

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:459976-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Wrocław: Usługi sprzątania budynków
2023/S 144-459976**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Wrocławski

Krajowy numer identyfikacyjny: 000001301

Adres pocztowy: pl.Uniwersytecki 1

Miejscowość: Wrocław

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

Kod pocztowy: 50-137

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Katarzyna Rulkowska

E-mail: katarzyna.rulkowska@uwr.edu.pl

Tel.: +48 713752234

Adresy internetowe:

Główny adres: www.uwr.edu.pl

Adres profilu nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/universytet_wroclawski/proceedings

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: uczelnia publiczna

I.5) Główny przedmiot działalności

Edukacja

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

„Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątnięciem posesji wokół budynku przy ul. Kuźnicznej 35 we Wrocławiu”

Numer referencyjny: BZP.2711.21.2023.KR

II.1.2) Główny kod CPV

90911200 Usługi sprzątania budynków

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątnięciem posesji wokół budynku przy ul. Kuźnicznej 35 we Wrocławiu.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 20 568 648.63 EUR

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90610000 Usługi sprzątnia i zmiatania ulic

90630000 Usługi usuwania oblodzeń

90919000 Usługi sprzątnia biur i szkół oraz czyszczenia urzędzeń biurowych

90920000 Usługi w zakresie odkażania urzędzeń

90921000 Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Budynek przy ul. Kuźnicznej 35 we Wrocławiu

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Rodzaj zamówienia: usługa.

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątniem posesji wokół budynku przy ul. Kuźnicznej 35 we Wrocławiu.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia jak m.in. zakres sprzątnia codziennego i cyklicznego, posesja wokół i przy budynku oraz obustronne mycie okien, zawiera Załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia.

Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia oraz warunki płatności wskazane zostały we Wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ.

Wykonawca przez cały okres trwania usługi zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i w dniu zawarcia umowy do przedłożenia Zamawiającemu dowodu jego zawarcia, warunków odpowiedzialności ubezpieczyciela oraz dowodu opłacenia składki.

Realizacja zamówienia ma odbywać się z należytą starannością i zgodnie ze wszystkimi wymogami zawartymi w SWZ z załącznikami i ewentualnymi Informacjami dla Wykonawców.

Wykonawca na etapie realizacji zamówienia, wykonuje przedmiot zamówienia zgodnie z wymogami Zamawiającego.

Oferta musi być jednoznaczna i kompleksowa, tj. obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oferty, której treść pozwoi Zamawiającemu na zweryfikowanie oferty pod względem jej zgodności z treścią SWZ. Treść oferty Wykonawcy musi odpowiadać treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Wykonawcom zaleca się dokonanie wizji lokalnej i sprawdzenie miejsca wykonania usługi oraz jego otoczenia z możliwością dokonania własnych pomiarów, w terminie od poniedziałku do piątku w godz. od 08:00 do 13:30, po uprzednim kontakcie telefonicznym z kierownikiem obiektu - Panią Edytą Przewłocką pod numerem: 71-375-27-89.

Zamawiający nie warunkuje złożenia oferty uprzednim odbyciem wizji lokalnej lub sprawdzeniem przez wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Obustronne mycie okien wraz z ościeżnicami, kratami zewnętrznymi, parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Nakładanie polimeru i impregnatu na podłogi / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia Wykonawcy zamówienia podstawowego w okresie 3 lat od dnia udzielenia tego zamówienia, zamówienia polegającego na powtórzeniu usług podobnych do zamówienia podstawowego, zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 7 uPzp. - szczegółowy zapis w SWZ, Dz. II pkt.12

Kwota zamówienia podstawowego wynosi 170 480,00 zł netto a zamówienia uzupełniającego 42 620,00 zł netto.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2023/S 084-250004](#)

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: BZP.2711.21.2023.KR

Nazwa:

„Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątnięciem posesji wokół budynku przy ul. Kuźnicznej 35 we Wrocławiu”

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

20/07/2023

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 8

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Seris Konsalnet Cleaning Sp. z o.o.

Krajowy numer identyfikacyjny: 6652649882

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL Polska

Kod pocztowy: 01-267

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Ekolavit Sp. z o.o.
Krajowy numer identyfikacyjny: 8982215113
Adres pocztowy: Polna 12
Miejscowość: Siechnice
Kod NUTS: PL Polska
Kod pocztowy: 55-011
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services Sp. z o.o.
Krajowy numer identyfikacyjny: 9542250979
Adres pocztowy: A. Słomińskiego 1
Miejscowość: Wrocław
Kod NUTS: PL Polska
Kod pocztowy: 50-304
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Era Sp. z o.o.
Krajowy numer identyfikacyjny: 6272405145
Adres pocztowy: Katowicka 16B
Miejscowość: Chorzów
Kod NUTS: PL Polska
Kod pocztowy: 41-500
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Usługowo - Handlowe "Mega - Service" Sp. z o.o.
Krajowy numer identyfikacyjny: 6342448907
Adres pocztowy: Panewnicka 375
Miejscowość: Katowice
Kod NUTS: PL Polska
Kod pocztowy: 40-773
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Spółka Inwestycji Górniczych Sp. z o.o.
Krajowy numer identyfikacyjny: 6312688328
Adres pocztowy: Jagiellońska 4
Miejscowość: Gliwice
Kod NUTS: PL Polska
Kod pocztowy: 44-100
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Cleaning House Robert Rutkowski
Krajowy numer identyfikacyjny: 9441485741
Adres pocztowy: Krzyszkowice 590
Miejscowość: Krzyszkowice
Kod NUTS: PL Polska
Kod pocztowy: 32-445
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: ABC-Service Sp. z o.o.
Krajowy numer identyfikacyjny: 8980012191
Adres pocztowy: Bolesławiecka 15
Miejscowość: Wrocław
Kod NUTS: PL Polska
Kod pocztowy: 53-614
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 213 100.00 PLN
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 201 357.60 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

1. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej.
2. Zamawiający nie warunkuje złożenia oferty uprzednim odbyciem wizji lokalnej lub sprawdzeniu przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu Zamawiającego.
3. Zamawiający, zgodnie z art. 139 ust. 1 uPzp, przewiduje odwróconą kolejność oceny ofert tj.: najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie podstaw do wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
4. Klauzula RODO znajduje się w Dziale III SWZ.
5. Termin realizacji zamówienia: 12 m-cy od dnia zawarcia umowy.
6. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
7. Informacja nt. wyjaśnienia treści SWZ znajduje się w Dziale VIII SWZ.
8. Opis sposobu przygotowania oferty znajduje się w Dziale XI SWZ
9. OFERTA SKŁADA SIĘ Z:
Formularza oferty sporządzonego według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SWZ;
Oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp złożonego na formularzu JEDZ (Załącznik nr 3 do SWZ);
(jeżeli dotyczy) Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, załącznik nr 7 do SWZ.
(jeżeli dotyczy) Zobowiązania, o którym mowa w art. 118 ust. 3 uPzp (Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby) – Załącznik nr 8 do SWZ.
(jeżeli dotyczy) pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy dla osoby/osób podpisującej/cych ofertę zgodnie z pkt 7 rozdziału XI SWZ.
(jeżeli dotyczy) W przypadku gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku – szczególnie opisane w Dziale XI pkt 6 SWZ.
10. Wraz z ofertą nie należy składać dokumentów wymienionych w rozdz. VII lit. B pkt 1. Dokumenty te składa Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, dopiero po otrzymaniu wezwania od Zamawiającego.
11. Dokumentacja składana przez Wykonawcę musi być opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
12. Zamawiający nie żąda od wykonawców wniesienia wadium.
13. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% oferowanej ceny brutto.
14. Stosownie do dyspozycji art. 95 ust. 1 uPzp Zamawiający żąda, aby w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca lub Podwykonawca zatrudniał na podstawie stosunku pracy osoby wykonujące wszystkie wskazane w Opisie Przedmiotu zamówienia czynności, w zakresie realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu prac w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tj. Dz. U z 2022 r., poz. 1510 ze zm.).

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587800
Faks: +48 224587803
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX uPzp przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 uPzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorstw.
3. Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt 1 są:
 - odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (art. 513 i nast. uPzp)
 - skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie (art. 579 i nast. uPzp)
4. Odwołanie przysługuje na:
 - 4.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 4.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
 - 4.3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w terminach wskazanych w art. 515 uPzp.
6. Skarga do sądu przysługuje na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.
Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587800
Faks: +48 224587803
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
25/07/2023