

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
„Budowa odnawialnych źródeł energii na terenie gminy  
Zaręby Kościelne”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Zaręby Kościelne

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 450670120

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Kowalska 14

**1.5.2.) Miejscowość:** Zaręby Kościelne

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 07-323

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL924 - Ostrołęcki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** ugzar@zareby-kosc.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** zareby-kosc.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

[https://platformazakupowa.pl/pn/zareby\\_kosc](https://platformazakupowa.pl/pn/zareby_kosc)

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Budowa odnawialnych źródeł energii na terenie gminy  
Zaręby Kościelne”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-820681cb-ab93-11ed-b8d9-2a18c1f2976f

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00117120

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-03-02

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00086861/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Budowa odnawialnych źródeł energii na terenie gminy Zaręby Kościelne.

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00092725

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** RGK.271.1.2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest „Budowa odnawialnych źródeł energii na terenie gminy Zaręby Kościelne ” w formie zaprojektuj i wybuduj. Przedmiot zamówienia podzielono na dwie części:

Część I

Budowa 5 instalacji fotowoltaicznych w obrębie obiektów gminy do których należą:

- Urząd Gminy w Zarębach Kościelnych,
- Szkoła podstawowa im. Jana Pawła II w Zarębach Kościelnych,
- Świetlica wiejska w Chmielewie,
- Oczyszczalnia ścieków w Nienaltech Brewkach,
- Stacja uzdatniania wody w Zarębach Kościelnych.

Część II

Rozbudowa stacji uzdatniania wody w zakres której będzie wchodziła budowa zbiornika retencyjnego o poj. Nie mniejszej niż 100 m<sup>3</sup> wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz budowa studni głębinowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Zamówienie obejmuje w szczególności:

Przedmiotem prac jest zaprojektowanie, roboty instalacyjne, uruchomienie i przeprowadzenie procedury włączenia do sieci OSD instalacji PV.

Preferowanym sposobem instalacji fotowoltaicznych jest montaż na gruncie, oraz na dachach budynków projektowane moce instalacji fotowoltaicznych to minimum:

- Urząd Gminy w Zarębach Kościelnych – 20 kWp (do weryfikacji – instalacja na garażach, czy na budynku Urzędu Gminy )
- Szkoła podstawowa im. Jana Pawła II w Zarębach Kościelnych – 30 kWp,
- Świetlica wiejska w Chmielewie – 10 kWp,
- Oczyszczalnia ścieków w Zarębach Kościelnych – 40 kWp,
- Stacja uzdatniania wody w Zarębach Kościelnych – 40 kWp.

Budowa instalacji fotowoltaicznych ma pozwolić na ograniczenie kosztów związanych z bieżącą eksploatacją obiektów tj. kosztów energii elektrycznej.

Wykonawca w swoim zakresie ujmuje także te prace dodatkowe i elementy instalacji, które nie zostały wyszczególnione, lecz są ważne bądź niezbędne dla prawidłowego, stabilnego funkcjonowania działania mikroinstalacji.

Opracowanie projektowe musi obejmować cały zakres realizowanego zadania. Dokumentacja projektowa powinna być kompletna i spełniać obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, przepisy techniczno-budowlane, przepisy powiązane i odpowiednie normy PN-EN lub równoważne.

Realizacja instalacji fotowoltaicznej polega na:

- a) Zaprojektowaniu i uzgodnieniu instalacji fotowoltaicznej wraz ze wszystkimi niezbędnymi składnikami i włączeniem do instalacji elektrycznej,
  - b) Uzyskaniu wymaganych pozwoleń/zgód na realizację zadania jeżeli takowe będą wymagane,
  - c) Dostarczenie urządzeń i materiałów budowlanych na teren prowadzenia robót budowlanych, niezbędnych do wykonania instalacji fotowoltaicznych,
  - d) Wykonaniu instalacji obejmujących współpracujący automatycznie system paneli fotowoltaicznych, inwertery, niezbędną instalację elektryczną i zabezpieczenia oraz uziemienie,
  - e) Wykonanie niezbędnych konstrukcji dla instalacji modułów PV,
  - f) Położenie okablowania do podłączenia paneli PV,
  - g) Zamontowanie inwerterów dla obsługi paneli PV,
  - h) Przeprowadzenie prób całej instalacji oraz niezbędnych pomiarów,
  - i) Zaprogramowaniu i uruchomieniu układu sterującego,
  - j) Przeprowadzeniu rozruchu instalacji fotowoltaicznej,
  - k) Opracowaniu instrukcji obsługi instalacji fotowoltaicznej,
  - l) Przeszkoleniu osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi oraz bezpieczeństwa użytkowania instalacji fotowoltaicznej.
  - m) Zgłoszenie instalacji do Zakładu Energetycznego oraz podpisanie wszelkich zobowiązań w imieniu Gminy na odbiór energii elektrycznej z zamontowanych paneli fotowoltaicznych.
  - n) Na budynku szkoły podstawowej im. Jana Pawła II należy zaprojektować układ umożliwiający grzanie wody w budynku szkoły w zależności od produkowanej energii elektrycznej przez panele fotowoltaiczną
- Energia elektryczna wytwarzana przez zaprojektowany system przewidziana jest do zasilania obiektów ww. wymienionych

zredukowania jej zużycia, tym samym zredukowania kosztów zakupu energii od Operatora Energetycznego.

W ramach przedmiotu zamówienia w zakresie opracowania dokumentacji projektowej, Wykonawca sporządzi projekty techniczno-budowlane obejmujące:

- dwa egzemplarze projektu budowlano-wykonawczego w formie utrwalonej na piśmie oraz w formie elektronicznej,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót w ilości dwóch egzemplarzy w formie utrwalonej na piśmie oraz w formie elektronicznej,

Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami wymaganymi przepisami prawa budowlanego.

Projekt techniczny powinien być sporządzony w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia i kompletny, przekazany Zamawiającemu do akceptacji przed rozpoczęciem prac budowlano-montażowych. Projekt ten musi uwzględnić wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454).

Rozbudowa stacji uzdatniania wody w zakres której będzie wchodziła budowa zbiornika retencyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz budowa studni głębinowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Rozbudowa stacji uzdatniania wody z uwzględnieniem wykorzystania instalacji fotowoltaicznej w zakresie:

- budowa i odwierty studni nr 3 w sąsiedztwie studni nr 1 i 2 wraz z zagospodarowaniem terenu poprzez obsianie trawą i wykonanie ogrodzenia studni , wykonaniem instalacji i połączenie rurami PE z SUW, instalacja elektryczna pomiędzy studniami i SUW.

- wykonanie pełnej dokumentacji projektowej obejmującej budowę studni wraz z robotami towarzyszącymi oraz zbiornika retencyjnego wraz z posadowieniem i sterowaniem łącznie z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego na pobór wód podziemnych na potrzeby korzystania z wodociągu gminnego (studnia nr 3 nowobudowana, studnie 1 i 2 eksploatowane).

Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Program funkcjonalno-użytkowy stanowiący Załączniki nr 8 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45255110-3 - Roboty budowlane w zakresie studni

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45262200-3 - Fundamentowanie i wiercenie studni wodnych

71351910-5 - Usługi geologiczne

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

71323100-9 - Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną

71326000-9 - Dodatkowe usługi budowlane

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniwo słonecznych

## **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Cena lub koszt najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

## **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1**

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0**

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0**

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1**

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0**

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0**

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2080000,00 PLN**

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2080000,00 PLN**