

Przedmiar Robót

Obiekt	Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego
Lokalizacja	43-190 Mikołów ul. Żwirki i Wigury 24
Inwestor	Gmina Mikołów - Zakład Gospodarki Lokalowej Mikołów ul. Kolejowa 2
Biuro kosztorysowe	Pracownia Projektowa ArCADius Arkadiusz Zientala 44-300 Wodzisław Śląski ul. Pawła Pośpiecha 9

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			Roboty rozbiórkowe i demontażowe		
1	KNR 2-02u2 1621/03	01	Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) nad wejściami do budynków zabezpieczone folią polietylenową 6,0	m2	6
			razem	m2	6
2	KNR 4-01 0348/07	01	Rozebranie ścianek z pustaków szklanych - Analogia 12,50*2,01	m2	25,125
			razem	m2	25,125
3	KNNR 3 0601/01	01	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach bez względu na ilość - cokoł 20% 110,9*0,2	m2	22,18
			razem	m2	22,18
4	KNNR 3 0601/01	01	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach bez względu na ilość - kondygnacji nadziemna 20% 973,1*0,2	m2	194,62
			razem	m2	194,62
5	KNNR 3 0601/01	01	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach bez względu na ilość - ścian pwnic poniżej terenu 100% 69,7	m2	69,7
			razem	m2	69,7
6	KNR 4-01 0354/13	01	Wykucie z muru krater wentylacyjnych z elewacji 32	szt	32
			razem	szt	32
7	Kalkulacja indywidualna	01	Demontaż i montaż nowej skrzynki gazowej 1	kpl	1
			razem	kpl	1
8	KNR 4-01 0535/04	01	Rozbiórka rynny nie nadającej się do użytku 15,95	m	15,95
			razem	m	15,95
9	KNR 4-01 0535/06	01	Rozbiórka rur spustowych nie nadającej się do użytku 17,0*2	m	34
			razem	m	34
10	KNR 4-01 0535/08	01	Rozbiórka obróbek balkonów i attyk z blachy nie nadającej się do użytku (22,50*2+15,95)*0,7 15,95*0,4	m2 m2	42,665 6,38
			razem	m2	49,045
11	KNR-W 4-01 0353/06	01	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 1m2 14	szt	14
			razem	szt	14
			Remont balkonów żelbetowych z izolacją termiczną z wełny mineralnej gr 5cm 0,034 W/m2K		
12	KNR 4-01 0804/07	01	Zerwanie posadzki cementowej 3,34*1,05*32 próg wejścia 0,90*0,25*32	m2 m2	112,224 7,2
			razem	m2	119,424
13	KNR 4-01 0201/06	01	Deskowanie konstrukcji żelbetowej krawędzi płyt balkonowych do naprawy (3,34+0,97*2)*32*0,10	m2	16,896
			razem	m2	16,896
14	KNR 4-01 0203/12	01	Uzupełnienie betonu w płytach balkonowych - reprofilacja ubytków		

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			16,9*0,10	m3	1,69
			razem	m3	1,69
15	KNR 4-01 0727/06	01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 5m2 ze skuciem starych tynków od spodu balkonów 119,4	m2	119,4
			razem	m2	119,4
16	KNR 0-23 2611/01	01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie od spodu balkonów 119,4	m2	119,4
			razem	m2	119,4
17	KNR 0-23 2611/03	01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez dwukrotne gruntowanie emulsją 119,4	m2	119,4
			razem	m2	119,4
18	KNR 0-23 2615/03	01	Ocieplenie od spodu balkonu z betonu w systemie płytami z wełny mineralnej gr 5cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki TYNK SILIKONOWY 119,4	m2	119,4
			razem	m2	119,4
19	KNR 0-23 2615/03	01	Ocieplenie na okapach po obwodzie płyt balkonu z betonu w systemie płytami z wełny mineralnej gr 2cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki TYNK SILIKONOWY (3,30+0,95*2)*32*0,15	m2	24,96
			razem	m2	24,96
20	KNR 2-02 0613/03	01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej gr 5cm PODŁOGA układanymi na sucho - jedna warstwa 119,4	m2	119,4
			razem	m2	119,4
21	KNR 2-02 1102/02	01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki - warstwa spadkowa kontaktowa 119,4	m2	119,4
			razem	m2	119,4
22	KNR 2 0507/02	01	Izolacja p-wodna płyty balkonu z folii - analogia samoprzylepna membrana bitumiczna 119,4	m2	119,4
			razem	m2	119,4
23	KNR 2-02u2 0541/01	01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm (0,97*2+3,34)*32*0,15	m2	25,344
			razem	m2	25,344
24	KNR 2-02u2 0541/02	01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 142*0,4	m2	56,8
			razem	m2	56,8
25	KNR 2 1202/06	01	Posadzki cementowe z cokolikami zatarte na gładko grubości 25mm 119,4	m2	119,4
			razem	m2	119,4
26	KNR 2 1202/07	01	Posadzki cementowe z cokolikami - zmiana grubości o 10mm - krotność 2 119,4	m2	119,4
			razem	m2	119,4
27	KNR 2-02 1106/07	01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową 119,4	m2	119,4
			razem	m2	119,4
28	KNR 0-12 1118/01	01	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża 119,4	m2	119,4

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			razem	m2	119,4
29	KNR 0-12 1118/11	01	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - płytki mrozoodporne antypoślizgowe 119,4	m2	119,4
			razem	m2	119,4
30	KNR 0-12 1120/08	01	Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej metodą zwykłą z przecinaniem płytek 3,34*32 minus drzwi balkonowe -32*0,8	m m	106,88 -25,6
			razem	m	81,28
			Wymiana balustrad stalowych z wypełnieniem płytami HPL na balkonach		
31	KNR 4-01 1306/01	01	Demontaż istniejących balustrad balkonowych 32*6	szt	192
			razem	szt	192
32	KNR 2-02w 1209/03	01	Balustrady balkonowe z profili stalowych zamkniętych 60*40*2mm słupki i pochwyt z wypełnieniem płytami HPL kolorowe mocowane do słupków - Analogia Ogółem 32 kpl balkony (0,97+3,34+0,97)*32	m m	168,96 168,96
			razem	m	168,96
			Izolacja termiczna stropodachu styropapa gr 24cm 0,038 W/m2K, podwyższenie kominów i przedłużenie okapu		
33	KNR 0-22 0528/01	01	Przygotowanie podłoża pod renowację starych dachów krytych papą termozgrzewalną 334,0	m2	334
			razem	m2	334
34	KNR 0-22 0527/01	01	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym - styropapa EPS 100 /dach-podłoga/ grubości 24cm 0,038 W/m2K laminowana jednostronnie + papa podkładowa+papa nawierzchniowa SBS gr 5,2mm 334,0	m2	334
			razem	m2	334
35	KNR 0-22 0527/01	01	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym - styropapa EPS 100 grubości 14cm i 10cm laminowana jednostronnie - przedłużenie okapu 15,95*0,5	m2	7,98
			razem	m2	7,98
36	Kalkulacja indywidualna	01	Mocowanie styropapy łącznikami systemowymi teleskopowymi do podłoża betonowego /średnio łączniki 5 szt/m2 / 334,0*5	szt	1.670
			razem	szt	1.670
37	Kalkulacja indywidualna	01	Belka startowa 10*10cm - dostawa i montaż 15,95	mb	15,95
			razem	mb	15,95
38	KNR 0-22 0529/06	01	Obróbki kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej (3,45*2+1,37*2+3,50*2+1,50*4+1,87*2+0,50*12)*2	m obwodu	64,76
			razem	m obwodu	64,76
39	KNR 0-22 0529/04	01	Obróbki murów ogniowych pasem papy termozgrzewalnej o szerokości 30cm (22,5*2+15,95)	m	60,95
			razem	m	60,95
40	KNR 0-22 0529/05	01	Obróbki murów ogniowych pasem papy termozgrzewalnej o szerokości 30cm - dodatek za każde dalsze 5cm szerokości - krotność 4 60,95	m	60,95
			razem	m	60,95
41	KNR 0-22 0529/03	01	Obróbki włązów dachowych oraz nadbudówki przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej		

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			4	m obwodu	4
				m obwodu	4
			razem		
42	Kalkulacja indywidualna	01	Izokliny wokół kominów, murków ogniowych oraz klapy wjazdu dachowego - dostawa i montaż		
			60,95	mb	60,95
			razem	mb	60,95
43	KNR 2-02w 0514/06	01	Kominki wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej		
			25	szt	25
			razem	szt	25
44	KNR 4-01 0212/04	01	Rozbiórka betonowych czapek kominowych		
			(3,55*0,60)*2	m2	4,26
			(1,50*0,60)*2	m2	1,8
			(3,60*0,60)*2	m2	4,32
			(1,60*0,60)*4	m2	3,84
			(2,0*0,60)*2	m2	2,4
			razem	m2	16,62
45	KNR 4-01 0201/10	01	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych po przemurowaniu kominów		
			(3,55+0,60)*2*2	m	16,6
			(1,50+0,60)*2*2	m	8,4
			(3,60+0,60)*2*2	m	16,8
			(1,60+0,60)*2*4	m	17,6
			(2,0+0,60)*2*2	m	10,4
			razem	m	69,8
46	KNR 4-01 0202/03	01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 10-14mm czapy kominowe 12*20		
				kg	240
			razem	kg	240
47	KNR 4-01 0203/13	01	Uzupełnienie betonu w elementach czapek kominowych		
			16,62	m2	16,62
			razem	m2	16,62
48	KNR 4-01 0310/01	01	Przemurowanie istniejących kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0,5m3 - oraz podwyższenie kominów z uwagi na termomodernizację dachu		
			(3,45*0,50*0,30)*2	m3	1,04
			(1,37*0,50*0,30)*2	m3	0,41
			(3,50*0,50*0,30)*2	m3	1,05
			(1,50*0,50*0,30)*4	m3	0,9
			(1,87*0,50*0,30)*2	m3	0,56
			razem	m3	3,96
49	KNR 4-01 0735/06	01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kategorii II na kominach ponad dachem spadzistym		
			(3,45+0,50)*2*1,00*2	m2	15,8
			(1,37+0,50)*2*1,00*2	m2	7,48
			(3,50+0,50)*2*1,00*2	m2	16
			(1,50+0,50)*2*1,00*4	m2	16
			(1,87+0,50)*2*1,00*2	m2	9,48
			razem	m2	64,76
50	KNR 0-23 0931/02	01	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na kominach		
			64,76	m2	64,76
			razem	m2	64,76
51	KNR 0-15 0526/02	01	Osadzenie okien w połaci dachowej - WŁAZ		
			1	szt	1
			razem	szt	1
52	KNR 2-02u2 0541/02	01	Obróbki blacharskie attyki z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm		

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			(22,50*2+15,95)*0,9 15,95*0,5	m2 m2	54,855 7,975
			razem	m2	62,83
53	KNR 2-02u2 0541/02	01	Obróbki blacharskie kominów z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 64,7*0,4	m2 m2	25,88 25,88
			razem	m2	25,88
			Likwidacja ściany z luksferów		
54	KNR 0-16 0150/01	01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków "YTONG" o grubości 20cm 25,20 minus pow. nowych okien -1,50*1,35*4	m2 m2	25,2 -8,1
			razem	m2	17,1
55	KNR 2-02 0126/05	01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych 2,40*2*4	m m	19,2 19,2
56	KNR 4-01 0331/07	01	Wykucie strzępi w przekrojach ścian z cegieł o grubości 1 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 12,52*2	m m	25,04 25,04
57	KNR 4-01 0711/01	01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na ścianach 17,10	m2 m2	17,1 17,1
58	KNR 4-01 0726/01	01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 1m2 ścian, loggii, balkonów o podłogach cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów 17,10	m2 m2	17,1 17,1
59	KNR 2-17w 0138/01	01	Kratki wentylacyjne z siatką ze stali nierdzewnej 9*24cm 6	szt szt	6 6
			razem	szt	6
			Wymiana stolarki okiennej U=0,9 W/m2K + nawiewnik		
60	KNR 0-19 0929/12	01	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW w zestawie DB1 32szt 2,14*0,80*32	m2 m2	54,784 54,784
61	KNR 0-19 0929/11	01	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 w zestawie O7 32szt (2,10*1,34)*32	m2 m2	90,048 90,048
62	KNR 0-19 0929/11	01	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 okna O3 8szt (2,90*1,34)*8	m2 m2	31,088 31,088
63	KNR 0-19 0929/10	01	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 okna O5 5szt (1,65*1,34)*5	m2 m2	11,055 11,055
64	KNR 0-19 0929/09	01	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 okna O6 4szt (1,50*1,34)*4	m2 m2	8,04 8,04
65	KNR 0-19 0929/08	01	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 1,5m2 okna O4 20szt (0,80*1,34)*20	m2 m2	21,44 21,44

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

66	KNR 0-19 0929/01	01	Wymiana okien zespolonych uchylnych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 0,4m2 okna O2 12szt 0,70*0,50*12	m2	4,2
				razem	4,2
67	KNR 0-19 0929/01	01	Wymiana okien zespolonych uchylnych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 0,4m2 okna O1 2szt 0,50*0,50*2	m2	0,5
				razem	0,5
68	KNR 0-16 0150/04	01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków "YTONG" - przemurowanie otworów okienek w piwnicach 14*0,4	m2	5,6
				razem	5,6
			Drzwi zewnętrzne aluminiowe dwuskrzydłowe ocieplone U=1,3 W/m2K i drzwi wewnętrzne p-poż		
69	KNR 0-19 1024/08	01	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych+samoamykacz U=1,3 W/m2K / skrzydło czynne 0,90*2,20 / Dz1 1,50*2,35	m2	3,525
				razem	3,525
70	KNR 4-01 0422/04	01	Podstemplowanie nadproży wymiana drzwi 4	szt	4
				razem	4
71	KNR 4-01 0212/03	01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych nadproże drzwi wejściowych do piwnic 1,80*0,40*0,20	m3	0,144
				razem	0,144
72	KNR 2-02 0126/05	01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych L19 drzwi 1,80*2	m	3,6
				razem	3,6
73	KNR 4-01 0317/06	01	Obmurowanie końców belek 2	szt	2
				razem	2
74	KNR 4-01 0331/07	01	Wykucie strzępi w przekrojach ścian na zaprawie cementowo-wapiennej do montażu nowych drzwi p-poż 1,25*2	m	2,5
				razem	2,5
75	KNR 4-01 0711/03	01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 7,20*0,3*2	m2	4,32
				razem	4,32
76	KNR 2-02s 1204/05	01	Drzwi stalowe przeciwpożarowe dwustronne o powierzchni ponad 2m2 - drzwi DW1 Ei30 + samoamykacz 1,10*2,06	m2	2,266
				razem	2,266
			System docieplania ścian piwnic + izolacja przeciwwilgociowa		
77	KNR 2-01 0217/02	01	Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,15m3 69,7*1,2	m3	83,64
				razem	83,64
78	KNR 0-23 2611/01	01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacja frontowa 18,0 elewacja tylna 11,70 elewacja boczna 1 24,0 elewacja boczna 2 16,0	m2	18
				m2	11,7
				m2	24
				m2	16
				razem	69,7
79	KNR 4-01 0724/03	01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii I o powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 5m2 ścian - poniżej terenu z odbiciem starych tynków 69,7	m2	69,7

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			razem	m2	69,7
80	KNR 0-29 0637/01	01	Ręczne gruntowanie powierzchni poziomych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia		
			69,7	m2	69,7
			razem	m2	69,7
81	KNR 0-29 0641/01	01	Szpachlowanie powierzchni pionowych masą dwuskładnikową		
			69,7	m2	69,7
			razem	m2	69,7
82	KNR 0-23 2612/01	01	Ocieplenie ścian budynków w przez przyklejenie płyt styropianowych styropian XPS gr 6cm wsp 0,036 W/m2K poniżej terenu		
			69,7	m2	69,7
			razem	m2	69,7
83	KNR 0-23 2612/06	01	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi		
			69,7	m2	69,7
			razem	m2	69,7
84	Kalkulacja indywidualna	01	Izolacja ścian fundamentowych z folii kubelkowej z listwą zamykającą		
			69,7	m2	69,7
			razem	m2	69,7
85	KNR 2-01 0320/02	01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych o szerokości 0,8-1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III-IV		
			80	m3	80
			razem	m3	80
			Opaska wokół budynku		
86	KNR 2-31 0104/01	01	Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm w korycie i na poszerzeniach zagęszczana ręcznie (21,50+15,80)*2-0,50		
				m2	74,1
			razem	m2	74,1
87	KNR 2-31 0114/05	01	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm		
			74,10	m2	74,1
			razem	m2	74,1
88	KNR 2-02 0607/01	01	Izolacja z geowłókniny - Analogia		
			74,10	m2	74,1
			razem	m2	74,1
89	KNR 2-31 0407/01	01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (21,50+15,80)*2		
				m	74,6
			razem	m	74,6
90	KNR 2-31 0402/03	01	Ława betonowa zwykła pod krawężniki		
			74,60*0,10*0,15	m3	1,119
			razem	m3	1,119
91	KNR 2-31 0502/05	01	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
			74,10	m2	74,1
			razem	m2	74,1
			System docieplenia ścian cokół		
92	KNR-W 2-02 0901/01	01	Tynki zwykłe kategorii II ścian płaskich wykonywane ręcznie - uzupełnienie skutych fragmentów		
			22,18	m2	22,18
			razem	m2	22,18
93	KNR 0-23 2611/01	01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
			elewacja frontowa 8,30+9,60	m2	17,9
			elewacja tylna 26,0	m2	26
			elewacja boczna 1 30,0	m2	30

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			elewacja boczna 2 37,0	m2	37
			razem	m2	110,9
94	KNR 0-23 2611/04	01	Sprawdzenie przyczepności do podłoża zaprawy klejącej		
			110,9	m2	110,9
			razem	m2	110,9
95	KNR 0-23 0931/01	01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej		
			110,9	m2	110,9
			razem	m2	110,9
96	KNR 0-23 2615/03	01	Ocieplenie ścian budynków z betonu w systemie płytami z wełny mineralnej gr 6cm 0,036 W/m2K przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki TYNK SILIKONOWY		
			110,9	m2	110,9
			razem	m2	110,9
97	KNR 2 1902/13	01	Docieplenie - dopłata za zastosowanie wzmocnień dodatkową warstwą z włókna szklanego (podwójnie) miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie)		
			110,9	m	110,9
			razem	m	110,9
			System docieplenia ścian nadziemna gr 15cm wsp. 0,034 W/m2K		
98	KNR-W 2-02 0901/01	01	Tynki zwykłe kategorii II ścian wykonywane ręcznie - uzupełnienie skutych fragmentów		
			194,62	m2	194,62
			razem	m2	194,62
99	KNR 0-23 2615/03	01	Ocieplenie ścian attyki w systemie płytami z wełny mineralnej gr 6cm 0,036 W/m2K przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki TYNK SILIKONOWY (22,50+15,95+22,50)*0,30		
				m2	18,285
			razem	m2	18,285
100	KNR 0-23 2615/10	01	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków w systemie płytami z wełny mineralnej przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki TYNK SILIKONOWY		
			475	m	475
			razem	m	475
101	KNR 4-01 0820/03	01	Przybicie do murków ogniowych ścian szczytowych płyty ze sklejki wodoodpornej pod obróbki blacharskie -Analogia (15,95+22,50*2)*0,8		
				m2	48,76
			razem	m2	48,76
102	Kalkulacja indywidualna		Hak stalowy do mocowania obróbek attyki		
			(22,5+15,95+22,5)*1,25	kpl	76,188
			razem	kpl	76,188
103	KNR 2-02 0925/01	01	Oslony okien folią polietylenową		
			54,7+90,1+31,0+11,0+8,1+21,5+4,9	m2	221,3
			razem	m2	221,3
104	KNR 0-23 2611/01	01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
			elewacja frontowa 210+23,1	m2	233,1
			elewacja tylna 220	m2	220
			elewacja boczna 1 260	m2	260
			elewacja boczna 2 260	m2	260
			razem	m2	973,1
105	KNR 0-23 2611/04	01	Sprawdzenie przyczepności do podłoża zaprawy klejącej		
			973,1	m2	973,1
			razem	m2	973,1
106	KNR 0-23 0931/01	01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej		

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			973,1	m2	973,1
			razem	m2	973,1
107	KNR 0-23 2615/03	01	Ocieplenie ścian budynków z betonu w systemie płytami z wełny mineralnej gr.15cm 0,034 W/m2K przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki TYNK SILIKONOWY 973,1	m2	973,1
			razem	m2	973,1
108	KNR 0-23 2615/08	01	Ocieplenie ościeży o szerokości do 30cm z cegły w systemie płytami z wełny mineralnej gr. 3cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki TYNK SILIKONOWY (2,14+0,80+2,10+1,34+0,75)*0,30*32 (1,34+2,90+1,34)*0,30*8 (1,34+0,80+1,34)*0,30*20 (1,34+1,50+1,34)*4 (0,50+0,70+0,50)*0,30*12 (0,50*3)*0,30*2	m2 m2 m2 m2 m2 m2	68,448 13,392 20,88 16,72 6,12 0,9
			razem	m2	126,46
109	KNR 2 1902/13	01	Docieplenie płytami z wełny - dopłata za zastosowanie wzmocnień dodatkową warstwą z włókna szklanego (podwójnie) miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie) 122*3	m	366
			razem	m	366
110	KNR 0-23 2615/11	01	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków w systemie płytami z wełny mineralnej przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki 74,6	m	74,6
			razem	m	74,6
111	KNR K-11 0305/01	01	Wykonanie powłoki antygraffiti - warstwa gruntująca do górnej krawędzi okien parteru (21,50+15,80)*2*4,00	m2	298,4
			razem	m2	298,4
112	KNR K-11 0305/02	01	Wykonanie powłoki antygraffiti - warstwa nawierzchniowa 298,4	m2	298,4
			razem	m2	298,4
			Roboty malarskie - klatka schodowa / fragmenty na ścianie zewnętrznej po wymianie luksferów, drzwi i okien /		
113	KNR 2-02s 0925/01	01	Oslony okien i drzwi w klatce schodowej folią polietylenową drzwi 2,20*1,20*2 okna 1,50*1,50*4	m2 m2	5,28 9
			razem	m2	14,28
114	KNR 4-01 0701/02	01	Odbicie zagrzybiałych fragmentów tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach ostatnich kondygnacji - przyjęto 30% podesty 2,40*1,20*5*0,3 ściany 2,40*6,0*5*0,3 4,0*6,0*0,3	m2 m2 m2	4,32 21,6 7,2
			razem	m2	33,12
115	KNR 4-01 0716/02	01	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły na ścianach płaskich 33,12	m2	33,12
			razem	m2	33,12
116	KNR 4-01 1202/09	01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 z malatury ścian i sufitu na pozostałej powierzchni 2,40*1,20*5 2,40*6,0*5 4,0*6,0 -33,12	m2 m2 m2 m2	14,4 72 24 -33,12
			razem	m2	77,28
117	KNR 2-02 1605/03	01	Rusztowania wewnętrzne rurowe jednopomostowe o wysokości do 7m do robót wykonywanych na sufitach ostatniej kondygnacji 2,40*3,0	m2	7,2

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			razem	m2	7,2
118	KNR 4-01 1202/07	01	Skasowanie wykwitów (zacieków) na suficie ostatniej kondygnacji i parterze		
			7,20	m2	7,2
			razem	m2	7,2
119	KNR 2-02u2 1134.1/02	01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
			77,28+33,12	m2	110,4
			razem	m2	110,4
120	KNR 4-01 1204/01	01	Malowanie dwukrotne farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów - współczynnik do "R" 1,15		
			2,4*1,20*5	m2	14,4
			7,2	m2	7,2
			razem	m2	21,6
121	KNR 4-01 1204/02	01	Malowanie dwukrotne farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian -współczynnik do "R" 1,15		
			110,4-21,6	m2	88,8
			razem	m2	88,8
122	KNR 4-01 1206/04	01	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi z jednokrotnym szpachlowaniem starych tynków wewnętrznych ścian - lamperia na wysokość 1,50m wraz z ościeżami wraz z zeszkrobaniem starej farby - współczynnik do "R" 1,15		
			(2,40+2,0*2)*5	m2	32
			razem	m2	32
			Rynny i rury spustowe, parapety zewnętrzne		
123	KNR 4-01 0414/11	01	Wymiana desek czołowych		
			15,95	m	15,95
			razem	m	15,95
124	KNR 0-15 0528/04	01	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o średnicy 15cm		
			15,95	m	15,95
			razem	m	15,95
125	KNR 0-15 0529/03	01	Rury spustowe z PCW o średnicy 11cm		
			34,0	m	34
			razem	m	34
126	KNR 4-02 0214/04	01	Wymiana czyszczaka żeliwnego kanalizacyjnego (rewizja) średnicy 150mm		
			2	szt	2
			razem	szt	2
127	Kalkulacja indywidualna	01	Wymiana - dostawa i montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej - parapety dł 1,70 mb szer 0,45m		
			4	szt	4
			razem	szt	4
128	Kalkulacja indywidualna	01	jw lecz - parapety dł 2,90 mb szer 0,45m		
			8	szt	8
			razem	szt	8
129	Kalkulacja indywidualna	01	jw lecz - parapety dł 2,10 mb szer 0,45m		
			32	szt	32
			razem	szt	32
130	Kalkulacja indywidualna	01	jw lecz - parapety dł 1,65 mb szer 0,45m		
			5	szt	5
			razem	szt	5

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

131	Kalkulacja indywidualna	01	jw lecz - parapety dł 0,80 mb szer 0,45m		
			20	szt	20
			razem	szt	20
132	Kalkulacja indywidualna	01	jw lecz - parapety dł 0,70 mb szer 0,45m		
			14	szt	14
			razem	szt	14
133	Kalkulacja indywidualna	01	Wymiana - dostawa i montaż parapetów wewnętrznych PVC		
			83	szt	83
			razem	szt	83
Remont zadaszenia wejścia do klatki schodowej					
134	KNNR-W 3 0601/02	01	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej		
			2,5*1,0	m2	2,5
			razem	m2	2,5
135	KNR 2-02u2 1134.1/01	01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych		
			2,5	m2	2,5
			razem	m2	2,5
136	KNR 0-23 2615/03	01	Ocieplenie od spodu daszku z betonu w systemie płytami z wełny mineralnej gr 5cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki TYNK SILIKONOWY		
			2,5	m2	2,5
			razem	m2	2,5
137	KNR 4-01 0804/07	01	Zerwanie posadzki cementowej od góry daszka		
			2,5	m2	2,5
			razem	m2	2,5
138	KNR 4-01 0203/12	01	Uzupełnienie betonu w płytach balkonowych - reprofilacja ubytków		
			2,5*0,05	m3	0,125
			razem	m3	0,125
139	KNR 2-02 1102/02	01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki - warstwa spadkowa kontaktowa		
			2,5	m2	2,5
			razem	m2	2,5
140	KNR 0-23 2611/03	01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez dwukrotne gruntowanie emulsją		
			2,5	m2	2,5
			razem	m2	2,5
141	KNR 0-22 0527/01	01	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym - styropapa EPS 100 grubości 5cm + papa termozgrzewalna podkładowa i nawierzchniowa		
			2,5	m2	2,5
			razem	m2	2,5
142	Kalkulacja indywidualna	01	Mocowanie styropapy łącznikami systemowymi teleskopowymi do podłoża betonowego /średnio łączniki 4 szt/m2 /		
			2,5*6	szt	15
			razem	szt	15
143	KNR 0-22 0529/04	01	Obróbki murów pasem papy termozgrzewalnej o szerokości 30cm		
			2,5	m	2,5
			razem	m	2,5
144	Kalkulacja indywidualna	01	Izokliny - dostawa i montaż		

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			2,5	mb	2,5
			razem	mb	2,5
145	KNR 2-02u2 0541/02	01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm		
			2,5*0,5*2	m2	2,5
			1,00*0,3*2	m2	0,6
			razem	m2	3,1
			Zadaszenia balkonów 8kpl		
146	Kalkulacja indywidualna	01	Dostawa i montaż zadaszeń balkonów IV piętra na konstrukcji aluminiowej lakierowanej proszkowo systemowy jednospadowy o wym 3,50*1,20m montowany do ściany konstrukcyjnej kotwami chemicznymi. Pokrycie z pliwęgłanu gr 16mm kryształ		
			8	szt	8
			razem	szt	8
			Wymiana podestu wejściowego do budynku + wycieraczka		
147	KNR 2-31 0104/01	01	Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm w korycie i na poszerzeniach zagęszczana ręcznie		
			2,30*1,0	m2	2,3
			razem	m2	2,3
148	KNR 2-31 0114/05	01	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm		
			2,30	m2	2,3
			razem	m2	2,3
149	KNR 2-31 0114/06	01	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm - za każdy dalszy 1cm krotność 5		
			2,30	m2	2,3
			razem	m2	2,3
150	KNR 2-31 0114/07	01	Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm		
			2,30	m2	2,3
			razem	m2	2,3
151	KNR 2-31 0114/08	01	Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm - za każdy dalszy 1cm krotność 2		
			2,30	m2	2,3
			razem	m2	2,3
152	KNR 2-31 0402/03	01	Ława betonowa zwykła pod obrzeża		
			4,30*0,1*0,15	m3	0,065
			razem	m3	0,065
153	KNR 2-31 0407/04	01	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
			2,30+1,0*2	m	4,3
			razem	m	4,3
154	KNR 2-31 0511/02	01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm szarej, układane na podsypce cementowo-piaskowej		
			2,30	m2	2,3
			razem	m2	2,3
155	Kalkulacja indywidualna	01	Dostawa i montaż wycieraczek zewnętrzna z kraty stalowej ocynkowanej ogniowo z wykończeniem antypoślizgowym o wymiarach 1,00*0,50 zgodnie z projektem 2szt		
			2	szt	2
			razem	szt	2
			Odwóz i utylizacja materiałów z rozbiórek		
156	KNR 4-01 0108/17	01	Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		
			25,2*0,15	m3	3,78
			22,2*0,02	m3	0,444
			194,6*0,02	m3	3,892
			69,7*0,02	m3	1,394
			119,4*0,04	m3	4,776
			119,4*0,02	m3	2,388
			16,6*0,07	m3	1,162
			3,96	m3	3,96

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			69,7*0,02 33,1*0,02	m3 m3	1,394 0,662
			razem	m3	23,852
157	KNR 4-01 0108/20	01	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - krotność 9 23,85	m3	23,85
			razem	m3	23,85
158	Kalkulacja indywidualna	01	Utylizacja gruzu 23,85	m3	23,85
			razem	m3	23,85
			Rusztowania		
159	KNNR 2 1501/01	01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20m (23,0+16,0)*2*16,5	m2	1.287
			razem	m2	1.287
160	Kalkulacja indywidualna	01	Koszty pracy rusztowań grupy docieplenia (poz. 4,15,16,17,18,19,98,104,105,106,107,108,109,124,125) 5704/6*0,84	mg	798,56
			razem	mg	798,56
161	KNNR 2 1505/01	01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 1287	m2	1.287
			razem	m2	1.287
			Odtworzenie terenów zielonych - rekultywacja		
162	Kalkulacja indywidualna	01	Rekultywacja terenu zielonego przylegającego do budynku z wyrównaniem terenu wzdłuż elewacji i posianiem trawy na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej w terenie 1	kpl	1
			razem	kpl	1