**Zał. Nr 3**

**Umowa o roboty budowlane nr SA.271………….**

Zawarta w dniu …………....2025 r. w Piwnicznej Zdrój pomiędzy:

**Skarbem Państwa**

**Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe**

**Nadleśnictwo Piwniczna**

z siedzibą w Piwniczna Zdrój, ul. Zagrody 32, 33-350 Piwniczna Zdrój

NIP 7340018250 REGON 350545659

**reprezentowanym przez Pana Stanisława Michalika, Nadleśniczego Nadleśnictwa Piwniczna**

zwanym w dalszej części umowy ,,**Zamawiającym**”,

a

**Firmą ………………………………**

**z siedzibą w …………………….**

**NIP: …………………….. REGON: ……………………**

**reprezentowanym przez …………………………………………………**

zwanym w dalszej treści umowy ,,**Wykonawcą**”

zaś wspólnie zwanymi dalej „**Stronami”**

**Preambuła**

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji zn. spr.: SA.270.1.3.2025 na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm.) na realizację zadania pn.   
**„Utrzymanie dróg leśnych Nadleśnictwa Piwniczna w roku 2025”** („Postępowanie”), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą **„Utrzymanie dróg leśnych Nadleśnictwa Piwniczna w 2025 roku, Cz. ……. w roku 2025*”.***
2. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na utrzymaniu dróg leśnych na terenie Leśnictw ……………………………………………………………………………………………………………………………………
3. Tak określony Przedmiot Umowy nazywany będzie zamiennie Przedmiotem Zamówienia.
4. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie ze złożoną ofertą i SWZ. Zakres robót zawiera się   
   w załącznikach wchodzących w skład dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik nr 1 do SWZ
5. **Warunki dodatkowe dotyczące realizacji zamówienia:**
6. Wszelkie nieporozumienia pomiędzy Wykonawcą i najemcą będą zgłaszane Zamawiającemu, który jest zobowiązany do umożliwienia Wykonawcy dalszego wykonywania zadania
7. Wykonawca jest zobowiązany do składowania materiałów, sprzętu i prowadzenia wszystkich prac w sposób zapewniający bezpieczeństwo wszystkim osobom przebywającym na terenie wykonywanych robót i w jego bezpośrednim sąsiedztwie
8. Jeżeli w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia Wykonawca wyrządzi Zamawiającemu lub innym podmiotom trzecim szkodę to zobligowany będzie do niezwłocznego jej naprawienia na własny koszt i ryzyko.

**§ 2  
Opcja**

W ramach realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy w stosunku do każdej z pozycji kosztorysu ofertowego stanowiącego część Oferty („Opcja”).

1. Wykonawca nie może odmówić zrealizowania prac objętych przedmiotem Opcji,
2. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie.
3. Skorzystanie z Opcji może nastąpić przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy, Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z Opcji w przypadku wystąpienia konieczności zwiększenia zakresu rzeczowego usług stanowiących przedmiot zamówienia w następstwie przyczyn przyrodniczych, klimatycznych, atmosferycznych bądź związanych z prawidłowym prowadzeniem gospodarki leśnej
4. Przedmiotem Opcji będą takie same (analogiczne) prace, jak opisane w SWZ i wycenione przez Wykonawcę w którejkolwiek z pozycji kosztorysu ofertowego stanowiącego część Oferty.
5. W ramach Opcji, wedle wyboru Zamawiającego, mogą zostać zlecone wszystkie, niektóre lub tylko jedna z prac wskazanych w SWZ i wycenionych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty.
6. Prace będące przedmiotem Opcji mogą zostać zlecone w ilości, której łączna wartość nie będzie przekraczała 30 % wynagrodzenia z dnia zawarcia Umowy. Podstawą określenia wartości prac zleconych w ramach Opcji (w celu określenia jej zakresu) będą ceny jednostkowe poszczególnych prac zawarte w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty („Ceny Jednostkowe”).
7. Zlecanie prac będących przedmiotem Opcji, ich odbiór, ustalenie wartości tych prac, uiszczanie zapłaty oraz odpowiedzialność za ich niewykonanie lub nienależyte wykonanie, w tym odpowiedzialność w postaci kar umownych, jak również realizacja uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy, w tym realizacja prawa do Odwołania Zlecenia z winy Wykonawcy i prawa do odstąpienia od Umowy następować będzie na analogicznych zasadach, jak w przypadku prac będących Przedmiotem Umowy.

**§ 3**

**Termin realizacji zamówienia**

1. Wymagany termin realizacji zamówienia: **do 31.12.2025 r**.
2. Termin rozpoczęcia – w dniu podpisania umowy.

**§ 4**

**Osoby do kontaktów**

1. Przedstawiciel Zamawiającego :

- P. ………………………………. - leśniczy L-ctwa …………………

- P. ………………………………. - leśniczy L-ctwa …………………

- P. ………………………………. - leśniczy L-ctwa …………………

- P. ………………………………. - leśniczy L-ctwa …………………

- P. ………………………………. - leśniczy L-ctwa …………………

- P. ………………………………. - leśniczy L-ctwa …………………

1. Przedstawiciel Wykonawcy :

- P. ……………………………………………………………

**§ 5**

**Wymogi dotyczące realizacji Umowy**

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany wyłącznie sprzętem i z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wszystkich niezbędnych materiałów i urządzeń do wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z całą dokumentacją przetargową i wykorzystał wszelkie środki mające na celu prawidłowe ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość prac niezbędnych do wykonania Przedmiotu Zamówienia.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za utratę lub zniszczenie maszyn, urządzeń i materiałów budowlanych znajdujących się na terenie Zamawiającego.

**§ 6**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do sukcesywnego wykonania robót polegających na utrzymaniu dróg leśnych Leśnictw : …………………………………………………………………………………………………….. zgodnie ze złożoną ofertą i opisem przedmiotu zamówienia
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić ochronę znajdującego się na terenie wykonywanych robót mienia oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa osobom na nim przebywającym .
3. Z chwilą przekazania Wykonawcy terenu robót na Wykonawcę przechodzi pełna odpowiedzialność za:
4. Szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzenia robót.
5. Szkody wynikające ze zniszczenia obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu umowy.
6. Szkody osobowe i majątkowe wobec osób trzecich.
7. Wykonawca oświadcza, że dokonał zawarcia i opłaty ubezpieczenia budowy od mogących wystąpić szkód i od zdarzeń nagłych, losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej od daty podpisania niniejszej Umowy.

Ubezpieczenie obejmuje również roboty i urządzenia oraz sprzęt budowy, a także wszelkie szkody jakie Wykonawca może w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia wyrządzić zamawiającemu lub innym podmiotom trzecim.

1. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać przepisy BHP i ochrony PPOŻ oraz ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie straty spowodowane i wywołane jako rezultat prowadzonych robót zarówno przez pracowników wykonawcy, jak też podwykonawców i dalszych podwykonawców.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za utratę lub zniszczenie maszyn, urządzeń i materiałów budowlanych oraz szkody wyrządzone osobom trzecim znajdujących się na terenie budowy.

**§ 7**

**Szczegółowe obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

* 1. Roboty związane z utrzymaniem dróg leśnych Leśnictw : ………………………………………………………………….. polegające na:

1. mechaniczne wykaszanie poboczy i dna rowów dróg leśnych z traw i krzewów
2. ręczne prace związane z utrzymaniem i naprawą na drogach leśnych wodospustów, sączków, barier, poręczy, spuszczaniem wody z zastoisk, likwidacja wybojów, wykaszanie wskazanych powierzchni, czyszczenie wodospustów, przepustów, rowów, studni wpadowych (polegające na ręcznym usunięciu żwiru, kamieni, gałęzi, liści)
3. mechaniczne prace związane z udrożnieniem dróg leśnych udostępniających obszar dotknięty szkodami, mechaniczne prace związane z utrzymaniem i naprawą wodospustów, sączków, barier, poręczy , prace mechaniczne związane ze spuszczaniem wody z zastoisk , czyszczeniem mechanicznym przepustów, rowów, studni wpadowych (usunięciem żwiru, kamieni, gałęzi, liści), oraz prace związane z bieżącym utrzymaniem dróg leśnych (mechaniczne ścinanie poboczy, miejscowe naprawy ubytków nawierzchni)
4. odśnieżanie i posypywanie nawierzchni .
   1. Informowanie Zamawiającego o konieczności wykonywania robót dodatkowych i zamiennych   
      w terminie 2 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
   2. Wykonywanie prac zlecanych przez leśniczego sukcesywnie do 31.12.2025
5. W ramach przyznanego w ofercie kryterium „Czas reakcji” w sytuacjach zagrażających infrastrukturze drogowej spowodowanej opadami atmosferycznymi, Wykonawca przyjmuje na siebie zobowiązaniu do **podjęcia działań interwencyjnych** tj. wykonania określonych, zleconych przez przedstawiciela Zamawiającego prac w czasie do ………… godzin od powiadomienia Wykonawcy telefonicznie lub ustnie przez przedstawiciela Zamawiającego, przez całą dobę i 7 dni w tygodniu,
   1. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia majątku Zamawiającego w toku realizacji zadania z winy Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do jego naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.

**§ 8**

**Obowiązki Zamawiającego**

Akceptacja umów na podwykonawstwo spełniających wymagania określone w niniejszej Umowie.

Współpraca z Wykonawcą w celu zrealizowania Przedmiotu Umowy.

Terminowa zapłata wynagrodzenia.

**§ 9**

**Wynagrodzenie wykonawcy**

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie określone na podstawie oferty na kwotę.

* **cena netto: ………………………… zł**
* plus podatek 23 % VAT w kwocie tj. …………….. zł
* plus podatek 8 % VAT w kwocie tj. …………….. zł
* **cena brutto: …………………………….. zł**

(słownie zł : ………………………………………………………………………………/100)

1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy ma charakter kosztorysowy.

**§ 10**

**Płatności i rozliczenie przedmiotu umowy**

1. Rozliczanie robót nastąpi na podstawie sporządzonych protokołów odbioru za prace zlecone w danym okresie przez zamawiającego.
2. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich na podstawie faktur częściowych.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót, w tym koszt użytych materiałów   
   i środków do wykonania Przedmiotu Umowy, koszty personelu Wykonawcy, koszty transportu, najmu lub dzierżawy sprzętu i pomieszczeń, ubezpieczeń, obsługi geodezyjnej i wszelkie inne koszty, które są zwyczajowo ponoszone przy wykonywaniu tego typu umowy lub takie, które doświadczony   
   i profesjonalny Wykonawca mógł i powinien przewidzieć. W wynagrodzeniu Wykonawca uwzględnił wszelkie ryzyka, związane z wykonywaniem Przedmiotu Umowy.
4. Należności za wykonane roboty będą wpłacane przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy lub odpowiednio Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy, wskazane przez Wykonawcę lub odpowiednio przez Podwykonawcę i dalszego Podwykonawcę, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz   
   z protokołem odbioru robót na konto bankowe wskazane na fakturze.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany Umowy.
6. Wierzytelności, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy u Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, nie mogą być przedmiotem cesji (przelewu, sprzedaży) bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
7. Zapłata faktury złożonej przez Wykonawcę za roboty wykonane przez Podwykonawców nastąpi po dostarczeniu oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy potwierdzającego dokonanie zapłaty całości należnego mu wynagrodzenia wraz z dowodem zapłaty.
8. Za datę zapłaty faktury Strony uznają dzień wydania przez Zamawiającego dyspozycji swojemu bankowi obciążenia konta na rzecz Wykonawcy.
9. W przypadkach zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane Wykonawca na protokole odbioru końcowego opisze zakres oraz wartość robót wykonywanych przez takich Podwykonawców.
10. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do jednostronnego potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy (w tym z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy) wszelkich wierzytelności przysługujących Zamawiającemu od Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy i innych stosunków prawnych, przy czym w przypadku cesji wierzytelności Zamawiający będzie realizować prawo potrącenia w tym samym zakresie względem cesjonariusza.

**§ 11**

**Warunki płatności**

1. Zamawiający oświadcza, że posiada zdolność płatniczą, gwarantującą terminowe regulowanie zobowiązań wobec Wykonawcy.
2. Zapłata za wykonane prace nastąpi na zasadach określonych w §9, §10.
3. Do faktury Wykonawca zobligowany będzie dołączyć:
4. protokół odbioru bez zastrzeżeń,
5. dokumenty potwierdzające rozliczenie się Wykonawcy z Podwykonawcami, o których mowa   
   w § 11 ust. 4. 4. W przypadku wykonywania robót przez Podwykonawcę
6. W przypadku wykonywania robót przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury, co najmniej na 5 dni roboczych przed terminem płatności, co warunkuje wypłatę wynagrodzenia:
   1. kserokopię faktury Podwykonawcy, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;
   2. kserokopię protokołu odbioru robót wykonanych przez Podwykonawcę potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;
   3. dowód zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawcy, w przypadku kopii, potwierdzony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę oraz
   4. oświadczenie Podwykonawcy, o treści:

*„Wszelkie roszczenia Podwykonawcy* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *o wynagrodzenie z umowy o roboty budowlane nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_z dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_realizowane w ramach zadania \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_., wymagalne do dnia złożenia niniejszego oświadczenia zostały zaspokojone w całości przez Wykonawcę tj. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_w pełnej wysokości. Między Podwykonawcą, a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem lub zmianą roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane, z datą nie wcześniejszą niż data wystawienia faktury przez Wykonawcę.”*

1. W przypadku niezłożenia dokumentów, o których mowa powyżej i uchylania się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę Podwykonawcy lub przez Podwykonawcę dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o zapłacone kwoty Podwykonawcom.
2. Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy do wysokości kwot, które nie zostały udokumentowane przez Wykonawcę w sposób opisany powyżej. W takim wypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę do przekazania w ciągu siedmiu dni (i) brakujących oświadczeń podwykonawców lub (ii) wyjaśnień czy wynagrodzenie podwykonawców jest przedmiotem sporu pomiędzy Wykonawcą a którymkolwiek z podwykonawców.
3. Umowa między Wykonawcą a Podwykonawcą wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 11 ust. 5, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
5. Faktury
   1. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020.1666 t.j,– „Ustawa o Fakturowaniu”).
   2. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
   3. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021.685 t.j. z późn. zm.) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.
   4. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa pkt. 9.1 powyżej Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w Ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, (Dz.U. 2020/1666 t.j.) a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy której dotyczy.
   5. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: 7340018267.
   6. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w pkt. 9.14 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
   7. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do: Nadleśnictwo Nawojowa, ul. Lipowa 1, 33-335 Nawojowa, z zastrzeżeniem postanowień pkt. 5-6 Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
   8. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
   9. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (Dz.U.2020.1896 t.j.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021.685).
   10. Zapłata:
       * + 1. kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. 2021.685),
           2. kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
   11. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2021.685 t.j.) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

**§ 12**

**Kary umowne**

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowić będą kary umowne, które będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Za niewywiązanie się z zobowiązania do podjęcia w określonym czasie do ………. godz. działań interwencyjnych na podstawie których wykonawca uzyskał dodatkowe ………. pkt w złożonej ofercie, w kryterium „Czas reakcji „ Zamawiający naliczy Wykonawcy karę w wysokości ………. % wartości umowy tj adekwatnie do ilości przyznanych pkt..
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne za:
3. zwłokę w wykonaniu określonego w umowie Przedmiotu Umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
4. odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za cały przedmiot umowy.
5. braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości2 %wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy taki przypadek stwierdzony przez Zamawiającego;
6. nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia stwierdzony przez Zamawiającego;
7. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy taki przypadek stwierdzony przez Zamawiającego;
8. braku dokonania stosownej zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty zgodnie z art. 464 ust. 10 PZP w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy taki przypadek stwierdzony przez Zamawiającego;
9. braku zawarcia w umowach z Podwykonawcami i Dalszymi Podwykonawcami klauzul dotyczących przestrzegania Wymagań BHP w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy taki przypadek stwierdzony przez Zamawiającego;
10. za każdy przypadek niezgłoszenia Zamawiającemu Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy taki przypadek stwierdzony przez Zamawiającego;
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych za każdy dzień zwłoki   
    w zapłacie wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy   
    w wysokości 3% wartości niezapłaconej faktury za każdy dzień zwłoki.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej w wysokości 2-krotności minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w danym roku - z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 17 za każdą osobę wykonującą wskazane tam czynności bez umowy lub na podstawie innego stosunku prawnego niż stosunek pracy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie (na zasadach określonych   
    w Umowie) żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane   
    w Umowie, co skutkować będzie nałożeniem kary umownej
13. Zamawiający płaci kary umowne za:
14. zwłokę w podjęciu czynności odbioru w wysokości 0,1% za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty,
15. odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za cały przedmiot umowy.
16. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego jeżeli wysokość kar umownych nie pokrywa wysokości rzeczywiście poniesionych szkód.
17. Górna granica kar umownych wskazanych w pkt 2-3 nie może przekroczyć 30% wartości zamówienia
18. Kary umowne wynikłe z nie dotrzymania terminu umowy zostaną potrącone z wynagrodzenia przysługującemu wykonawcy za wykonanie zadania.

**§ 13**

**Odbiór robót**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru będą poszczególne prace wykonane przez Wykonawcę
2. Odbiór będzie dokonywany przez Leśniczego w obecności wykonawcy
3. Jeżeli w toku odbiory zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
4. Jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad.
5. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i jeżeli:

- nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem – może obniżyć odpowiednio wysokość wynagrodzenia,

- uniemożliwiają one użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem – może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

1. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

**§ 14**

**Odstąpienie od umowy**

Strony postanawiają, że oprócz wypadków wymienionych w tyt. XI Kodeksu Cywilnego przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
2. zostanie zgłoszona upadłość Wykonawcy,
3. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
4. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót do 2 tygodni od wydania zlecenia
5. Wykonawca nie realizuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
6. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od daty powzięcia o powyższych okolicznościach.
7. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzył realizację całości lub części Umowy podwykonawcy,
8. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli:
9. Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót,
10. Zamawiający zawiadomił Wykonawcę, iż wobec zaistnienia nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
11. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
12. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacyjny robót w toku na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od umowy.
13. Strona odstępująca od umowy zobowiązana jest zawiadomić drugą stronę o zamiarze odstąpienia na dwa tygodnie przed terminem odstąpienia.

**§ 15**

**Istotne zmiany umowy oraz zasady wprowadzania zmian**

Strony przewidują możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności wymienionych poniżej z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

1. Wystąpienia zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego,   
   w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego na jego wyraźne żądanie.
2. Inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac.
3. Inne zawinione lub niezawinione działania osób lub podmiotów trzecich uniemożliwiających wykonywania przedmiotu zamówienia, których nie można było przewidzieć w dniu podpisania umowy.
4. **Warunki dokonania zmiany:**
5. Wprowadzenie zmiany w terminie realizacji wymaga sporządzenia stosownego aneksu, przy czym na jego zawarcie muszą wyrazić zgodę obydwie strony umowy.
6. O zaistniałych okolicznościach uzasadniających przedłużenie terminu realizacji umowy strony są zobowiązane zawiadomić siebie niezwłocznie w formie pisemnej z podaniem przyczyny.
7. **Pozostałe zmiany w zakresie zmiany wynagrodzenia**
8. zmiana obowiązującej stawki VAT:

* jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia   
  o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez wykonawcę,
* jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia   
  o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku VAT do zapłacenia przez wykonawcę,

1. rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
2. Nie stanowi zmiany umowy:

* zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną ,np.: zmiana nr rachunku bankowego.
* zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów miedzy Stronami,

1. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Wykonawca przed przystąpieniem do wprowadzenia jakichkolwiek zmian musi uzyskać bezwarunkową pisemną zgodę Zamawiającego.

**§ 16**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca może zaangażować do wykonania Umowy Podwykonawców.

2. Podwykonawcy oraz Dalsi Podwykonawcy wraz z przypisanymi im zakresami Prac, które Wykonawca powierzy im do zrealizowania, zostali określeni w Załączniku nr 2 do Umowy.

3. Zaangażowanie Podwykonawców oraz Dalszych Podwykonawców, którzy nie byli wymienieni w Załączniku nr 2 do Umowy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

4. Podwykonawcy/Podwykonawcy/Dalsi Podwykonawcy muszą wykazać się doświadczeniem i odpowiednimi zasobami koniecznymi do realizacji zleconych im Prac. Dokumenty potwierdzające ich doświadczenie lub zasoby zostaną przekazane przez Wykonawcę Przedstawicielowi Zamawiającego na żądanie Zamawiającego przed rozpoczęciem Prac. W szczególności w przypadku zastąpienia dotychczasowego Podwykonawcy/Podwykonawcy, którego doświadczenie lub zasoby potwierdzały spełnienie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia przez Wykonawcę i wybór jego Oferty jako najkorzystniejszej, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków w takim samym zakresie przez nowe podmioty lub wykazać zgodnie z zasadami opisanymi powyżej, że Wykonawca sam spełnia te warunki.

5. Wykonawca zapewnia, iż Podwykonawcy i Dalsi Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej Umowy. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia do swoich umów z Podwykonawcami zapisów dotyczących przestrzegania Wymagań BHP. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do wymagania od swoich Podwykonawców, aby w umowach które będą oni zawierać z Dalszymi Podwykonawcami zawarte zostały zapisy dotyczące przestrzegania Wymagań.

6. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wybór Podwykonawcy oraz Dalszego Podwykonawcy, a także za wszelkie działania lub zaniechania swoich Podwykonawców, Dalszych Podwykonawców jak za swoje działania lub zaniechania.

7. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oraz na bieżąco aktualizować listę osób zatrudnianych przez Wykonawcę, jego Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców.

8. W przypadku, gdy Zamawiający poweźmie wiadomość, że Wykonawca zalega z płatnością wymagalnych należności na rzecz Podwykonawców wykonujących Przedmiot Umowy, Zamawiający może zapłacić dane wynagrodzenie bezpośrednio na rzecz takiego Podwykonawcy, po przekazaniu Wykonawcy zawiadomienia o zamiarze dokonania takiej płatności oraz upływie co najmniej 14 (czternasto)-dniowego terminu od daty doręczenia powyższego zawiadomienia Wykonawcy,   
w którym Wykonawca może złożyć Zamawiającemu pisemne wyjaśnienia w sprawie. Zamawiający jest uprawniony do zapłaty takim Podwykonawcom wymagalnych bezspornych należności,   
z których płatnością zalega Wykonawca tylko do wysokości niezapłaconych jeszcze płatności wynikających z Umowy, na zasadach określonych z odpowiednim zastosowaniem ww. ustępów.

9. Wykonawca zobowiązuje się do niedokonywania potrąceń wierzytelności własnej z wierzytelnością Podwykonawcy o zapłatę za Prace objęte Umową, chyba że Podwykonawca złoży pisemne, pod rygorem nieważności, oświadczenie o wyrażeniu zgody na dokonanie potrącenia. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzania powyższego zakazu do umów zawieranych przez niego   
z Podwykonawcami i zobowiązania swoich Podwykonawców do jego wprowadzenia do umów zawieranych z Dalszymi Podwykonawcami.

10. Brak pisemnej zgody Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy na dokonanie potrącenia uprawnia Zamawiającego wedle jego uznania do dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy na zasadach określonych poniżej, lub do złożenia przedmiotu świadczenia do depozytu sądowego, jako świadczenia spornego zgodnie z art. 467 pkt 3 Kodeksu cywilnego.

11. Wykonawca oświadcza nieodwołalnie, iż dokonanie przez Zamawiającego płatności bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy, zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odpowiedniej części wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, pod warunkiem zachowania zasad określonych powyżej.

12. Podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych

12.1 Jeżeli zakres Prac obejmuje roboty budowlane, Wykonawca w każdym czasie aż do zakończenia wykonywania Prac zobowiązany jest do niezwłocznego dostarczenia szczegółowego i aktualnego  
w danym czasie zestawienia Podwykonawców robót budowlanych.

12.2 Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu:

12.2.1 projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów   
o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, i ich zmian w terminie 7 Dni od ich zawarcia lub zmiany, z zastrzeżeniem postanowień ust. 13 poniżej.

12.2.2 Poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian w terminie 7 Dni od ich zawarcia lub zmiany.

12.2.3 oświadczenie podwykonawcy o posiadaniu lub dysponowaniu pracownikami, sprzętem, urządzeniami i maszynami niezbędnymi do wykonania prac objętych zakresem projektu umowy z podwykonawcą;

12.2.4 Umowa z podwykonawcą musi zawierać:

12.2.4.1 termin wykonywania prac, termin odbioru oraz termin płatności, dostosowane do warunków Umowy,

12.2.4.2 postanowienia ograniczające dokonanie cesji wierzytelności wynikających z takiej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności,

12.2.4.3 postanowienie uprawniające Zamawiającego do bezpośredniego uzyskiwania informacji od podwykonawcy na temat rozliczeń pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą oraz o opóźnieniach w ich uregulowaniu,

12.2.4.4 zobowiązanie podwykonawcy do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zaległej płatności Wykonawcy, przy czym pismo takie będzie miało charakter jedynie informacyjny i nie będzie równoznaczne z wezwaniem Zamawiającego do zapłaty.

12.3 Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy wraz z dołączoną zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

12.4 Zamawiający ma prawo na wniesienie zastrzeżeń w formie pisemnej pod rygorem nieważności do projektów umów o podwykonawstwo lub projektów ich zmian, o których mowa w ust. 12.2.1 i 12.3 powyżej lub sprzeciwu do umów o podwykonawstwo lub ich zmian – w terminie do 14 Dni licząc od daty ich dostarczenia na adres wskazany w Umowie.

12.5 Zastrzeżenia lub sprzeciw, o których mowa w ust. 12.4 powyżej dotyczą:

12.5.1 niespełnienia wymagań określonych w Umowie lub Opisie Przedmiotu Zamówienia, będącym podstawą przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia i wyboru Oferty Wykonawcy;

12.5.2 terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 30 Dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych.

12.5.3 Zawarcia w umowie o podwykonawstwo postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób mniej korzystny dla Podwykonawcy niż prawa i obowiązki Wykonawcy wynikające z niniejszej Umowy (art. 463 ustawy PZP).

Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń lub sprzeciwu w terminie określonym w ust. 12.4 powyżej, uważa się za akceptację przez Zamawiającego odpowiednio: projektu umowy podwykonawczej z Podwykonawcą albo umowy podwykonawczej z Dalszym Podwykonawcą.

13 Obowiązek Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, o którym mowa w ust. 12.2. i 12.3 powyżej, nie dotyczy umów o wartości mniejszej niż 0,5% Wynagrodzenia Umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 jako niepodlegających niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy jednak umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 PLN.

14. Wraz z doręczeniem faktury Zamawiającemu Wykonawca przedłoży:

14.1 wykaz zrealizowanych prac do daty wystawienia faktury przez Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców wraz z podaniem należnych im wynagrodzeń do tej daty;

14.2 dowody potwierdzające zapłatę wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, wymagalnego do dnia wystawienia faktury.

14.3 Oświadczenia, o których mowa § 11 ust. 4 pkt. 4 Umowy.

15. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego Wynagrodzenia Umownego jest, niezależnie od innych postanowień Umowy, przedstawienie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 14 powyżej. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty,   
o których mowa powyżej, Zamawiający może wstrzymać wypłatę Wynagrodzenia Umownego należnego za wykonane Prace w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

16. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi,   
w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z Wynagrodzenia Umownego należnego Wykonawcy.

17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 Dni od dnia doręczenia tej informacji.

18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

18.1 nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty; albo

18.2 złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy; albo

18.3 dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

19. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16. powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% Wynagrodzenia Umownego netto, o którym mowa w § 6 ust.1, może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

21. Wykonawca oświadcza nieodwołalnie, iż dokonanie przez Zamawiającego płatności bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy robót budowlanych na podstawie Art. 6471 § 5 Kodeksu Cywilnego zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odpowiedniej części wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, pod warunkiem zachowania zasad określonych powyżej.

22. Wykonawca odpowiada w pełni za działania lub zaniechania podwykonawców i innych osób, którymi się posługuje przy realizacji Umowy, tak jak za swoje własne działania lub zaniechania.

23. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie poinformować Zamawiającego o nie zapłaceniu   
w terminie wynagrodzenia należnego podwykonawcy jak również przekazać stosowną dokumentację i poinformować o wszelkich możliwych roszczeniach i zarzutach, jakie mogą mu przysługiwać w stosunku do podwykonawcy, w tym o okoliczności odebrania robót od podwykonawcy oraz o dokonanych na jego rzecz zapłatach.

24. W przypadkach uzyskania przez Zamawiającego informacji o opóźnieniu się przez Wykonawcę   
z zapłatą wynagrodzenia podwykonawcy lub w przypadku zgłoszenia Zamawiającemu roszczenia przez podwykonawcę o zapłatę wynagrodzenia, Zamawiający uprawniony jest do:

24.1 zwrócenia się do Wykonawcy o przekazanie stosownej dokumentacji, udzielenia niezbędnych wyjaśnień oraz poinformowania go o wszelkich roszczeniach i zarzutach przysługujących Wykonawcy lub

24.2 wstrzymania się z zapłatą należnego Wykonawcy wynagrodzenia, odpowiednio w całości bądź   
w części, co nie skutkuje powstaniem odpowiedzialności Zamawiającego z tytułu niewykonania obowiązków wynikających z Umowy lub

24.3 żądania wystawienia na rzecz Zamawiającego w języku polskim, bezwarunkowej, nieodwołalnej, płatnej na pierwsze żądanie, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty jego otrzymania, oraz obowiązującej w terminie 5 (pięciu) lat gwarancji bankowej zabezpieczającej pokrycie kwestionowanego roszczenia wraz z ewentualnymi kosztami procesowymi oraz egzekucyjnymi na wypadek skierowania przez podwykonawcę sporu na drogę postępowania sądowego oraz prawomocnego zasądzenia na jego rzecz dochodzonego roszczenia od Zamawiającego w przypadku, w którym Wykonawca kwestionuje roszczenia podwykonawcy, co do zasady lub wysokości; wystawca oraz treść gwarancji muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego lub

24.4. dokonania, według własnego uznania, płatności wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz podwykonawcy, ze skutkiem jego zapłaty na rzecz Wykonawcy, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę; Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o zapłacie wynagrodzenia.

24.5 Niezależnie od innych uprawnień, w przypadku dokonania zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany przenieść nieodpłatnie na rzecz Zamawiającego wszelkie uprawnienia/wierzytelności wynikające ze stosunku prawnego wiążącego Wykonawcę z takim podwykonawcą.

24.6 Jeżeli Zamawiający zapłaci na rzecz podwykonawcy należne wynagrodzenie w całości lub w części, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu na rzecz Zamawiającego uiszczonych kwot wraz   
z poniesionymi przez Zamawiającego kosztami procesowymi oraz egzekucyjnymi.

25. Powyższe postanowienie mają zastosowanie do umów z dalszymi podwykonawcami.

**§ 17**

**Wymogi dotyczące zatrudniania na podstawie umowy o pracę**

1. Zgodnie z art. 95 PZP - Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób tj. pracowników fizycznych wykonujących prace pod kierownictwem Kierownika budowy lub Kierownika robót budowlanych wykonujących następujące kategorie czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia tj. bezpośredniego wykonywania robót budowlanych przez pracowników fizycznych wykonujących prace w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz.U.2020.1320).
2. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych odnośnie spełniania przez Wykonawcę, Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   1. żądania oświadczeń i dokumentów określonych poniżej w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
   2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
   3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania Umowy;
3. Przy czym wskazane wyżej czynności kontrolne ani ich skutki nie zwalniają Wykonawcy z należytego wykonania Umowy i nie uprawniają go do domagania się zmian Umowy, w szczególności przesunięcia terminów z niej wynikających;
4. Wykonawca zobligowany będzie do przedłożenia Zamawiającemu na każde jego wezwanie w terminie 7 Dni od otrzymania takiego wezwania, wskazanych poniżej dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę oraz Podwykonawców osób wykonujących czynności, o których mowa w ust.1 powyżej:
   1. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiotowe czynności. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że przedmiotowe czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu poszczególnych grup pracowników oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy oraz Podwykonawców;
   2. oświadczenie zatrudnionego pracownika, że wykonuje przedmiotowe czynności na podstawie umowy o pracę. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że przedmiotowe czynności wykonuje na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby pracownika którego oświadczenie dotyczy;
   3. Poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy.
   4. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę, oraz Podwykonawców składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę pracowników objętych oświadczeniem, o którym mowa w ust. 4.1 powyżej, za ostatni okres rozliczeniowy;

Przy czym Strony uzgodnią zakres anonimizacji danych osobowych pracowników Wykonawcy oraz pracowników Podwykonawców tak, aby ujawnieniu podlegały wyłącznie dane pozwalające na potwierdzenie przestrzegania zobowiązania określonego w pkt. 2 powyżej.

1. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej zgodnie z § 12 Umowy.
2. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 18**

**Postanowienia ogólne**

* 1. Właściwym do rozpatrywania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.
  2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą się odbywały w formie pisemnej za zgodą obydwu Stron.
  3. Zabrania się cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
  4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.
  5. Umowę sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

1. Załączniki do umowy zostały określone w § 22.

**§ 19**

**Klauzula informacyjna z art. 13 „RODO”**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (określane jako RODO lub ogólne rozporządzenie   
o ochronie danych osobowych), informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Nadleśnictwo Piwniczna. Adres siedziby: ul. Zagrody 32, 33-350 Piwniczna -Zdrój, tel. 18 446 40 26, adres e-mail: [piwniczna@krakow.lasy.gov.pl](mailto:piwniczna@krakow.lasy.gov.pl).
2. Administrator powołał Inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się pod adresem e-mail: iod@comp-net.pl
3. Cel przetwarzania, podstawę prawną oraz okres przechowywania danych osobowych przedstawia tabela:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Cel przetwarzania | Podstawa prawna przetwarzania | Okres przechowywania danych |
| Realizacja umowy | Art. 6 ust. 1 lit. c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w związku z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 13 października 1998 r. o systemie ubezpieczeń społecznych, ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych, ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa, ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych  Art. 6 ust. 1 lit. b RODO – realizacja umowy | Zgodnie z obowiązującym Jednolitym rzeczowym wykazem akt dla PGL LP |

1. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych osobowych przysługuje Państwu:
   1. Jeżeli podstawą prawną jest art. 6 ust. 1 lit a lub b RODO:
      1. prawo dostępu do treści danych o prawo do sprostowania danych o prawo do usunięcia danych (prawo do bycia zapomnianym)
      2. prawo do ograniczenia przetwarzania danych o prawo do przenoszenia danych
   2. Jeżeli podstawią prawną jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO:
      1. prawo dostępu do treści danych
      2. prawo do sprostowania danych
      3. prawo do ograniczenia przetwarzania danych
   3. Jeżeli podstawą prawną jest art. 6 ust. 1 lit e lub f RODO:
      1. prawo dostępu do treści danych
      2. prawo do sprostowania danych
      3. prawo do usunięcia danych (prawo do bycia zapomnianym)
      4. prawo do ograniczenia przetwarzania danych
      5. prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych
   4. Jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie Państwa zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) dane będziemy przetwarzać do momentu jej wycofania. Zgodę można wycofać w każdej chwili, przesyłając wiadomość e-mail lub osobiście w siedzibie Administratora. Cofnięcie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
2. Jeśli dopatrzą się Państwo naruszeń ze strony ADO, co do bezpieczeństwa przetwarzania tych danych, istnieje możliwość wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Aktualny adres organu nadzorczego to: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
3. Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla celów przedstawionych   
   w tabeli za wyjątkiem celów wynikających z przepisów prawa, gdzie podanie danych jest obowiązkowe.
4. Państwa dane nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również w formie profilowania.
5. W niektórych sytuacjach mamy prawo przekazywać Państwa dane dalej (jeśli jest to konieczne), aby móc wykonywać nasze usługi. Możemy przekazywać Państwa dane, w szczególności następującym odbiorcom:
   1. podmiotom przetwarzającym, którym zlecimy czynności przetwarzania danych,
   2. podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa,
   3. innym odbiorcom danych np. podmiotom dostarczającym przesyłki.
6. Państwa dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej z wyłączeniem sytuacji wynikających z przepisów prawa.

**§ 20**

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego

i Wykonawcy.

**§ 21**

**Wykaz załączników do Umowy**

Integralnymi składnikami niniejszej Umowy są następujące załączniki:

* 1. Oferta/y/ Wykonawcy dla danej lub \_\_\_ części
  2. Wykaz podwykonawców

**PODPISY STRON**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY