty w kryterium „Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały budowlane” przyznawane będą zgodnie z poniższą zasadą:

Minimalny okres gwarancji jaką Wykonawca może zaoferować wynosi 36 miesięcy. W przypadku zaoferowania minimalnego okresu gwarancji tj. 36 miesięcy oferta Wykonawcy otrzyma 0,00 pkt (zero punktów). W przypadku zaoferowania gwarancji poniżej minimalnego okresu (tj. mniej niż 36 miesięcy) oferta zostanie odrzucona. Jeżeli Wykonawca w ofercie w ogóle nie wskaże okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie oferuje gwarancji. W takim przypadku oferta również zostanie odrzucona.

W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji wynoszący 60 miesięcy, oferta otrzyma 40,00 pkt (maksymalna ilość punktów w tym kryterium). Wykonawca może zaoferować okres gwarancji dłuższy niż wyznaczony maksymalny 60 miesięcy, jednak w takim przypadku Zamawiający przyjmie do obliczeń wartość 60 miesięcy, za co oferta Wykonawcy otrzyma 40,00 pkt.

c) Punkty uzyskane łącznie w kryterium cena i gwarancja stanowiąc będą ocenę danej oferty.

S (suma) = C (cena) + PG (Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały budowlane)

S - suma punktów uzyskanych w kryterium cena i okres gwarancji

C – liczba punktów uzyskanych w kryterium cena

PG – liczba punktów uzyskanych w kryterium okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały budowlane

1.2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów przyznaną wg wzoru wskazanego w pkt 6.1.1. lit. c).

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały budowlane

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak****5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

Warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

1. O udzieleniu zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1.1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym

Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie;

1.2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie;

1.3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie;

1.4. zdolności technicznej lub zawodowej:

1.4.1. DLA CZĘŚĆ I ZAMÓWIENIA

1.4.1.1 Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał należycie (w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył) jedną (1) robotę budowlaną obejmującą swym zakresem budowę lub przebudowę budynku użyteczności publicznej wartości nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł brutto (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych 00/100).

Przez wartość 1 roboty budowlanej Zamawiający rozumie roboty budowlane w ramach 1 umowy (1 zadania inwestycyjnego). W przypadku podania kwot w walutach obcych Zamawiający dokona ich przeliczenia według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje.

UWAGA! Zamawiający nie dopuszcza sumowania wartości robót w ramach różnych umów, zamówień i kontraktów.

UWAGA! W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) lub w przypadku powoływania się przez Wykonawcę na zasoby podmiotu trzeciego, warunek musi być spełniony w całości przez odpowiednio wykonawcę, wykonawcę wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia lub przez podmiot trzeci udostępniający zasoby (Zamawiający nie dopuszcza sumowania potencjału w zakresie doświadczenia).

1.4.1.2. Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. posiadającymi prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalnościach:

a) konstrukcyjno-budowlanej lub inżynierskiej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) lub inne uprawnienia uprawniające do kierowania robotami budowlanymi nadane na podstawie przepisów obowiązujących w czasie wydania uprawnień – osoba pełniąca funkcję Kierownika budowy;

b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: gazowych, cieplnych, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, wodno-kanalizacyjnych i c.o., - osoba pełniąca funkcję Kierownika robót sanitarnych;

c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – osoba pełniąca funkcję Kierownika robót elektrycznych,

lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz zrzeszoną we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551 z późn. zm.), lub spełniającą warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.-Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) tj. osobą, której odpowiednio kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniającą wymogi, o których mowa w art. 20a ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa („świadczanie usług transgranicznych”).

UWAGA! W przypadku składania ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, warunek w zakresie kadry (personelu) może być spełniony przez jednego Wykonawcę bądź kumulatywnie (łącznie) przez kilku bądź wszystkich Wykonawców.

UWAGA! Zamawiający nie dopuszcza sytuacji, w której Wykonawca będzie dysponował jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami jednocześnie w kilku ww. specjalnościach.

UWAGA! Jeżeli Wykonawca zamierza złożyć więcej niż jedną ofertę (na dwie części zamówienia) to może, w celu wykazania zdolności technicznych i zawodowych wskazać to samo zadanie i tą samą osobę na większą liczbę części zamówienia, jeżeli potwierdzają one spełnianie warunków na wszystkie części w ramach, których zostaną wykazane.

1.4.2 CZĘŚĆ II ZAMÓWIENIA:

1.4.2.1. Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał należycie (w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył) dwie (2) roboty budowlane obejmujące swym zakresem budowę lub przebudowę lub modernizację budynku użyteczności publicznej wartości nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł brutto (słownie: milion złotych 00/100) każda z tych robót.

Przez wartość 1 roboty budowlanej Zamawiający rozumie roboty budowlane w ramach 1 umowy (1 zadania inwestycyjnego). W przypadku podania kwot w walutach obcych Zamawiający dokona ich przeliczenia według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut,

Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informację.

UWAGA! Zamawiający nie dopuszcza sumowania wartości robót w ramach różnych umów, zamówień i kontraktów.

UWAGA! W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) lub w przypadku powoływania się przez Wykonawcę na zasoby podmiotu trzeciego, warunek musi być spełniony w całości przez odpowiednio wykonawcę, wykonawcę wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia lub przez podmiot trzeci udostępniający zasoby (Zamawiający nie dopuszcza sumowania potencjału w zakresie doświadczenia).

1.4.2.2. Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. posiadającymi prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalnościach:

a) konstrukcyjno-budowlanej lub inżynierskiej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) lub inne uprawnienia uprawniające do kierowania robotami budowlanymi nadane na podstawie przepisów obowiązujących w czasie wydania uprawnień – osoba pełniąca funkcję Kierownika budowy;

b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: gazowych, cieplnych, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, wodno-kanalizacyjnych i c.o., - osoba pełniąca funkcję Kierownika robót sanitarnych;

c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – osoba pełniąca funkcję Kierownika robót elektrycznych, lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz zrzeszoną we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551 z późn. zm.), lub spełniającą warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.-Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) tj. osobą, której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniającą wymogi, o których mowa w art. 20a ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa („świadczanie usług transgranicznych”).

UWAGA! W przypadku składania ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, warunek w zakresie kadry (personelu) może być spełniony przez jednego Wykonawcę bądź kumulatywnie (łącznie) przez kilku bądź wszystkich Wykonawców.

UWAGA! Zamawiający nie dopuszcza sytuacji, w której Wykonawca będzie dysponował jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami jednocześnie w kilku ww. specjalnościach.

UWAGA! Jeżeli Wykonawca zamierza złożyć więcej niż jedną ofertę (na dwie części zamówienia) to może, w celu wykazania zdolności technicznych i zawodowych wskazać to samo zadanie i tą samą osobę na większą liczbę części zamówienia, jeżeli potwierdzają one spełnianie warunków na wszystkie części w ramach, których zostaną wykazane.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu:

Zamawiający nie wymaga złożenia przez Wykonawcę podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania) następujących podmiotowych środków dowodowych (aktualnych na dzień złożenia):

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

W ZAKRESIE CZ. I ZAMÓWIENIA

a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy –w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (sporządzonego zgodnie z Załącznikiem nr 8a do SWZ), oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów –inne odpowiednie dokumenty

b) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami sporządzonego zgodnie z Załącznikiem 8b do SWZ.

W ZAKRESIE CZ. II ZAMÓWIENIA

a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy –w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (sporządzonego zgodnie z Załącznikiem nr 8a do SWZ), oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów –inne odpowiednie dokumenty

b) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami sporządzonego zgodnie z Załącznikiem 8b do SWZ.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Wykonawca podlega wykluczeniu także w oparciu o podstawy wykluczenia wskazane art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. 2023 r., poz. 1497 z późn. zm.).

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Wykonawca wniesie wadium w wysokości:

A) Dla części I zamówienia 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100).

B) Dla części II zamówienia 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

2. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

2) gwarancjach bankowych;

3) gwarancjach ubezpieczeniowych;

4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2022 r. poz. 2080 z późn. zm.).

3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego pod numerem:

Spółdzielczy Bank Powiatowy Piaski Oddział Trawniki

Nr 52 8689 0007 2000 0293 2000 0030

z adnotacją „Wadium w postępowaniu „Budowa i modernizacja infrastruktury społecznej, edukacyjnej, kulturalnej oraz poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych Gminy Trawniki”- część.....*”.

* wskazać część na którą wykonawca składa ofertę

w terminie do dnia składania ofert (decyduje termin wpływu środków na rachunek Zamawiającego).

4. Jeżeli wadium jest wnoszone w przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia, w innej formie niż pieniężnej, wadium musi dotyczyć wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie np. poprzez wymienienie wszystkich Wykonawców bądź wskazanie, że Wykonawca wskazany w treści gwarancji/poręczenia działa jako pełnomocnik, lider itp.

5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej (umocowanego) przedstawiciela Gwaranta lub Poręczyciela wraz z plikami stanowiącymi ofertę.

6. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:

1) upływu terminu związania ofertą;

2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;

3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

7. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy:

1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;

2) którego oferta została odrzucona;

3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;

4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

8. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w ust. 7, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej.

9. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

10. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

a) oświadczenia, o których mowa w pkt. 7.1 SWZ składa z ofertą każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

b) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę składa spółka cywilna, a

pełen zakres prac wykonają wspólnicy wspólnie w ramach umowy spółki oświadczenie powinno potwierdzać ten fakt. Oświadczenie należy złożyć wg wymogów Załącznika nr 5 do SWZ.

c) zobowiązani są oni na wezwanie Zamawiającego, złożyć podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt. 7.6. SWZ, przy czym podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt. 7.6.1. SWZ składa odpowiednio Wykonawca/Wykonawcy, który/którzy wykazuje/-ą spełnienie warunku.

3. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zmiany umowy

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych, strony dopuszczają możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:

1) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia lub etapu nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej;

2) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 może nastąpić w przypadku skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia lub wydania zakazu prowadzenia robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia przez organ administracji publicznej lub eksploatatorów infrastruktury, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia lub etapu nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie robót budowlanych lub zakazano prowadzenia robót budowlanych;

3) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 może nastąpić w przypadku wystąpienia kolizji z instalacjami wewnętrznymi lub zewnętrznymi nieujawnionymi w dokumentacji projektowej, lub innymi robotami prowadzonymi przez innego wykonawcę, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia lub etapu nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy na usunięcie kolizji z instalacjami wewnętrznymi nieujawnionymi w dokumentacji projektowej lub o liczbę dni niezbędnych do wykonania robót przez innego wykonawcę – o ile usunięcie kolizji wymagać będzie przedłużenia terminu realizacji;

4) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 może nastąpić w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia lub etapu nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy, przy czym wprowadzenie w dokumentacji projektowej zmian nie może skutkować zwiększeniem (zmianą) zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie, stanowiącej załącznik nr 3 do umowy oraz zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1;

5) przedłużenia terminu realizacji zamówienia o którym mowa w § 2 ust.1, może nastąpić w zakresie niezbędnym do wykonania robót zleconych na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1, 3, 4 lub ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,

6) zmiana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia może nastąpić w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na termin realizacji przedmiotu zamówienia lub zakres świadczeń stron umowy lub sposób jej wykonywania,

Ze względu na ilość znaków pozostała treść zmian znajduje się w § 17 Projektu umowy. Dodatkowo w § 17a opisane są zmiany dotyczące klauzuli waloryzacyjnej.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-07-09 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/trawniki> w zakładce „OFERTY”.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-07-09 12:05

8.4.) Termin związania ofertą: do 2024-08-07