

ZAŚWIADCZENIE

Działając na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.), Starosta Nowotomyski po rozpatrzeniu zgłoszenia z dnia 05.08.2024 r. (data wpływu 06.08.2024 r.) złożonego przez inwestora – **Gminę Nowy Tomyśl**, ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl, dotyczącego zamiaru wykonywania robót budowlanych polegających na **montażu obiektów małej architektury** na działce nr ewid. **569**, obręb **Nowy Tomyśl**, gmina **Nowy Tomyśl** – wymagających zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej, zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 28 ustawy, zaświadcza o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu.

Pouczenie

Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 5 ww. ustawy Prawo budowlane, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6 i 7 oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Zgodnie z art. 30 ust. 5b ww. ustawy Prawo budowlane w przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.



Otrzymują:

1. Inwestor – Gmina Nowy Tomyśl
ul. Poznańska 33
64-300 Nowy Tomyśl
2. aa

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Nowym Tomyślu

sprawę prowadzi: Agnieszka Woś-Kulus, tel. 61 44 26 766
inspektor w Wydziale Budownictwa i Architektury

z up. STAROSTY
Agnieszka Woś-Kulus
INSPEKTOR
w Wydziale Budownictwa i Architektury

2024-08-06

Nr z rejestru

Ilość załączników

Podpis

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: STAROSTA NOWOTOMYSKI

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Gmina Nowy Tomysk

Kraj: POLSKA Województwo: WIELKOPOLSKIE

Powiat: NOWOTOMYSKI Gmina: NOWY TOMYŚĆ

Ulica: BOZNAŃSKA Nr domu: 33 Nr lokalu:

Miejscowość: NOWY TOMYŚĆ Kod pocztowy: 64-300 Poczta: NOWY TOMYŚĆ

Email (nieobowiązkowo): urzad@nowytomysl.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): 61 44 26 614

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: ZAGOSPODAROWANIE TERENU DLA W. NOWEJ
W NOWYM TOMYŚLU - BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: 26 SIERPNIA 2024 R.

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: WIELKOPOLSKIE

Powiat: MONOTOMYSKI Gmina: NOWY TOMYŚL

Ulica: NOWA Nr domu:

Miejscowość: NOWY TOMYŚL Kod pocztowy: 64-300

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: 301504-4.000/1.56.9

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ Dokumentacja Proj. Zagospodarowanie Robót Budowlanych - 2. etap

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i data podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

GMINA NOWY TOMYŚL

z siedzibą w Nowym Tomyślu

ul. Poznańska 33; 64-300 Nowy Tomyśl

NIP 7881916753, REGON 631258862

tel. 61 44 26 800

05 SIE 2024 3

BURMISTRZ

Marcin Brąmbor

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE
o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: Gmina Nowy Tomyśl
Kraj: Polska Województwo: wielkopolskie
Powiat: nowotomyski Gmina: Nowy Tomyśl
Ulica: Poznańska Nr domu: 33 Nr lokalu:
Miejscowość: Nowy Tomyśl Kod pocztowy: 64-300 Poczta: Nowy Tomyśl

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Marcin Brambor
Kraj: Polska Województwo: wielkopolskie
Powiat: nowotomyski Gmina: Nowy Tomyśl
Ulica: Osiedlowa Nr domu: 19 Nr lokalu:
Miejscowość: Nowy Tomyśl Kod pocztowy: 64-300 Poczta: Nowy Tomyśl

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: wielkopolskie
Powiat: nowotomyski Gmina: Nowy Tomyśl
Ulica: Nowa Nr domu:
Miejscowość: Nowy Tomyśl Kod pocztowy: 64-300
Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: 301504_4.0001.569

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

.....
Nowy Tomyśl, 05.08.2024 r.

Marcin Brambor

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

-
- ²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.